



**מכרז פומבי מס' 1/2024
לאספקה הצבה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני
שילוט חוצות גדולי מידות
ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה**

פברואר 2024



תוכן עניינים חוברת המכרז

פרקים א' – ב.1

תיאור המכרז והוראות למשתתף

4	עמ' פרסום וטבלת מועדים עד הגשת הצעות במכרז 1/2024	1. פרק א'
5	עמ'..... הנחיות למשתתף	2. פרק ב'
14	עמ' עקרונות מסגרת של המכרז	3. פרק ב'1

נספחים 1 עד 11.א

18	עמ' פרטי המציע	4. נספח 1
19	עמ' אישור גוף ציבורי - ניסיון המציע	5. נספח 2
20	עמ' טבלת ריכוז התקשרויות של המציע מכוחם של מכרזים פומביים	6. נספח 3
21	עמ' ערבות הצעה - נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז	7. נספח 4
22	עמ'..... נוסח תצהיר ניסיון המציע ועמידה בתנאי הסף	8. נספח 5
23	עמ' אישור רו"ח על מחזור הכספי של המשתתף	9. נספח 6
24	עמ' הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה	10. נספח 7
25	עמ' תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1975	11. נספח 8
27	עמ' הצהרת המציע המשתתף במכרז	12. נספח 9
29	עמ' תצהיר אי תיאום הצעות	13. נספח 10
31	עמ' הצעת המציע ; הבהרות בנושא דמי זיכיון ואח'	14. נספח 11
37	עמ'..... מנגנון מימון מתקני הפרסום	15. נספח 11.א

פרק ג'

39	עמ' חוזה המכרז	16. פרק ג'
----	----------------------	------------

מבוא, מונחים, מהות החוזה, עקרונות חוזה
דמי זיכיון ותשלומים אח'
תקופת ההתקשרות
הודעת הפסקת התקשרות
תקופת היערכות - תחילת פעילות ותיאור מצב קיים
תקופת היערכות - פעולת ייחודיות עד תום החודש השישי
תכנית עבודה ועריכת בקשות להצבת מתקנים
הצבה של מתקן פרסום
שינויים בכמות מתקני פרסום
הוספת מתקני פרסום
העתקת והסרת מתקנים

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

מערכת GISהפקת והצבת מסרי עירייה בתקופת היערכות ואחריה

<u>מתקן ריק מפרסום ופרסום אסור</u>
<u>אגרות שילוט וצריכת חשמל</u>
<u>מתקני פרסום אחרים</u>
<u>אירועים כפויים וחריגים</u>
<u>כללי – היתרים ואישורים</u>
<u>ביצוע עבודות בשטח, תחזוקה והתנהלות שוטפת</u>
<u>תחזוקת ותיקון מתקני הפרסום</u>
<u>החלפת / פינוי מתקן פרסום פגום</u>
<u>אחריות הקבלן כלפי העירייה</u>
<u>ביטוח</u>
<u>טענות פיצוי מצד הקבלן</u>
<u>אי קיום יחסי עובד מעביד</u>
<u>העברת זכויות</u>
<u>הפרות יסודיות וביטול התקשרות</u>
<u>ערבות ביצוע</u>
<u>תעודת אחריות ואישורים שנתיים</u>
<u>הסגת גבול, בעלות ומתקני שילוט אחרים</u>
<u>חובות ואחריות הקבלן לקראת תום התקשרות ולאחריה</u>
<u>שינוי חוזה, הוראות כלליות נוספות</u>

נספחים 12-18

75	מפרט טכני – והוראות אח' עמ'.....	17. נספח 12
85	חיובים בגין אי עמידה בהם או בשל ביצוע פעולה ללא אישור..... עמ' 85	18. נספח 13
87	נהלי בטיחות..... עמ' 87	19. נספח 14
91	נוסח ערבות ביצוע..... עמ' 91	20. נספח 15
92	ביטוחי הקבלן..... עמ' 92	21. נספח 16
94	כתב ויתור ופטור מאחריות..... עמ' 94	22. נספח 17
95	מיקומים אופציונאליים..... עמ' 95	23. נספח 18



פרק א'

פרסום וטבלת מועדים עד הגשת הצעות במכרז מס' 1/2024

- עיריית כפר יונה (להלן: "העירייה") החליטה לפרסם ולהתקשר בהתקשרות חוזית עם מציע וזאת מכוחו של מכרז פומבי מס' 1/2024 לאספקה הצבה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות גדולי מידות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה (להלן: "המכרז").
- את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי העירייה ברחוב משה שרת 6, בעבור סך של 1,500 ₪, כולל מע"מ שלא יוחזרו בכל מקרה.
- ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, קודם לרכישתם, באתר האינטרנט שכתובתו kfar-yona.muni.il
- הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז.
- מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר, אך מתייחסים ל-2 המינים כאחד.
- לצורך הנוחות להלן טבלת לוח לתקופה שבין מועד פרסום המכרז ועד מועד הגשת הצעות¹.

תיאור	תאריך	שעה
מועד להגשת שאלות הבהרה	13.2.2024	עד השעה 12:00
מועד הגשת הצעות	22.2.2024	עד השעה 12:00

בברכה,
ששי מגידו, מנכ"ל
עיריית כפר יונה

¹ יובהר כי לאחר פרסום המכרז בהתאם לשיקול דעת עיריית כפר יונה יכול להתקיים שינוי במועדים המוזכרים בטבלה שלעיל ועל המתעניין/מגיש הצעה לעקוב אחר פרסומי העירייה בנושא זה.



הנחיות למשתתף, בדיקה הצעות ועקרונות המכרז

כללי

1. עיריית כפר יונה (להלן: "העירייה") מזמינה מציעים להגיש הצעות למכרז פומבי מס' 1/2024 לאספקה הצבה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות גדולי מידות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה (להלן: "המכרז").
2. מובהר בזאת, כי זכויותיה של העירייה ניתנים להעברה לפי שיקול דעתה בכל עת לכל תאגיד עירוני או אחר (להלן: "הגוף הנעבר") ואם באופן מלא ו/או חלקי ואם לצורך אירוע/נושא/הוראה מעת לעת ועפ"י צורך תנאים ונסיבות.
3. הן לעירייה והן לגוף הנעבר [ככל ויתקיים], קיימת הזכות למנות כל אדם/נציג לצורך קיום ו/או ניהול ו/או פיקוח ו/או בכל עניין הקשור במכרז, והקבלן/זוכה המכרז יהא מחויב לפעול בהתאם להוראות כל אדם/תאגיד אשר מונה על ידי העירייה ו/או הגוף הנעבר כאמור לעיל, וכל הוראה ו/או הנחיה ו/או דרישה העולה מכוחו של המכרז ו/או חוזה המכרז החלה ו/או מחייבת ו/או המזכה את העירייה יכולה להתקיים/לחול ע"י כל מי מטעמו של הגוף הנעבר עפ"י שיקול דעתה של העירייה בלבד ובהתאמה לסוגה.
4. כמו כן, כל התחייבות העולה ממסמכי המכרז ו/או חוזהו החלה על הקבלן/זוכה המכרז תחול ו/או תתקיים כלפי כל גוף נעבר בהתאם לשיקול דעתה של העירייה.
5. מונחים/הגדרות - הגדרות המונחים השונים המוזכרים בחוזה המכרז [פרק ג'] תקפות גם ביחס להוראות פרק זה וכל יתר מסמכי המכרז.

הנחיות להשתתפות במכרז

תנאי סף: למכרז רשאי להגיש הצעה, מציע העומד בעצמו במועד הגשת הצעתו למכרז בכל אחד מהתנאים המצטברים שלהלן (להלן ביחד: "תנאי הסף"):

תנאי סף מקצועיים:

6. המציע עסק במשך 24 חודשים ברציפות בין השנים 2018-2023 בניהול תפעול הקמה ושיווק של 15 מתקני פרסום חוצות² לפחות וזאת מכוח זכייתו במכרזים פומביים, שפורסמו על ידי גוף/פים ציבוריים³ (להלן: "ניסיון המציע") כאשר לבחינת עמידת המציע בתנאי זה סף זה יצורף נספח 2 באופן שפרטיו מולאו ונחתם כנדרש ובהתאם להוראות הנספח.

² לצורך עמידה בתנאי סף, מתקני פרסום ייחשבו מתקני פרסום המשמשים להצגת מסרים מסחריים בעלי שטח דופן פרסום שגודלה 12 מ"ר לפחות.

³ גוף ציבורי בעניינו של מכרז זה ייחשבו: עירייה או מועצה או תאגיד עירוני או חברה/משרד ממשלתי וכל גוף ציבורי כמשמעותו בסעיף 21 לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985.



7. המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני שילוט חוצות בכל אחת מהשנים 2020 ועד 2022 [כולל] עמד על 2,000,000 ₪ [לא כולל מע"מ] לפחות. לבחינת עמידת המציע בתנאי סף זה על המציע לצרף אישור רו"ח בנוסח נספח 6.

תנאים נוספים להגשת הצעה:

8. המציע הינו עוסק מורשה או תאגיד [ע.מ או ח.פ או שותפות] הרשום עפ"י דין ברשם רשמי בישראל;
9. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1976, ובעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976;
10. אישור נכחי מס במקור בתוקף.
11. המציע ו/או בעל זיקה אליו נעדר הרשעות בפסק דין חלוט, בעבירות לפי חוק עובדים זרים ולפי חוק שכר מינימום בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976. אם הורשע ביותר משתי עבירות לפי החוקים האמורים - חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. היעדר הרשעה כאמור יחול גם לגבי בעלי השליטה במציע ומנהליו הבכירים וכל אחד ממורשי החתימה במציע. כמו כן, המציע עומד בדרישת חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוגע להעסקת עובדים עם מוגבלויות;
12. המציע רכש את מסמכי המכרז;
13. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית, בנוסח נספח 4.

מסמכים שעל המציע לצרף כחלק ממסמכי ההגשה:

- על המציע לצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז/חוברת המכרז ואת כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן, כאשר כל העמודים של מסמכי המכרז, לרבות החוזה, חתומים על ידו בתחתית כל עמוד, לאחר שהמציע חתם במקומות המיועדים לכך במסמכי המכרז וחתימה זו אומתה על ידי עורך דין [במידה ונדרש].
14. אישור תקף על ניהול ספרי מס הכנסה לפי חוק אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
 15. אישור מורשי חתימה מטעם המציע, חתום ע"י רו"ח או עו"ד.
 16. תעודת עוסק מורשה. מציע שהנו תאגיד יצרף בנוסף גם תדפיס מעודכן של רשם התאגידים הכולל רישום בעלי מניות.
 17. פרופיל המציע אשר המעיד בין היתר על שנות פעילותו בתחום - נשוא המכרז.
 18. אישור בנושא מחזור כספי וניסיון בנוסח הנספחים 2 ו 6
 19. תצהירים טפסים ואישורים של המציע כנדרש בנספחים 1,3,5,7,8,9,10
 20. ערבות הצעה חתומה על ידי בנק בישראל, בהתאם לנוסח המצורף כנספח 4.
 21. כל מסמכי המכרז, נספחיו, תצהיריו, מסמכי הבהרות וכל מסמך ונספח אחר ככל שנדרש חתומים ומאושרים כנדרש [בין היתר באמצעות חתימת המציע + חותמת בתחתית כל עמוד ובמקומות נוספים המיועדים לכך].
 22. מובהר, כי בשלב הגשת ההצעה, אין צורך להחתים את חברת הביטוח מטעם המציע על האישור על קיום ביטוחים (נספח 16). עם זאת, על המציע לברר עם סוכן/חברת ביטוח לפני הגשת הצעתו למכרז כי יוכל לקבל אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצורף למכרז, היה והצעתו תזכה במכרז. חתימתו של המציע על גבי אישור קיום הביטוחים מהווה התחייבות כי ימציא את אישור קיום הביטוחים ככתבו וכלשונו ללא שינויים ו/או הסתייגויות.

**חוברת המכרז ורכישתה**

23. ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא עלות במשרדי העירייה ו/או באמצעות אתר האינטרנט/המרשתת שכתובתו: kfar-yona.muni.il
24. את חוברת המכרז ניתן לרכוש מהעירייה תמורת 1,500 ₪ (אשר לא יוחזרו, בכל מקרה), במשרדי העירייה משה שרת 6, כפר יונה (להלן: "משרדי העירייה"), בימים א-ה (לא כולל ערבי חג) בין השעות 09:00 – 15:00, החל מיום פרסום המכרז וכן באמצעות רכישה מקוונת דרך אתר העירייה.
25. בכל הקשור לרכישה ו/או עיון במסמכי המכרז ניתן לפנות אל שני רוימי בס מנהלת חוזים והתקשרויות באמצעות דוא"ל: shanirb@kfar-yona.org.il (להלן: "דוא"ל משרד")
26. בעת בקשה לעיון במסמכי המכרז במשרדי העירייה, ימסור המעיין ו/או הרוכש את פרטיו האישיים ואת פרטי החברה ו/או העסק (שם, טלפון ודוא"ל), אשר מטעמם ביקש לעיין ו/או לרכוש את חוברת המכרז.
27. מובהר, כי מסמכי המכרז, תוכנם וניסוחם הינם קניין רוחני של העירייה ושל יועץ ועורך המכרז עו"ד גיא קרת בלבד ורו"ח שי קידר, ואין רוכש מסמכי המכרז ו/או המעיין בהם רשאי לעשות בהם כל שימוש, אלא לצרכי הגשת הצעה למכרז ו/או לצרכי ההתקשרות החוזית בינו לבין העירייה, היה ויזכה במכרז.

שאלות הבהרה ושינויים בתנאי המכרז

28. שאלות הבהרה ביחס לתנאי המכרז ניתן להגיש עד ליום 13.2.2024 בשעה 12:00.
29. את שאלות הבהרה יש לשלוח בקובץ word בלבד, לדוא"ל shanirb@kfar-yona.org.il. בשורת נושא הדוא"ל יש לציין את מספר ושם המכרז. יש לשייך כל שאלה, הבהרה או בקשה לנושא, מס' סעיף ועמוד בחוברת המכרז, מהם עולה השאלה ו/או ההבהרה וכל זאת באמצעות טבלה שתערך באופן הבא:

מספור	נושא	עמוד בחוברת המכרז	מס' סעיף	נוסח השאלה/הבהרה

30. העירייה תהא רשאית שלא להשיב לפנייה אם לא נערכה בהתאם לאמור לעיל, או אם תסבור העירייה כי השאלה אינה רלוונטית או אינה ברורה.
31. באחריות המתעניין לקבל אישור של העירייה בדבר קבלת שאלות הבהרה שיועברו באמצעות דוא"ל ובטלפון המוזכרים לעיל או בדוא"ל חוזר (לא אוטומטי). פניה שלא נתקבל לגביה אישור קבלה כאמור, יכול ותיחשב כאילו לא התקבלה.
32. תשובות העירייה לשאלות הבהרה יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה, בדף המכרז, באחריותו של המציע להתעדכן בתשובות לשאלות ולצרף להצעתו כחלק ממסמכי המכרז.
33. על המציעים מוטל לעקוב אחר מסמכי הבהרה שיפורסמו באתר מעת לעת. רק להבהרות שיינתנו בכתב על ידי העירייה, כמפורט לעיל, יהיה תוקף מחייב.
34. על מציע המוצא בנוסח מסמכי המכרז אי בהירות ו/או אי התאמה ו/או סתירה ו/או טעות [לרבות טעות סופר], להודיע על כך לעירייה ללא דיחוי באמצעות שליחת מייל לדוא"ל משרד.
35. העירייה תהא רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, להכניס במסמכי המכרז שינויים, עדכונים, תוספות ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, בין אם במענה לשאלות הבהרה ובין אם מיוזמתה, וזאת עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. שינויים, עדכונים, תוספות ועדכונים כאמור יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה. כל מסמכי הבהרה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לחתום עליהן ולצרפן להצעתו.



36. בכל מקרה של סתירה בין האמור בתשובות לשאלות ההבהרה ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי התשובות. במקרה של סתירה בין מסמכי התשובות לשאלות הבהרה לבין עצמם, יגבר האמור במסמך המאוחר יותר.

מפגש מציעים

37. במכרז זה לא יתקיים מפגש מציעים.

הסתייגויות:

38. המציע אינו רשאי לבצע שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות במסמכי המכרז, לרבות בתנאי החוזה ו/או בנספחים, ולרבות בטופס האישור על קיום ביטוחים. העירייה תהא רשאית לקבל או לפסול הצעה שנעשו בה שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות כאמור, וכן לבקש ו/או לקבל הבהרות ו/או הסברים ו/או מסמכים ממציעים, וכן להתעלם מכל שינוי או תוספת כאמור, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

39. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של העירייה. אם תחליט העירייה לנהוג לפי אחת האפשרויות והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית העירייה לפסול את ההצעה.

הצעת המציע:

40. המציע ימלא את הצעתו לתשלום דמי זיכיון כמפורט בנספח 11 שכותרתו "הצעת המציע" או "דף ההצעה".

בדיקות לפני הגשת ההצעה:

41. בטרם מציע יגיש הצעתו, חלה עליו החובה לבחון את כל ההיבטים העסקיים, הכלכליים, התפעוליים, המשפטיים, ההנדסיים וכל היבט אחר שיש בכוחו להשפיע על הרווחיות ו/או הכדאיות ו/או ההיתכנות ו/או קרות אירוע בלתי צפוי שמעצם טיבעו עלול לפגוע בכדאיות הכלכלית של המכרז (להלן: "נושאי הבדיקה"), ועל המציע לכלכל את צעדיו ולשקלל היבטים אלה ואחרים בהצעתו.

42. על המציע לשקלל בהצעתו את תקופת ההתקשרות הממושכת בה יכולים להתקיים בעיר עבודות תשתית, בנייה ופיתוח המתקיימים במרחב הציבורי, אשר בעטיין של עבודות אלו ישונו הסדרי תנועה ו/או תיפגע נראות מתקני הפרסום נשוא המכרז ו/או תידרש הסרתם או העתקתם מעת לעת בהתאם לצורך שעלול לנבוע בשל עבודות אלו, ועל המציע לגלם אירועים מסוג זה, תוך הבנה והתחייבות כי לא יוכל לתבוע כל פיצויי קיום/אובדן רווח בשל האמור.

43. על המציע לבחון ולגלם את משמעות קיומם של מתקני פרסום אחרים מכל סוג שהוא המתקיימים בעיר תוך ידיעה והבנה כי לא יוכל לטעון כנגד העירייה כל טענה בעניינם של מתקני פרסום אחרים [כהגדרתם במסמכי המכרז], והאמור חל על מתקני פרסום אחרים מכל סוג שהוא הקיימים ו/או כאלה שיתווספו לאחר תחילת תקופת ההתקשרות בין הצדדים מושא מכרז זה.

44. כל הצעה של מציע, כמוה כהצהרה כי נעשו כל הבדיקות הרלוונטיות מושא מכרז זה, והגשת ההצעה מהווה הסכמה כי בהמשך לבדיקות שבוצעו מתקיימת כדאיות מבחינת המציע להגשת הצעה מושא המכרז, וכי בדק את כל המסמכים, מכיר, מבין ויודע את תוכנם, מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

45. מציע/זוכה/קבלן [ע"פ העניין] לא יטען כל טענה שיש בה כדי לפצותו בגין פגיעה ו/או נזק כספי ו/או נזק אחר שנוצר/ו באופן ישיר ו/או עקיף לנושאי הבדיקה.



46. על המציע לברר עם סוכן/חברת ביטוח לפני הגשת הצעתו למכרז כי יוכל לקבל אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצורף למכרז.
47. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבל שום טענה או תביעה מצד המציע המבוססת על חוסר ידיעה, אי הבנה, ספק במשמעות, כוונה שונה, טעות או ברירה כלשהי ביחס למסמכי המכרז.
48. המציע יודע כי בחודש פברואר 2024 או במועד אחר שייקבע [בהתאם להשפעות מלחמת חרבות ברזל] יתקיימו בחירות לרשויות המקומיות והוא מתחייב למלא אחר חוק הבחירות (דרכי תעמולה), תשי"ט-1959 בכל הנוגע לפרסום תעמולת בחירות, הן בבחירות אלו והן בכל תקופת בחירות בתקופת התקשרותו עם העירייה.

מועד ואופן הגשת ההצעה:

49. המועד האחרון להגשת ההצעה הנו עד השעה 12:00 ביום 22.2.2024, במשרדי העירייה [משה שרת 6] בקומה 2. **הצעות שיוגשו לאחר מועד זה ייפסלו.**
50. מסמכי המכרז יוגשו בשני העתקים. עותק אחד יהא עותק מקור [הכולל את החוברת שנמסרה בעת הרכישה או זאת שפורסמה באתר העירייה, ועליו יצוין באופן בולט "מקור". **עותק המקור יכיל את כל מסמכי המכרז, מסמכי הבהרות שפורסמו [ככל ופורסמו], וכל מסמך שהמציע נדרש לצרף במסגרת הגשת הצעתו (להלן: "עותק מקור").** עותק שני יהיה התקן טכנולוגי disk on key ובו סריקה מלאה של עותק מקור.
51. הצעת המציע וכל מסמכי המכרז, לרבות מסמכי הבהרות ככל שיומצאו/יפורסמו והנספחים המהווים חלק מהצעת המציע יימסרו ע"י המציע כשהם בתוך מעטפה סגורה ואטומה (להלן: "מעטפת המכרז").
52. את מעטפת המכרז, בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע כנדרש, יש להכניס למעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע, עליה יצוין "מכרז פומבי מס' 1/2024".
53. את מעטפת המכרז על המציע להפקיד [בעצמו או באמצעות שלוחן] באופן ידני בלבד בתיבת המכרזים, על פי הנחיות נציג העירייה. הצעות שיגיעו בדרך אחרת לא יתקבלו.
54. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו על המציע בלבד.

ערבות הצעה:

55. כאמור בתנאי הסף, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח נספח 4 ע"ס 20,000 ₪ בתוקף עד ליום 31.5.2024 (להלן: "ערבות ההצעה").
56. לעירייה קיימת הזכות והרשות לדרוש הארכת תוקף הערבות ב-30 ימים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך תוקף הערבות. מציע שלא ינהג כן – העירייה תהא רשאית לחלט את ערבות ההצעה ו/או לפסול הצעתו.
57. הערבות תשמש בין היתר כבטחון לחתימת החוזה על ידי הזוכה אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן ו/או באם יידרש להשלים מסמכים ויימנע מלעשות כן כגון ערבות ביצוע ואישורי ביטוח.
58. הערבויות יוחזרו למציעים האחרים עד חודש מהמועד בו הושלמו כל המסמכים הנדרשים שיידרש זוכה המכרז להעביר לידי העירייה.
59. העירייה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז ולא יתקשר עימה בחוזה במועד שתקבע ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה כאמור לעיל. סכום הערבות שימומש יהא **פיצוי מוסכם (להלן: "פיצוי מוסכם להצעה")** והמציע מסכים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון אשר יגיע



לעירייה בגין הפרת התחייבות המציע כמתואר לעיל. בנוסף לפיצוי מוסכם, העירייה תוכל לתבוע בגין כל נזק באם ייגרם בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או אחר של המציע, וכל זאת בהקשרו של מכרז זה ועפ"י כל דין.

תוקף ההצעה:

60. הצעת המציע תחייב את המציע ותעניק לעירייה טענת ציפייה ו/או הסתמכות כי המציע לא יחזור בו מהצעתו ויהיה מחויב לה עד היום ה 180 ממועד הגשת הצעתו (להלן: "תוקף ההצעה") גם אם בתקופה זאת הושבה לידיו ערבות ההצעה בשל בחירת מציע אחר.
61. משך תוקפה של ההצעה כמפורט לעיל נובע בין היתר מהאפשרות כי מציע שהצעתו תחשב שנייה להצעה שנבחרה יכול להיחשב בסופו של יום ככשיר שני או שלישי בהתאמה לנסיבות.
62. אין באמור לעיל כדי לחייב את העירייה לבחור ו/או להתקשר עם כשיר שני ו/או שלישי כאמור.

