

פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין מס' 89

שנערכה בתאריך 1.11.2017

בחדר הישיבות הגדול, בניין העירייה החדש

נוכחים :

- מר אפי דרעי - ראש העיר
- מר איציק בראון - סגן ראש העיר
- גבי יעל חן - סגנית ראש העיר
- גבי ליהי איינס - חברת מועצת העיר
- גבי שוש כידור כחלון - חברת מועצת העיר
- מר אבישי ברעם - חבר מועצת העיר
- גבי מיטל טולדנו - חברת מועצת העיר
- אבנר משה - חבר מועצת העיר

בהשתתפות :

- מר יחזקאל יחזקאל - גזבר העירייה
- מר דני לוין - מנכ"ל העירייה
- גבי אסנת טל - ע. מנכ"ל העירייה
- עו"ד שלומית גבע - יועצת משפטית לעירייה
- אבריאל בן דור - דובר העירייה
- אורית בז'רנו שפירא - מבקרת העירייה ונציבת תלונות ציבור
- בני סעד - מנכ"ל החברה הכלכלית
- שלום רוזנברג - מהנדס העירייה

חסרים

- ערן לאופר - חבר מועצת העיר
- ירון חדוות - חבר מועצת העיר
- דוד ששון - חבר מועצת העיר
- קובי לאור - חבר מועצת העיר
- מר אחיעד נעים - חבר מועצת העיר

על סדר היום:

1. דיון בדו"חות כספיים של מועצה דתית, החברה הכלכלית, העמותה למען הקשיש

לשנת 2016.....3

פרוטוקול

1. דיון בדו"חות כספיים של מועצה דתית, החברה הכלכלית, העמותה

למען הקשיש לשנת 2016

יעקב זיצר : נכון ל-31 דצמבר 16'.

דובר : רגע, לא שומעים, רגע. מה זה הדבר הזה?

יעקב זיצר : המועצה הדתית ל-31 לדצמבר 16 מציגה מאזן של 2.195 מתוך זה 1.9 מיליון רכוש שוטף ו-286 רכוש קבוע, בהתחייבויות לזמן שוטף, 195, הזמן ארוך הוא 1,32,574, והנכסים נטו, הם 824 לשימוש פעילות ולרכוש קבוע במקביל למה שמופיע ברכוש קבוע, 285. יש להם גם קרנות שמופיעים אחר כך במסגרת הדו"ח.

המחזור של הפעילות שלהם היה 3,034, עלות הפעילות הייתה 2,558, הכל באלפי ש"ח. העודף שלהם נטו היה 472,504. אנחנו יכולים לראות בדו"חות האלה שינויים בנכסים נטו, גם את שימוש הפעילות, גם את הרכוש הקבוע וגם את הנושא של פיתוח בתי עלמין והכללי.

יש אחר כך את הדו"חות, בדו"חות את התנועה בקרנות ויש גם את הדו"ח תזרים המוזמנים ולאחר מכן יש את כל הביאורים. אם יש לכם שאלות, אני אשמח לענות.

אבישי ברעם : כן, מתוך התקציב של 2.2, 2.195.

יעקב זיצר : תפנה לעמוד.

אבישי ברעם : עמוד 3.

יעקב זיצר : כן. עמוד 3 זה לא תקציב, עמוד 3 זה מאזן.

אבישי ברעם : כמה העירייה משתתפת מתוך זה?

יעקב זיצר : יש לך בעמוד 4, הכנסות מהרשות המקומית 638,515.

אבישי ברעם : אה,

יעקב זיצר : דומה לשנה שעברה.

אבישי ברעם : אוקי, בסדר.

יעקב זיצר : בסדר?

אבישי ברעם : ועוד שאלה. מי זה שמקבל פה שכר של 614,000 שקל בשנה?

דובר : הרב.

שוש כידור כחלון : הרב מקבל 350,

אבישי ברעם : זאת אומרת שאת משלמת, הולך ישר לרבי.

דוברת : 550,000 שקל.

יעקב זיצר : לא אני אמרתי את זה, אמר את זה ראש העיר.

אפי דרעי : לא אמרתי שהכסף הולך לרב, אמרתי שזה מה שהרב מקבל.

יעקב זיצר : זה העלות, הוא לא מקבל, זה עלות מעביד.

