



פרוטוקול של ישיבת ועדת כספים מספר 5 3.8.21

נוכחים

חברים : גבריאל חסון-יו"ר, ענבל דרור היימן.
מוזמנים : אליאס עדי, רונה בן עטר, דני לייבלר וגלית אולמן.

סדר יום

1. אישור הסכם עירייה חכ"ל בנושא הפעלת הברכה לשנת 2021.
2. אישור פתיחת חשבון יעודי לברכה
3. התקשרות עם חברת סליקה

מהלך הישיבה

מנכ"לית החכ"ל:

לפני שאנו צוללים לגופו של עניין אבקש לציין לפרוטוקול כי גלית משתתפת בישיבה זו כמשקיפה מאחר והארכת המינוי שלה טרם אושרה על ידי משרד הפנים. היא תהיה רשאית להשתתף בדיון אולם לא תהיה לה זכות הצבעה.

1. אישור הסכם עירייה חכ"ל בנושא הפעלת הברכה לשנת 2021.

לגופו של עניין, עיריית כפר יונה ביקשה מהחכ"ל להפעיל את הברכה העירונית. עקב קוצר הזמן והרצון לפתוח את הברכה עוד בעונה זו הוחלט לעשות הסכם ייעודי לעונה זו בלבד ולהשאיר את ההסכם הארוך יותר לסגירה מאוחרת לאחר העונה הנוכחית.

בימים אלה אנו שוקדים ביחד הם היועצים המשפטיים על השלמת נוסח ההסכם ואציג היום את העקרונות שלו כפי שכבר סוכמו ביננו ובין העירייה.

החברה תשכור שירותי חברת ניהול שתנהל את הכח אדם הנדרש להפעלת הברכה לרבות מציל, מפעיל, מע"ר ופקידת קבלה בוצעה התמחרות בסעיף זה וההצעה הזולה ביותר ל 45 ימי הפעלה עומדת על 140 אלש"ח+מעמ. החברה תשכור שירותי פרויקטור שיסייע לי בהשלמת רשיון העסק, הרכש הנדרש, התאומים והשיווק וכן יהיה מעיין מפקח עליון על ההתנהלות בברכה. אנו רואים בעונה זו עונת הרצה בעיקר לטובת שיווק הברכה וחשוב שהכל יתנהל בצורה הטובה ביותר.

הוכן תקציב לעונה זו לפיו העונה אינה רווחית ועתידה להסתיים בגרעון של כ 100 אלש"ח.

ההסכמה עם העירייה היא כי החכ"ל תקבל תקורה בגובה של 5% מההכנסות של הברכה. וכן תמרוץ בגובה 10% על כל חסכון שתבצע החברה ביחס לאומדן שיצורף להסכם.

ככל שלאחר תשלום כל ההוצאות והתקורות של החברה יהיה גרעון העירייה תכסה את הגרעון.

ככל שהחכ"ל תפעיל את הברכה בשנים הבאות ויהיו עודפים תקציביים הם ישמשו בראש ובראשונה להשבת הסכום אותו שילמה העירייה. הסכם ארוך טווח יחתם בהמשך בין הצדדים.

ההסכם כמובן יהיה חייב להיות מאושר ע"י הדירקטוריון על מנת שנוכל לחתום גם מול הספקים ולהפעיל את הברכה.

דיון:

יש להביא את ההסכם לדירקטוריון בהקדם

הוחלט פה אחד לאשר את הבקשה ולהביאה לאישור הדירקטוריון.



2. אישור פתיחת חשבון יעודי לבריכה

לטובת ניהול התפעול של הבריכה החברה מבקשת לפתוח חשבון ייעודי בו יתנהלו כל הכספים של הבריכה כמשק סגור.

הוחלט פה אחד לאשר את הבקשה ולהביאה לאישור הדירקטוריון.

3. התקשרות עם חברת סליקה

לטובת הגבייה של התשלום מהאורחים בבריכה אנו מבקשים להתקשר עם חברת סליקה על מנת שניתן יהיה למכור כרטיסים באשראי. אנו פועלים בימים אלה לקבלת הצעות מחיר לנושא.

דיון:

יש לשים לב כי החברה מחוייבת לכל החוקים של ההגנה על הפרטיות.

הוחלט פה אחד לאשר את הבקשה ולהביאה לאישור הדירקטוריון.

גבריאל חסון

יו"ר ועדת כספים

כתבה: עדי אליאס