בדיקת ההצעות שהוגשו למכרז

בדיקת עמידה בתנאי הסף

63. העירייה תבדוק האם ההצעות עומדות בתנאי הסף. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף תיפסל על הסף, ולא תעבור לשלבי הבדיקה הבאים.
64. מציע שהצעתו נפסלה יקבל הודעה על כך במועד פסילת ההצעה או בסיום הליכי המכרז [לאחר בחירת הזוכה], על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.
65. מציע שבהצעתו תתגלה אי בהירות לעניין עמידתו בתנאי הסף, לא יעבור לשלבי הבדיקה הבאים כאמור לעיל, אלא אם הוחלט אחרת ע"י בודק ההצעות ו/או אחר, כי על אף חוסר הבהירות האמורה, מומלץ לבצע את יתר הבדיקות הנוספות ובלבד ולא יהיה באמור כדי לקבוע מסמרות אודות עמידתו בתנאי הסף.

אמות המידה ודירוג ההצעות הכשרות שיוגשו למכרז ינוקדו בהתאם לאמות המידה הבאות:

אמת מידה A - ההצעה הכספית [70%]:

66. משקלה של ההצעה הכספית היא 70%. ניקוד ההצעה הכספית בכל הצעה יחושב באופן הבא: סכום דמי הזיכיון כפי שימולאו על ידו, חלקי סכום דמי הזיכיון הגבוהים ביותר שיוצעו בהצעה אחרת כפול 70; כך, שמציע שהצעתו היא הגבוהה ביותר יקבל 70 נק', וכל יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי אליו.

אמת מידה B - תקופת ניסיונו הקודם של המציע [15%]

67. מציע שמחזיק משווק ומתפעל באופן ישיר במועד הגשת הצעתו מתקני פרסום חוצות [כהגדרתם בהערת שוליים 2] מכוח זכייטו במכרזים פומביים/שפורסם/ ע"י גוף ציבורי [כהגדרתו בהערת שוליים 3], ושטחם המצטבר של מתקני הפרסום האמורים עולה על 500 מ"ר יקבל ניקוד עד למקסימום של 15 נק' בהתאם לאחד מאלה:
68. באם סה"כ השטח המצטבר של דפנות מתקני הפרסום הנו בין 500 ל 1,000 מ"ר יקבל 10 נק'.
69. באם סה"כ השטח המצטבר של דפנות מתקני הפרסום הנו מעל 1,001 מ"ר יקבל 15 נק'.



70. להוכחת ניסיונו המקצועי של המציע לצורך קבלת ניקוד בסעיף זה ייבחן נספח 2 באופן שפרטיו מולאו ונחתם כנדרש וכל זאת בהתאם להוראות הנספח.

אמת מידה C – איכות/חוות דעת רשויות [15%]

71. משקלה של אמת מידה B היא 15%. העירייה תפנה [אם באמצעות מנהליה ואם באמצעות יועציה] לגוף ציבורי אחד לפחות החתום על נספח 2, ותקבל חוות דעת בנוגע לטיב ואיכות הפעלת ותחזוקת מתקני הפרסום שביצע המציע, בהתאם למדדים: מקצועיות המציע ורמת התחזוקה של מתקני הפרסום; זמינות וגמישות של המציע ונציגיו לצרכי הרשות; עמידתו של המציע בהתחייבויותיו כלפי הרשות במהלך ההתקשרות; התרשמות כללית מהמציע; לכל אחד מהמדדים יינתן ניקוד מ 1 עד 5, כאשר 5 יהא הציון המקסימלי/החיובי ביותר לכל מדד.

72. מובהר, כי לצורך מתן הניקוד כאמור בסעיף 71 לעיל, העירייה רשאית לפנות לקבלת חוות דעת גם מעיריות ו/או מועצות מקומיות ו/או מ"א ו/או תאגידים עירוניים נוספים ו/או גופים ציבוריים אחרים, שבהם ביצע המציע הפעלה ותחזוקה של מתקני פרסום חוצות, אם מתוך אלא המוזכרים בנספח 3 ואם לאו. כמו כן מובהר, כי מציעים שהתקשרו בעבר עם העירייה, תוכל חוות דעתם של מנהליה לשמש כחוות דעת לצורך קביעת הניקוד. במקרה שהחתום על נספח 2 מטעמו של גוף ציבורי יסרב למסור חוות דעת או לא יענה לשתי שיחות טלפון שבוצעו במועדים שונים, תפנה העירייה או מי מטעמה לגוף ציבורי אחר של המציע, בין אם צוין על ידו במפורש ובין אם לא. יודגש כי ככל שהעירייה לא תוכל לקבל חוות דעת מנציגי הרשויות החתומים על נספח 2 של מציע מסוים היא תהא רשאית לתת לו ציון 0 ביחס לאותו ממליץ או להחליט לבטל את סעיף ההמלצות ביחס לאותו מציע או ביחס לכל המציעים והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתישמע כל טענה בקשר עם כך. בהגשת הצעתם במכרז מסכימים המציעים לתנאי זה ולא תישמע מהם כל טענה בקשר עם כך.

73. עוד יודגש כי העירייה לא תחשוף בפני המציעים את נציגי הגופים הציבוריים/הגורמים שניקדו אותם אלא רק את הניקוד הממוצע לו הם זכו [תוך השחרת כל מידע ביחס לזהות המנקד וחלוקת הניקוד]. בהגשת הצעתם במכרז מסכימים המציעים לתנאי זה ולא תישמע מהם כל טענה בקשר עם כך.

74. לאחר קביעת כמות הנקודות בהתאם למוזכר לעיל, משקלו של רכיב זה בנקודות יהא תוצאה של הנוסחה הבאה: הניקוד שיתקבל בהצעה נבדקת חלקי הניקוד הגבוה ביותר שיתקבל מבין ההצעות כפול 15.

הבהרות נוספות בנושא בדיקת הצעות, היחס למציעים ואמות המידה המוזכרות לעיל

75. במסגרת בחינת ההצעות העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למי מהמציעים, בכל עת, הכול על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בבקשה לקבלת הבהרות ו/או לביצוע השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג שהם, הקשורים בהצעתו.

76. לעירייה תהא הזכות לבחון ולשקול באופן מורחב ולא דווקני הצעות שנפלו בהן חוסרים / אי בהירות או שמעוררות שאלות משפטיות לעניין עמידתן בתנאי הסף ו/או אחר.

77. העירייה רשאית [אך לא חייבת], על פי שיקול דעתה, לפסול על הסף הצעה חסרה או לחילופין לקבל הצעה חסרה, לאפשר השלמתם של פרטים, חוסרים, אסמכתאות ומסמכים החסרים בהצעה/ות, לרבות לצורך בדיקת עמידת ההצעה/ות בתנאי הסף ו/או קביעת ציון ההצעה/ות, לערוך בירורים ושיחות עם המציע ו/או עם גורמים חיצוניים למציע, לרבות גופים ציבוריים שבהם פעל המציע, לזמן את נציגי המציע לצורך קיום בירור או שימוע ולבחון את ההצעה והמציע בכל דרך שהעירייה תמצא לנכון.



78. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפסול או לא לקבל הצעות של מציעים שיש לה ניסיון לא טוב בהתנהלות מולם, לרבות מציעים שמצויים או היו מצויים בעימותים משפטיים או אחרים מולה או מול גופים ציבוריים אחרים.

הצעה מיטבית

79. ההצעה המיטבית מבחינת כל אמות המידה [ולצורך קביעת ההצעה הזוכה], תהא ההצעה בעלת סכום ניקוד מקסימלי שיווצר מחיבורם של הציונים שהתקבלו בכל אמות המידה בהתאם למפורט לעיל.

80. היה ומספר מציעים יקבלו את אותו הציון/הניקוד בדיוק בהתאם לאמות המידה, תזכה ההצעה שהציעה לעירייה את דמי הזיכיון הגבוהים יותר. היה גובה דמי הזיכיון שווה בשתי הצעות בעלות ניקוד זהה, העירייה תערוך הגרלה בין המציעים הנ"ל בלבד. למציעים לא תהינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר להחלטת העירייה או לתוצאותיה.

הודעת זכייה והשלמת מסמכים לצורך תחילת תקופת ההתקשרות

81. המציע שהצעתו תיבחר כזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") יקבל לידי הודעת זכייה, בה יפורטו הפעולות וההשלמות שיידרש לעשות לצורך ביצוע ההתקשרות עם העירייה, לרבות המצאת ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצורף כנספח 15, השלמת נספחי ביטוח חתומים כנדרש וכד'. ככל ולא צוין אחרת במסגרת הודעת הזכייה, השלמת המסמכים הנדרשים על ידי הזוכה תבוצע בתוך 10 ימים מקבלת הודעת הזכייה.

82. במקרה בו זוכה המכרז לא ימלא אחר התנאים המוזכרים לעיל, או אז, האמור יחשב כהפרה יסודית כלפי העירייה, והעירייה תהא רשאית לחלט את ערבות ההצעה, לבטל את זכייטו, ולהתקשר עם מציע אחר, או לנקוט בכל פעולה אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי. יובהר כי סכום ערבות ההצעה במלואו ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין הפרה יסודית של זוכה המכרז כמוזכר לעיל.

83. פעלה העירייה באחת מהאפשרויות המפורטות בסעיף 82 לעיל, לא תהיה למשתתפים במכרז כל זכות ו/או דרישה טענה מכל סוג שהוא כלפיה, לרבות לא זכות להחזר ההוצאות שהוצאו על ידם בגין ו/או לצורך ההשתתפות במכרז.

תחילת תקופת התקשרות

84. מועד תחילת תקופת ההתקשרות בין הזוכה במכרז לבין העירייה יחול במועד חתימת חוזה המכרז על ידי העירייה.

85. מבלי לגרוע מהאמור, על הקבלן להיערך לתחילת מימוש ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה.

הכרזה על כשיר שני

86. העירייה תהיה רשאית להכריז על בעל ההצעה הכשרה שדורגה במקום השני כעל "כשיר שני".

87. בוטלה או לא יצאה אל הפועל הזכייה או ההתקשרות של הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה הראשון") בתוך 12 חודשים ממועד הודעת הזכייה, מכל סיבה שהיא, תהא העירייה רשאית להציע את ההתקשרות לכשיר השני, ובמידה והכשיר השני לא יוכל או לא יהיה מעוניין בהתקשרות, למציע שידורג אחריו וכן הלאה. בכל מקרה כאמור, מתחייב הזוכה הראשון להפסיק את ביצוע העבודות/השירותים ולהעביר/להשיב לעירייה את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות (עבודות/שירותים) שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר את



כניסת הזוכה השני להמשך ביצוע העבודות/השירותים באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.

זכות עיון בהצעה זוכה:

88. למציעים, אשר לא זכו במכרז, תעמוד הזכות לעיין בהצעה הזוכה. לכן, על המציע לציין מראש אילו סעיפים בהצעתו יהיו חסויים מהצגה בפני מציעים אחרים ולפרט את טעמיו בסוד מקצועי או מסחרי. מציע שלא יציין סעיפים כאמור יראוהו כמסכים לחשיפת הצעתו. ועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להציג בפני מציעים, שלא זכו בביצוע העבודות מושא המכרז, כל מסמך, אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי ודרוש בכדי לעמוד בהוראות הדין.

ביטול המכרז

89. העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בכל שלב שהוא. אם תחליט העירייה כאמור, לא תהיה למציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בגין החלטתה כאמור.
90. באם החוזה מושא מכרז זה או כל חלק בו לא יאושר כדון, מכל סיבה שהיא, יבוטל המכרז⁴ ולמציעים לא תהיינה דרישות ו/או תביעות כנגד העירייה.
91. באם תוך 90 יום מיום הגשת ההצעות לא יאושר המכרז, תהיה העירייה רשאית לבטל את המכרז ולפרסם מכרז אחר תחתיו.

⁴ באם ניתן החוזה/המכרז להפרדה לחלקים ועילת הביטול נוגעת רק לאחד מחלקיו, העירייה תהא רשאית לבטל את אותו החלק בלבד ולהמשיך ולקיים את יתרת החוזה/המכרז.



עקרונות מסגרת של המכרז

בסעיף זה יפורטו עיקרי ההתקשרות עם הקבלן שיזכה במכרז. מובהר, כי אין באמור או במה שלא נאמר בו כדי לגרוע מאיזו מזכויות והתחייבויות הצדדים, כמפורט בחוזה ההתקשרות שבפרק ג' להלן (להלן: "החוזה").

מהות ההתקשרות:

1. העירייה מעוניינת בהצעות לקבלת דמי זיכיון בנוסף לתשלומים אחי' שישולמו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות והתחייבויותיו נשוא מכרז זה, וכל זאת לצד ביצוע פעולות שיחולו כולן על חשבוננו, הכוללות בין היתר, הקמה, העתקה, החלפה, סילוק, הזזה של מתקני פרסום מושא המכרז, ביצוע הדפסה והתקנה של מסרי העירייה ומסרים מסחריים, תחזוקה ותפעול של מתקני הפרסום האמורים בהתאמה לסוגם וכל זאת כנגד מתן זכויות לפרסום עליהם ברחבי העיר והכול בהתאם למפורט בחוברת המכרז.

תקופת ההתקשרות:

2. תקופת ההתקשרות נשוא המכרז תהא 5 שנים (60 חודשים). לעירייה בלבד תהא האופציה, על פי שיקול דעתה, להאריך את תקופת ההתקשרות בעד שתי תקופות נוספות של שנה (12 חודשים) כל אחת. תחילת תקופת ההתקשרות בין הקבלן לבין העירייה תחל במועד שיקבע עם הודעת הזכייה ו/או בד בבד למסירתה ו/או לאחריה וכל זאת לפי שיקול דעת העירייה.

סוגי מתקני הפרסום:

3. מתקני הפרסום נשוא מכרז זה כוללים מתקני פרסום מסוג בילבורד, טוטם, שלט קיר, לארג' גשר אלקטרוני, שלט אלקטרוני משולב ושלט אלקטרוני עירוני⁵ (יקראו להלן: "מתקני מכסת הבסיס").

תקופת היערכות – דמי זיכיון

4. שניים עשר החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות ייחשבו כתקופת היערכות בה ישולמו **דמי זיכיון ראשוניים** [מוזכרים מטה], ודמי זיכיון בעבור מתקני הפרסום והכל בהתאם למוזכר בסעיף 6 לנספח 11.

תקופת היערכות – הקמת מתקני פרסום

5. במהלכה של תקופת היערכות ובהתאם ללו"ז הקבוע בחוזה המכרז הקבלן יידרש בהצבת מתקני מכסת הבסיס כמפורט בטבלה שלהלן –

הקמת מתקני פרסום בתקופת היערכות		
סוג מתקן פרסום	תיאור הפעולה	כמות מתקנים או מיקומים
שלט קיר		מיקום אחד

⁵ מפרטם הטכני של המתקנים מצוינים בנספח המפרט הטכני. כמו כן, הגדרות המונחים [שמות המתקנים] מופיעים בסעיף 2 לחוזה המכרז [סעיף מונחים]

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



	ביצוע תכנון והקמת תשתית להצבת שלט קיר לרבות גופי תאורה להארת השלט/הפקת הפרסום	
4	אספקה והצבה	בילבורד
3	אספקה והצבה	טוטם
1	אספקה והצבה	לארג' גשר אלקטרוני
1	אספקה והצבה	שלט אלקטרוני משולב
1	אספקה והצבה	שלט אלקטרוני עירוני

6. על אף פירוט כמויות המתקנים הנדרשים להקמה בתקופת ההיערכות בהתאמה לכל סוג מתקן פרסום [כמפורט בטבלה שלעיל], העירייה תהא רשאית לקבוע/לשנות/לבטל את כמויות המתקנים הנדרשים להקמה אם בעניינו של כל סוגי מתקני הפרסום או בחלקם, ולא יהיה באמור פתח להעלאת כל טענה מכל סוג שהוא כנגד העירייה.

תשלום העירייה לקבלן

7. העירייה תשלם לקבלן בעבור מתקני מכסת הבסיס שהקבלן יידרש ברכישתם ואשר יוצבו על ידו בתקופת ההיערכות בלבד כאמור במסמכי המכרז, וכל זאת בהתאם למנגנון חישוב המפורט בנספח 11.א' למסמכי המכרז (להלן: "מנגנון מימון"). **הבהרה: מנגנון המימון לא יחול בעניינו של מתקן פרסום מסוג שלט קיר⁶**
8. התשלום לקבלן הנובע ממנגנון המימון, ישולם לקבלן ע"י העירייה לאחר הצבת מתקן הפרסום האחרון מבין מתקני מכסת הבסיס שהקבלן יידרש להקים בתקופת ההיערכות.
9. מובהר כי מקור הכספים אותם תשלם העירייה לקבלן ביחס למתקני מכסת הבסיס הינו על-ידי מימון חיצוני של משרד הפנים (להלן: "הגורם המממן") ועל כן תשלום התמורה לספק יהיה בתוך 10 ימים מקבלת המימון החיצוני מאת הגורם המממן, והכל בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.

מתקני הרחבה

10. בתקופת ההתקשרות לקבלן תהא האפשרות להגיש לעירייה בקשה/ות להוסיף ולהרחיב את סוגי מתקני הפרסום בנוסף לסוגי מתקני הפרסום הנמנים בין מתקני מכסת הבסיס, וכל זאת במסגרת חוזה ההתקשרות נשוא מכרז זה (להלן: "בקשת הרחבה").
11. ניתן יהיה להגיש בקשת הרחבה לסוג מתקן פרסום שאינו נמנה בין מתקני מכסת הבסיס ובלבד ודופן הפרסום בו תהא בגודל מינימלי של 12 מ"ר (להלן: "מתקן/ני הרחבה").
12. לעירייה בלבד תהא הזכות הבלעדית לפי שיקול דעתה לאשר או לא לאשר את מתקני ההרחבה ולקבוע את כמותם.

⁶ האמור לא יחול על מתקני פרסום מסוג שלט קיר, קרי – בעבור הכנת תשתית ו/או ביצוע כל פעולה הקשורה בהצבת שלט קיר, העירייה לא תשלם לקבלן כל תשלום שהוא.



13. תשלומי דמי זיכיון בגין מתקני הרחבה ישולמו החל מהחודש השביעי להצבתם והיקפם הכספי יהיה בהתאמה למוזכר בנספח 11/הצעה המציע.
14. ככל ולא תועבר בקשת הרחבה או לחילופין שלא תאושר, לקבלן לא יהיו כל זכויות ולחילופין חובות בעניינם של מתקני הרחבה שלא ניתן בעניינם אישור להצבה או שלא הועברו בקשות הרחבה בעניינם, ומכאן שלא יוכל לטעון כל טענה מכל סוג שהוא כנגד אי מתן אישור של הודעת הרחבה.
15. עוד יובהר כי, העירייה תוכל לפי שיקול דעתה לפרסם מכרז ו/או לקיים הליך התקשרות אחר ו/או להתקשר עם כל צד ג' בכל סוג התקשרות בעניינם של מתקני הרחבה מכל סוג שהוא [כולל סוג מתקני הרחבה שאושרה הצבתו בהתאם לבקשת הרחבה; האמור בסעיף זה יחול בכל עת בתקופת ההתקשרות.

תשלומי up front / דמי זיכיון ראשוניים

16. עד היום ה 30 לתחילת תקופת ההתקשרות הקבלן ישלם לעירייה דמי זיכיון בסך של 100,000 ₪ (ייקראו להלן: "דמי זיכיון ראשוניים"); דמי הזיכיון הראשוניים ייחשבו כחלק מדמי הזיכיון שיידרש הקבלן לשלם מתום תקופת ההיערכות/שנת ההתקשרות הראשונה בהתאם למוזכר בהצעת המציע/נספח 11. מובהר כי ככל ותבוטל ההתקשרות עד תום שנת ההתקשרות הראשונה בשל הפרות מצד הקבלן, דמי הזיכיון הראשוניים לא יושבו לקבלן, ולא יהיה באמור כדי למנוע מהעירייה לתבוע כל סעד נוסף המגיע לה עפ"י דין בשל הפרות הקבלן בנוסף לכל סעד או פיצוי מוסכם אחר המוזכרים בחוזה המכרז.

אגרות שילוט וצריכת חשמל:

17. הקבלן ישלם לעירייה תשלום אגרות שילוט בהתאם להוראות חוק עזר (מודעות ושלטים), ובנוסף, עלויות הקשורות בשימוש בחשמל לצורך הארת מתקני הפרסום ו/או הפעלת רכיביהם יחולו על חשבון הקבלן בהתאם לחיוב שיועבר לקבלן על ידי העירייה וכל אלה בעניינם של מתקני הפרסום נשוא המכרז.

מסרי עירייה:

18. הקבלן יידרש לספק לעירייה מכסת הפקות של מסרי עירייה שיותקנו ע"ג פני הפרסום במתקני הפרסום ועל חשבוננו כמפורט בחוזה המכרז.

זכות קניינית:

19. מובהר בזאת, כי כל מתקני הפרסום אשר יוצבו על ידי הקבלן מכוח הוראות מכרז זה/בשטח השיפוט של העירייה **יהפכו קניינה** של העירייה וזאת ממועד הצבתם.

מיקומים אופציונאליים

20. בנספח 18 לחוברת המכרז מוצגים מיקומים אופציונאליים להקמת של מתקני פרסום מסוגים שונים.
21. המיקומים האופציונאליים ייחשבו כבעלי עדיפות לבחינת נציגי העירייה השונים להקמת מתקני פרסום המהווים חלק ממתקני מכסת הבסיס, והקבלן יידרש לפעול להקמת מתקני פרסום במיקומים אלה, אלא אם הוחלט על ידי המנהל/העירייה בסמוך למועד תחילת תקופת ההתקשרות או בכל מועד אחר בתקופת ההתקשרות, כי לא יוקמו מתקני פרסום במיקומים האופציונאליים [כולם או חלקם] מכל סיבה שהיא וכי מיקומים אחרים להקמה מועדפים על ידי המנהל/העירייה.



22. אין במיקומים האופציונליים לחייב את העירייה בכל צורה שהיא, ומכאן, שאין לראות בכל מיקום אופציונאלי כל התחייבות שהיא של העירייה כלפי הקבלן, ועל כל מיקום/מתקן תינתן החלטה לאחר בחינת הבקשה בעניינו כאמור במסמכי המכרז.

23. זאת ועוד, מובהר כי באם יסורבו בקשות הקבלן להצבת מתקני פרסום במיקומים האופציונאליים [כמו גם בכל מקום אחר] מכל סיבה שהיא, אם באופן מלא או חלקי, הקבלן לא יוכל לטעון כל טענה כנגד העירייה, והקבלן מגלם ומשקלל בהצעתו סירוב/ים אלה/ שיכל ויתקיימו. העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה לקבוע מיקומים אחרים להצבת מתקני הפרסום העירוניים או המסחריים.

לוחות זמנים:

24. אי עמידה בלוחות זמנים בביצוע כל הוראה המוזכרת במסמכי המכרז ו/או כזאת שנמסרה לזוכה על ידי העירייה מכוח זכויותיה שהוענקו לה בהתאם למסמכי המכרז, תהווה הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם כן קבעה העירייה, על פי שיקול דעתה, כי העיכוב שנוצר אינו קשור במעשה ו/או הימנעות מלעשות מעשה ו/או מחדל של המציע / הקבלן.

אחריות לעניין מתקני פרסום:

25. ממועד תחילת תקופת ההתקשרות, הקבלן יהא אחראי לתקינות ותחזוקת כל מתקני הפרסום נשוא המכרז המוצבים ו/או אלה שיוצבו בשטח השיפוט של העירייה מכוח ההתקשרות בין הצדדים וכל ההוצאות הכספיות וההוראות לעניין תחזוקה ו/או תיקון ו/או הסרה ו/או העתקה ו/או מענה לתיקון ו/או קלקול ו/או ליקוי הנובעים מהם יחולו על חשבונו ואחריותו בלבד.