אבישי ברעם : תגיד לי, אני יכול לשאול אותך שאלה? איך חברי המועצה הדתיים לא

נמצאים באישור המועצה הדתית?

יעקב זיצר : יאללה, בוא נעבור לעמוד הבא.

שוש כידור כחלון : רגע, יש לי כמה שאלות.

יעקב זיצר : מועצה דתית?

שוש כידור כחלון : כן. בעמוד 4, אני רוצה להבין מה הביא לצמיחה כל כך גדולה בביצוע

פרויקטים, יש פה ממש קפיצה בין 2015, בהשוואה שעשית בהכנסות.

(מדברים יחד)

שוש כידור כחלון : בהכנסות.

יעקב זיצר : באיזה עמוד את מדברת?

שוש כידור כחלון : בארבע, בעמוד 4.

יעקב זיצר : בעמוד 4 יש הכנסות,

שוש כידור כחלון : רגע, מה זה, זה החברה הכלכלית, סליחה רגע.

(מדברים יחד)

שוש כידור כחלון : לא, כי שמו ראשון את החברה הכלכלית.

דובר : תמיד דנים בחברה הכלכלית ראשונים.

שוש כידור כחלון : לא, כי זה שמו את הדו"ח הזה, בגלל זה לא הבנתי איך קפצת.

אפי דרעי : הוא התחיל מהמועצה הדתית.

יעקב זיצר : לא, אני הלכתי לפי מה שדני אמר לי, דני אמר לי מועצה דתית.

שוש כידור כחלון : כי אצלנו שמו חברה כלכלית, בית הכנסת, סליחה,

יעקב זיצר : אני הלכתי לפי מה שאמר לי דני.

אפי דרעי : בסדר, לא נורא.

שוש כידור כחלון : מצטערת.

אפי דרעי : טוב, נו, בסדר, לא מצביעים על זה אפילו.

שוש כידור כחלון : לא, לא קשור ללהצביע.

יעקב זיצר : נעבור לחברה הכלכלית, שוש?

שוש כידור כחלון : רגע.

אפי דרעי : תן לה, אולי היא רשמה הערות על המועצה הדתית. נשמע.

יעקב זיצר : בסדר, נו.

שוש כידור כחלון : טוב, כי עברתי על זה, זה חשוב לי כן.

אפי דרעי : הכל מסומן אצלך.

יעקב זיצר : עבדה מסודרת, היא תמיד מסודרת.

דובר : אתה ממשיך?

יעקב זיצר : אני ממתין, אמרו לי להמתין.

אפי דרעי : שוש?

יעקב זיצר : שוש, נחזור לזה אחר כך?

שוש כידור כחלון : לא, לא, רגע, שנייה, מה אתם ממהרים? אנחנו תכף גומרים.

(מדברים יחד)

שוש כידור כחלון : בסדר, טוב, אין לי הערות.

יעקב זיצר : טוב, אני עובר לדו"ח של החברה הכלכלית, ברשותכם.

(מדברים יחד)

אפי דרעי : חברה הכלכלית, בבקשה.

יעקב זיצר : אנחנו עוברים למאזן, סך הכל המאזן הוא 16 מיליון ש"ח, מתוך זה הרכוש

השוטף 12, המרכיב העיקרי זה המזומנים.

יעל חן : איזה עמוד אנחנו?

יעקב זיצר : אנחנו במאזן, עמוד 2 של החברה הכלכלית, מאזן 31 לדצמבר 16'. אגב,

בשולי הדברים, יעל, מה ששאלת, הדו"ח הזה אושר בדירקטוריון כבר

מזמן.

בני סעד : אני חושב בסביבות יוני הוא אושר. לא, צריכים להביא את זה לאישור

מועצת העיר, הוא מביא את כולם יחד.

אפי דרעי : מוטב מאוחר מאשר מעולם לא.

דני לוי : אנחנו מרכזים בישיבה אחת את כל הדו"חות.

שוש כידור כחלון : הבנתי.

דני לוי : רצינו גם את המתנ"ס, אבל הדו"ח שלהם לא עבר את האישור של

הסוכנות היהודית ועכשיו אני חושב שהוא כבר,

יעקב זיצר : אז בחברה הכלכלית, בעמוד 2 במאזן, סך הכל המאזן הוא 16 מיליון

שקל, הרכוש השוטף הוא הדומיננטי, 12.5. החייבים לזמן ארוך זה 485,

זה הרשות מול הנושא של ההשכרה לזמן ארוך. הרכוש הקבוע הוא 3.161.

