



וועדת שלושה מס' 16/2022 א'  
מיום 26.6.2022

**פרוטוקול ישיבה ועדת השלושה של עיריית כפר יונה**

נוכחים: ששי מגידו – מנכ"ל העירייה  
ענבל דרור היימן – גזברית העירייה  
שלומית גבע, עו"ד – יועמ"ש לעירייה  
נוספים: ליאת בידני – מנהלת רכש והתקשרויות, מיכל גרף- מנהלת אגף חינוך, שושי אטיאס – מנהלת בי"ס יסודיים

**הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ותיאום**

**לביצוע מכרז: רה/17/2021 מכרז לאספקת ריהוט וציוד**

עיריית כפר יונה (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן משכ"ל (להלן: "הקבלן") לאספקת ריהוט וציוד בגני ילדים, בתי ספר וריהוט משרדי במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול ותיאום על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ותיאום. הוועדה שוכנעה לאחר בחינת האפשרות לערוך את ההתקשרות בדרך של מכרז כי ההתקשרות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות ומיטבה עם העירייה וזאת בשים לב לעקרונות השיוויון וההגינות. החברה מתחייבת כי התקשרותיה עם צדדים נוספים שנובעות מההתקשרות עם העירייה, ייעשו לפי דיני המכרזים החלים על העירייה, בשינויים המחויבים.

**נימוקים להתקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח**

למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה.

משכ"ל תיטיב לדאוג לאינטרסים של הרשות במתן שירותיה, בין היתר, נוכח הזיקה הקיימת בין משכ"ל לבין הרשות ולאור העובדה שמשכ"ל הינה חברה שבעלות כלל הרשויות מקומיות.

יש למשכ"ל ניסיון רב בניהול עבודות מורכבות בהיקף כספי גדול / בעבודות שנדרש לבצע באופן מהיר ונדרשת מיומנות מיוחדת לצורך ניהולן. לכן התקשרות עם משכ"ל במקרה כאמור תבטיח כי הרשות תקבל שירותי ניהול ברמה גבוהה ותוך מזעור בעיות אפשריות מול הקבלן.



למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול סטנדרטיים אחרים.

שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום ההנדסה, הכספים והמשפט וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים.

• שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר, בין היתר, בנסיבות בהן הוא אושר על ידי שר הפנים.

שיעור תמורה שאושר על ידי העירייה ובכפוף לאישור שניתן למשכ"ל ע"י משרד הפנים הינו 5% אישור משרד הפנים לעמלות משכ"ל, מיום 31.3.2022 - הוצג בפני הוועדה.

**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר על משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3 (15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

**פרסום:** החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של העירייה, 7 ימי עבודה לפני החתימה על ההסכם לרבות פרסום אפשרות לפנות לוועדה והמועד שעד אליו ניתן לפנות אליה. ההסכם החתום יפורסם באתר העירייה בתוך 7 ימי עבודה ממועד החתימה עליו.

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.

שְׁלוּמִית גִּבֵּעַ

עֲנַבֵּל דְרֹר הַיִּימָן

שְׁשֵׁי מַגִּידוֹ

יועצת משפטית

גזברית העירייה

מנכ"ל העירייה