ששי מגידו, מנכ"ל

עיריית כפר יונה



נספח 1

פרטי המציע

א. מגיש ההצעה ימלא בכתב ידו את כל הפרטים הנדרשים בטבלה שלהלן;

1. פרטי המציע:

שם מלא	
סוג תאגיד [חברה בע"מ, עוסק מורשה, חברה ציבורית או אחר] [פרט]	
מס' תאגיד	
תאריך ייסוד	
כתובת ברשות החברות	

2. פרטי התקשרות:

כתובת למשלוח דואר	
משכנו הפיזי בה בו מוקם משרד המנכ"ל של המציע	
כתובת דוא"ל - מנכ"ל המציע	
כתובת דוא"ל - מזכירות המציע	
מס' פקס	
מס' טלפון	

3. מבנה ארגוני של המציע:

תפקיד	שם	שנות ניסיון בתחום	כמות שנים אצל המציע	כתובת דוא"ל [מייל]
מנכ"ל				
מנהל תפעול				
מזכירות				
אין צורך למלא				

4. נציג הקבלן שיהא זמין בטלפון המצוין מטה לכל מענה שיידרש על ידי העירייה לאחר שעות העבודה המקובלות:

שם	תפקיד	מספר טלפון נייד

5. עדכון פרטים: המציע מתחייב לעדכן את העירייה בכל שינוי בפרטים המוזכרים לעיל וכפי שמולאו על ידו.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



אישור גוף ציבורי - ניסיון המציע

ימולא על ידי נציג גוף ציבורי:

לבקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") וכחלק מהצעת המציע בעניינו של מכרז פומבי מס' 1/2024 הרינו מאשרים כדלקמן:

1. המציע ביצע התקשרות ישירה עם _____ (להלן: "הגוף הציבורי") מכוח מכרז בו זכה, לניהול תפעול הקמה ושיווק של מתקני פרסום המשמשים להצגת מסרים מסחריים בעלי שטח דופן פרסום שגודלה 12 מ"ר לפחות (להלן: "הפרויקט").

2. תיאור/שם המתקנים וכמותם נשוא הפרויקט. יש למלא את הטבלה בהתאם לנתונים הנדרשים

סוג מתקן פרסום	גודל דופן פרסום במתקן הפרסום	כמות

3. הפרויקט המתואר בסעיף 1 לעיל החל בתאריך _____ והושלם בתאריך _____ [אם טרם הסתיים אנא לציין את מועד משוער לסיום עפ"י הסכם].

4. פרטי הגוף הציבורי:

- (א) שם הגוף הציבורי:
- (ב) פרטי נציג הגוף הציבורי:
- (ג) מסי טלפון נציג הגוף הציבורי:
- (ד) דוא"ל של נציג הגוף הציבורי:

על החתום:

חתימה: _____ שם: _____

תפקיד: _____ תאריך: _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



נספח 3

ריכוז התקשרויות מכוחם של מכרזים פומביים

1. בנוסף לנספח 2, ולצורך התרשמות העירייה מניסיונו ופועלו של המשתתף מכוח זכייתו במכרז פומבי טרם הגשת הצעתו במכרז זה, ימלא האחרון את הנתונים בטבלה מטה.
2. יש לכלול בטבלה את הגוף הציבורי החתום על נספח 2.
3. אין חובה לציין שם של גוף ציבורי מעבר לאלה שיחתמו עבור המציע על נספח 2, אך יש במילוי פרטים של רשויות נוספות כדי להעניק לעירייה הבנה מקיפה וטובה יותר אודות המציע.
4. שם הגוף הציבורי [כהגדרתו בנספח 2] בעמודה 2 מימין בטבלה, הוא הגוף הציבורי מולו בוצעה התקשרות חוזית מכוח מכרז פומבי בו זכה המשתתף.

מס"ד	שם הגוף הציבורי	חודש ושנה של תחילת תקופת ההתקשרות	משך תקופת ההתקשרות	סוג/י מתקני הפרסום בהם הוענקו למשתתף זכויות שיווק ותפעול	שם טלפון ותפקיד של נציג הגוף הציבורי [לצורך בירור פרטים לפי שיקול דעת העירייה]
1					
2					
3					
4					
5					

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

**ערבות הצעה - נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז**

לכבוד
עיריית כפר יונה

הנדון: ערבות בנקאית / הצעה מכרז פומבי 1/2024

על פי בקשת חברת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 20,000 ₪ (עשרים אלף ₪) (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר להצעה שהגיש במסגרת מכרז מס' 1/2024 שפורסם על ידכם, לרבות לשם הבטחת המילוי של איזו מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי המכרז.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד 31.5.2024

בכבוד רב,

_____ בנק



נספח 5

תצהיר המציע בדבר ניסיון ועמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____, נושא ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק מצהיר בזאת כדלקמן;

1. אני מכהן בתפקיד _____ ב _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעם המציע ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו במסגרת מכרז פומבי מס' 1/2024 לאספקה הצבה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות גדולי מידות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה (להלן: "המכרז").
2. המציע עסק במשך 24 חודשים ברציפות בין השנים 2018-2023 בניהול תפעול הקמה ושיווק של 15 מתקני פרסום חוצות⁷ לפחות וזאת מכוח זכייטו במכרז/ים פומבי/ים, שפורסם/ו על ידי גוף/פים ציבורי/ים⁸ (להלן: "ניסיון המציע").
3. המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני שילוט חוצות בכל אחת מהשנים 2020 ועד 2022 [כולל] עמד על 2,000,000 ₪ [לא כולל מע"מ] לפחות.
4. הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים לגבי הפרויקטים והנתונים המפורטים בתצהיר זה וכן מסכים שהרשות ו/או מי מטעמה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל וכן תערוך בירור ביחס לכל פרויקט ונתון המפורט בתצהיר זה.

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל, אמת.

תאריך

חתימת המצהיר

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל:

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה, כי ביום _____ הופיעה בפני _____ מס' זיהוי _____, אשר הוכח לי כי הינו/הינה מורשה חתימה ב _____, ולאחר שהוזהרתי אותה/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עו"ד

⁷ לצורך עמידה בתנאי סף, מתקני פרסום ייחשבו מתקני פרסום המשמשים להצגת מסרים מסחריים בעלי שטח דופן פרסום שגודלה 12 מ"ר לפחות.

⁸ גוף ציבורי בעניינו של מכרז זה ייחשבו: עירייה או מועצה או תאגיד עירוני או חברה/משרד ממשלתי וכל גוף ציבורי כמשמעותו בסעיף 21 לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

**אישור על מחזור כספי של המציע****הצהרת המשתתף המחזור הכספי –**

אנו הח"מ מצהירים ומאשרים בזאת כי המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני שילוט חוצות בכל אחת מהשנים 2020 ועד 2022 [כולל] עמד על 2,000,000 ₪ [לא כולל מע"מ] לפחות..

חתימה וחותמת המשתתף _____ חותמת רו"ח _____

אישור רו"ח המחזור הכספי של המשתתף –

(יודפס על נייר לוגו של רו"ח) 

תאריך _____

לכבוד**עיריית כפר יונה****הנדון: מחזור הכנסות של**

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע") מאשרים בזאת כי ביקרנו את ההצהרה של המשתתף כי המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני שילוט חוצות בכל אחת מהשנים 2020 ועד 2022 [כולל] עמד על 2,000,000 ₪ [לא כולל מע"מ] לפחות.

הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר מחזור הכספי של המשתתף כאמור לעיל, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

שם רו"ח _____ חתימה וחותמת _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



נספח 7

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא / תת. ז. שמספרה _____, נציג מוסמך לחתום ולהתחייב בשם המציע _____ למכרז מס' _____ שפורסם על ידי (להלן: "העירייה") לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי /ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר /ה בכתב כדלקמן:

- א. בין חברי הדירקטוריון של העירייה ושל מנהליה ו/או עובדיה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- ב. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בעיריית כפר יונה
- ג. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל:

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

**תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1975**

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. _____, מרחוב _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמשת/ת בתפקיד _____ בחברת _____ (להלן: "הקבלן").
2. הנני מוסמך/ת להצהיר בשם הקבלן כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגישה/ת תצהיר זה במסגרת הצעת הקבלן במסגרת הצעתי במסגרת **מכרז פומבי מס' 1/2024 לאספקה הצבה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות גדולי מידות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה** (להלן: "המכרז").
4. סמך/י את הפסקה/הפסקאות הרלבנטיות/יות:
 - עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו הקבלן ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות;
 - הקבלן או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעת במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

בסעיף זה-

בעל זיקה - כל אחד מאלה: חבר בני אדם שנשלט על ידי הקבלן; אם הקבלן הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
בעל השליטה בו - חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הקבלן, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הקבלן; מי שאחראי מטעם הקבלן על תשלום שכר העבודה;
אם הקבלן הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בקבלן.

אמצעי שליטה/החזקה ושליטה - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

שליטה מהותית - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

עבירה - עבירה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

הורשע - הורשע בפסק דין חלוט,

הנני מצהיר/ה כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי - אמת.

חתימה

**אישור**

אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ הופיע/ה לפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית וחתם/ה על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

ח ת י מ ה

**הנדון: הצהרת המציע המשתתף במכרז פומבי מס' 1/2024**

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

- א. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.
- ב. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחווזה ונספחיו.
- ג. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
- ד. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד היום ה 120 למועד הגשת מסמכי המכרז או לתקופה נוספת בת 30 יום נוספים על פי דרישת עיריית העירייה כאמור במסמכי המכרז. ידוע לנו, כי דרישה להארכת ערבות הביצוע ובהתאם לאמור בפרק ב' למסמכי המכרז, תהווה דרישה להארכת תוקף הצעת המשתתף במכרז.
- ה. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות ביצוע בתוקף ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
- ו. אם נתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נפעל בהתאם לדרישות העירייה, לרבות המצאתם של כל המסמכים אותם אנו נדרשים להמציא בהתאם להוראות המכרז עם או בסמוך להודעת הזכייה.
- ז. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש וזאת, מבלי לפגוע בכל סעד לו הינכם זכאים על פי המכרז ו/או עפ"י דין.
- ח. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
- ט. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

חתימת וחותמת המציע: _____ שם החותם + ת.ז. _____

תפקיד החותם המציע: _____

אימות חתימה:

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי מר/גב' _____ ת.ז. _____
מס' _____ המשמש בתפקיד _____ והחתום על נספח זה בשם העירייה
הינו מוסמך לחתום מטעמה וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי העירייה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלה
לצורך הגשת ההצעה לצורך השתתפות במכרז.

חתימה וחותמת עו"ד



נספח 10

תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז _____, מכרז פומבי מס' 1/2024 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**.
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**. אם לא נכון, נא פרט:

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

חתימת המצהיר

שם המצהיר ותפקידו

שם המשתתף

תאריך

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני
הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם
המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים
הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

תאריך + חתימה + חותמת

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



הנדון: הצעת המציע; הבהרות בנושא דמי זיכיון ואח'

פרטיו של נציג מוסמך מטעם המציע

1. אני הח"מ מר/גב' _____ מצהירה בזאת כי הנני מוסמך/ת ורשאית להציע בשם _____ (להלן: "המציע") את דמי הזיכיון המוצעים בסעיף 2, ולאשר את כל יתר הוראות הסעיפים המוזכרים בפרק זה ובמסמכי המכרז בכלל.

הצעת המציע [ימולא עי המציע]

2. בעבור כל מ"ר [או חלק ממנו] של פן פרסום מסחרי במתקן פרסום הנמנה בין מתקני מכסת הבסיס ושאינו נחשב שלט אלקטרוני, אנו נשלם לעירייה דמי זיכיון שנתיים בסך _____ ₪⁹ (ובמילים _____) (להלן: "דמי זיכיון למ"ר"). בשים לב להבהרה בסעיף 3 מטה.

מחיר רצפה

3. דמי זיכיון למ"ר לא יפחתו מ- 1,600 ₪ לשנה (להלן: "מחיר רצפה"). לא תישקל ולא תבוא במניין ההצעות כל הצעה שדמי הזיכיון שימולאו בה בסעיף 2 לעיל יפחתו ממחיר רצפה.

דמי זיכיון במתקן פרסום מסוג שלט אלקטרוני

4. דמי הזיכיון השנתיים שישולמו ע"י הקבלן לעירייה בעבור כל מ"ר [או חלק ממנו] של פן פרסום מסחרי במתקן פרסום מסוג שלט אלקטרוני יהיו שווים לדמי זיכיון למ"ר כפול 3 [3X] (להלן: "דמי זיכיון למ"ר אלקטרוני"),
5. לצורך הנוחות – ראה פירוט פני הפרסום המסחריים שינבעו ממתקני הפרסום שהקבלן יידרש להקים בתקופת ההיערכות וכל זאת בהתאם להוראות מסמכי המכרז¹⁰ –

מתקני פרסום שאינם אלקטרוניים						
עמודה 1	עמודה 2	עמודה 3	עמודה 4	עמודה 5	עמודה 6	עמודה 7
סוג מתקן	כמות מתקנים	סה"כ פני פרסום	כמות פ"פ מסחריים			

⁹ דמי הזיכיון כמו כל תשלום שישולם ע"י הקבלן לעירייה בהתאם להוראות מסמכי המכרז אינם כוללים מע"מ ככל שיחול עפ"י דין.

¹⁰ ככל ויימצא לאחר תחילת תקופת ההתקשרות כי קיים פער/שוני בחלק מהנתונים המוזכרים בטבלה או בכל טבלה אחרת [אם בשל החלטת העירייה או בשל כל סיבה אחרת שאינה תלויה בקבלן], השינוי ככל ויתקיים לא יהווה עילה לשינוי תנאי ההתקשרות ו/או להעלאת טענה ו/או להגשת תביעה/דרישת פיצוי מצד הקבלן כלפי העירייה, והצדדים יתאימו את חישובי החיוב השונים בהתאם לנתונים החדשים/המעודכנים.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



סה"כ שטח פני פרסום מסחריים במ"ר	שטח פ"פ במ"ר	מידות פ"פ במטרים				
60 מ"ר	12	3*4	5	8 [3 פ"פ מיועדים לפרסום עירוני]	4	בילבורד
כ 100 מ"ר	כ 100 מ"ר		1	1	1	שלט קיר
120 מ"ר	18	3*6	5	6 [1 פ"פ מיועד לפרסום עירוני]	3	טוטם
סה"כ שטח פני פרסום מסחריים שאינם אלקטרוניים						
כ 280 מ"ר						
מתקני פרסום מסוג שילוט אלקטרוני						
<u>עמודה 7</u>	<u>עמודה 6</u>	<u>עמודה 5</u>	<u>עמודה 4</u>	<u>עמודה 3</u>	<u>עמודה 2</u>	<u>עמודה 1</u>
סה"כ שטח פני פרסום מסחריים במ"ר	שטח פ"פ במ"ר	מידות פ"פ במטרים	כמות פ"פ מסחריים	סה"כ פני פרסום	כמות מתקנים	סוג מתקן
12 מ"ר	כ 8 מ"ר	לפי שיקול דעת העירייה ותנאי השטח	1	1	1	שלט אלקטרוני משולב
כ 30 מ"ר	כ 30 מ"ר		1	1	1	לארג' גשר אלקטרוני
0	כ 8 מ"ר	לפי שיקול דעת העירייה ותנאי השטח	0	1	1	שלט אלקטרוני עירוני
סה"כ שטח פני פרסום מסחרי אלקטרוני						
כ 42 מ"ר						

דמי זיכיון שנתיים בשנת ההתקשרות הראשונה

6. כאמור בפרק ב'1 לחוברת המכרז, שניים עשר החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות ייחשבו כתקופת היערכות בה ישולמו –
 (א) דמי זיכיון ראשוניים¹¹

¹¹ כאמור בפרק ב'1 לחוברת המכרז, דמי הזיכיון הראשוניים עומדים ע"ס של 100,000 ₪

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



- (ב) 50% מדמי הזיכיון החודשיים בגין שלט קיר בעבור 9 חודשים בלבד
- (ג) בגין כל פן פרסום מסחרי של מתקן פרסום שהוקם ובעניינו חל מנגנון מימון [נספח 11.א] ישולמו דמי זיכיון חודשיים החל מהחודש השלישי להקמתו ועד תום שנת ההתקשרות הראשונה [מובהר כי באם הוקם לאחר החודש התשיעי לתחילת תקופת ההתקשרות [באישור או בהתאם להוראות מסמכי המכרז] לא ישולמו בעדו דמי זיכיון חודשיים עד תום שנת ההתקשרות הראשונה, קרי – תקופת שלושת החודשים של אי תשלום דמי זיכיון לא יחולו בעניינו].

דמי זיכיון שנתיים מינימליים החל מתום שנת ההתקשרות הראשונה

7. החל מתום תקופת ההיערכות סה"כ דמי הזיכיון השנתיים המינימליים יהיו נגזרת של הכפלת דמי זיכיון למ"ר ודמי זיכיון למ"ר אלקטרוני בשטח פני הפרסום המסחריים [בהתאמה לסוג המתקן - אלקטרוני ושאינו אלקטרוני] שינבעו ממתקני הפרסום שהקבלן יידרש להקים בתקופת ההיערכות **(ייקראו להלן: "דמי הזיכיון הבסיסיים" או "דמי הזיכיון המינימליים")**

תוספת לדמי הזיכיון השנתיים המינימליים

8. ככל ויגדל שטח פני הפרסום המסחריים ביחס לשטח שינבע ממתקני הפרסום שהקבלן יידרש להקים **בתקופת ההיערכות**, אם בשל הוספת מתקני פרסום¹² ו/או בשל הגדלה של שטח פן פרסום במתקן/נים פרסום מכל סוג שהוא, הקבלן ישלם תוספת דמי זיכיון בגין כל מ"ר [או חלק ממנו] של פן פרסום מסחרי שיתווסף לשטח פרסום מסחרי מינימלי, בסכום השווה לדמי זיכיון למ"ר ו/או לדמי זיכיון למ"ר אלקטרוני בהתאמה.

תוספת דמי זיכיון בגין הצבת מסך אלקטרוני ע"ג דופן פרסום במתקן הנמנה בין סוגי מתקני מכסת הבסיס או שלט אלקטרוני כמתקן הרחבה

9. בגין הצבת מסך אלקטרוני בפן פרסום מסחרי במתקן פרסום הנמנה בין סוגי מתקני מכסת הבסיס ו/או במתקני הרחבה¹³, דמי הזיכיון למ"ר בגין כל מ"ר [או חלק ממנו] של פן פרסום מסחרי בשלט אלקטרוני יהיו שווים לדמי זיכיון למ"ר כפול 3 [pX3].

דפנות צד במתקני פרסום

10. לא ישולמו דמי זיכיון בגין פרסום מסחרי ככל ויתקיים בדופן צד של מתקן פרסום. האמור אינו חל על אגרות שילוט, אשר ישולמו בהתאם להוראות חוק העזר.

הפחתה של דמי זיכיון בשל נסיבות מסכלות בעניינם של מתקני מכסת הבסיס

11. מובהר כי דמי הזיכיון המינימליים, יחולו גם אם כמויות פני הפרסום המסחריים ו/או סוגי מתקני הפרסום יפחתו [אם ביחס לכל סוגי המתקנים או בחלקם] או אף תיפגע איכות זכויות השימוש בהם, וכל זאת מטעמים שונים, לרבות אך לא רק, במקרים בהם: לא יוצבו/יותקנו כל מתקני הפרסום/פני הפרסום הנמנים על אלו שהקבלן נדרש להקים בתקופת ההיערכות ו/או מתקני פרסום/פ"פ פרסום חדשים שהוצבו על ידי הקבלן הוצבו

¹² הכוונה להוספת מתקנים פרסום, אם מסוג מתקני מכסת הבסיס ואם מסוג מתקני הרחבה

¹³ דמי הזיכיון בגין מתקן הרחבה מסוג שלט אלקטרוני שיוצב מכוח הוראת העירייה ישולמו החל מהחודש ה 13 להצבתו וכל זאת כמוזכר בפרק ב'1 לחוברת המכרז



בעיכוב [לאחר מועד סיום תקופת ההיערכות] או אף אם יוסרו מתקני פרסום מכל סיבה שהיא ולא יוצבו במקומם מתקני/פ"פ פרסום אחרים. ומכאן, ישולמו מלוא דמי הזיכיון בסיסיים בהתאמה להתחייבויות הקבלן אלא אם הקבלן טען ללא שיהוי [בזמן אמת ולא בדיעבד] אודות אי יכולתו לממש זכויותיו בשל אחד או יותר מהאירועים מסכלים/שאינם בשליטתו המפורטים בסעיפים 4-11.1, והמנהל אישר את הנטען וקבע על פי שיקול דעתו הבלעדית כי;

- 11.1 חלק ממתקני הפרסום לא הוצבו בשל אירוע שאינו בשליטת הקבלן כי אם כזה שבשליטת העירייה [כגון עיכוב במתן אישור נדרש או בשל אי מתן אישור כלל], או לחילופין, שהוצבו לאחר תום תקופת ההיערכות מאותה סיבת עיכוב המוזכרת בתחילת סעיף זה, וכל זאת, על אף שהקבלן ביצע השלים ופעל ככל יכולתו בהתאם להוראות המנהל והוראות מסמכי חוברת המכרז לקבלת האישורים הנדרשים להצבת מתקני הפרסום האמורים.
- 11.2 נדרשה הסרתם של מתקני פרסום ולא התאפשרה השבתם או הצבתם במקום חלופי בשל פעולה/החלטה או הימנעות מביצוע פעולה/החלטה של/על ידי העירייה או של גוף ציבורי אחר.
- 11.3 נפגעה באופן מהותי, איכות זכויות בפן פרסום מסחרי, או נוצרה פגיעה בנראות בשל עבודות תשתית/בנייה אשר מבוצעות על ידי העירייה ו/או על ידי מי מטעמה.
- 11.4 נקבע ע"י העירייה כי מתקני פרסום ייגרעו ממכסת מתקני הפרסום מכל סיבה שהיא [לפי שיקול דעתה].
12. הנסיבות המוזכרות בס"ק 4-11.1 ייחשבו נסיבות מסכלות.
13. יובהר כי החלטה בעניין נסיבות מסכלות המוזכרות לעיל מסורה לשיקול דעתו המלא והמוחלט של המנהל וכי לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה באשר לכל החלטה שיקבל המנהל בעניין.
14. ככל ויתקיים המוזכר בס"ק 4-11.1 [באופן מלא או חלקי] בהתאם למוזכר בסעיף 13 בשנה פלונית מתקופת ההתקשרות בעניינו של מתקן פרסום מכל סוג שהוא, או אז:
 - א. יופחתו דמי הזיכיון בהתאמה לנסיבות, בהתאם לכמות מתקני פני הפרסום המסחריים החסרים/שהוסרו/שנפגעה נראותם.
 - ב. היקף ההפחתה ביחס לכל מתקן פרסום/פן פרסום יעמוד על 100% מדמי זיכיון המוצמדים להם [בהתאם למוזכר בנספח זה, קרי: שטח פן הפרסום כפול X/ דמי זיכיון למ"ר].
 - ג. הבהרה: במקרה שבו לא ניתן/לא יהיה ניתן להאיר פן פרסום מסחרי במשך 30 ימים רצופים בשל עבודות תשתית או אחרות המבוצעות על ידי העירייה או על ידי גוף ציבורי אחר יופחתו באופן יחסי דמי הזיכיון ב 30% ממחירו של פן הפרסום בהתאמה לתקופה בו לא ניתן היה להאירו.
 - ד. קבעה העירייה כי התקיימו נסיבות מסכלות בחלק משנה, תחול הפחתה של דמי זיכיון בהתאם לחלק היחסי של תקופת הנסיבות המסכלות מתוך השנה. הפחתה ככל ותתקיים תבוצע בשנת ההתקשרות העוקבת לשנה בה נקבע כי מתקיימת הפחתה, ואם ההפחתה תחול בשנה ההתקשרות האחרונה, או אז יופחתו דמי הזיכיון באותה השנה.

הפחתה של דמי זיכיון בשל נסיבות מסכלות בענינם של מתקני פרסום שנוספו למתקני מכסת הבסיס

15. כל המתואר בסעיפים 11-14 לרבות ההפחתות הנובעות בשל אירועים מסכלים כמוזכר בענינם של מתקני מכסת הבסיס יחולו בהתאמה בענינם של מתקני פרסום שיתווספו למתקני מכסת הבסיס כמוזכר בסעיפים 8-9 לעיל.
16. ההפחתות בדמי הזיכיון המוזכרות לעיל לא יחולו במקרה של אירוע כפוי, כהגדרתו בסעיף 52 לחוזה; בכל מקרה לא יתקיים כפל הקלה/הפחתה בעניינו של מתקן פרסום/פן פרסום באותם מועדים.