בהתחייבויות השוטפות, אז יש לנו 13.6, בעיקר זה המקדמות בניכוי

עבודות בביצוע. אין החברה צורכת אשראי לזמן קצר מהבנקים, וסך הכל

יש לנו כרגע יתרת רווח מצטברת של 1.282 מיליון שקל.

שוש כידור כחלון : אפשר לשאול אותך פה שאלה?

יעקב זיצר : מה שאת רוצה.

שוש כידור כחלון : או שאתה רוצה בסוף.

יעקב זיצר : אני מעדיף בסוף, אבל איך שאת רוצה.

שוש כידור כחלון : אז בסוף.

יעקב זיצר : בסוף?

שוש כידור כחלון : כן.

יעקב זיצר : עמוד 4 מצביע על הרווח והפסד.

(מדברים יחד)

יעקב זיצר : בבקשה, הגזבר אמר לי שתשאל.

שוש כידור כחלון : לא, מה שמתאים לך זה בסדר.

(מדברים יחד)

יעקב זיצר : עמוד 4 יש לנו את ההכנסות ההוצאות והרווח, סיימנו את הפעילות השנה

ברוח של 126, עשינו הפרשה למס, יש לנו רווח 54 והיום החברה היא עם

1.3 רווח נצבר. מבחינת תזרים המזומנים, אני מראה בסעיף 5, לא הייתה

הרבה תנועה, היה רכישת בטוחות סחירות, אחר כך היה תמורה ממימוש

בטוחות סחירות וסך הכל המזומנים גדלו, הם היום נמצאים ב-10.187. עמוד 6 מצביע על ההתאמה.

בביאורים, זה הביאורים שאתם מכירים אותם, אנחנו נותנים פה ביאורים מלאים, יש את כל הביאורים, מעמוד 7, 8, 9, 10, 11, כאשר ב-11 ואילך זה גם הביאורים הכספיים, אז יש לנו את החייבים, יש לנו את העבודות בביצוע, בביאור 6 יש לנו את הרכוש הקבוע, שהוא מסתכם היום ב-3.089 אחרי ההפחתה. כאשר אני רוצה להפנות אתכם לתשומת לב שבעיקר הסכום ברכוש הקבוע זה הנושא של גני הילדים. אחר כך יש את המקדמות בניכוי עבודות ביצוע, עם פירוט כל הפרויקטים. זכאים ויתרות זכות, 1.5 מיליון שקל, זכאים לזמן ארוך זה הנושא של שכר דירה לזמן ארוך שאנחנו מפצים אותו משנה לשנה. אחר כך יש את הרווח מביצוע הפרויקטים בביאור 12, שזה מביא אותנו ל-786 שראית ברווח והפסד, ביאור 13 בעמוד 17 מראה לנו את ההכנסות ואת ההוצאות ממתן השירותים. ובביאור 14 אתם יכולים לראות את ההכנסות שיש לנו מדמי שכירות, שזה 1.050 מיליון, פחות הוצאות, כולל פחת. הניב לנו השנה רווח, אחרי פחת ואחרי הוצאות 488, כמעט 0.5 מיליון ש"ח, הוצאות הנהלה וכלליות, וזה בגדול סך הכל הדו"ח הכספי ל-31 לדצמבר 16'. אם יש שאלות, אני אשמח לענות.

שוש כידור כחלון: כן, אני, מה שלא מסתדר לי בעמוד 4, זה שאני רואה שסעיף הכנסות ב-2016 ומול 2015, בביצוע פרויקטים צמח מאוד, תתקנו אותי אם אני טועה, זה מה שאני רואה בעיני.

יעל חן: באיזה עמוד את?

שוש כידור כחלון: בעמוד 4, גם, נכון?

יעקב זיצר: גם ההוצאה גדלה.

שוש כידור כחלון: רגע.

יעקב זיצר: יש יותר עבודות פרויקטים.

שוש כידור כחלון: ביצוע פרויקטים כתוב בהכנסות, בסעיף הכנסות כתוב 32,626,

יעקב זיצר: ובהוצאה 31.

שוש כידור כחלון: זה כמעט פי שתיים ממה שהיה בזה.

