



פרוטוקול ישיבת ועדת התרומות מיום 06/01/2020 בנושא תרומה לבית כנסת בשכונת שרונה

נוכחים: חברי ועדת התרומות, ששי מגידו - מנכ"ל העירייה, אלי דיגא - מהנדס העירייה, נאור דוידי - סגן גזברית העירייה ועו"ד שלומית גבע - יועמ"ש העירייה.

משתתפים: רחמים אטיאס ומשה אוזן - מנהלי העיזבון.

כללי:

חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס. 4/2016 מתאריך 8 במאי 2016, קבע נוהל לאישור גיוס וקבלה של תרומות על ידי רשויות מקומיות, שמטרתו להסדיר את ההליך לאישור גיוס תרומות וקבלתן על ידי רשויות מקומיות ותאגידים הנשלטים על ידיהן ולעגן עקרונות ראויים לאישור תרומות כאמור, אשר יבטיחו מנהל תקין ושמירה על טוהר המידות.

על פי הנוהל, ועדת התרומות תבחן את מידת עמידתה של תרומה בהוראות הנוהל ובהוראות כל דין אחר ותמליץ לראש הרשות המקומית בחוות דעת מטעמה האם ניתן וראוי לקבל את התרומה. ראש הרשות יכריע בשאלת קבלתה של התרומה על יסוד חוות הדעת של ועדת התרומות. אם החליט ראש הרשות בניגוד להמלצתה של ועדת התרומות, עליו לנמק את החלטתו.

התרומה ופרטיה:

תרומה בסך כ - 1.4 מיליון ₪ של יוסף סעדון ז"ל תושב העיר/לא תושב, לשם השתתפות בניית בית כנסת

במקום שכונת שרונה. גוש 8120 חלקה 335 גודל המגרש 1005 מ"ר = 1 דונם גודל המבנה 270 מ"ר - מחולק לק"ק וגלריה לעזרת נשים.

התרומה תוקדש להשתתפות בהקמת בית כנסת בשכונת שרונה. בית כנסת לכ - 250 איש. תואם פרוגרמה.

עקרונות ושיקולים בבחינת התרומה:

- בכל מקום שנאמר "הרשות המקומית" הכוונה גם לוועדה המקומית לתכנון ובניה ולתאגיד הנשלט על ידי הרשות המקומית, כהגדרתם בנוהל תרומות.

1. התרומה תתקבל בדרך ובמידה שלא ישבשו את התנהלותם הכספית התקינה של הרשות המקומית -

- א. האם ניתן יהיה להבטיח את קבלת התרומה במשך התקופה המיועדת לכך?
 - כן לא הערות: הכסף זמין וניתן להתאימו לקצב הבנייה.
- ב. האם התרומה עלולה ליצור תלות של הרשות המקומית במקור מימון שאינו ודאי?
 - כן לא הערות: העירייה לא תלויה בתרומה ותבנה את בית הכנסת בכל מקרה.
- ג. האם קבלת התרומה עלולה לגרום לרשות המקומית עלויות והוצאות נלוות משמעותית בעתיד?
 - כן לא הערות: העירייה מתכוונת לבנות את בית הכנסת.