הבהרות לעניין שימוש/אי שימוש במתקני פרסום/פ"פ מסחריים

17. תשלום דמי הזיכיון על ידי הקבלן לעירייה בעניינם של פני הפרסום המסחריים, אינו מותנה בשימוש/אי שימוש ו/או בהכנסה/אי הכנסה ו/או במיצוי/אי מיצוי של הקבלן של הזכויות הניתנות לו על פי מסמכי הליך המכרז, בין באופן חלקי ובין באופן מלא.

הבהרות נוספות לעניין דמי זיכיון

18. גודלו של פן פרסום בדופן חזית במתקן פרסום, יהיה שווה לשטח דופן הפרסום הגלויה מעל הקרקע או לגודל אחר שייקבע ע"י העירייה. [המשמעות של הוראה זו: הקבלן לא יוכל להקטין את שטח פן הפרסום בדופן פרסום / הקבלן לא יהיה רשאי לעשות/להציג הפקת פרסום מסחרי בחלק מדופן גלויה/מעל פני הקרקע של מתקן פרסום, ללא אישור מראש ובכתב של העירייה].
19. שטחם של פני הפרסום במתקני הפרסום יחושבו בהתאם למידות פ"פ המוזכרות במפרט הטכני או בהתאם למידות שיתקבלו במועד אחר ע"י ספק של העירייה שייבצע מדידה עבורה [הגבוה מבין השניים], והקבלן מתחייב כי כל מחלוקת לעניין שטח פני הפרסום לא יהווה עילה לעיכוב ו/או אי תשלום מלא שיידרש לשלם לעירייה.

אופן תשלום דמי הזיכיון

20. בשנת ההתקשרות הראשונה: עד מועד תחילת תקופת ההתקשרות שנקבע על ידי העירייה, ישלם הקבלן לעירייה את דמי הזיכיון המינימליים [ראה סעיפים 6.א-ב]. דמי הזיכיון ישולמו באמצעות מסירתם של 4 שיקים רבעוניים עוקבים ושווים שמועד פירעונם של התשלום הראשון יהא ליום ה 15 לחודש בו החלה תקופת ההתקשרות. הבהרה: רבעון לעניין זה ייחשב שלושה חודשים עוקבים. דמי הזיכיון בעבור המתקנים המוזכרים בסעיף 6.ג. ישולמו עד תום החודש בו הוצבו בפריסת תשלומים חודשיים שווים ועוקבים השווים למספר החודשים הנדרשים בתשלום בשנת ההתקשרות הראשונה.
21. בעבור שנת ההתקשרות השנייה: הקבלן ישלם לעירייה את דמי הזיכיון בהתאם למוזכר בסעיפים 7 – 19 בהפחתה של דמי הזיכיון הראשוניים. ביצוע התשלום בפועל של דמי הזיכיון בעבור שנת ההתקשרות השנייה יבוצע ע"י הקבלן עד היום 30 טרם תחילתה, באמצעות 4 שיקים רבעוניים שווים ועוקבים, שמועד פירעונם של התשלום הראשון יהא ליום ה 15 לחודש בו החלה.
22. בעבור כל שנת התקשרות נוספת [שלישית ואילך] הקבלן ישלם את דמי הזיכיון באותו האופן שמוזכר בעניינה של שנת ההתקשרות השנייה, למעט ההפחתה של דמי הזיכיון הראשוניים שתקיים אך ורק בשנת ההתקשרות השנייה.
23. ככל ותקופת ההתקשרות או האופציה תסתיים מכל סיבה שהיא לפני תום אותה השנה בעבורה הועברו דמי זיכיון מלאים (קרי – ל 12 חודשים), יזוכה הקבלן בגין החלק היחסי של השנה שלא מומש, בניכוי כל סכום שאותו הקבלן חייב לעירייה.
24. דמי זיכיון בגין הוספת פני פרסום מסחריים/מתקני פרסום שנוספו במהלך השנה, ישולמו על ידי הקבלן מיד עם קבלת דרישת תשלום מהעירייה. היקף דמי הזיכיון באותה השנה בה נוספו יהיה החלק היחסי, בהתאם למספר החודשים ממועד התווספותם ועד תום שנת החיוב.

נציג המציע המוסמך להגיש הצעה זו בשמו:

שם ושם משפחה _____ ת"ז _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



נושא משרה של _____ אצל המציע

טלפון נייד _____

תאריך רישום דמי הזיכיון (מסמך זה) _____

חתימת נציג המציע.

הצהרת המציע:

1. אנו מצהירים בזה, קראנו והבנו את כל ההוראות והתנאים שבמסמכי המכרז, כי הם מקובלים עלינו במלואם, וכי הגשנו על בסיסם את הצעתנו זו.
2. אנו מצהירים, כי לא בוצע כל תיאום עם מציע או מציע פוטנציאלי אחר בכל הקשור להגשת ההצעה (לרבות סכום ההצעה), במישרין או בעקיפין, וכי הפרה בעניין זה תחשב כהפרה יסודית של החוזה מצדנו גם אם תתגלה במהלכה של תקופת ההתקשרות (ככל ונזכה).

לאישור כל המוזכר בנספח זה מובאת חתימה וחותמת המציע המהווה הצהרה לכל דבר ועניין לצד חתימת אימות עו"ד כמפורט להלן.

שם + חתימה וחותמת המציע _____

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי מר/גב' _____ ת.ז. _____ מס' _____ המשמש בתפקיד _____ והחתום על נספח זה בשם החברה הינו מוסמך לחתום מטעמה וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי החברה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלה לצורך הגשת ההצעה לצורך השתתפות במכרז.

חתימה וחותמת עו"ד _____

**נספח 11.א.****מנגנון מימון - תשלום לקבלן ע"י העירייה בעניינם של מתקני מכסת הבסיס**

1. הקבלן יהיה זכאי לקבלת כספים שישולמו ע"י העירייה בעבור מתקני מכסת הבסיס בלבד¹⁴ שיידרש להקמה בתקופת ההיערכות ואשר סיים התקנתם [את כולם] עד תום תקופת ההיערכות, וכל זאת בהתאם לכמויות המפורטות בס"ק 8.1 לפרק ג' או בהתאם לכמויות אחרות שייקבעו ע"י העירייה בהתאם להוראות מסמכי המכרז [ראה למשל ס"ק 8.2 לפרק ג'].
2. קבלת תשלום ביחס למתקני מכסת הבסיס מאת העירייה מותנית בקיומם של התנאים המצטברים שלהלן -
 - א. מילוי הוראות מסמכי המכרז.
 - ב. המצאת חן מס הרשומה על שם הקבלן בגין רכישת מתקני מכסת הבסיס.
 - ג. המצאת קבלה המעידה כי הקבלן שילם את התשלומים בגין רכישת מתקני מכסת הבסיס.
 - ד. הצבה של מתקני מכסת הבסיס בהתאם להוראות מסמכי המכרז בכלל, המפרט הטכני בפרט ובכפוף לשביעות רצון המנהל.
3. לצורך חישוב התשלום ראה הסכום שנקבע לכל אחד מרכיביו כפי שנקבע ע"י עורכי המכרז

[עמודה 1]	[עמודה 2]	[עמודה 3]
תיאור מתקן הפרסום	סכום	הבהרות
בילבורד	35,000 ₪ + מע"מ	- באם מתקן הפרסום יוצב בשטח באמצעות בסיס עילי [לא יציקה שנעשית בשטח] יופחתו מהסכום [עמודה 2] 3,000 ₪ + מע"מ
טוטם	49,000 ₪ + מע"מ	- באם במועד הצבתו או בסמוך למועדו הצבתו יימצא שטרם הוסדר/בוצעה תשתית חשמל ו/או לחילופין כי מתקן הפרסום אינו מואר בשעות החשכה – יופחתו מהסכום 3,000 ₪ + מע"מ אשר ישולמו לאחר השלמת כל הפעולות הנדרשות לצורך הארת המתקן והארתו בפועל וכנדרש.

¹⁴ התשלומים שישולמו יהיו בעניינם של המתקנים [הברזל] בלבד וגופי התאורה המוצמדים להם לשם הארתם, ולא ישולמו תשלומים נוספים הקשורים בביצוע העבודות השונות ו/או האישורים הנדרשים ו/או כל הוצאה נוספת/אחרת הקשורה במתקני הפרסום; במתקן פרסום מסוג שלט אלקטרוני, הסכום המוזכר בטבלה שלעיל כוללת בין היתר את עלויות הזמנה/רכישה/התקנת הפילר, מערכות הניהול של השלט האלקטרוני וכל רכיב/אישור/עבודה נדרשים לצורך הפעלתו באופן תקין ובשלט שאינו אלקטרוני המחיר כולל בין היתר את עבודות התשתית/החפירה להזנת חשמל וחיבור מתקן הפרסום למקור הזנת חשמל לצורך הארתו.



	12,000 ₪ למ"ר של מסך לד	לארג' גשר אלקטרוני בגודל משוער של כ 30 מ"ר
	13,000 ₪ למ"ר של מסך לד השלט אלקטרוני עירוני]	שלט אלקטרוני משולב בגודל משוער של כ 8 מ"ר
		שלט אלקטרוני עירוני בגודל משוער של כ 8 מ"ר

הצהרת הקבלן:

אני הח"מ מצהיר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח זה, ובהתאם למוזכר בו אהיה זכאי לדמי שימוש

חותמת הספק + חתימת מורשה חתימה _____ תאריך __/__/__

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



פרק ג'

חווה

מכרז פומבי מס' 1/2024 לאספקה הצבה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות גדולי מידות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת _____

בין:

עיריית

כפר יונה

מרחוב

משה שרת 6, כפר יונה

(תקרא להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין:

שם:

ע.מ. / ח.פ.:

כתובת:

טלפון:

פקס: _____

טלפון מנכ"ל הקבלן:

דוא"ל מנכ"ל הקבלן:

(יקרא להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 1/2024 לאספקה הצבה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות גדולי מידות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה (להלן: "המכרז");

והואיל והקבלן הגיש לעירייה הצעתו לביצוע התחייבויותיו כמוזכר במסמכי המכרז, והוא מצהיר, כי הוא בעל הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, המשאבים והאמצעים הדרושים לביצוע;

והואיל והקבלן התחייב ביישום וקיום כל הוראות מסמכי המכרז, הכוללות, בין היתר, ביצוע פעולות והשקעת משאבים שונים, כגון: קבלת אישורים להצבת מתקני פרסום, רכישה, אספקה, הצבה, העתקה, הסרה, הזזה של מתקני הפרסום נשוא המכרז, ביצוע הדפסה והתקנה של מסרי עירייה ומסרים מסחריים, תחזוקה ותפעול של מתקני הפרסום האמורים, וכל זאת כנגד מתן זכויות לפרסום בהם בהתאם למפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבודות").

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



והקבלן התחייב כי הוא בעל ידע, ציוד וצוות עובדים מיומן, ומסוגל למלא את מלוא התחייבויותיו נשוא מסמכי המכרז לשביעות רצון העירייה, וכי קיימים ברשותו כל כוח האדם והציוד הדרושים לצורך ביצוע העבודות, לרבות כלי רכב וצוותי עבודה המיועדים לתיקון תקלות ומפגעים בטיחותיים במשך כל שעות היממה כולל ערבים, שבתות וחגים, באם יידרש לעשות כן על ידי המנהל (כהגדרתו להלן) ו/או בשל קרות אירוע מסוכן.

והואיל

והקבלן הצהיר כי ידאג ויוודא בכל תקופת ההתקשרות למלאי זמין של חלפים ומתקני פרסום, כך שיוכל לעמוד בדרישות הוראות המכרז והעירייה הקשורות לתיקון ו/או החלפה ו/או והתקנה של מתקני פרסום.

והואיל

והעירייה החליטה, במסגרת ישיבת ועדת המכרזים לאשר את הצעת הקבלן ולהתקשר עמו בחוזה זה בקשר עם ביצוע העבודות ביחס למתקני הפרסום המפורטים במסמכי המכרז;

והואיל

והעירייה מעוניינת למסור לקבלן, והקבלן מעוניין לקבל על עצמו, את ביצוע העבודות, בכפוף לתנאי חוזה זה להלן;

והואיל

והצדדים חפצים להגדיר את מערכת היחסים החוזית ביניהם במסגרת הוראות חוזה זה;

והואיל

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא**
 - 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
 - 1.2 חוברת המכרז ומסמכי המכרז וכל המוזכר בהם והעולה מהם מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויפורשו עפ"י העניין ובהתאמה לאמור בו.
 - 1.3 בהמשך לאמור, כל הוראה שנוכרה במסמכי המכרז [בכל פרק שהוא, בנספח, במסמך הבהרות או אחר], תחייב את הקבלן, ומכאן, שאין לראות באי אזכור של הוראה/הנחיה/דרישה מסוימת בפרק חוזה המכרז כוויתור ו/או כהסכמה לאי ביצועה על ידי הקבלן באם הוזכרה ביתר מסמכי המכרז ו/או נספחיו ו/או מסמכי ההבהרות, אלא אם הדבר קיבל ביטוי בכתב [הוראה פוזיטיבית] לרבות חתימת נציג העירייה המוסמך לכך בכל הקשור לוויתור ו/או שינוי של הוראה כאמור לעיל.
 - 1.4 זאת ועוד, יכול והוראות מסוימות קיבלו ביטוי הן בחוזה המכרז והן בנספחיו, אם באופן זהה ואם באופן מורחב. פועל יוצא של האמור: על הקבלן תהא החובה ביישום סה"כ ההוראות. קרי - גם אם בנושא כלשהו הוזכרו חלקן של הוראות במסמך מסוים וחלק מהוראות אותו הנושא צוין במסמך אחר, סה"כ ההוראות אשר יחולו על הקבלן יהיה איחודן מסה"כ המסמכים/הנספחים/מסמכי ההבהרות שהוזכרו בהם.
 - 1.5 לכל התשלומים הכספיים בהם יהיה חייב הקבלן כלפי העירייה מתחילת ההתקשרות יתווסף מע"מ ככל שיחול עפ"י דין.
 - 1.6 כל תשלום דמי הזיכיון ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד, לפי שיעור עלייתו מן המדד שנקבע כמדד הבסיס ועד לחודש החיוב.
 - 1.7 במקרה של הוראות סותרות ו/או שאינן תואמות אשר מוזכרות בסעיפים שונים במסמכי המכרז, תגבר ההוראה "המחמירה" יותר כלפי הקבלן/המציע אלא אם הובהר אחרת ע"י העירייה.

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



1.8 כל הגדרה של מושג/מונח או אחר המוזכרת בלשון יחיד יפה גם לרבים אלא אם הובהר אחרת. האמור מתייחס גם לחובות והזכויות הקשורות במושג/מונח או אחר ובהתאמה כפי שיתקיים בנוסח מסמכי המכרז.

2. מונחים / הגדרות וכותרות משנה

- 2.1 מובהר כי כל ההגדרות והמושגים המוזכרים בחוזה המכרז [אם בסעיף זה ואם בגופו של החוזה] תקפים לכל יתר מסמכי המכרז, ולחילופין כל הגדרה המוזכרת בפרק/נספח לחוברת המכרז ו/או במסמכי ההבהרות תחול בהתאמה ועפ"י הקשרה בחוזה המכרז אלא אם צוין אחרת.
- 2.2 לא כול ההגדרות כפי שמופיעות בחוברת המכרז נרשמו בחלק הגדרות זה, ואין בכך להעיד על משקלה ו/או יחסה של ההגדרה ו/או של עורך המכרז ו/או העירייה בעניין זה. הגדרה חסרה תושלם עפ"י מהותה והקשרה למוזכר במסמכי המכרז.
- 2.3 אין לראות ו/או לייחס ו/או לצפות ו/או להבין ו/או להסיק כי חשיבות ההגדרות המוזכרות להלן, בעלות חשיבות גבוהה או נמוכה יותר מכל הגדרה שלא הוזכרה בחלק זה.
- 2.4 בנוסף, כל כותרת וכותרת משנה המוזכרת בחוזה המכרז בפרט ובמסמכי המכרז בכלל, היא לצורך נוחות בלבד ואין לראות בה כעניין מחייב לעניין תחולה ו/או אי תחולה של הוראה באם מתקיימת ו/או חסרה בתוכן ו/או הסעיפים הרשומים תחתיה.
- 2.5 בהמשך לכל המוזכר לעיל, ראה ריכוז מונחים והגדרותיהם:

קבוצת מונחים 1 - הצדדים

- 2.5.1 **הזוכה** ; מציע שהצעתו נבחרה כזוכה במכרז והוכרז כזוכה ע"י ועדת המכרזים.
- 2.5.2 **המכרז** ; מכרז פומבי מס' 1/2024 לאספקה הצבה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות גדולי מידות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה
- 2.5.3 **העירייה** ; עיריית כפר יונה
- 2.5.4 **הקבלן או הספק** ; זוכה שהתקשר בחוזה זה עם העירייה. מובהר כי בתקופת ההתקשרות כל הוראה במסמכי המכרז שמוזכרת בעניינו של מציע או זוכה או קבלן תהא תקפה ותחול על הקבלן.

קבוצת מונחים 2 - מתקני הפרסום נשוא המכרז. כל מתקן פרסום יהא תואם להוראות המפרט הטכני המוזכרות

בנספח 12

- 2.5.5 **בילבורד או בילבורד דו"צ** ; מתקן פרסום בעל שני שטחי פרסום מקבילים וזהים בגודלם וצורתם [אחד מכל צד של מתקן הפרסום] כאשר לשטחי הפרסום מחוברת "רגל נשיאה" הטמונה בקרקע ובמקרים חריגים בכפוף לאישור העירייה תהא יצוקה בתוך בסיס בטון שיוצב מעל פני הקרקע. הפקת הפרסום בבילבורד מוארת באמצעות גופי תאורה חיצוניים המחוברים לקשתות המותקנות בחלקו העליון של הבילבורד
- 2.5.5.1 **בילבורד חד צדדי** ; בילבורד בעל דופן פרסום אחת. בדו"כ בילבורד חד צדדי מוצב/יוצב על גבי גדר/חומה/קיר/בסמוך לקו מתאר חיצוני של חניון.
- 2.5.6 **טוטם** ; מתקן פרסום בצורת תיבה מלבנית הניצבת לפני הקרקע. בטוטם יכול להתקיים פן פרסום אחד בדופן חזית אחת ועד ארבעה פני פרסום המורכבים משתי דפנות חזית ושתי דפנות צד. הפקת הפרסום בטוטם



מוארת באמצעות גופי תאורה חיצוניים המחוברים לקשתות המותקנות בחלקו העליון של הטוטים.

2.5.6.1 **טוטים בסיס;** טוטים המחובר ליציקת בטון/בסיס ברוחב דופן חזית של הטוטים ושלא מתקיים רווח בין דופן הפרסום לבין יציקת הבטון או שמתקיימת הסתרה של הרווח שבין דופן הפרסום לבין יציקת הבסיס באמצעות כיסוי קשיח דקורטיבי שאושר על ידי העירייה בכתב ומראש.

2.5.6.2 **טוטים רגל;** טוטים הנישא מעל פני הקרקע באמצעות רגל נשיאה המחוברת לבסיס בטון.

2.5.6.3 **לארג' גשר אלקטרוני;** מסך לד המהווה פן פרסום המוצב במרכז דופן גשר ורוחבו כ 33% מרוחב כלל נתיבי הנסיעה המתקיימים תחת הגשר לפחות. בעניינו, גשר ייחשב מבנה המשמש למעבר הולכי רגל בין שני צידי כביש ו/או לכל צורך אחר המוצב באופן קבוע מעל כל נתיבי הנסיעה המתקיימים בין שתי גדותיו של כביש

2.5.7 **שלט קיר;** קיר חיצוני של מבנה בו תוצג הפקת פרסום בהתאם להוראות המכרז והנחיות המנהל.

2.5.8 **שלט אלקטרוני;** מתקן פרסום אליו מוצמד מסך לד באמצעותו בלבד מוצג מסר פרסום

2.5.8.1 **שלט אלקטרוני משולב;** שלט אלקטרוני בו יוצגו מסרים מסחריים ומסרים עירוניים בהיקף הקבוע בחוזה המכרז.

2.5.8.2 **שלט אלקטרוני עירוני;** שלט אלקטרוני בו יוצגו מסרים עירוניים בלבד.

קבוצת מונחים 3 - רכיבי מתקני הפרסום

2.5.9 **דופן/משטח פרסום;** חלקו של מתקן פרסום הכולל את פן הפרסום. בטוטים ובשלט קיר בדר"כ דופן הפרסום ופן הפרסום חד/הם/תשמש כפן פרסום.

2.5.10 **דופן חזית;** דופן הפרסום הגדולה מבין דפנות הפרסום במתקן פרסום ושאינה דופן צד [במתקני הפרסום מסוג בילבורד וטוטים יש עד שתי דפנות חזית];

2.5.11 **דופן צד;** שטח מישורי שבין דפנות החזית הנראה בבירור בהיטל צד של מתקן הפרסום [גובה קצה עליון ותחתון של דופן חזית תואמים ומקבילים לגובה קצה עליון ותחתון של דופן/נות צד].

2.5.12 **מסך לד/מסך אלקטרוני;** לוח דיגיטלי המורכב מנורות LED. המסרים המוצגים במסך לד מתקיימים באמצעות נורות הלד בלבד [טקסט/כתב ו/או סרטוני וידאו ו/או תמונות]. מסך לד ממועד הפעלתו, אמור לפעול במשך 24 שעות באופן רצוף/ללא הפסקה, אלא אם נקבע אחרת ע"י העירייה.

2.5.13 **משטח דריכה;** התקן המחובר למתקן הפרסום או המהווה חלק אינטגרלי ממנו, והמיועד לדריכת פועלים ו/או להצבת אמצעי התקנה של הפקת פרסום/פוסטר במתקן הפרסום.

2.5.14 **פילר חשמל;** ארון שירות הכולל מונה חשמל והממוקם ע"י חברת החשמל לישראל ומשמש מקור הזנה של חשמל

2.5.15 **פן פרסום [פ"פ];** שטח מישורי רצוף המהווה חלק מדופן פרסום/צד אחד במתקן הפרסום המיועד להצגת פוסטר/הפקת פרסום. **בשלט קיר** קווי המתאר החיצוניים של פן הפרסום מקבילים לקווי המתאר החיצוניים של הקיר [לא יחרגו בשום צורה מקווי המתאר החיצוניים של הקיר].



אלמנט קונסטרוקטיבי עשוי מתכת מגולוונת הנושא עליו את שטחי הפרסום/דפנות הפרסום של מתקני הפרסום המחוברים אליו [לא מתקיים בשלט קיר].

2.5.16 **רגל נשיאה** ;

קבוצת הגדרות 4 - מונחים אחי המוזכרים בין מסמכי המכרז

כל אירוע ו/או תקלה הקשורים במתקני הפרסום, שיש בקיומם כדי לצפות לקיומה ו/או התממשות סכנה של פגיעה מידית כלשהיא בצד ג' [אם במישרין ואם בעקיפין]

2.5.17 **אירוע מסוכן** ;

תשלום כספי שישולם על ידי הקבלן לעירייה כנגד הזכות להצבת פרסום מסחרי במתקני הפרסום והכל בהתאם להצעתו והמוזכר בנספח 11

2.5.18 **דמי זיכיון** ;

דמי זיכיון חלקי 12 כפול מסי' החדשים בהם נדרש תשלום דמי הזיכיון שם כולל של תשלומי החובה שיחולו על הקבלן שכוללים בין היתר את דמי הזיכיון, חיובי אגרות השילוט, חיובי פיקוח וצריכת החשמל בעניינם של מתקני הפרסום וכל הוצאה אחרת אשר תקום ו/או תיווצר מכוח הוראות מסמכי המכרז.

2.5.19 **דמי זיכיון חודשיים** ;

2.5.20 **דמי שימוש** ;

כל אדם שהוסמך ו/או שהוצג ו/או שהורשה ו/או שהנו מטעם העירייה והמייצג אותה בחלק ו/או בכל הקשור למכרז זה, אם בנושא אכיפת חובות הקבלן ואם בכל הקשור לזכויות העירייה כפי שעולות ממסמכי המכרז.