יעקב זיצר : וגם ההוצאה גדלה.

שוש כידור כחלון : אוקי.

יעקב זיצר : היה מ-19.5,

אפי דרעי : הפרש של מיליון.

יעקב זיצר : לא, הוא מבצע יותר פרויקטים.

שוש כידור כחלון : מה שלא מסתדר לי, זה אם יש פה כל כך הרבה הכנסות, איך בסופו

של דבר הרווח הסתיים,

יעקב זיצר : יש לו גם הוצאות,

שוש כידור כחלון : רגע,

יעקב זיצר : שוש,

שוש כידור כחלון : אולי תקשיב, גם אתה לא מקשיב, אלוהים ישמור.

יעקב זיצר : אני מתנצל.

שוש כידור כחלון : אתה יחד עם יעל ברחוב ההקשבה.

יעקב זיצר : בואי אני אגיד לך משהו, אני אגיד לך למה פה אני מרשה לעצמי.

שוש כידור כחלון : כן.

יעקב זיצר : יש לי אישה מושבניקית וארבע בנות בבית, שם לא נותנים לי לפתוח את

הפה, אז פה כן.

שוש כידור כחלון : אז אתה צריך להגיד את זה בפתוח של הישיבה.

אפי דרעי : אז מה אנחנו אשמים?

שוש כידור כחלון : בקיצור, לא מסתדר לי בזה, שההכנסות פה גדלו ובסוף ברווח, באותה,

ב-2015 ו-2016, הרווח הוא זהה.

יעקב זיצר : אני יכול לענות?

שוש כידור כחלון : כן.

יעקב זיצר : אז תראי, קחי בקו ישר 32.626 זה הכנסות ובטור,

שוש כידור כחלון : 311.840.

יעקב זיצר : זאת אומרת, זה הפער, זאת אומרת, הרווח שלנו בביצוע פרויקטים הוא

786, הוא לא זניח. תראי, החברה הכלכלית,

שוש כידור כחלון : אבל עדיין הוא כפול ממה שהיה ב-2015.

יעקב זיצר : בגלל, אז תני לי להסביר לך.

שוש כידור כחלון : אוקי.

יעקב זיצר : החברה עובדת על מרווח, החברה לא לוקחת פה סיכונים של קבלן מבצע, היא לא אומרת: 'אני מחייבת 100 עבור העבודה ובואו נראה בכמה אני מצליחה לעשות את ההוצאה', לכן היא בדרך כלל גם לא תפסיד. היא עובדת על מרווח, היא אומרת: 'אני מבצעת ווליום יותר גדול, אני מקבלת מרווח יותר גדול, האחוז פחות או יותר נשאר אותו דבר, הווליום גדל, המרווח שלי בשקלים יגדל'. על מרווח של 20 מיליון שקל היה לה 358, על מרווח של 33 יש לה 786.

שוש כידור כחלון : זה גם בהתאמה פה.

יעקב זיצר : פחות או יותר, אני מקווה שענית.

אפי דרעי : זה כמעט אותו אחוז, נכון?

שוש כידור כחלון : כן, לא, עכשיו אני מבינה.

יעקב זיצר : לא, לא, היה חשוב לי להסביר את זה. השאלה שלה היא טובה, ואני רוצה לענות.

שוש כידור כחלון : לגבי התביעות, אפשר לקבל קצת סקירה?

יעקב זיצר : אני אתן הסבר על התביעות,

שוש כידור כחלון : אני נכנסתי ללחץ.

יעקב זיצר : לא, לא, אל תיכנסי ללחץ.

שוש כידור כחלון : לא, בני גם בלחץ, אני רוצה לעזור לו.

יעקב זיצר : לא, לא, לא, תקשיבי, לגבי התביעות.

(מדברים יחד)

שוש כידור כחלון : אני ברוגע אהיה.

יעקב זיצר : לגבי התביעות המשפטיות, זה עלה בישיבת הדירקטוריון, כי אני חושב

שזו פעם ראשונה מזה הרבה זמן שלא עשינו הפרשה.

היו פה שתי תביעות, על תביעה אחת היועצים המשפטיים טוענים שהדין

שלה להידחות ולכן לא ביצענו הפרשה בכלל.

שוש כידור כחלון : אפשר להביא לנו את התביעה הזו?