2. זהות התורם, מהותו ואופי פעילותו
- לפנינו עומדים רחמים אטיאס ומשה אוזן שהיום מנהלי העיזבון של המנוח יוסף סעדון. הציגו מסמך בתוקף מתאריך 21/07/19 ובימים אלו מאריכים את הסמכות ולקבל הסמכה קבועה.
 - הנציגים נתבקשו להעביר אסמכתא בתוקף של מנהלי העיזבון
 - המנוח גר בכפר יונה מאז עלה לארץ. חי לבד. שני הנציגים היחידים שנחשבו משפחתו ודאגו לו. נפטר בגיל 83 בתאריך 16/06/17. המנוח ביקש שייבנה בית כנסת על שמו.
 - הוצג מסמך מנהלי עזבון בתוקף מתאריך 11/08/19 עד 11/03/20. מסומן ש.מ. 1 מתאריך 06/01/2020.
- במקרה של תורם שהוא תאגיד יש להוציא פלט מרשות התאגידים בדבר זהות הגופים הקשורים לתורם. ניתן גם לפנות לתורם עצמו לצורך קבלת המידע.
 - יש לפנות למחלקות רישוי עסקים, ארנונה, נכסים והנדסה ברשות המקומית וכן לוועדה המקומית, לשם קבלת מידע הקיים במערכות הממוחשבות בדבר נכסי המקרקעין של התורם ועסקיו הפועלים בתחומי הרשות המקומית.
 - האם מהנדס העיר / ועדה מקומית בדקה ?
 כן לא הערות: הפרויקט נבנה ומובל ע"י הועדה / הנדסה.
3. חשש לפגיעה בטוהר המידות עקב קבלת התרומה
- א. האם הרשות ובעלי תפקידים בה עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים עקב קבלת התרומה?
 כן לא הערות: כלל חברי הועדה והתורמים ענו בשלילה.
- ב. האם התרומה ניתנת לרשות ללא תמורה כלשהי מהרשות או ציפייה לקבלת תמורה כאמור בעתיד?
 כן לא הערות: הובהר בע"פ במה מדובר.
- ג. האם יש בתרומה כדי להקנות לתורם עדיפות בקידום עסקיו?
 כן לא הערות: כלל הנוכחים הצהירו בשלילה.
- ד. האם צפויה פגיעה בתדמית הרשות ובאמון הציבור בה כתוצאה מקבלת התרומה?
 כן לא הערות:
4. האם קיימת זיקה בין התורם לבין גורם הקשור אליו המנהל מגעים עם הרשות המקומית, מהסוגים המפורטים בסעיף 6(א)-(ו) לנוהל תרומות, ומהי עוצמתה של זיקה כאמור, ככל שקיימת?
 כן לא הערות: לדברי כלל הנוכחים.
5. האם התורם מנוי על אחד המקרים המפורטים בסעיף 6 לנוהל, לגביהם נקבע כי אין לאשר את קבלת התרומה?
- א. האם התורם קשור בחוזה עם הרשות המקומית? אם כן, האם מדובר בחוזה לקבלת שירות מהשירותים שהרשות המקומית מספקת לתושביה?
 כן לא הערות: שלילי.
- ב. האם התורם הגיש הצעה במכרז שהתפרסם על ידי הרשות המקומית? האם הליך המכרז טרם הושלם?
 כן לא הערות: שלילי.



ג. האם התורם מנהל משא ומתן לקראת התקשרות חוזית עם הרשות המקומית?

כן לא הערות: שלילי.

ד. האם התורם מנהל הליכים משפטיים מול הרשות המקומית, או שמתנהל בינו לבין הרשות המקומית משא ומתן בעקבות הליכים כאמור או לקראתם?

כן לא הערות: שלילי.

ה. האם התורם הגיש בקשה המצריכה החלטה של הרשות המקומית וטרם חלפו 12 חודשים מיום שהתקבלה החלטה בעניין? אם כן, האם הבקשה נדחתה?

כן לא הערות: שלילי.

ו. האם התורם עוסק בבניה או בייזום פרויקטים של בניה, ובשנתיים שקדמו למתן התרומה עסק בנושא בהיקפים כספיים משמעותיים בתחומי הרשות המקומית ובכלל זאת פעל במסגרת פרויקטים אלה לצורך הגשה או קידום של הליך לפי חוק התכנון והבניה?

כן לא הערות: שלילי ע"י כלל הנוכחים.