2.5.21 **המנהל/המפקח** ;

הסרה של מתקן פרסום מהמיקום בו מוצב והצבתו/התקנתו במקום אחר בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

2.5.22 **העתקת מתקן פרסום** ;

הדפסה והתקנה של פוסטר על גבי מתקן פרסום ; במסך אלקטרוני – שידור תשדיר במסך האלקטרוני.

2.5.23 **הפקת פרסום** ;

לעניין מכרז זה, יצרן ייחשב תאגיד/מפעל לייצור מתקני פרסום הנמנים בין מתקני הפרסום נשוא המכרז.

2.5.24 **יצרן** ;

המדד המתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומו.

2.5.25 **מדד המחירים לצרכן** ;

מדד המחירים לצרכן האחרון אשר פורסם והידוע במועד פרסום מכרז זה [מתייחס לדמי הזיכיון בלבד].

2.5.26 **מדד הבסיס** ;

המדד המפורסם במועד ביצועו של תשלום כלשהו.

2.5.27 **המדד החדש** ;

כל המוזכר בחוברת זו מעמוד 1 ועד סופה לרבות הנספחים, מסמכי הבהרות וכל מסמך אחר שיוחלט ע"י העירייה כי שייך ומהווה חלק ממסמכי המכרז.

2.5.28 **מסמכי המכרז** ;

כל מסר שאינו מסר מותר, לרבות כל מסר שבעת הצגתו יסתור הוראת חוק ו/או תקנה ו/או צו ו/או פקודה ו/או חוזר מנכ"ל ו/או אחר. כמו כן, מסר אסור יהיה כל מסר אשר יוצג ועפ"י שיקול דעתו של המנהל כהגדרתו להלן ייחשב מסר אסור.

2.5.29 **מסר אסור** ;

כל מסר שאין בו כדי לפגוע ברגשותיו של אחר ו/או להשפיל ו/או לבזות ו/או להציג אדם ו/או תאגיד ו/או מוצר ו/או שירות ללא רשותו ו/או הסכמתו של המוצג ו/או המורשה מטעמו. כמו כן, כל מסר מותר יהיה

2.5.30 **מסר מותר** ;



כפוף להגבלות הקבועות בחוק איסור לשון הרע, תשכ"ה-1965 (להלן: "חוק לשון הרע"), בחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981 ו/או כל חוק ו/או תקנה ו/או חוזר מנכ"ל ו/או אחרים שיש בהם כדי להגביל לעניין זה מסרים המוצגים לכולי עלמא. כמו כן, לא תתקיים במוצג כל עילה אם באופן ישיר ואם באופן משתמע להגשת תביעה ו/או סעד של פיצוי ו/או אחר עפ"י המוזכר ובכפוף לחוק לשון הרע כאמור ו/או כל חוק אחר.

לעניין הסכם זה - מסר מסחרי ייחשב כל מסר אשר יוצג במתקני הפרסום ושאינו מסר עירייה. **2.5.31 מסר מסחרי ;**

כל מסר שיתבקש הקבלן על ידי העירייה להציג¹⁵ עבורה ו/או עבור כל תאגיד הקשור בעירייה ו/או בפעילותה ו/או כזה הפועל בשטחה, וכל זאת על גבי מתקני הפרסום בהתאם להוראות מסמכי המכרז. מסר עירייה יכול שיכיל בין היתר מסרים הכוללים: מידע עירוני, פעילות עירונית, אירועים עירוניים ו/או ארציים, הכוונה עירונית, הכוונה לטובת משרדי ממשלה ו/או עמותות חברתיות ו/או מלכ"רים, פעילות ופרטים של תאגיד פרטי ו/או ציבורי שפועל בשיתוף פעולה עם העירייה ו/או תאגידיה, קידום יוזמה ציבורית ו/או פרטית (כולל של תאגיד פרטי), שיש בה לדעת המנהל ערך חברתי. בנוסף, יובהר כי מסרים עירוניים יכול ויכילו פרטים אודות תאגיד פרטי ו/או פעילות מסחרית ו/או שירות ו/או מוצר המוצעים על ידי אדם ו/או תאגיד מסחרי כנגד תשלום.

כל פרסום שהוא (מסחרי/עירייה ו/או אחר) שיוצב/יוצג במתקני הפרסום. **2.5.33 מסר פרסומי ;**

התקן קונסטרוקטיבי המיועד להצגת הפקת פרסום. בעניינו של מכרז זה מתקן פרסום ייחשבו מתקני הפרסום נשוא המכרז בעניינם יוענקו לקבלן זכויות וחובות בכפוף ובהתאם לתנאי המכרז. כמו כן, פילר חשמל לצרכי מכרז זה ייחשב מתקן פרסום וכל הוראות המכרז הרלוונטיות לעניין אישורי הקמה/בטיחות/תיאומים וכד' יחולו על הפילר בהתאמה.

כל מתקן פרסום שיוצב מכוחו של מכרז זה **2.5.35 מתקני הפרסום נשוא המכרז ;**

מתקני פרסום חדשים מסוג בילבורד, שלט קיר, טוטם, לארג' גשר **2.5.36 מתקני מכסת הבסיס ;**

אלקטרוני אלקטרוני משולב ואלקטרוני עירוני שיוצבו מכוחו של מכרז זה, ובכמות המפורטות בין היתר בטבלה שבסעיף 8 לחוזה.

כל מתקן פרסום שלא נעשה בו שימוש טרם פרסומו של מכרז זה ושיוצר **2.5.37 מתקן פרסום חדש ;**

עד חצי שנה טרם תחילת תקופת ההתקשרות, אשר נרכש על ידי הקבלן באופן ישיר מיצרן בעל ותק של 5 שנים לפחות בייצור ואספקה של 100 מתקני פרסום מסוג אחד לפחות מתוך מתקני הפרסום נשוא המכרז. כל מתקן פרסום חדש יעמוד במפרט הטכני ובהנחיות הטכניות המוזכרות נספח 12 בהתאם לסוג המתקן.

¹⁵ אם באמצעות פוסטר ואם באמצעות תשדיר, בהתאמה לסוג מתקן הפרסום



מתקני פרסום חדשים אשר יוצבו בשטחים הציבוריים בשטח שיפוטה של העירייה מכוחו של המכרז דנן.	מתקני פרסום נשוא המכרז ;	2.5.38
כל מסר המודפס ע"ג שמשונית/מדבקה ו/או על גבי כל חומר אחר המותאם לפן פרסום. גודלו ומידותיו של מסר הפרסום יהיה תואם למתקן הפרסום ויותקן באופן מקביל לפן הפרסום.	פוסטר ו/או מסר פרסום ;	2.5.39
פוסטר אשר יעוצב יודפס ויותקן על ידי הקבלן ועל חשבונו בכל צד פרסום המיועד למסר עירייה, שלא הותאם לגביו מסר עירייה ייעודי ו/או קבוע ו/או אחר. הפוסטר הזמני לא ייחשב ולא יימנה על סה"כ הפקות הפרסום שיידרש הקבלן לספק ולהתקין על חשבונו עבור העירייה, והיא זאת אשר תקבע את מועד התקנתו ומיקומו על פי שיקול דעתה.	פוסטר זמני ;	2.5.40
פן פרסום המיועד להצגת מסר עירייה.	פן פרסום עירייה ;	2.5.41
פן פרסום המיועד להצגת מסר מסחרי.	פן פרסום מסחרי ;	2.5.42
דופן/פן פרסום במתקן פרסום המוצב מימין לכיוון הנסיעה והחשוף לנוהג המביט לפנים [לא כולל דופן צד], ובאי תנועה משמאל לכיוון הנסיעה.	צד A של מתקן פרסום	2.5.43
כל שטח בתחום השיפוט של העירייה שאינו בבעלות של אדם/תאגיד פרטי.	שטח ציבורי/ מקרקעין ציבוריים ;	2.5.44
כל שטח בתחום השיפוט של העירייה שאינו שטח ציבורי	שטח פרטי ;	2.5.45
12 חודשים	שנת התקשרות ;	2.5.46
12 החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות ייחשבו כתקופת היערכות	תקופת היערכות ;	2.5.47
קובץ המכיל מסר מסחרי או של העירייה המוצג במסך הلد	תשדיר ;	2.5.48
תשלום בגין תקופה של 12 חודשים.	תשלום שנתי ;	2.5.49

3. עקרונות ומהות חוזה המכרז

- 3.1 העירייה מעניקה בזאת לקבלן, כנגד תשלומי דמי זיכיון ותשלומים אחרים החלים על הקבלן על פי חוזה זה ועל פי כל דין, ובכפוף לביצוע פעולות נוספות כמוזכר בחוזה זה וביתר מסמכי המכרז, זכות להצבת פרסום מסחרי על גבי מתקני פרסום חדשים שיוצבו במקרקעין ציבוריים שבבעלות העירייה ו/או באחזקתה והכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- 3.2 לקבלן ידוע, כי כל ההוצאות הכספיות הקשורות קשר ישיר או עקיף למתקני הפרסום נשוא המכרז יחולו עליו ועל חשבונו, ובכלל זה דמי זיכיון, אגרות שילוט, חיובי צריכת חשמל, עלויות ייצור ו/או אספקה ו/או התקנה ו/או הסרה ו/או העתקה של מתקן/י הפרסום, עלויות אחזקה, תפעול, עלויות הדפסה והתקנת מסרי עירייה, עלויות ישירות ועקיפות לקבלת היתרי בנייה, תשלומי מסים ו/או היטלים, עלויות פיקוח חשמל וכן, כל ההוצאות הקשורות בהמצאת האישורים ו/או האישורים עצמם לביצוע הוראות מסמכי המכרז בחוברת המכרז. זאת ועוד, בין ההוצאות הכספיות הנוספות שיחולו על חשבונו של הקבלן ניתן למנות – פילר חשמלי [בעניינו של מתקן פרסום אלקטרוני], עלויות הסרה ו/או העתקה של מתקני פרסום, תשלומי מסים ו/או היטלים, הוצאות ותשלומי בדיקה וביקורת מומחים בנושא בטיחות המתקנים ואופן הצבתם. אין בכל אלה כדי לגרוע מהמפורט בעניינין של מנגנון מימון המוזכר בסעיפים 7-9 לפרק ב'1.
- 3.3 בנוסף מובהר כי ממועד תחילת ההתקשרות בין הצדדים ולכל אורכה, ברציפות, הקבלן יהא אחראי לתקינות ותחזוקת כל מתקני הפרסום נשוא המכרז, וכל ההוצאות הכספיות וההוראות לעניינין תחזוקה ו/או תיקון ו/או



- הסרה ו/או החלפה ו/או העתקה ו/או מענה לתיקון ו/או קלקול ו/או ליקוי ככל ויתקיימו במתקני הפרסום ו/או חיבור לחשמל ו/או הכנת הזנת חשמל בכל במתקני הפרסום יחולו כל אלה על חשבונו של הקבלן.
- 3.4 ככל ועפ"י שיקול דעת העירייה ו/או הוועדה המקומית לתכנון ובניה, יידרש הוצאתו של היתר בנייה לכל או לחלק ממתקני הפרסום נושא המכרז, הקבלן יהא מחויב לפעול להוצאת ההיתר בהתאם להוראות העירייה וכל ההוצאות הקשורות בכך יחולו על חשבונו.
- 3.5 עם הצבת מתקני פרסום חדשים על ידי הקבלן בשטחה של העיר יהפכו המתקנים רכושה של העירייה, ולקבלן אין ולא תהיה כל זכות לטעון לבעלות עליהם.
- 3.6 כל מתקני הפרסום שיוצבו ע"י הקבלן מכוחו של מכרז זה ייחשבו חדשים כהגדרתם בסעיף 2 ויהיו בעלי מפרט טכני ומידות כמוזכר בנספח 12 [המפרט הטכני]. על אף האמור, מובהר כי מבלי לגרוע מהמוזכר בסעיף זה, בסעיף 6 לנספח האמור מפורטים מספר תנאים לרכישה אספקה והצבה של מתקני פרסום חדשים בעלי מפרט טכני ו/או עיצוב שונה.

דמי זיכיון, ותשלומים אחר

4. דמי זיכיון, תשלומים נוספים והעדר זכות קיזוז
- 4.1 כנגד קבלת זכויות השימוש במתקני הפרסום נשוא המכרז כמפורט בחוזה זה וביתר מסמכי המכרז, ישלם הקבלן לעירייה דמי זיכיון שנתיים, בהתאם להצעתו **ולמוזכר בנספח 11**.
- 4.2 לכל תשלום שהקבלן יהיה חייב בתשלום לעירייה יתווסף מע"מ ככל שיחול עפ"י דין.
- 4.3 כל תשלום של דמי הזיכיון ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד, לפי שיעור עלייתו מן המדד שנקבע כמדד הבסיס [המדד הידוע במועד פרסום המכרז] ועד לחודש החיוב או התשלום בפועל, המאוחר מביניהם.
- 4.4 בנוסף לדמי הזיכיון, יחויב הקבלן בתשלומים נוספים כמפורט במסמכי המכרז ההסכם נספחיו ועל פי כל דין.
- 4.5 פיגר הקבלן בתשלום כלשהו שהוא חייב בתשלומו, בנוסף להפרשי הצמדה למדד, גם בתשלום ריבית של 0.5% לחודש בעניין דמי הזיכיון וריבית עפ"י חוק לעניין האגרות, וזאת, מבלי לפגוע או לגרוע בכל סעד לו זכאית העירייה בגין הפרת חוזה זה על ידי הקבלן, לרבות הפיצוי המוסכם.
- 4.6 הקבלן לא יעשה דין עצמי ולא יקזז כל תשלום ו/או יימנע מתשלום שיידרש בהתאם להוראות מסמכי המכרז והמנהל.

תקופת ההתקשרות ותקופת אופציה

5. תקופת ההתקשרות הבסיסית והאופציה
- 5.1 תקופת ההתקשרות בין הקבלן לבין העירייה תחל ביום _____¹⁶ ותימשך למשך 60 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות הבסיסית").
6. תקופת האופציה

¹⁶ מועד תחילת ההתקשרות יושלם על ידי העירייה.



- 6.1 לעירייה בלבד תהא זכות ברירה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות הבסיסית בעד שתי תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופת אופציה 1 / אופציה 2 בהתאמה") ובלבד שהעירייה נתנה על כך הודעה מוקדמת בכתב לקבלן של לא פחות מ-90 יום לפני סיום תקופת ההסכם המקורית או סיום תקופת האופציה, לפי העניין (תקופת ההתקשרות הבסיסית ותקופות/ות האופציה, ייקראו לעיל להלן, ביחד: "תקופת ההתקשרות"). זכות הברירה האמורה נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של העירייה ואינה מקימה לקבלן כל ציפייה או הסתמכות. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין אי קיום תקופת אופציה/יות כאמור לרבות בעילות של הסתמכות ו/או ציפייה ו/או נוהג ו/או אחר.
- 6.2 אין באמור בסעיף 6.1 לעיל כדי למעט או לגרוע מזכותה של העירייה להודיע לקבלן על הפסקת על ביטול ההתקשרות בשל הפרה יסודית ו/או בהתאם להוראות הדין.

תקופת היערכות ומשך הזמן להקמת מתקני מכסת הבסיס

7. תקופת היערכות ומשך הזמן להקמת מתקני מכסת הבסיס
- 7.1 12 החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות ייחשבו כתקופת היערכות. הקבלן יידרש להקים את מתקני מכסת הבסיס במהלכה של תקופת ההיערכות כמפורט בסעיף 8, ויפעל ללא לאות בין היתר לקבלת האישורים הנדרשים מהעירייה ו/או מכל גוף אחר וזאת לצורך הקמת המתקנים בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- 7.2 העירייה תהא רשאית להודיע לקבלן כי הוחלט על ידה להאריך את משך זמן הקמת המתקנים במספר חודשים נוספים [מס' החודשים ייקבעו ע"י העירייה] בכפוף לביצוע ועמידת הקבלן בהוראות מסמכי המכרז, ובלבד והוחלט על ידה כי בהתאם למידע שיונח בפניה במועד הרלוונטי, ניתן יהיה לשער כי נדרשים מספר חודשים נוספים לצורך קבלתם של האישורים הנדרשים להצבת כל מתקני הפרסום החדשים הנמנים עם מתקני מכסת הבסיס. מובהר כי לא יהיה במתן הארכה האמורה כדי לשנות/להאריך את תקופת ההיערכות או ההתקשרות.

תקופת היערכות - פירוט מתקני הפרסום שירכשו ויוצבו ע"י הקבלן

8. רכישה והצבה של מתקני הפרסום
- 8.1 מבלי לגרוע ממנגנון המימון המוזכר בסעיפים 2-3 לנספח 11.א, הקבלן יידרש לרכוש ולהציב על חשבונו במהלכה של תקופת ההיערכות את מתקני מכסת הבסיס בהיקף ובלוה"ז המפורט בטבלה שלהלן והכל בהתאמה לכלל הוראות חוזה המכרז ונספחיו.

סוג מתקן פרסום	כמות לרכישה והצבה ע"י הקבלן	מידות ו/או שטח פן הפרסום במתקן הפרסום	מועד אחרון לביצוע במהלכה של תקופת ההיערכות
בילבורד	4	4*3 מ' = 12 מ"ר	עד תום החודש השישי לתחילת תקופת ההיערכות
שלט קיר	1	כ 100 מ"ר	עד תום החודש השלישי



עד תום החודש השישי לתחילת תקופת ההיערכות	18 מ"ר	3	טוּס
עד תום תקופת החודש ה 9 לתחילת תקופת ההיערכות	כ 30 מ"ר	1	לארג' גשר אלקטרוני
	כ 8 מ"ר	1	שלט אלקטרוני משולב
	כ 8 מ"ר	1	שלט אלקטרוני עירוני

8.2 על אף פירוט כמויות המתקנים הנדרשים להקמה בתקופת ההיערכות בהתאמה לכל סוג מתקן פרסום [כמפורט בטבלה שלעיל], העירייה תהא רשאית לקבוע/לשנות/לבטל את כמויות המתקנים הנדרשים להקמה אם בעניינו של כל מתקני הפרסום או בחלקם, ולא יהיה באמור פתח להעלאת כל טענה מכל סוג שהוא כנגד העירייה.

תקופת היערכות תהליך הקמת מתקני הפרסום

9. פגישת תיאום וסיור
- 9.1 בסמוך לאחר מועד תחילת תקופת ההתקשרות יקבע בין הצדדים סיור לצורך בחירת המיקומים בהם יוקמו מתקני מכסת הבסיס. ככל ולדעתו של המנהל לצורך השלמת בחירת המיקומים יידרש יותר מסיור אחד, יבוצע האמור בהתאם לשיקול דעת המנהל ובמועדים שייקבעו על ידו.
- 9.2 פריסת המיקומים של מתקני הפרסום הנמנים על מתקני מכסת הבסיס ייקבעו על ידי העירייה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובין שיקוליה: סביבת הצבת מתקן הפרסום, שיקולי נראות, חזות עירייה וכד'.
- 9.3 בנוסף, בסיום או במהלך הסיור/ים [אחד או יותר לפי שיקול דעת העירייה] תתקיים פגישת תיאום לצורך הכנת תכנית עבודה שתוגש על ידי הקבלן לצורך הגשת הבקשות להקמת המתקנים במיקומים שהועלו/סומנו/נבחרו במהלכו של הסיור; יובהר כי לא יהיה בבחירה/סימון של המיקומים המיועדים להגשת בקשה כל התחייבות מצד העירייה כלפי הקבלן, גם אם המנהל לא ראה מניעה בהגשת בקשות בעניינם של המיקומים שנבחרו במהלכו של סיור.
- 9.4 יובהר כי המוזכר לעיל יחול בהתאמה בעניינו של כל סוג מתקן פרסום שתיבחן הצבתו [חל גם מתקני פרסום מסוג שאינו נמנה עם מכסת הבסיס ובכל עת בתקופת ההתקשרות בכפוף ובהתאם להוראות מסמכי המכרז].

מיקומים אופציונאליים

- 9.5 בנספח 18 לחוברת המכרז מוצגים מיקומים אופציונאליים להקמת של מתקני פרסום מסוגים שונים.
- 9.6 כאמור בפרק ב'1 לחוברת המכרז, המיקומים האופציונאליים ייחשבו כבעלי עדיפות לבחינת נציגי העירייה השונים להקמת מתקני פרסום המהווים חלק ממתקני מכסת הבסיס, והקבלן יידרש לפעול להקמת מתקני פרסום במיקומים אלה, אלא אם הוחלט על ידי המנהל/העירייה בסמוך למועד תחילת תקופת ההתקשרות או

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



בכל מועד אחר בתקופת ההתקשרות, כי לא יוקמו מתקני פרסום במיקומים האופציונאליים [כולם או חלקם] מכל סיבה שהיא.

9.7 כאמור בפרק ב'1, אין במיקומים האופציונאליים לחייב את העירייה בכל צורה שהיא, ומכאן, שאין לראות בכל מיקום אופציונאלי כל התחייבות שהיא של העירייה כלפי הקבלן, ועל כל מיקום/מתקן תינתן החלטה לאחר בחינת הבקשה בעניינו כאמור במסמכי המכרז; זאת ועוד, מובהר כי באם יסורבו בקשות הקבלן להצבת מתקני פרסום במיקומים האופציונאליים [כמו גם בכל מקום אחר] מכל סיבה שהיא, אם באופן מלא או חלקי, הקבלן לא יוכל לטעון כל טענה כנגד העירייה, והקבלן מגלם ומשקלל בהצעתו סירובים אלה/ שיכל ויתקיימו. העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה לקבוע מיקומים אחרים להצבת מתקני הפרסום העירוניים או המסחריים.

10. תכנית עבודה¹⁷

10.1 הקבלן יידרש בהכנת תכנית עבודה. תכנית העבודה תגדר את סדר הפעולות אותן יידרש לבצע הקבלן במסגרת התחייבויותיו להקמה של מתקני מכסת הבסיס ומתקני פרסום נוספים בהתאם להוראות מסמכי המכרז, וככל וניתן לכל פעולה ייקבע לויז. תוכנית העבודה שלהלן תחול על כלל מתקני הפרסום נשוא המכרז ואינה שמורה למתקני מכסת הבסיס בלבד.

10.2 תכנית העבודה המוזכרת לעיל תוגש באמצעות קובץ **excel** ו **pdf** שיועבר למנהל באמצעות דוא"ל עד היום ה 10 לסיוור/פגישת התיאום או עד מועד אחר שיאושר ע"י המנהל.

10.3 התוכנית תכלול את כל הרכיבים הבאים **[חל על כל מתקן פרסום]** אלא אם צוין אחרת ובהתאם למפורט בטבלה];

פירוט דרישות	כללי - תיאור דרישה
תיאור מיקום בו יוצב מתקן הפרסום	מיקום
צילום השטח בו יוצב מתקן חדש; בשלט קיר הצילום יכלול ביצוע סימון קווי המתאר של פן הפרסום בקיר המבנה הרלוונטי בהתאם להנחיות המנהל	צילום
סימון ע"ג מפה של המיקום בו יוצב מתקן הפרסום	סימון על גבי מפה
הדמיה של מתקן הפרסום המיועד להקמה במיקום המבוקש	הדמיה
תיאור מתקן הפרסום	סוג מתקן פרסום
- מידות דופן/נות הפרסום במתקני הפרסום [רוחב/גובה] - הגובה שבין פני הקרקע לבין תחילת דופן הפרסום	מידות
המועד המשוער להגשת בקשה בהתאם להוראות סעיף 11	מועד הגשת בקשות

10.4 התכנית ויישומה תהא כפופה לכל הוראות מסמכי המכרז.

10.5 יש להקפיד על קביעת המועד המשוער להגשת בקשה למנהל להקמת מתקן פרסום חדש, לפיו ניתן יהיה לבחון את היקף יישומה בכל חודש בתקופת ההיערכות.