אפי דרעי : איזה עמוד את?

שוש כידור כחלון : עמוד 19.

יעקב זיצר : עמוד 19, ביאור 18.

שוש כידור כחלון : אפשר להבין את התביעה הזו, מי זו התובעת?

יעקב זיצר : מי זה התובעת, החברה החקלאית.

בני סעד : משפחת אוזן.

שוש כידור כחלון : בלי שמות, אני לא צריכה שמות, אני רק רוצה להבין את התביעה.

בני סעד : תראי, זה משפחה,

אפי דרעי : טענה שגרמנו נזק לשטח,

בני סעד : בטענה שגרמנו נזק לשתילים שלהם,

(מדברים יחד)

אפי דרעי : לשתילים שלא היו.

(מדברים יחד)

בני סעד : לגבי 2014 התחילו השתילות שמה, הם, אנחנו פגענו להם, בטענה שפגענו

להם בשתילות תוך כדי עבודה, אני חייב לציין שחצי שנה אחרי זה נתיבי

ישראל הפקיעו להם את כל השטח. הם הגישו תביעה שכאילו הם הפסידו

שבע שנים קדימה.

אפי דרעי : אחורה.

בני סעד : קדימה.

שוש כידור כחלון : בגלל זה, זה גודל התביעה?

בני סעד : כן, ועכשיו, יש לנו, בדצמבר יש לנו דיון בבית המשפט.

שוש כידור כחלון : אתם ניסיתם להגיע איתם להסדר?

בני סעד : הם רצו,

שוש כידור כחלון : 500 וזה.

(מדברים יחד)

יעקב זיצר : לא, אבל שוש, עורכי הדין אמרו שאין שום היגיון שישלמו להם.

שוש כידור כחלון : מה את אומרת, היועצת המשפטית, על זה?

בני סעד : היא לא מטפלת.

שוש כידור כחלון : לא יודעת?

עו"ד גבע : אני לא מטפלת בזה.

שוש כידור כחלון : איזה כיף לך.

- עו"ד גבע :** אני לא מטפלת בתביעות של החברה הכלכלית.
- יעקב זיצר :** לגבי התביעה השנייה,
- שוש כידור כחלון :** ואתם יודעים פחות או יותר איך זה יסתיים? יש לכם הערכה?
- אפי דרעי :** התביעה הזאת עמידה להידחות.
- בני סעד :** זה מה שאומרים היועצים המשפטיים.
- אפי דרעי :** הם שתלו את העצים יומיים לפני שהוא התחיל לעשות את העבודות.
- בני סעד :** עזבי, יש תמונות, יש הכל, לפני שהתחלנו לעבוד, יש לי תמונות שהכל הרוס שם, הם הגישו תביעה כאילו אלוהים ישמור מה קרה שם.
- שוש כידור כחלון :** אוקי.
- יעקב זיצר :** לגבי התביעה השנייה, אז בסופו,
- שוש כידור כחלון :** זה המתנ"ס? זה הספריה?
- בני סעד :** לא, איזה ספריה?
- שוש כידור כחלון :** לא יודעת, מה זה?
- בני סעד :** זה, ביפה נוף היה קריסה של כביש תוך כדי עבודות בשנת 2013, הקבלן הגיש תביעה נגד החברה הכלכלית ונגד תאגיד מעיינות השרון, בסוף הגענו לפשרה. אני לא מרוצה מהפשרה, אבל זו הפשרה.
- שוש כידור כחלון :** אתה כל פעם שלוקחים לך כסף, אתה לא מרוצה.
- בני סעד :** נכון.
- אפי דרעי :** וטוב שכך, שוש.
- בני סעד :** 100,000 שקל שילמנו.
- (מדברים יחד)
- שוש כידור כחלון :** שלא יגיע למצב שיהיה לנו תביעות,
- בני סעד :** 100,000 כולל מע"מ.
- אפי דרעי :** בני, לא,
- (מדברים יחד)
- יעקב זיצר :** בקיצור, התביעה הזאת הסתיימה לאחר המועד של הדו"ח הכספי, שולם 85,000 שקל, או 100,000, כולל מע"מ, כמו שבני אומר,
- שוש כידור כחלון :** וכמה עלה כל ההליך עצמו?
- יעקב זיצר :** מאיזו בחינה?

