



יום שני 17 יוני 2024

י"א סיון תשפ"ד

פרוטוקול ועדת כספים מיום ה- 13/06/2024 - אישור בקשה חריגה בארנונה לשנת 2024 ואישור בקשה חריגה לשנת 2025

משתתפים:

- גזברית העירייה- גבי ענבל דרור- היימן.
- יו"ר ועדת כספים- גבי יעל חן.
- חבר הועדה- מר יגאל אשרם.
- חבר הועדה- מר עמית אזולאי.
- סגנית גזברית – גבי שי דוד.
- מנהלת מרכז התשלומים העירוני- גבי מיטל ששון.

בתאריך ה- 13/6/2024 נערכה ועדת כספים בנושא שבנדון בהשתתפות חברי ועדת כספים ונציגי הגזברות. הנושאים שהוצגו מפורטים מטה:

1. נקבע כי תעריפי הארנונה לשנת 2024 ולשנת 2025 יעודכנו, בהתאם לחוק, בשיעור העדכון האוטומטי יחסית לתעריפים שהיו נהוגים בשנה שלפני.
2. מעבר לשיעור העדכון האוטומטי מעוניינת עיריית כפר יונה להגיש בקשה להיתר חריג לשנות את תעריפי הארנונה כמפורט להלן בשנים אלה:
 - א. העלאת תעריף תת סיווג 105- "בתי אבות", תת סיווג ראשי מגורים בשיעור של 7.5%, בהתאם לקווים המנחים שקבע משרד הפנים בשנים 2024 ו- 2025.
 - ב. העלאת תעריף תת סיווג 225 "תחנות דלק", בשיעור של 7.5%, בהתאם לקווים המנחים שקבע משרד הפנים בשנים 2024 ו- 2025.
 - ג. העלאת תעריף תת סיווג 750 "קרקע תפוסה להובלת נוסעים באוטובוסים, כולל השטחים המשמשים לתחנות, להמתנה ו/או לאיסוף נוסעים, להסעת אוטובוסים ו/או חנייתם" בשיעור של 7.5%, בהתאם לקווים המנחים שקבע משרד הפנים בשנים 2024 ו- 2025.
 - ד. העלאת תעריף תת סיווג 760 "קרקע המשמשת לצרכי חניית רכב", בשיעור של 7.5%, בהתאם לקווים המנחים שקבע משרד הפנים בשנים 2024 ו- 2025.
3. שינוי הגדרת תתי הסיווג הבאים (בקשה חריגה 2024):
 - א. תת סיווג 400- "מבנים אחרים המשמשים לתעשייה לרבות חלק הבניין המשמש למשרדים ונכסים המשמשים באופן ייעודי לאחסנה לטווח הקצר"
 - ב. תת סיווג 402- "בנייני תעשייה לרבות משרדים, מחסנים ונכסים המשמשים לאחסנה"
4. הצבעת הועדה:

אושר פה אחד
רשמה: יעל חן – יו"ר ועדת כספים.