10.6 המנהל יהיה רשאי לאשר ו/או לאשר באופן חלקי או לפסול את התכנית במלואה ולחילופין לערוך ולחייב את הקבלן בתכנית חלופית וכל זאת עפ"י שיקול דעתו; תכנית העבודה הקובעת ו/או המחייבת תהא זאת שתאושר בסופו של יום על ידי המנהל [עם תיקוניו או ללא תיקוניו], ו/או שתועבר על ידו לקבלן בכל מועד ואף מאוחר

¹⁷ תכנית העבודה המוזכרת בטבלה תחול בעניינם של כל מתקני פרסום שתידרש/תיבחן הצבתם



- יותר לתכנית עבודה שהועברה על ידי הקבלן, כך שבכל מקרה התכנית שתגבר תהא זאת שנקבעה על ידי המנהל.
- 10.7 המנהל יוכל בכל שלב לדרוש שינוי של המיקומים בעניינם יוגשו בקשות להקמת מתקני הפרסום או לחילופין, להורות על מיקומים אחרים בעניינם יוגשו בקשות להקמת המתקנים לפי שיקול דעתו, והקבלן יידרש לשנות את המיקומים לפי הנחיות המנהל.
- 10.8 מובהר כי אין בעיכוב במסירת התכנית על ידי הקבלן או לחילופין באישורה של התכנית על ידי המנהל כדי לגרוע מיתר חובות הקבלן בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לרבות חובותיו בעניין הגשת בקשות מפורטות להצבת מתקני הפרסום כמפורט מטה.
- 10.9 העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה להרחיב ו/או לצמצם את המוזכר בהנחיות שלעיל.
- 10.10 מובהר כי אין לראות בהנחיות שלעיל כדי לפגום ו/או לגרוע מדרישות נוספות ו/או הנחיות הצבת מתקני פרסום, כי אם יש לראותם כתוספת לדרישות מסמכי המכרז המפורטים והמוזכרים לעיל ולהלן.
11. **עריכת בקשות מפורטות להצבת מתקני פרסום חדשים**¹⁸ [לאחר אישור תכנית עבודה]
- 11.1 עד היום ה-30 לאישור תכנית העבודה המאושרת, הקבלן יעביר לעיון המנהל בקשות ערוכות לקבלת האישורים הנדרשים להצבתם של מתקני מכסת הבסיס, בהתאם לאישור תכנית העבודה ו/או כל הנחיה נוספת ככל שתועבר על ידי העירייה (להלן: "**בקשות הצבת שילוט**"), וכן, במיקומים נוספים ככל ויחפוץ בכך. כל אחת מהבקשות תכלול את המסמכים / האישורים המוזכרים בטבלה ובסעיפים מטה, אלא אם הונחה אחרת או נקבע או אנוש אחרת על ידי המנהל;

מס"ד	תיאור הדרישה
1	כל המסמכים שהוגשו בתכנית העבודה ביחס לכל מתקן פרסום
2	נסח טאבו של המקרקעין בו יוצב מתקן הפרסום
3	צילומים הכוללים הדמיה להמחשת מתקן הפרסום במיקום המבוקש, שיאפשרו מראה מכיוון/ני תנועה הנמצאים/ים בסמוך למיקום המיועד להצבת מתקן הפרסום.
4	מפת מדידה שהוכנה ע"י מודד מוסמך של החלקה ו/או השטח בו יוצבו מתקני הפרסום כאמור (להלן: "מפת מדידה"). סימון מיקום מדויק של מתקן/ני הפרסום ע"י מפת המדידה.
5	חוות דעת של יועץ תנועה המאשר כי ניתן להציב את מתקן הפרסום במיקום המבוקש מבחינת כל ההנחיות ו/או ההוראות הקשורות לעניין בטיחות בדרכים.
6	אישור החברות HOT, בזק, חברת חשמל וכל גוף אחר נוסף שמחזיק ו/או מתחזק תשתית חשמל ו/או תקשורת במקרקעין הציבוריים בעירייה
7	תכנית הנדסית אשר תכיל את מידות מתקן הפרסום, שלד וכל אלמנט אחר הקשור במתקן הפרסום אשר יש בו כדי להשפיע על בחינת מתן האישור ע"י מחלקת ההנדסה של העירייה (להלן: " התכנית ההנדסית " ¹⁹)

¹⁸ הגשת בקשות כמפורט בסעיף זה תחול גם בעניינם של יתר מתקני הפרסום שאינם נמנים על מתקני מכסת הבסיס בתקופת היערכות ככל ותאושר הצבתם/תכנית העבודה בעניינם וכל אלה בהתאם לתנאי הוראות מסמכי המכרז.

¹⁹ התכנית ההנדסית תכיל שרטוטים של היטל צד, פנים וחזית של המתקן, שרטוט מתקן הפרסום ובסיסו וכן, שרטוט של הרכיבים בשלושת ההיטלים כאמור המתארים אותם כמחוברים אחד לשני בשטח. התכנית ההנדסית תהיה חתומה ומאושרת ע"י מהנדס קונסטרוקטור שאישר את התכנית ההנדסית לרבות אישורו לעמידתו האיתנה ו/או חוזקו ו/או יציבותו



- | | |
|---|---|
| 8 | תכנית חשמל אשר תכיל את כל הפרטים הטכניים הקשורים בהארה או בהפעלת מתקן הפרסום [בשלט אלקטרוני], וכן, תכנית חשמל הכוללת סוג גופי תאורה, מיקום הצבתם, אופן הצבתם של גופי התאורה, מקור החשמל הנדרש לצורך הזנת כבלי החשמל של גופי התאורה וכל פרט/רכיב אחר הקשור באופן ישיר ועקיף להארה ו/או הפעלת מתקן הפרסום |
|---|---|
- 11.2 מובהר כי בעניינו של כל מתקן פרסום, העירייה תהא רשאית לדרוש שינויים ו/או התאמות ו/או תוספת מידע/נתונים/מסמכים/אישורים עפ"י שיקול דעתה המקצועי בכל הקשור לתכניות ההנדסיות ו/או אופן ביצוע העבודה בשטח והקבלן יהא מחויב לפעול על פי דרישתה.
- 11.3 לאחר עיון ואישור המנהל את הבקשות להקמת המתקנים כשהן ערוכות באופן הנדרש, יועברו הבקשות לבחינת העירייה; יכל והקבלן יידרש להכין מספר עותקים לכל בקשה ולהגישה למחלקות שונות בעירייה, כגון: שילוט, הנדסה, חשמל, גינון, תנועה וכד'. כך או כך, הקבלן יפעל לצורך בחינת הבקשות ע"י העירייה בהתאם להנחיותיה ו/או הנחיות המנהל.
- 11.4 **היתר בנייה:** ככל ועפ"י שיקול דעת העירייה יידרש הוצאתו של היתר בנייה לכל או לחלק ממתקני הפרסום הקבלן יהא מחויב לפעול להוצאת ההיתר בהתאם להוראות העירייה.
12. **מיקומים חלופיים במקרה של סירוב בקשה**
- 12.1 מובהר כי באם יסורבו בקשות הקבלן להצבת מתקני פרסום מכל סיבה שהיא, אם באופן מלא או חלקי, הקבלן לא יוכל לטעון כל טענה כנגד העירייה, והקבלן מגלם ומשקלל בהצעתו סירובים אלה/ שיכל ויתקיימו. העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה לקבוע מיקומים אחרים להצבת מתקני הפרסום.
13. **הימנעות/השתוות מהגשת בקשות להצבת מתקני מכסת הבסיס או אי קיום עריכת תכנית עבודה בתקופת היערכות:**
- 13.1 ככל וייקבע על ידי המנהל בכל שלב שהוא בתקופת היערכות, כי הקבלן לא ביצע ו/או נמנע מלבצע את ההוראות המוזכרות לעיל בהתאם לל"ז שנקבע, [וזאת אם באופן מלא ואם באופן חלקי], ייחשב האמור כהפרה יסודית של ההסכם, והעירייה תהא רשאית לבטל את ההסכם, וכן לחלט את ערבות הביצוע, והדבר ייחשב פיצוי מוסכם בגין הפרת ההסכם המוזכרת לעיל, בנוסף לכל סעד אחר לו תהא זכאית העירייה.
14. **תיעוד פעולות בבקשות להצבת שילוט**
- 14.1 הקבלן יערוך **קובץ excel** בו יתועדו כל הפעולות הקשורות בבקשות להצבת מתקני פרסום [הכרוכים בתקופת היערכות או לאו], שיתקיימו בין היתר על ידי הקבלן, העירייה, מחלקת שילוט, מחלקת הנדסה ו/או כל מחלקה אחרת בעירייה. הקובץ האמור יכיל תיעוד ומועד של כל פעולה כגון: דרישה/מסירת מידע/הגשת בקשה, קבלת משוב וכד'.
- 14.2 את פרטי הקובץ שיעודכנו מעת לעת, יעביר הקבלן למנהל בכל סוף חודש ממועד תחילת תקופת ההתקשרות ובכל מועד נוסף/אחר שייקבע על ידי מנהל.
15. **משך זמן להצבת מתקן פרסום שאושרה או שנדרשה התקנתו על ידי העירייה**

של מתקן הפרסום מבחינת רוחות ו/או תאונות ו/או כל כוח חיצוני שיופעל ו/או אחר שיש בו כדי להשפיע על מתקן הפרסום וכל זאת עפ"י התכנית ההנדסית ובהתייחס למיקום שאמור להיות מוצב מתקן הפרסום עפ"י מפת המדידה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



15.1 בכפוף לאישור שניתן על ידי העירייה להצבתו של מתקן פרסום והתקבל לגביו אישור הצבה/התקנה או אף הוראה להקמתו מטעם העירייה, מוסכם ומובהר כי עד היום ה-45 לקבלת כל האישורים הנדרשים להצבתו של מתקן פרסום, יוצב מתקן פרסום חדש על ידי הקבלן וכל ההוראות והדרישות החלות בנושא אישור להצבה של מתקן הפרסום, ימולאו על ידי הקבלן ובמלואן ועל חשבונו.

הצבה בפועל של מתקן פרסום

16. הצבה של מתקן חדש
- 16.1 מתקן פרסום יוצב לאחר השלמת חובות הקבלן כמוזכר במסמכי המכרז לרבות קיום המפורט שלהלן ;
- 16.1.1 יש בידי הקבלן אישור תחילת עבודה.
- 16.1.2 יש בידי הקבלן האישורים הנדרשים לקבלת היתר זמני
- 16.1.3 אושרה לזוכה תכנית העבודה הרלוונטית הכוללת בין היתר את - [1] המועד [2] המיקום [3] והיקף העבודה הנדרשת לביצוע הקמתו של מתקן חדש.
- 16.1.4 הוגשו כל המסמכים הנדרשים לבחינת בקשה להצבתו של מתקן פרסום חדש.
- 16.1.5 האישורים שהתקבלו לביצוע העבודה, מתייחסים ו/או בעניינם של מסמכי הגשה שהוגשו על ידי הקבלן לצורך קבלת אישור להצבת מתקן פרסום חדש וכוללים בין היתר : אישור מחלקות העירייה, כגון : הנדסה, חשמל, גינון, תנועה וכל מחלקה וגורם אחר כפי שיידרש בהתאם להוראות המנהל.
- 16.1.6 יש בידי הקבלן מועד ההצבה המדויק ו/או המועד לצורך ביצוע עבודות בשטח העירייה לצורך הצבת מתקן הפרסום שאושר על ידי העירייה [כולל שעות עבודה – טווח שעות מדויק].
- 16.1.7 בוצע תיאום נדרש עם משטרת ישראל לצורך ביצוע עבודות בשטח הציבורי ; ככל ויידרש ע"י משטרת ישראל לצורך ביצוע עבודה כי ביצוע העבודה ילווה ע"י שוטר, כל העלויות הקשורות בהעסקת השוטר יחולו על הקבלן.
- 16.1.8 לצורך הצבת מתקן הפרסום, יש בידי הקבלן כל האישורים הנדרשים מכל צד ג' בהתאם להוראות הדין ומסמכי המכרז.

17. תיאומים מול צדדי ג'

- 17.1 הקבלן ידאג לקבלת האישורים הנדרשים בטרם ביצוע עבודה הכרוכה בהיתר זמני [כגון הצבת מתקן פרסום חדש] בהתאם להוראות המנהל וביניהם : אישור מחברת חשמל, משטרת ישראל, חברת בזק ו/או מכל חברה שאמונה על רכיבי תשתית המתקיימים תחת פני הקרקע ומעליהם שמתקיימים בסביבת עבודת הקבלן ו/או אחר.

הקמת פילר חשמל

18. הגשת בקשות להקמת פילר [מקור הזנה קבוע ייעודי של חשמל – 24 שעות ביממה]
- 18.1 הקבלן יידרש לפעול מיד עם אישור תכנית עבודה בענייניו של מתקן פרסום מסוג שלט אלקטרוני, ולברר אודות הדרישות והתנאים של חברת חשמל לישראל להקמת פילר חשמל ייעודי לכל שלט אלקטרוני. בנוסף, על הקבלן תהא האחריות להעביר כל מידע ו/או פרט ככל שיידרש על ידי מחלקת המאור של העירייה או חברת החשמל לצורך הכנת מקור הזנת החשמל.



- 18.2 בהמשך לאמור, הקבלן יפעל באופן מידי לקיום הוראות/הנחיות חברת החשמל ומחלקת המאור של העירייה להקמת פילר/ים.
- 18.3 בנוסף, כל העלויות הישירות והעקיפות הקשורות בהקמת מקור הזנה של חשמל [פילר ו/או אחר] על ידי חברת החשמל לישראל ו/או העירייה ו/או באישורן ישולמו על ידי הקבלן. כמו כן, הכנת תשתית נדרשת וחיבורם של כל מתקן פרסום מסוג שלט אלקטרוני שיוצב על ידי הקבלן, למקור הזנת החשמל המוזכר לעיל יחול על הקבלן.

מסמכים נדרשים לאחר הצבה של מתקן פרסום חדש

19. מסמכים נדרשים לאחר הצבת מתקן פרסום
- 19.1 הקבלן יידרש להעביר לידי המנהל עד היום החמישי ממועד הצבתו של כל מתקן פרסום שיוצב על ידו [חל גם על פילר כאמור בסעיף מונחים], :
- 19.1.1 אישורי מהנדס קונסטרוקטור המעיד על יציבותו ויכולתו לשאת את העומסים אשר חלים עליו מתוקף היותו מוצב בשטח העיר והשימוש אשר נועד לו. במתקני פרסום המוצמדים לאלמנט קיים, [אלמנט קיים יכל להיחשב קיר'חומה וכד'] האישור יעיד על אי פגיעה בכשירותו של האלמנט הנפרד אליו הוצמד/חובר מתקן הפרסום.
- 19.1.2 אישור חשמלאי בודק מסמך על בטיחות חשמל, רציפות חשמל, ארקה, תקינות מערכות החשמל, פחות, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה במתקן הפרסום.

מערכת GIS

20. מערכת מידע גיאוגרפי GIS GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM
- 20.1 הקבלן יעביר שכבות GIS של מתקני הפרסום נשוא המכרז אל העירייה בהתאם להוראות המנהל. האמור יבוצע תוך 30 ימים ממועד דרישת המנהל.
- 20.2 כל מתקן מבין המתקנים יוזן למערכת כשהוא מכיל בין היתר את הנתונים שלהלן: סוג המתקן, מיקום המתקן, צילום עדכני של המתקן, מועד התקנתו וכל פרט אחר שייקבע על ידי המנהל ו/או על ידי מי מטעמו.
- 20.3 המערכת תעודכן על ידי הקבלן מעת לעת כל בהתאם לשינוי פריסת המתקנים בשטח ועפ"י הוראות המנהל.

כללי עבודה, תיאום, מעקב, טיפול ויומן עבודה בעניינם של כל מתקני הפרסום

21. כללי - התחייבות הקבלן לאופן עבודה/מענה/כ"א וכד'
- 21.1 הקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, ציוד וצוות עובדים מיומן ומסוגל לבצע את העבודות מושא מסמכי המכרז לשביעות רצון העירייה.
- 21.2 הקבלן מצהיר כי ברשותו או יש בכוחו להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרושים על מנת לבצע העבודות מושא חוזה זה לרבות כלי רכב וצוותי עבודה המיועדים לתיקון תקלות ומפגעים בטיחותיים במשך כל שעות היממה כולל ערבים, שבתות וחגים באם יידרש לעשות כן על ידי המנהל ו/או בשל קרות אירוע מסוכן.
- 21.3 הקבלן מתחייב בזאת להעסיק מספר מספיק של עובדים מאומנים, מיומנים לתפקידם ובעלי כל הרישיונות הדרושים לביצוע עפ"י חוזה זה.



- 21.4 הקבלן מצהיר כי יבצע את העבודות בתיאום עם המנהל ועל הקבלן או האחראי מטעמו להיות נוכח בזמן ביצוע כל העבודה [חל על עבודות המתקיימות בשטח העירייה והקשורות באישור זמני].
- 21.5 הקבלן מתחייב לתחזק את כל מתקני הפרסום באמצעות אנשי מקצוע מיומנים, ויפעל ככל שניתן לתחזק את מתקני הפרסום עפ"י הוראות היצרן של מתקני הפרסום ו/או הוראותיו של מומחה בתחום מתקני הפרסום האמורים ו/או בהתאם להוראות הבטיחות והתקנים הקיימים אשר חלים על מתקני הפרסום או על מתקני עשויים מתכת המוצבים בסמוך למקום בו אדם נוהג לעבור.
- 21.6 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באופן שתימנענה סכנות ו/או הפרעות ותקלות לתנועה ברחובות לרבות להולכי רגל ויעשה כן בין היתר באמצעות התקנת מחסומים והתמרורים הנדרשים, גידור שטח העבודה, הערמת חומרים וכד'. הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה הקשורה במתקני הפרסום באופן שלא תהווה מפגע למשתמשים בכביש ו/או במדרכה ו/או למשתמשים בכל דרך ציבורית ו/או פרטית ו/או סמוכה.
- 21.7 הקבלן מתחייב לדאוג לכך שכל פסולת הקשורה בעבודת תחזוקה ו/או כזאת הנמצאת בסביבת מתקני הפרסום תסולק ולא תגרום מטרד ולא תהווה הפרעה לסביבה; לא תיוותר בסביבת מתקני הפרסום ו/או בכל מקרקעין שבשטח העירייה הפקת פרסום/פוסטר שאינה מותקנת במתקן פרסום.
- 21.8 הקבלן מתחייב, בעת ביצוע עבודות הצבה ו/או תיקון של מתקני פרסום ו/או אחר, לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל צדדי ג' כנדרש עפ"י דין, לא לפגוע בכביש ו/או במדרכה ו/או בצמחייה ו/או בכל חפץ הנמצא במקום ביצוע העבודות, ובגמר העבודה או במהלכה [לפי שיקול דעת המנהל] לתקן כל פגם/ליקוי שיתקיימו במקום ו/או בסביבת ביצוע העבודה, לרבות ניקוי המקום וסילוק כל חומר ו/או פסולת.
- 21.9 הקבלן מתחייב להחזיר את המצב בשטח העבודות לקדמותו בדיוק כפי שהיה לפני תחילת העבודות, הכול לפי שביעות רצונו של המנהל ובאם סביבת מתקני הפרסום הייתה פגומה לפני תחילת ביצוע עבודתו, לתקנה על חשבונו לפי שיקול דעת המנהל.
- 21.10 הקבלן יבצע את כל העבודות בתיאום מלא עם המנהל [הצגת אישורים, תיאום לוחות זמנים] וכן, מובהר כי הבאת חומרים וציוד, פריקת חומרים, הקמת והתקנת מתקני הפרסום באופן שלא תפרענה לזרימת התנועה ו/או בטיחות הולכי הרגל ו/או באי העירייה.

22. ביצוע סיורים עם המנהל

- 22.1 על הקבלן לסייר עם המנהל אם יידרש לכך על פי דרישתו בכל עת [בשעות יום ו/או ערב] לצורך בחינה משותפת ו/או ביקורת בעניינם של מתקני הפרסום.

23. שעות וימי עבודה בעניינם של מתקני פרסום

- 23.1 ככלל, חל איסור עבודות בשעות לילה, בימי שבת וחג/מועדי ישראל [האמור בסעיף זה אינו חל בענייניו של אירוע מסוכן או צורך/אירוע אחר שאינו סובל דיחוי לפי שיקול דעת המנהל].
- 23.2 על אף המוזכר לעיל, בשעות לילה [שאינם ימי שבת או חג] רשאי הקבלן לבצע עבודות הנמנות עם העבודות הקשורות בהיתר קבוע, ובתנאי ולא יהא בכך הפרעה לדיירים המתגוררים בסמוך.

24. תיאום פיקוח ועדכון שוטף של העירייה

- 24.1 המנהל ו/או מי שימונה על ידו רשאים לבדוק מטעם העירייה בכל זמן שהוא את העבודות ואת ביצוע העבודה ו/או השירותים, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם, את טיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות, את עמידתו בתנאי החוזה ואת ביצוע הוראות העירייה, לרבות פיקוח על תוכן המסר המסחרי אשר יוצג במתקני הפרסום באמצעות הקבלן.



- 24.2 בהמשך לאמור הקבלן יהא מחויב להעביר לידי המנהל מיד עם דרישתו, כל מידע/מסמך הקשור במתקני הפרסום ושאמורים להתקיים/להימצא אצל הקבלן על פי הוראות מסמכי המכרז.
- 24.3 הקבלן יהא מחויב להעביר לידי המנהל תוך 24 שעות ממועד דרישתו [שתועבר מעת לעת לפי שיקול דעת המנהל], דוח ערוך בקובץ אקסל או אחר [לפי שיקול דעת המנהל] ובו פירוט/רשימות מתקני הפרסום המתחזקים ו/או והמשווקים על ידו מכוח חוזה זה (להלן: "דוח פריסת מתקנים"). דוח פריסת המתקנים יכיל את כל הפרטים שלהלן ביחס לכל מתקן פרסום: סוג המתקן, גודל פן פרסום במתקן הפרסום, צילום עדכני של פני הפרסום במתקן הפרסום, מיקומו, מס' זהות בו, ציון מועד אחרון לבדיקת מהנדס קונסטרוקטור וחשמלאי בודק מוסמך, וכל פרט אחר, ככל שיידרש על ידי המנהל.
- 24.4 **אע"פ שלמנהל זכות לפקח על מהלך העבודות בביצוע העבודה ו/או קיומם של כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או כל חובה אחרת העולה ממסמכי המכרז, לא יפורש החוזה או סעיף אחר מסעיפיו כמשחרר את הקבלן מאחריותו לטיב החומרים או טיב העבודה בהתאם לתנאי מסמכי המכרז. הפיקוח מכוון להבטיח שהקבלן יקיים את החוזה במלואו בכל שלביו, והשגחת המנהל אינה מקטינה את אחריות הקבלן לביצוע העבודה לפי החוזה ו/או כל הוראות מסמכי המכרז.**
- 24.5 ככל שתתקיים אי הסכמה בין הוראה ו/או החלטה בכתב ו/או בע"פ של המנהל הקשורה בקבלן ו/או בפעולתו מושא המכרז, תגבר החלטתו של המנהל והקבלן יהיה מחויב לקיים את דרישת המנהל בהתאם ללוחות הזמנים שקבע.
25. **עדכון סטאטוס טיפול בתקלה/מפגע ו/או ביצוע עבודה בהתאם לדרישת המנהל**
- 25.1 כל פעולה הקשורה בתיקון כל תקלה/מפגע/סכנה ו/או אף ביצוע עבודה יזומה בהתאם לדרישת המנהל תדווח ע"י הקבלן למנהל באמצעות דוא"ל (להלן: "הודעת עדכון"). בהודעת העדכון ידווח הקבלן על מצב/סטאטוס התקלה/דרישת העבודה [אם תוקנה/בוצעה ו/או תוקנה/בוצעה חלקית ו/או אחר].
- 25.2 כל עוד לא התקבלה הודעת עדכון אצל המנהל וזאת עד המועד שנקבע לביצוע הנדרש, יחשב הדבר כהפרת התחייבות הקבלן כלפי העירייה, והעירייה תהא רשאית לבצע את הנדרש במקומו של הקבלן אם על ידה ו/או על ידי מי מטעמה ועל חשבונה, ולחייב את הקבלן בהעברת התשלומים שנדרשה בתוספת של 2,000 ₪ לכל אירוע/ביצוע עבודה/תיקון, לרבות כל סנקציה ו/או ענישה אחרת שתבחר להשית על קבלן המכרז בכפוף להוראות הדין ומסמכי המכרז.
26. **משוב של המנהל לתיקון ליקוי שבוצע על ידי הקבלן [לא חל על אירוע מסוכן]**
- 26.1 מצא המנהל כי העבודות בוצעו בתנאים בטיחותיים גרועים ו/או בניגוד לאמור בחוזה זה, ייתן המנהל לקבלן התראה ואפשרות לתקן את הדרוש תיקון.
- 26.2 לא פעל הקבלן בהתאם להוראות המנהל תוך 3 ימים מיום מתן ההתראה, תהיה לעירייה הזכות לתקן ו/או לבצע את הוראות המנהל שלא מולאו על ידי הקבלן, וכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות העירייה יוטלו וישולמו על ידי על הקבלן. החשבון שיוגש ע"י העירייה בנוגע לעבודות העירייה כאמור לעיל, ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.