6. חריגים

• מקרים בהם ההגבלות הקבועות בסעיף 5 לעיל לא תחולנה.
• יש לבחון רק במקרה בו אחד או יותר מהמקרים בסעיף 5 לעיל מתקיים.
א. האם מדובר בתרומה המיועדת לרווחתם של תושבי הרשות המקומית, כגון מצרכי מזון, חבילות שי לחג וכיו"ב, אשר הרשות מארגנת את העברתם לתושבי הרשות הנזקקים לכך, ובלבד ששווי התרומה אינו עולה על 50,000 ₪ בשנת תקציב אחת?

כן לא הערות: _____

ב. האם מדובר בתרומה שערכה הכלכלי גבוה במידה ניכרת מן התועלת העשויה לצמוח לתורם ממגעיו עם הרשות המקומית, כאמור בסעיף 5 לעיל?

כן לא הערות: _____

7. האם קיים הסכם בכתב מול התורם, המגדיר את מהות התרומה, מטרתה ותנאיה?

כן לא הערות: לא בשלב זה.

חוות דעת ועדת התרומות

לאחר בחינת התרומה, נסיבותיה וזהות התורם, כאמור בנוהל לאישור גיוס וקבלה של תרומות על ידי רשויות מקומיות, אשר פורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2016, וכפי שפורט לעיל, ועדת התרומות ממליצה לראש הרשות המקומית –

לא לא לאשר את התרומה.

הערות

ידון בנפרד נושא הנצחה ואופן עיצובה בין התורמים לבין העירייה.

עו"ד שלומית גבע
יועמ"ש העירייה

ענבל דרור היימן
גזברית העירייה

ששי מגידו
מנכ"ל העירייה



החלטת ראש הרשות המקומית

לאחר שבחנתי את המלצת וועדת התרומות, כמפורט לעיל, החלטתי לאשר לא לאשר את המלצת וועדת התרומות.

נימוקים (ימולא רק במקרים בהם החליט ראש הרשות המקומית בניגוד להמלצת ועדת התרומות):

חתימת ראש הרשות

הוראות נוספות:

1. אם החליט ראש הרשות המקומית על קבלת תרומה, הוא ימסור על כך הודעה למועצת הרשות המקומית.
 2. במהלך 12 החודשים שלאחר קבלת תרומה על ידי רשות מקומית, ידווח ראש הרשות המקומית למועצת הרשות המקומית אודות כל בקשה של התורם, לרבות של גוף הקשור לתורם, אשר אושרה במלואה או בחלקה, וכן אודות כל התקשרות חוזית או הליך משפטי בין התורם או גוף הקשור אליו לבין הרשות המקומית. חובת דיווח כאמור לא תחול ביחס למידע המוגן לפי חוק הגנת הפרטיות או ביחס לבקשות שמשמעותן הכלכלית פעוטת ערך.
 3. כל תרומה כספית שאושרה תופקד בקופת הרשות המקומית ויתבצע רישום מתאים בספרי החשבונות, בהתאם להוראות הדין בעניין תקציבים בלתי רגילים ובהתאם לנהלים החשבונאיים של ניהול ספרי הרשות המקומית, הנחיות משרד הפנים ועל פי כל דין.
 4. תרומה בשווה כסף תוערך על ידי שמאי, על ידי מעריך מוסמך או על בסיס מידע מהימן אחר, לרבות מידע חשבונאי רלוונטי. ערך התרומה יירשם בספר נכסי הרשות המקומית.
 5. הודעה על אישור קבלת תרומה תפורסם באתר האינטרנט של הרשות בתוך שלושים יום מיום האישור. חוות הדעת של ועדת התרומות תתפרסם בצמוד להודעה בדבר אישור קבלת התרומה.
- ככלל, תכלול ההודעה אודות אישור קבלת התרומה את שם התורם. אם התורם ביקש שלא לפרסם את שמו, יימסר הדיווח למועצת הרשות המקומית ואישור קבלת התרומה יפורסם באתר האינטרנט של הרשות, ללא ציון שמו.
6. וועדה מקומית לא תקבל תרומות.