שוש כידור כחלון : ליווי משפטי, תביעה, זה תהליך, לא?

בני סעד : עלה 15,000, 20,000.

יעקב זיצר : אבל זה רשמנו בהוצאות המשפטיות. בכל מקרה,

שוש כידור כחלון : זאת עדיין הוצאה.

יעקב זיצר : לא, לא, אבל אתה לא רושם את זה שם. תביעות משפטיות אתה נותן

להם הפרשה לפי מה שאומרים יועצים משפטיים. היות ופה סיימו את

הפרשה בתחילת 17', עוד לפני שנחתם דו"ח 16', אז כללנו כבר ב-16,

למרות שזה הסתיים לאחר מכן, את ההפרשה של ה-85,000 שקל. אגב,

בלי זה הרווח של החברה היה יותר גדול.

שוש כידור כחלון : אתה רואה מה עשית, בני?

בני סעד : לא, אבל אין ברירה.

שוש כידור כחלון : אני צוחקת, בני, בסדר.

אפי דרעי : תעבור לאחרון.

אבישי ברעם : אני יכול לשאול גם?

שוש כידור כחלון : בטח. אני לא אחראית על סדר היום.

אבישי ברעם : לא, אולי יש לך עוד משהו.

אפי דרעי : תשאל, תשאל, נו.

אבישי ברעם : תראה, בעמוד 4, סליחה, 11, עמוד 11 שורה אחרונה,

שוש כידור כחלון : למה שנמהר?

אבישי ברעם : אתה קורא שם, עבודות בביצוע, תחנת הדלק אפס, אין עבודות.

יעקב זיצר : נכון.

אבישי ברעם : נכון או לא?

יעקב זיצר : נכון.

אבישי ברעם : אחר כך, בעמוד 16, שורה 6 מלמטה, אתה אומר שבשנת 16' הרווחת

114,000 שקל על עבודות בתחנת הדלק.

יעקב זיצר : הסתיים, נו.

אבישי ברעם : אז היה עבודות או לא היה עבודות?

יעקב זיצר : לא, עבודות בביצוע זה מה יש לי בסוף השנה לתקופה הבאה.

אבישי ברעם : אבל אם לא בוצע עבודות, איך הרווחת?

יעקב זיצר : לא, לא, שנייה, תעשה הפרדה.

אבישי ברעם : אתה כאן טוען בדו"ח שההכנסות,

יעקב זיצר : אתה מרשה לי?

אבישי ברעם : שההכנסות היו, תן לי לומר ואני אאפשר לך. אתה טוען שההכנסות שלך היו 2.4 מיליון, הוצאת רק 2.3 מיליון, כי ביצעת עבודות, אבל לא ביצעת עבודות לפי 11.

יעקב זיצר : לא, לא נכון, אני אסביר.

אבישי ברעם : אוקי.

יעקב זיצר : עבודות בביצוע זה אותם סכומים שביצעתי אותם לדצמבר 16', עבודה נמשכת לתוך 17' וטרם קיבלתי את הכסף ועוד טרם ביצעתי את החיוב. תחנת הדלק, נסתיימה העבודה שלה בסוף 16', אין לי כבר יותר עבודה בביצוע שעוברת למאזן, בפועל היה לי עבודה שבה הרווחתי 114,000 שקל. היא לא עוברת לשנה הבאה, היא פשוט הסתיימה. עבודות בביצוע הכוונה, כל דבר שמופיע במאזן אומר מה המצב ל-31 לדצמבר של כל שנה. אם הפעילות הסתיימה לפני תום השנה, היא לא עוברת לשנה הבאה. לכן העבודות בביצוע הן אפס. תחנת הדלק הסתיימה בסוף 16'. במהלך 16' הייתה הכנסה, הייתה הוצאה, היה רווח. אין עבודה בתחנת הדלק,

אבישי ברעם : הדו"ח הוא לסוף 16'.

יעקב זיצר : נכון, אבל אין עבודה לביצוע ב-17'. מה זה עבודה בביצוע? תסתכל במאזן, מה זה מאזן בחברה כלכלית, או מאזן בכלל?

אבישי ברעם : לא, אתה אומר שעבודה בביצוע, אתה כותב עבודות בביצוע ב-2016, לא 17'.

יעקב זיצר : לא, ליום 31 לדצמבר 16' אין עבודות בביצוע כי סיימתי את העבודות ב-16'.