תחזוקה, סילוק תקלות וטיפול שוטף

27. תחזוקת ותיקון של מתקני הפרסום



- 27.1 אחזקת מתקני הפרסום לרבות תיקונים, תהא בהתאם לדרישות/הוראות המכרז, המפרט של המתקנים והוראות היצרן ו/או בהתאם להוראות/דרישות המנהל. הקבלן ידאג כי בכל תקופת ההתקשרות כל מתקני הפרסום מושא מכרז זה יהיו מתוחזקים תקינים וכשירים לקיום ייעודם.
- 27.2 הקבלן ידאג בכל תקופת ההתקשרות לביצוע תחזוקה שוטפת של כל מתקני הפרסום אשר תכלול בין היתר קיומו של מתקן נקי, מחוזה, סגור, בעל הפקת פרסום תקינה ומתוחה [ללא קרעים/כפלים/קמטים, ובמסך אלקטרוני חדה/לא דהוייה או אחר], ללא שבר, יציב כשכל רכיביו ו/או מחובריו תקינים לרבות כבלי הזנת חשמל המחוברים אליו, וידאג בין היתר לסילוק מצב של צבע דהוי/מתקלף, חלודה, עיקום, גרפיטי, אבק, התרופפות של אלמנט ו/או מרכיב המתקן, ו/או כל תקלה ו/או פגם ו/או חסר של רכיבים המהווים חלק ממתקן הפרסום שסופק ו/או שבאחריות הקבלן.

28. גיזום בשל הסתרה של מתקן פרסום

- 28.1 ככל ומתקן פרסום יוסתר ו/או תיפגע נראותו על ידי/בשל צמחייה ו/או עץ [גם אם נשתלו/הונחו לאחר הצבת מתקן הפרסום] כל עבודת חישוף/גיזום/העתקה ככל ותאושר ו/או אשר ניתן יהיה לבצע מבחינת העירייה לפי שיקול דעתה המוחלט תבוצע ע"י הקבלן ובכפוף לתנאים המצטברים הבאים:
- 28.1.1 הקבלן עדכן באמצעות דוא"ל את העירייה כי קיימת הסתרה של מתקן הפרסום. להודעת הדוא"ל תצורף תמונה/צילום להמחשה של ההסתרה/הפגיעה בנראות מתקן הפרסום.
- 28.1.2 ניתן אישור בכתב ומראש לקבלן כי ניתן לבצע חישוף. יכול והאישור יהיה מותנה ויכיל תנאים כגון: היקף החישוף שמאושר, התיאום ו/או העדכון שיידרש הקבלן לבצע מול מחלקת גינון בעירייה ו/או כל גורם אחר וכל תנאי ו/או הוראה אחרת עפ"י שיקול דעת העירייה.
- 28.1.3 ביצוע העבודה תבוצע על ידי גנן המתמחה באחזקה והקמת גינות לגופים ציבוריים (יקרא להלן: "ספק גינון"). ספק הגינון בעל ניסיון בביצוע עבודות גיזום במשך שלוש שנים אחרונות למועד ביצוע העבודה הנדרשת עבור רשות מקומית אחת לפחות. ספק הגינון הנו בעל תעודת גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר. ככל ונדרשת עבודת גיזום עץ שגובהו מעל 3 מטר, ספק הגינון יהא בעל אישור עבודה בגובה על עצים / מטפס מומחה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר. מובהר כי כל נזק ישיר ו/או עקיף ככל וייגרם בשל עבודת ספק הגינון יושת על הקבלן.
- 28.1.4 ביצוע התשלום עבור ספק הגינון יבוצע על ידי הקבלן ועל וחשבונו בלבד.
- 28.1.5 לאחר ביצוע העבודה ככל ואושרה יישלח על ידי הקבלן צילום שיש בו כדי להמחיש את ביצוע העבודה שבוצעה.

לוי' לתיקון תקלות ותיקון ליקויים הקשורים במתקני הפרסום

29. מענה/זמינות לסילוק תקלות/מפגעים
- 29.1 בנוסף לכל חובה שתחול על הקבלן עפ"י מסמכי חוברת המכרז, כמענה לצורך שיתקיים מעת לעת לסילוק הפרה/מפגע/ליקוי כלשהם הקשורים במתקני הפרסום ו/או במסרי הפרסום נשוא המכרז, הקבלן ימנה נציג מטעמו שיהיה זמין לקבלת שיחת טלפון בכל מועד/שעה על פי שיקול דעת נציגי העירייה.

30. לוי' ז



30.1 בהתאם לסוג התקלה/מפגע, עורך המכרז קבע ארבע קטגוריות לסוגי התקלות השונים ואת טווחי הזמן המקסימאליים לסילוק של מפגע/תקלה כמפורט בטבלה שלהלן:

עמודה 1	עמודה 2	עמודה 3	עמודה 4
קטגוריה - סוג תקלה	תיאור התקלות והמפגעים השונים הנכנסים בגדרה של הקטגוריה	זמן תיקון מקסימלי של התקלה [חל על הקבלן]	הבהרות
תחזוקת נראות מסרים	במסך לד: מסך כבוי, מרצד, דהוי, מסר משודר בחלקו של המסך של תקלה במתקן פרסום שאינו אלקטרוני: פוסטר קרוע, מקומט, אינו מתוח	עד 4 שעות ממועד גילוייה על ידי הקבלן ו/או ממועד דרישת התיקון עי העירייה.	בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה שאינה דורשת משאבים ניכרים לסילוק ו/או שנדרשה לסילוק על ידי המנהל בטווח הזמן שבעמודה 3
תחזוקה קלה ושוטפת	צבע דהוי, צבע מקולף, חלודה, גרפיטי, אבק, לכלוך במתקני הפרסום	עד 72 שעות ממועד גילוייה על ידי הקבלן ו/או ממועד דרישת התיקון עי העירייה.	
תחזוקה דחופה	התרופפות של אלמנט ו/או רכיב המתקן, שבר כלשהו, עיקום מתקן פרסום וכל תקלה שאינה נכנסת בגדרה של תחזוקת בטיחות	עד 24 שעות.	בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה שנדרשה לסילוק על ידי המנהל בטווח זמן של עד 24 ש'.
תחזוקת בטיחות [אירוע מסוכן]	בקריות אירוע מסוכן / מצב מסוכן הקשור במתקן פרסום/סביבתו [אירוע מסוכן כולל אירוע שיש בו כדי לגרום ו/או אשר גרם לנזק לאדם, או נזק לרכוש או לסביבה. דוגמאות כבל חשמל חשוף, בור, מתקן שקרס או שאיבד מיציבותו וכד'.	בכל שעה ובאופן מידי עת התודע לאירוע המסוכן כאמור. הקבלן מחויב לפעול ללא לאות ולבצע את כל שניתן לסילוק המפגע ו/או התקלה ו/או הסכנה הקשורה באירוע המסוכן.	בקריות אירוע מסוכן, הקבלן ידווח על האמור לכל הגורמים הרלוונטיים ועפ"י צורך [נציגי העירייה, כוחות הצלה וכד'].

30.2 מבלי לגרוע מהמוזכר בטבלה שלעיל, הקבלן מתחייב לתקן כל תקלה שלא מוזכרת בטבלה שלעיל והקשורה במתקני הפרסום ו/או הנובעת מפועלו של הקבלן ולא להתיר הימשכותה של תקלה מעבר לזמן שייקבע על ידי המנהל.

30.3 הקבלן יפעל לסילוק כל ליקוי / תקלה / מפגע הקשורים במתקני הפרסום ו/או בסביבתם וזאת מכל סיבה שהיא, לרבות תאונה ופגיעות שמקורן בכוח עליון ו/או שיטפון ו/או חבלה ו/או בשל סיבה אחרת שאף אינה



- בשליטתו של הקבלן והכול תוך פרק זמן כפי שיורה המנהל או כפי שמוזכר בלוחות הזמנים בהתאמה לסוג התקלה כמוזכר בטבלה שלעיל הקצר מבין השניים.
- 30.4 מובהר כי למנהל עפ"י שיקול דעתו קיימת הזכות לקצר את לוחות הזמנים המוזכרים בטבלה שלעיל ובכל מקום במסמכי המכרז לסילוק מפגע ו/או תיקון תקלה/ליקוי בהתאם לנסיבות המתקיימות במועד הרלוונטי.
31. **תיקון ליקויים הקשורים בעבודת הקבלן או על ידי מי מטעמו**
- 31.1 הקבלן יהא אחראי כלפי העירייה לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם בשל עבודתו ו/או בשל כל נזק שייגרם בשל הימנעותו מלבצע עבודה שאמור ו/או נדרש היה לבצעה ולא עשה כן.
- 31.2 בנוסף לכל הוראה אחרת, הקבלן מתחייב לבצע לאלתר/באופן מידי את כל התיקונים בגין הנזקים באם ייגרמו עקב עבודתו, כגון "פיצוצי" צנרת, פגיעה בתשתית, פגיעה בגדרות, פגיעה בעמודי תאורה, פגיעה בצמחייה, מדרכות, אבני שפה, תמרור, מתקנים מכל סוג המוצבים במרחב הציבורי ו/או אחר.
- 31.3 לעירייה תהיה הזכות לתקן כל נזק שייגרם בשל עבודת הקבלן ו/או בשל הימנעות הקבלן מביצוע תיקון שידרש, וכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזק/ים יוטלו על הקבלן, וסכום ההוצאות כאמור יוגש ע"י העירייה בנוגע לתיקון הנזק/ים כאמור וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא כל זכות ערעור עליו.

החלפה, פינוי, העתקה או הסרה של מתקן פרסום

32. **החלפת מתקן פרסום**
- 32.1 באם מתקן פרסום יפגע ו/או יהא לא תקין ו/או יאבד את כושרו מלספק את צרכי העירייה ו/או של הקבלן (להלן: "מתקן פגוע"), וכל זאת מכל סיבה שהיא, לרבות פגיעה של המתקן בשל תאונת דרכים ו/או פגיעה במזיד על ידי צד ג' ו/או אחר, ולא יתאפשר תיקונו של המתקן הפגוע ו/או לא יתאפשר תיקונו בזמן סביר [שיקבע עי המנהל], עלות החלפה של המתקן תחול על הקבלן לרבות כל הוצאה ישירה ו/או עקיפה הקשורה בכך, וכל הוראות ו/או ההנחיות הקשורות במתקני הפרסום יחולו בהתאמה על הקבלן.
33. **פינוי מתקן**
- 33.1 הקבלן יפנה כל מתקן פרסום שהוחלף על ידו, או שהוסר או שנפגע ואיבד את כשירותו, בהתאם להוראות הדין והמכרז, על חשבונו, לאתר סילוק פסולת המאושר כדין, לרבות על ידי המשרד להגנת הסביבה, או לחילופין לכל מקום אחר כפי שיורה המנהל.
- 33.2 הקבלן יודא השבת סביבת המתקן שהוסר לקדמותה, לרבות השלמת ריצוף תואם, סילוק מפגע מכל סוג שהוא [כגון - כבלי חשמל חשופים/שאריות בטון בולטים מפני קרקע], פינוי שאריות חומרים ככל שיהיו, וניקיון המקום ככל שידרש.
34. **הוראות העירייה לשינוי בפריסת המתקנים ו/או ביצוע העתקה והסרת מתקני פרסום**
- 34.1 לעירייה, תהא הזכות לדרוש מהקבלן להעתיק ו/או להסיר ו/או כל פעולה אחרת הקשורה בכל אחד ממתקני הפרסום אשר יש בה צורך לפי שיקול דעת העירייה [כולל הוראה ככל ותועבר על ידי העירייה ו/או על ידי משרד ממשלתי/חברה ממשלתית ו/או אחר], והקבלן יהיה מחויב לבצעה ועל חשבונו תוך 14 ימי עבודה מיום מסירת הדרישה בעניין מתקני הפרסום כאמור. חריג לכך הנו בעניינה של פעולת הסרת שלט אלקטרוני בלבד, בעבורה ישולמו או יקוזזו [לפי שיקול דעת העירייה] 15,000 ₪.



- 34.2 בנוסף ולהרחבת המוזכר לעיל, מובהר כי לעירייה תהא הזכות לדרוש מהקבלן בכל עת על פי שיקול דעתה הבלעדי [אם בשל עבודות תשתית / שינויי תוואי דרך/עבודות קבלניות / שיקולי מדיניות / שיקולי נראות ו/או אחר] להעתיק ו/או להסיר כל מתקן פרסום המוצב בשטח העירייה מכוח המכרז, והקבלן יהיה מחויב לבצע פעולות אלו על חשבונו בתוך 14 ימים מיום מסירת הדרישה בעניין כל מתקן פרסום כאמור [אלא אם נקבע מועד מוקדם לכך או לחילופין אושר מועד אחר על ידי העירייה ו/או שנוצר עיכוב שאינו בשליטת הקבלן].
- 34.3 היקף כמות העתקות ו/או הסרת המתקנים בשל דרישות העירייה אינו מוגבל ויתקיים בהתאם לצרכי והחלטות העירייה.
- 34.4 לקבלן ידוע כי לא יוכל לטעון טענת פיצוי כספי ו/או אחר באם תועבר לידיו דרישה מטעם העירייה ו/או ע"י גוף מוסמך אחר בעניין מתקן/י פרסום שהוצבו ואף שניתן בעניינם אישור ו/או הסכמה להצבה, במיקום שבעניינו מתקיימת דרישה הסרה/העתקה.
- 34.5 מובהר ומודגש כי במקרה/ים שיידרש הקבלן להסיר ו/או להעתיק מתקן/ני פרסום מכל סיבה שהיא או בעניינם של מתקני פרסום שטרם הוצבו אך ניתן בעניינם אישור להצבה, לא יטען הקבלן ו/או מי מטעמו כנגד העירייה כל טענת פיצוי קיום ו/או פיצויי הסתמכות ו/או כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה אחרת אם בכסף ואם בעין, ובהצעתו מגלם את השינויים האמורים שעלולים להתקיים.
- 34.6 זאת ועוד, באירוע העתקה של מתקן פרסום, הקבלן יסלק את מתקן הפרסום שנדרש להעתיקה עד המועד שייקבע על ידי העירייה, ויאפסנו על חשבונו ובאחריותו במקום השייך לו ו/או שיושכר על ידו, וזאת עד מתן/קבלת אישור הצבתו במקום החלופי, אלא אם הוסדר ו/או ניתן אישור מהעירייה להצבתו במקום החלופי עד מועד פינוי/סילוקו ובמקרה כזה יוצב במקום החלופי ללא צורך באפסנתו.
- 34.7 יובהר כי, ככל ותימסר לקבלן הודעה או דרישה להסרה ו/או העתקה של מתקן פרסום והקבלן יימנע ו/או לא יעשה כן במועד שייקבע על ידי העירייה, האמור ייחשב כהפרה יסודית של חוזה המכרז על כל המשתמע. כמו כן, מובהר כי העירייה תהא רשאית לסלק/לפנות את המתקן לכל אתר עפ"י שיקול דעתה וההוצאות הכספיות בגין ביצוע פעולות אלה יושתו על הקבלן [אם דרך חילוט ערבות או אחר] בנוסף לכל סעד אחר המוקנה לעירייה הנובע מהפרה יסודית זאת. ככל ויתקיים האמור הקבלן מתחייב לא לטעון כל טענה מכל סוג שהוא בקשר לביצוע ו/או כנגד התראת ביצוע בדבר הסרתו של מתקן פרסום על ידי העירייה.

35. אפשרות להעתקת מתקני פרסום מצד הקבלן

- 35.1 הקבלן יהא רשאי להגיש בכל תקופת ההתקשרות בקשה להעתקת מתקני פרסום ממקום למקום בהתאם לצרכיו השונים. מנגד, למנהל שמורה הזכות הבלעדית האם להיעתר לבקשה כאמור או אם לאו. בקשתו של הקבלן תישקל בין היתר בכפוף לאופן הגשת בקשה להצבה של מתקן פרסום כמוזכר לעיל ושיקולים נוספים וביניהם בין היתר שיקולי נראות, בטיחות, חזות עירייה/סביבה, צביון המקום והסביבה, מדיניות שילוט של העירייה ו/או אחר.

שינויים בכמות מתקני הפרסום או פני הפרסום

36. קיטון במתקני הפרסום שאינם מתקני פרסום אלקטרוניים וההשפעה על כמות פ"פ פרסום של העירייה
- 36.1 מובהר בזאת כי באם לאחר תקופת ההיערכות יפחת שטח פרסום מסחרי מינימלי בשל הפחתה של כמות מתקני/פ"פ מסחריים ושאינם אלקטרוניים, אם בשל הצורך בהסרה ו/או בשל אי האפשרות בהצבתה בשל עבודות תשתית שיבוצעו בשטחים ציבוריים בעירייה ו/או בשל פעולה/החלטה או הימנעות מביצוע



פעולה/החלטה של/על ידי העירייה או של גוף ציבורי אחר [אם בסוג מתקן אחד או יותר] או אז, המנהל יוכל לפי שיקול דעתו להפחית את כמות פני הפרסום של העירייה לטובת פני פרסום מסחריים, כך שלא יתקיים שינוי בכמות פני הפרסום המסחריים או הקישון בכמותם יהיה מצומצם ומכאן שלא תהא הפחתה בדמי זיכיון, ואם תתקיים תהא באופן מצומצם ביותר ובהתאם למנגנון שנקבע בנספח 11.

37. מתקנים נוספים לבקשת הקבלן - אפשרות גידול בכמות המתקנים מכל סוג;

- 37.1 הקבלן יהא רשאי להציע לעירייה במשך כל תקופת ההתקשרות, להציב מתקן או מתקני פרסום נוספים, מעבר לכמות המתקנים הנמנית במתקני מכסת הבסיס, כאשר למנהל שמורה הזכות הבלעדית האם להיעתר לבקשה כאמור או אם לאו או באופן חלקי, ובכל מקרה הקבלן לא יוכל לטעון כנגד שלילת בקשה כל טענה מכל סוג לרבות טענת ציפייה/פיצוי קיום או אחר.
- 37.2 בקשתו של הקבלן תישקל בין היתר בכפוף לאופן הגשת בקשה להצבה של מתקן פרסום ושיקולים נוספים וביניהם בין היתר שיקולי נראות, חזות יישוב, צביון המקום והסביבה.
- 37.3 בחירת מיקום המתקנים הנוספים תתבצע על ידי הקבלן כפוף להסכמת העירייה, ועל המתקנים הנוספים יחולו כל תנאי המכרז לרבות דמי הזיכיון, אגרות, תחזוקה ותקופת ההסכם.
- 37.4 ככל שהעירייה אישרה הצבת שלט אלקטרוני העירייה תהא זכאית במסך האלקטרוני לזמן שידור והפקות פרסום בהיקף של 20% מזמן השידור.
- 37.5 ככל שהעירייה אישרה הצבת מתקן פרסום ואינו נחשב מתקן אלקטרוני, והקבלן הקים אותו כדין, תהא רשאית העירייה [בכל שלב] לדרוש כי דופן אחת תשמש לצורך העברת מסרי עירייה, ובמקרה זה על פני פרסום שתבחר העירייה לעשות שימוש להעברת מסרי עירייה בלבד לא ישולמו דמי זיכיון ואגרות שילוט מחד, אך מאידך היקף הפקות של מסרי עירייה וכל התחייבות של הקבלן בעניינם של פני פרסום של העירייה יחולו על פני הפרסום אלה בהתאמה.
- 37.6 בכל דופן פרסום שלא נקבע לגביה כי תשמש להעברת מסרי עירייה, יוצגו מסרים מסחריים בלבד [לא חל על מתקן פרסום מסוג שלט אלקטרוני].
- 37.7 על כל מתקן פרסום נוסף יחולו בהתאמה כל הוראות ההסכם ונספחיו המחויבים בעניין מתקני מכסת הבסיס, לרבות תקופת ההתקשרות, אופן הפרסום, תשלום התמורה וכיו"ב.

38. מתקנים נוספים בהתאם לדרישת העירייה [מכסה זו שנתית];

- 38.1 העירייה תהא רשאית לחייב את הקבלן לרכוש לספק ולהציב מתחילת תקופת ההתקשרות מתקני פרסום חדשים בהיקף המותאם לסוג המתקן כמפורט בטבלה שלהלן [מעבר לכמות מתקני מכסת הבסיס]:

סוג מתקן	תקופה	כמות מתקנים
בילבורד	בכל שנתיים רצופות לא כולל שנה אחרונה לתקופת ההתקשרות או האופציה/ות]	2
טוטם		1

- 38.2 בחירת מיקום הצבתו של כל אחד מהמתקנים המוזכרים לעיל תתבצע על ידי העירייה.
- 38.3 העירייה תהא רשאית להורות כי עד 50% מפני הפרסום במתקני הפרסום האמורים יתווספו למצבת פני הפרסום של הקבלן שהקבלן יהא חב בעבורם דמי זיכיון [וכל תשלום שנובע מפני פרסום מסחריים] וכנגד זאת ייהנה מזכויות בהצבת פרסום מסחרי.
- 38.4 מכסת סה"כ הוספת המתקנים הדו שנתית לא תהא ניתנת לצבירה.



38.5 היקף הפקות של מסרי עירייה וכל התחייבות של הקבלן בעניינם של פני פרסום של העירייה יחולו על פני הפרסום אלה שייקבעו על ידי העירייה כמיועדים לפרסומי העירייה.

38.6 יובהר כי תקופת השימוש בגין המתקנים הנוספים שינבעו מבקשת הקבלן או העירייה לא תחרוג ממועד סיום תקופת ההסכם המקורי או האופציה/יות עפ"י העניין; כל יתר הוראות המכרז יחולו בהתאמה על כל מתקן נוסף.

39. מחירון אספקה והתקנה של מתקני פרסום חדשים

39.1 ככל שהעירייה תחפוץ להוסיף כחלק ממכרז זה מתקני פרסום לצורך העברת מסרי עירייה בלבד וזאת מעבר למכסה המגיעה לה עפ"י המוזכר בסעיף 38 לעיל או מעבר לכל זכות אחרת העולה במקום אחר במסמכי המכרז, העירייה תשלם לקבלן או תקזז מתשלום המגיע לה, וכל זאת, בעבור כל מתקן פרסום בהתאם למפורט בטבלה שלהלן;

[1] סוג מתקן	[2] היקף השירות	[3] לו"ז	[4] מחיר	[5] תנאי תשלום
בילבורד	רכישה אספקה והתקנה של מתקני פרסום חדשים [בהתאם לסוגם והמפרט הטכני] במיקום שיקבע על ידי העירייה. כל הדרישות בעניינם של מתקני פרסום חדשים יחולו על מתקנים אלו, לרבות המצאה של אישורי בטיחות מהנדס קונסטרוקטור ואישור חשמלאי בודק מוסמך.	בהתאם ללו"ז שנקבע לצורך הקמת מתקן חדש	30,000 ₪ למתקן	שוטף 30 מסיום ביצוע השירות המוזכר בעמודה 2 בטבלה
			44,000 ₪ למתקן	
			10,000 ₪	
טוטם			לכל מ"ר של מסך שיהווה חלק מהשלט האלקטרוני	המחיר כולל הקמת פילר וכל ההוצאות הישירות והעקיפות הקשורות לייצור, אספקה, הקמה והפעולה של השלט האלקטרוני
שלט אלקטרוני				

39.2 היקף הפקות הפרסום של מסרי עירייה במתקני הפרסום שיתווספו, יהיו בהתאם להוראות סעיפים 43 או 44 בהתאמה, כמו כן, כל הפקות הפרסום במתקנים אלו יחולו על חשבונו של הקבלן.



