



פרוטוקול ישיבה מיום 11.2.2020 ועדת השלושה של עיריית כפר יונה

נוכחים:

ששי מגידו – מנכ"ל העירייה
ענבל דרור היימן – גזברית העירייה
שלומית גבע, עו"ד – יועמ"ש לעירייה

משתתפים:

יריב ממון, מנהל אגף שפ"ע
הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן והתקשרות לשירותי ניהול / פיקוח/תיאום

מכרז: אספקת כלי אצירה מפלסטיק ומתכת לפסולת ולמחזור מס': פמ/2019/34

עיריית כפר יונה (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן משכ"ל (להלן: "הקבלן") לאספקת כלי אצירה מפלסטיק ומתכת לפסולת ולמחזור (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול ופיקוח על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים להתקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול תיאום ופיקוח

1. למשכ"ל יתרון לגודל מבחינת מחירי הפחים ואספקתם בלוחות זמנים קצרים.
2. יש לרשות ניסיון טוב מאוד בהתקשרויות עבר בהן משכ"ל שימשה כחברה מנהלת ומתן שירות איכותי ועמידה בזמני הספקה .
3. המחירים שקיבלנו במסגרת נוהל הצעות המחיר אטרקטיביים מאוד במיוחד למחירי השוק כיום , וזאת לאור יתרון הגודל הבא לידי ביטוי במכרז משכ"ל.
4. למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה ומחייב את משכ"ל לאחריות על השירות והמוצרים הנרכשים דרכה .
5. משכ"ל תטיב לדאוג לאינטרסים של עיריית כפר יונה ומתן שירותיה, בין היתר, נוכח הזיקה הקיימת בין משכ"ל לבין הרשות ולאור העובדה שמשכ"ל הינה חברה שבבעלות כלל הרשויות מקומיות.
6. למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול ופיקוח סטנדרטיים אחרים. שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום ההנדסה, הכספים והמשפט וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים.
7. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר, בין היתר, בנסיבות בהן הוא אושר על ידי שר הפנים ועדיין לאור זה המחיר הוא הזול ביותר בשוק כיום .
8. אף אם שיעור התמורה שגובה משכ"ל הינו בשיעור דומה או אף מדובר בשיעור מעט גבוה מגופים אחרים, אין מדובר בהבדל משמעותי ויש ליתן משקל לניסיונה של משכ"ל וליתרונות הרבים הגלומים בהתקשרות עם משכ"ל.



- שיעור תמורה שאושר על ידי העירייה ובכפוף לאישור שניתן למשכ"ל על ידי משרד הפנים הינו 4.5%.

הוצג בפני הוועדה אישור משרד הפנים לעמלות משכ"ל, מיום 30.3.2020 ונוסח הסכם הניהול, במסגרתו מתחייבת משכ"ל כי התקשרותה עם צדדים נוספים, הנובעת מהתקשרותה עם העירייה, תעשה במכרז לפי הדין החל על העירייה בשינויים המחויבים.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר על משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3 (15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במידי לרבות האפשרות לפנות לוועדה בנושא בתוך 7 ימים. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.

החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה ממועד חתימתו.

על החתום

_____	_____	_____
שלומית גבע	ענבל דרור היימן	ששי מגידו
יועצת משפטית	גזברית העירייה	מנכ"ל העירייה