בני סעד : מה שהיה שהפסקנו שם, הייתה הפסקה והייתה עוד איזה תוספת קטנה.

יעקב זיצר : עברתי לעמותה לקשיש.

שוש כידור כחלון : תגיד, מה קרה לכם בבטוחות הסחירות?

בני סעד : מה קרה?

שוש כידור כחלון : לא יודעת, יש שמה, בעמוד 5.

(מדברים יחד)

בני סעד : אין מה להשקיע, חבל על הזמן. העמלות כבר יותר גדולות,

שוש כידור כחלון : אבל זה ממש זה.

יעקב זיצר : לא, זה לא הפסד, הוא רכש ב-600 מכר ב-989, הוא גם יכול להרוויח, יכול

להפסיד. הוא מחזיק יותר מזומנים ופחות בטוחות סחירות.

שוש כידור כחלון : אוקי.

אפי זרעי : האגודה למען הקשיש.

יעקב זיצר : כן, האגודה למען הקשיש, אנחנו רואים שהמאזן שלהם הוא 1.341

מיליון, גם אצלם הרכוש השוטף זה המרכיב העיקרי, 1.189, מבחינת

הנכסים נטו זה 854. יש להם התחייבויות שוטפות 488, מבחינת הביצוע,

המחזור שלהם היה 4.7, ההוצאה הייתה 4.1, הם סיימו, יש להם הכנסות

נטו מפעילות 630 הוצאות הנהלה וכלליות והם סיימו עם גירעון השנה של

18,000 שקל, שהוא סכום מאוד נמוך כלפי מחזור הפעילות. אין להם

דו"ח על ... ונכסים נטו, חוץ מאשר שלא קיימים לגביהם הגבלה. אנחנו

יכולים לראות בעמוד 6 את הפירוט של עלות העבודה. עלות הפעילות,

בעיקרה, זה שכר וארוחות והסעות.

הנהלה וכלליות הם 642, גם מתוכם כ-400,000 שקל זה שכר והוצאות

נלוות. אם יש שאלות, אני אשמח לענות, אם לא, אני מציע,

שוש כידור כחלון : אם הם יכולים בכלל לסיים בגירעון?

יעקב זיצר : מה?

שוש כידור כחלון : אם הם יכולים בכלל לסיים בגירעון.

יעקב זיצר : א', זה יכול להיות, כי יכול להיות שהם לא מימשו את כל ההכנסה, יכול

להיות שהם עברו הוצאה ואז יכול להיות שנה אחת, זה לא גירעון, 12,000

שקל על כזאת פעילות,

שוש כידור כחלון : 18 אמרת.

יעקב זיצר : כן, אבל זה, כולל המימון, 18 כולל המימון.

שוש כידור כחלון : דבר שני, למה בעלי התפקידים לא חתומים על הדו"ח? הרבני ומיכאל

הגזבר?

(מדברים יחד)

יעקב זיצר: זה צריך לשאול את עורכת הדין שלהם, רגע אחד, נראה אם אני לא

קיבלתי חתום.

שוש כידור כחלון: מה שאני קיבלתי לא חתום, כנראה שגם אתה.

יעקב זיצר: חתום על ידי רואה החשבון, לא חתום על ידם, ההערה שלה נכונה. אני

מקווה שיש חתום. איך הוא חתום והם לא חתמו?

יעל חן: כנראה שקיבלת את הקובץ הלא חתום. ברגע שהפיקו את הדו"ח, סביר

להניח.

אפי דרעי: לא, אם הוא חותם, הוא לא יחתום לפני שהם חתמו.

יעקב זיצר: נכון.

אפי דרעי: בואו נבדוק את זה, הערה במקום. תודה רבה לכם.

שוש כידור כחלון: רגע, מה, מה קרה? אני רוצה להגיד שני דברים, בבקשה, ברשותכם.

אחד, לגבי המתנ"ס. זה פשוט זמן, אני יושבת על ישיבות מועצת עיר

בזמני הפרטי,

(מדברים יחד)

אפי דרעי: לא, לא, בסדר, חס ושלום.

שוש כידור כחלון: אני רוצה, אחד, משרד רואה חשבון זיצר. אני פעם קודמת שהעברתם

דיווח על הדו"חות הכספיים ביקשתי שיהיה תקציר מנהלים לדו"חות

הכספיים, אתה בא פה, טו, ט, טו, ואני אמורה להבין מזה את הדברים,

אז אני ביקשתי תקציר מנהלים.

אפי דרעי: מאיפה את מביאה את השאלות?

שוש כידור כחלון: ראש העיר גם הסכים, לדעתי, בפעם הקודמת שעשינו את זה ואני

מבקשת שזה יתקיים, מה שאתה אומר, שגם יהיה שחור על גבי לבן,

מצורף לדו"ח, כפרומו לדו"חות, בבקשה. זו בקשתי כחברת מועצת העיר.

הדבר השני זה לגבי המתנ"ס, אני לא מקבלת פה את התירוצים ואני גם

אגיד למה ואמרה פה גם סגנית ראש העיר. אנתנו בחודש נובמבר 2017,

הדו"ח הזה הוא דו"ח של 2016, בדרך כלל היינו דנים בדו"חות האלה

בסביבות יוני או יולי, הביאו את רל הדו"חות, מקסימום באוגוסט.

דני לוינ: שושי, גם ... יש דו"חות כספיים משלה, אז מה אנחנו יכולים להלין על

המתנ"ס? זה תלוי, יש תהליכים,

אפי דרעי: אתה קיבלת את זה רק עכשיו.

שוש כידור כחלון: אני אגיד,

דני לוינ: לא, אני פשוט מעדכן אותך, כי זה לא זה.

אפי דרעי: אני לא יודע למה לא הביאו את הטיוטה.

(מדברים יחד)

דני לוינ: הנה, היה לך חתימה של רואה החשבון על הדו"ח של המתנ"ס? לא יכול

להיות, כי הוא נדון רק לדעתי בשבוע שעבר. בדקנו אותם ובשעת

ההזמנות, הדו"ח של המתנ"ס לא עבר דיון ואישור, נקודה. אותו דבר

בדו"ח של העירייה, גם לא עבר. אני מקווה שהוא יידון בישיבה הבאה.

שוש כידור כחלון: תמיד אומר ראש העיר, היא הנותנת, העירייה היא הנותנת בעניין הזה.

רגע. ואם אתם מקיימים דיון ואתם אומרים להם שמקיימים דיון ב-1

בנובמבר, אז הם צריכים לדעת לקיים את הדיון.

דני לוינ: אבל זה לא הם דנים.

(מדברים יחד)

שוש כידור כחלון: אתם תחכו לסוכנות היהודית, אז כנראה ידונו על זה,

(מדברים יחד)

יעל חן: אין לך ברירה.

דני לוינ: לא המתנ"ס עצמו איחר, אלא זה התהליך אצלם. הסוכנות היהודית,

היא אמר לי שב-21 נדמה לי, הסוכנות היהודית הייתה אמורה לדון

בדו"ח של המתנ"ס.

יעל חן: אבל אתה יכול להחריג את המתנ"ס.

דני לוינ: אני לא יכול, כי שושי שאלה בצדק, הדו"ח הזה עוד לא קיבל את

החתימה של רואה החשבון כל עוד הוא לא נדון.

יעל חן: בכל מקרה אנחנו דנים בלעדיו.

דני לוינ: לכן בישיבה הבאה הוא יבוא, לא סוף העולם.

שוש כידור כחלון: שום דבר הוא לא סוף העולם.

(מדברים יחד)

דני לזין: כשהוא יהיה מאושר, אני לא יכול להביא דו"ח לפני שהוא אושר. אם זה בסדר מטעמם או לא, אני לא יודע. אבל הוא אמר לי שזה לא נדון בסוכנות היהודית.

יעל חן: אתה לא יכול להביא דו"ח שלא דנו שם, כי יכול להיות שזה לא רלוונטי.

דני לזין: אני מקווה שבישיבה הבאה הוא יידון.

שוש כידור כחלון: רצוי שזה יהיה, כי אנחנו נכנסים ל-2018.

דני לזין: אם הוא יאושר כמו שהוא אמר ב-21 לחודש, אז אני מקווה שהוא יעלה בישיבה הבאה ונביא את זה. סיימנו? תודה רבה.

יעקב זיצר: חברים, תודה רבה.

מר דני לזין,

מנכ"ל העירייה

מר אפי דרעי,

ראש העיר