39.3 על אף הרשום והמוזכר לעיל, העירייה לא מחויבת לרכוש מהקבלן את מתקני הפרסום המפורטים בטבלה שלעיל ותהא רשאית לרכוש מתקנים אלו מכל צד ג' לפי שיקול דעתה בלבד.

אגרות שילוט וצריכת חשמל

40. תעריף אגרות שילוט עפ"י חוק העזר
- 40.1 בנוסף לכל התחייבויות הקבלן, הקבלן יידרש לשלם לעירייה אגרות שילוט בהתאם להוראות **חוק עזר חוק עזר לכפר יונה (מודעות ושילטים), התשכ"ט-1969** (להלן: "**חוק העזר שילוט**") כנוסחו מעת לעת, לרבות חוק עזר מתוקן או חדש שיבוא במקומו, החל ממועד כניסתו לתוקף (להלן: "**היום הקובע**") ובהתאם לכל דין; לצורך חישוב וחיוב הקבלן באגרות שילוט, הקבלן ימסור לעירייה את כמות פני הפרסום המשווקים ו/או המתופעלים על ידו לעירייה, כל תחילת ואמצע שנה קלנדרית.
- 40.2 אי הצבת פרסום מסחרי בפן פרסום בחלק משנה לא תגרע/תפחית את חיוב האגרה השנתית. כמו כן, הצבת פרסום מסחרי/מתקן פרסום במהלכה של שנה יחויב בתשלום אגרה שנתית, גם אם יוסר במהלכה של שנה יחויב באגרה שנתית מלאה.
- 40.3 במקרה של תשלום ששולם ע"י הקבלן עובר ליום הקובע, וזאת עבור תקופה המתקיימת אחרי היום הקובע, יותאם החיוב ותשלח לקבלן דרישת חיוב/זיכוי בהתאמה לשינוי כאמור.
- 40.4 למרות הרשום והמוזכר לעיל מובהר בזאת כי ככל וביום הקובע [בעניינו של חוק עזר חדש או מתוקן] תעריף אגרת השילוט נשוא מתקני הפרסום/שילטי המכרז יעלה ביותר מ-20%, או אז יופחת מדמי הזיכוי שיחולו על הקבלן מהיום הקובע, סך השווה ל-50% מסכום ההפרש של אגרות השילוט כתוצאה משינוי התעריף. **יובהר כי האמור בסעיף זה לא יחול בתקופת האופציה/ות.**

41. תעריף תשלום צריכת חשמל

- 41.1 הקבלן ישלם לעירייה בעבור אפשרות חיבור מתקני הפרסום נשוא המכרז למקור הזנה של חשמל שבאחריות העירייה, בעבור צריכת החשמל הכרוכה בהפעלת מתקן הפרסום ו/או בהארת גופי התאורה ו/או בעניין כל רכיב הצורך חשמל המהווה חלק ממתקן הפרסום, וכן, בעבור הקצאת משאבי פיקוח ככל ויידרשו על ידי העירייה בנושא זה, תשלומים שנתיים בגין כל מתקן פרסום כמפורט בטבלה שלהלן

סוג מתקן	תשלום שנתי – לא כולל מע"מ ככל שיחול עפ"י דין
מתקן פרסום שאינו אלקטרוני	60 ₪ לכל מ"ר או חלק ממנו של פן פרסום אחד במתקן הפרסום
מתקן פרסום אלקטרוני	1,500 ₪ לכל מ"ר או חלק ממנו של מסך לד בשלט אלקטרוני

- 41.2 ככל ובמהלכה של תקופת ההתקשרות יימצא כי בהתאם לתחשיבי מחלקת החשמל בעירייה, התעריפים בטבלה הינם בחסר מבחינת הוצאות העירייה [אם בשל שינוי בתעריף החשמל עי חברת החשמל לישראל או בשל רכיב אחר], יחויב הקבלן בעד 10% נוספים בעבור כל מתקן פרסום.
- 41.3 התשלומים האמורים ישולמו עד היום ה 30 לדרישת התשלום שתועבר על ידי העירייה.
- 41.4 התשלומים המוזכרים בטבלה שלעיל ישולמו בעבור הפעלת מתקן שילוט ובעבור כל מתקן פרסום שעפ"י הוראות מסמכי המכרז והמפרט הטכני מיועד להארה באמצעות גופי תאורה/נורות לד ושאינו מואר באמצעות



תאורה סולארית; הסכום המוזכר לעיל יחול בעבור מתקן פרסום בעל דופן פרסום אחת או יותר גם אם נושא פרסום עירוני או לאו;

41.5 שעות התאורה לצורך הארת גופי התאורה יהיו בהתאם להחלטת העירייה/מחלקת המאור בעירייה מעת לעת ועל פי שיקול דעתה. **לקבלן ידוע כי מעת לעת יכל להתקיים אירוע של ניתוק הזנת חשמל יזום ע"י העירייה ו/או בשל תקלה, ולא יהיה באמור פתח לטענת פיצוי ו/או הפחתה של דמי זיכיון או כל תשלום אחר בו חב הקבלן כלפי העירייה.**

41.6 ככל ובמתקן פרסום אלקטרוני יבוצע תשלום צריכת חשמל ישירות לחברת החשמל לישראל לא ייגבה תשלום שנתי על ידי העירייה.

הפקות פרסום – מסרים מסחריים ומסרי עירייה

42. חלוקת שימוש של פני פרסום של הקבלן והעירייה בתקופת ההיערכות ואחריה

42.1 מאחר והצבת כל מתקני מכסת הבסיס אינה יכולה להתקיים במועד אחד, נקבע כי שימוש הקבלן לטובת פני פרסום מסחריים ולחילופין פני פרסום לטובת העברת מסרים של העירייה יהא בתקופת ההיערכות ואחריה בהתאם לחלוקה הבאה:

הבהרות	היקף פרסום מסחרי	סוג מתקן פרסום
בתקופת ההיערכות ואחריה	100%	שלט קיר
20% מפני הפרסום יהיו לשימוש העירייה [אם יתקבל מספר שאינו שלם יעוגל המספר מטה וזה יהיה כמות פני הפרסום העירוניים	בתקופת ההיערכות 80% מפני הפרסום אחרי תקופת ההיערכות 5 פ"פ לפחות	בילבורד
פן פרסום 1 יהיה לטובת העירייה	בתקופת ההיערכות ואחריה רק 5 פ"פ אחד בטווח אחד יהיה לשימוש עירוני כל היתר לפרסום מסחרי	טוטם
20% מזמן השידור יהא לטובת מסרי עירייה	בתקופת ההיערכות ואחריה 80% מזמן השידור במסך	לארג' גשר אלקטרוני
אחוז השטח הנוסף ככל ויתקיים יוקצה להעברת מסרים עירוניים	לפחות 50% משטח פני הפרסום לפי שיקול דעת העירייה	מתקן הרחבה שאינו שלט אלקטרוני
20% מזמן השידור יהא לטובת מסרי עירייה	80% מזמן השידור במסך	שלט אלקטרוני משולב
20% מזמן השידור יהא לטובת מסרי עירייה	80% מזמן השידור במסך	שלט אלקטרוני או מסך לד שהותקן ע"ג מתקן שאינו מתקן הרחבה

43. היקף הפקות של מסרי עירייה במתקני פרסום שאינם אלקטרוניים

43.1 כמות הפקות הפרסום/פוסטרים של מסרי העירייה שהקבלן יהיה מחויב לעצב להדפיס ולהתקין בכל שנה בתקופת ההתקשרות בכל פן פרסום המיועד לשימוש מסר עירייה תעמוד על 12 הפקות. העירייה תהא רשאית



- לדרוש מכסת הפקות גבוהה מ- 12 פעמים בשנה לפן פרסום ע"ח פן פרסום אחר ובלבד והשטח המצטבר של הפקות מסרי העירייה לא יחרגו מהמכסה השנתית.
43.2 העירייה לא תוכל לצבור הפקות של פוסטר עירייה משנה לשנה.
- 44. היקף הפקות של מסרי עירייה בשילוט אלקטרוני**
- 44.1 בכל חודש ממועד הצבתו של שלט אלקטרוני, העירייה תהא זכאית כי הקבלן יכין עבורה ועל חשבונו 8 סרטונים באורך של 6-8 שניות כ"א שישודרו בכל חודש מזמן השידור המוקצה עבורה.
- 45. בחירת צדדי סימון צד/פן פרסום המיועד לשימוש מסרי עירייה**
- 45.1 במתקני פרסום שאינם אלקטרוניים העירייה תקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי את מיקומם/הצדדים של פני הפרסום במתקני הפרסום בהם יותקנו מסרי עירייה.
- 45.2 כמו כן, בכל עת בתקופת ההתקשרות העירייה תהא רשאית בהתראה של 30 ימים לבצע שינוי מיקום של פן פרסום המיועד לפרסום עירייה ע"ח מיקומו של פן פרסום מסחרי.
- 45.3 צד של מתקן פרסום שאינו מתקן פרסום אלקטרוני בו יקבע על ידי העירייה כי יותקן בו מסר עירייה יסומן באמצעות מדבקה אדומה ריבועית [במידות 7 X7 ס"מ] שתודבק בפינה הימנית התחתונה של מסגרת צד הפרסום, כך שניתן יהיה לזהות בנקל [במבט נסיעה] ולשייך את הצד המיועד לשימוש מסרי העירייה.
- 46. הכנת גרפיקה על ידי הקבלן להצגת מסרי עירייה במתקני פרסום שאינם אלקטרוניים**
- 46.1 לצורך הפקת פוסטר עירייה המיועד לפן פרסום עירייה יעביר המנהל לקבלן את אפיונו (brief).
- 46.2 הקבלן יכין עיצוב גרפי בהתאם ל brief ויעבירו לאישור העירייה תוך 48 שעות באמצעות קובץ jpeg או pdf בהתאם לשיקול העירייה.
- 46.3 ככל ויידרש הקבלן יתקן את העיצוב בהתאם למשוב העירייה וזאת עד מתן אישור סופי של העירייה כי העיצוב מאושר להתקנה במיקום ובמועד שייקבע על ידה.
- 46.4 ככל ויאושר העיצוב על ידי העירייה הקבלן יפיק ויתקין על חשבונו את פוסטר העירייה במתקני הפרסום מושא המכרז עפ"י הנחיות ודרישות המנהל ובהתאם למוזכר לעיל.
- 46.5 הקבלן מחויב לייצר ולהתקין את פוסטר העירייה [יחיד או רבים] תוך 48 שעות ממועד אישור העיצוב הגרפי.
- 46.6 הקבלן יודא כי הפוסטר/מסר הפרסום מותקן על ידו באופן תקין, שלם ובמידה ויידרש, יחליף הקבלן על חשבונו את הפוסטר/מסר הפרסום.
- 46.7 כמו כן, לאחר ביצוע התקנתו של פוסטר עירייה – יעביר הקבלן לעירייה קובץ המכיל את פריסת המיקומים בהם הוצבו מסרי העירייה [הקובץ האמור יכיל את סוג מתקן הפרסום, מספר הזהות של מתקן הפרסום, הצד בו הותקן מסר עירייה בפן הפרסום וכד'].
- 47. הכנת גרפיקה על ידי הקבלן להצגת מסרי עירייה במתקני פרסום אלקטרוני**
- 47.1 לצורך הפקת פרסום המיועדת למתקן פרסום אלקטרוני (תיקרא להלן: "סרטון עירייה"), כל הוראות הכנת הגרפיקה הקשורות בין היתר לסוג קבצי וידאו ובעניינו של פוסטר עירייה, יחולו בהתאמה על סרטון עירייה [בנושאים כגון: לו"ז, העברת brief, לו"ז להכנת הפקת תשדיר, מועד להצגת המסר].



- 47.2 כאמור לעיל, לעירייה יוקצו 20% מזמן השידור של המסך בכל דקה (להלן: "מכסת שידור") לשידורם של סרטוני העירייה.
- 47.3 לצורך הפקת סרטון עירייה, יעביר המנהל לקבלן את אפיון הסרטון (brief).
- 47.4 לצורך שידורם של סרטוני העירייה, הקבלן ימציא לעירייה בכתב כל הנחיה אשר תידרש לצורך אופן העברת מסרי העירייה לצורך שידורם במתקן פרסום אלקטרוני בהתאמה לסוג/מידותיו.
- 47.5 הקבלן ישדר את מסרי העירייה עפ"י הנחיות ודרישות המנהל ו/או כל בעל תפקיד אחר מטעם העירייה.

48. מחירון תשדיר/סרטונים עבור העירייה בעת חריגה ממכסה

- 48.1 ככל שהעירייה תחפוץ לפרסם ע"ג מתקן פרסום אלקטרוני מעבר למכסת השידור המגיעה לה, או אז, הקבלן יגבה מהעירייה סך של 3,500 ₪ + מע"מ בגין 500 פעמים של תשדירים ביום ולמשך חודש (להלן: "מחיר סרטון").

49. מחירון הפקות מסרי עירייה [בעת חריגה ממכסה]

- 49.1 ככל שהעירייה תחפוץ לפרסם ע"ג מתקני הפרסום מעבר למכסה המגיעה לה עפ"י המוזכר לעיל, או אז, העירייה תשלם לקבלן תשלום בעבור כל הפקת פרסום החורגת מהמכסה ובהתאם למפורט בטבלה שלהלן;

מתקן פרסום	תעריף/מחיר בעבור פוסטר / הפקת פרסום [כולל התקנה] בהתאם למתקן או פן הפרסום.	תנאי תשלום
בילבורד	800 ₪ + מע"מ לפן פרסום	שוטף + 60 ממועד הצבת הפרסום – כפוף לאישור העירייה
מתקן פרסום אחר שאינו בילבורד	70 ₪ + מע"מ לכל מ"ר	

- 49.2 מובהר ומודגש בזה כי ככל שהקבלן סבור שדרישת העירייה להפקת פרסום היא דרישה העולה על המכסה של העירייה וכרוכה בתשלום, עליו לוודא טרם ביצוע הפרסום כי קיבל הזמנת עבודה בכתב חתומה על ידי גזבר העירייה, כולל סכום ההזמנה לתשלום וכי נרשם עליה מספר הסעיף והמכרז מכוחו מתקיים החיוב הכספי.

- 49.3 הפקה שאינה מגובה בהזמנה חתומה כאמור על ידי מורשי החתימה מטעם העירייה תיחשב כהפקה שבגינה העירייה אינה נדרשת לכל תשלום שהוא ואין נפקא מינא כמה הפקות פרסום בוצעו עבור העירייה במהלך השנה לפי הסכם זה.

מתקן ריק מפרסום ופרסום פוגעני

50. מתקן ריק מפרסום ופרסום עדכני
- 50.1 הקבלן מתחייב כי לא יוותר מתקן פרסום/פן פרסום כשהוא ריק מהפקת פרסום עדכני. באין מסר מסחרי עדכני יציג הקבלן על חשבונו מסר כללי אחר ובכל מקרה כאמור בתחילת הסעיף לא יוותר מתקן פרסום ללא הפקת פרסום.



50.2 בצדדי פרסום המיועדים להעברת מסרי עירייה שלא אושר בעניינם עיצוב גרפי ו/או פוסטר עירייה יותקן על חשבוננו של הקבלן "פוסטר זמני" כמוגדר בסעיף הגדרות, ופוסטר זה לא ייחשב ו/או לא יימנה בין הפקות מסרי עירייה המוזכרות לעיל.

51. הסרת פרסום המהווה פגיעה ברגשות הציבור

51.1 הקבלן מתחייב שלא להציג במתקני הפרסום כל פרסום אסור כהגדרתו בחלק הגדרות לחוזה המכרז.

51.2 בהמשך למוזכר לעיל, ככל ובתקופת ההתקשרות יוצג פרסום על ידי הקבלן שלדעת המנהל נכנס בגדרו של

פרסום אסור ו/או כזה שעלול להוות פגיעה ברגשות הציבור בכלל ושל תושבי העיר בפרט (להלן: "פרסום פוגעני"), או אז, למנהל תהא הזכות לדרוש את הסרתו נמסרה לקבלן על ידי המנהל דרישה להסרת פרסום אסור ו/או פוגעני, תבוצע הסרת הפרסום על ידי הקבלן תוך עשר דקות במתקן פרסום אלקטרוני ותוך 4 שעות במתקן פרסום שאינו אלקטרוני וכל זאת ממועד דרישת המנהל או תוך פרק זמן אחר שיקבע על ידי המנהל והקבלן יהיה מנוע מלטעון כנגד החלטת המנהל כל טענה מכל סוג שהוא.

51.3 ככל והקבלן לא יסיר את הפרסום האסור ו/או הפוגעני בהתאם לדרישת המנהל יהווה הדבר הפרה יסודית על

כל המשתמע מכך. בנוסף, העירייה תהא רשאית לבצע את הסרת הפרסום האמור בעצמה או על ידי מי מטעמה, ועלות ההסרה תשולם על ידי הקבלן לעירייה מיד עם הוצאת דרישת התשלום. דרישת התשלום/ גובה החשבון שיוגש ע"י העירייה בנוגע להסרת הפרסום כאמור ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.

51.4 למען הסק ספק, פעולותיה של העירייה לא יטילו עליה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לגבי הפרסום

תצוגתו ותוכנו, וכל הוצאה ו/או נזק כספי בגין האמור יושט/ישולם על ידי הקבלן בלבד

אירועים כפויים וחריגים

52. אירוע כפוי

52.1 מובהר בזאת כי, בעת אירוע כפוי חיצוני חריג ומתמשך שנכפה על הצדדים [כדוגמת משבר הקורונה שפקד את

המדינה במשך תקופה ניכרת בשנת 2020] (להלן: "אירוע כפוי²⁰"), ושאינו מאפשר לצדדים למצות זכויותיהם באופן מהותי, יחולו/יתקיימו ההוראות המוצמדות לסוג האירוע הכפוי וכל זאת כמפורט בטבלה שלהלן:

עמודה 1	עמודה 2	עמודה 3
תיאור / סוג אירוע כפוי	משך זמן האירוע הכפוי	השינוי החוזי / התאמת החוזה לאירוע
אירועי בריאותי בעניינו ניתן צו ממשלתי לסגירה של פעילות המשק בכל הארץ או בעיר כפר יונה כך שתיאסר פתיחת הקמעונאות והמסחר של חנויות רחוב שאינן נחשבות עסק חיוני ובהם מתקיימת קבלת קהל לצורך מכירה וקנייה של מוצרים	מעל 7 ימים באופן רצוף	ויתור על דמי הזיכיון בגין התקופה בו נמשך האירוע הכפוי או הארכת תקופת ההתקשרות במספר הימים בו התקיים האירוע [לפי שיקול דעת העירייה]
אירוע ביטחוני הכולל מצב מלחמה/מבצע צבאי שהנו בעל השפעה ישירה על העיר המונע הפעלתם של עסקים שאינם נחשבים חיוניים ו/או תקופה	מעל 7 ימים באופן רצוף	הפחתה של 50% מדמי הזיכיון בגין התקופה בו נמשך האירוע הכפוי.

²⁰ לצורך מכרז זה אירוע כפוי יהא אחד מהאירועים המתוארים בטבלה בלבד



		המוגדרת כמצב מלחמה בה מגויסים מעל 100,000 חיילי מילואים.
--	--	--

אחריות וביטוח

53. **השתת תשלומים בגין עבודת הקבלן**
- 53.1 מובהר כי אחריות הקבלן תחול לכל נזק ו/או הוצאה ו/או פיצוי ו/או קנס ככל שיתקיימו בשל העבודות מושא מתקני הפרסום ובאם אלה יושתו ו/או ישולמו על ידי העירייה מכל סיבה שהיא, ישולם כל סכום ההוצאה על ידי הקבלן לעירייה מיד עם קבלת החשבון שיוגש ע"י העירייה וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.
54. **אחריות הקבלן כלפי העירייה**
- 54.1 הקבלן יהא אחראי הבלעדי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לעירייה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ולרבות כל נזק שנגרם עקב התקנת ו/או אחזקת ו/או השימוש במתקני הפרסום.
- 54.2 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי כל דין לעובדיו ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו ו/או הפועל עבורו כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, או בדרך למקום ביצוע העבודות או ממקום ביצוע העבודות, ככל שהנזק הנו באחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 54.3 הקבלן מתחייב לשפות את העירייה ו/או את הפועלים מטעמה בגין כל תביעה, לרבות תביעה לתשלום כספים או בגין כל הוצאה, שתופנה אל העירייה ו/או לפועלים מטעמה, לגבי ביצוע חיובי הקבלן על פי הסכם זה או הנובע מההסכם, במישרין או בעקיפין, לרבות שכר טרחה והוצאות שמקורם בהליך שהעירייה ו/או מי מהפועלים מטעמה יהיה צד לו. התחייבות הקבלן לפי סעיף קטן זה היא בלתי חוזרת ותהיה תקפה גם לאחר סיום תוקפו של הסכם זה, ללא הגבלת זמן. חתימת הקבלן על הסכם זה כמוה כחתימה על כתב ההתחייבות לשיפוי. התחייבות לשיפוי בסעיף זה מותנית בכך שהעירייה תאפשר לקבלן להתגונן בשמו מפני התביעה.
- 54.4 אם העירייה תידרש לשלם פיצויים ו/או דמי נזק כאמור, ישפה הקבלן את העירייה בגין כל תשלום שיושת עליה.
- 54.5 הוציאה העירייה הוצאה או שילמה תשלום שהיה על הקבלן לשלמו עפ"י ההסכם ישפה הקבלן את העירייה בגין ההוצאה או התשלום כאמור בתוך 7 ימים מיום שידרש לכך ע"י העירייה. בכלל זה ישפה הקבלן את העירייה בגין כל תשלום שחויבה בו מכח תביעה או דרישת תשלום בקשר עם הסכם זה, לרבות קנסות, עונשים כספיים ותשלומים בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- 54.6 בנוסף, ומבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, הקבלן יחתום על כתב ויתור אחריות [נספח 17] ונוסחו יחייב את הקבלן לכל דבר ועניין.
- 54.7 אין באמור בסעיפים שלעיל בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית העירייה מכח סעיף אחר בהסכם ו/או על פי כל דין.



54.8 למען הסר ספק מובהר בזאת כי על העירייה לא תחול אחריות כלשהי בין כשומר ובין כבעל/מחזיקי מקרקעין לגבי נזק, אם ייגרם, לקבלן ו/או למי מעובדיו ו/או למי מטעמו בעת שהותם בשטחה ו/או לרכושו של הקבלן, לרבות ציוד שיאוחסן בחצרי העירייה, ככל שיאוחסן, ובאלו יישא הקבלן בלבד.

תעודת אחריות, אישורים שנתיים ודוח מצב מתקנים מורחב

55. אחריות ושירות

- 55.1 כל המתקנים שיסופקו על ידי הקבלן יהיו בעלי תעודת אחריות ושירות של יצרן ממנו נרכשו המתקנים. תוקף האחריות יהא ל 48 חודשים לפחות שתחל מהיום הראשון להצבתם.
- 55.2 השירות יכלול תיקון של כל בלאי/פגם או קלקול אשר נבע ו/או נוצר בשימוש סביר במתקן.
- 55.3 תעודת אחריות ו/או מסמך מחייב של היצרן בעניין האחריות כמוזכר לעיל תימסר לעירייה בטרם הצבת מתקני הפרסום החדשים או בכל מועד אחר בהתאם לדרישת המנהל.

56. המצאת אישורים ודוחות שנתיים על ידי הקבלן

- 56.1 מבלי לגרוע מכל חובה שהיא שתחול על הקבלן, מובהר כי בתום כל שנה קלנדרית בתקופת ההתקשרות יעביר הקבלן לידי המנהל באמצעות דוא"ל:
- 56.1.1 אישורי יציבות וחוזק לכל אחד ממתקני הפרסום מושא המכרז. אישורי היציבות יידרשו להעיד בעניינו של כל מתקן, כי נבדק ונמצא כשיר ובעל יכולת לשאת את העומסים אשר חלים עליו מתוקף היותו מוצב בשטח העירייה והשימוש אשר נועד להם. האישור ייחתם על ידי מהנדס קונסטרוקטור כאשר חתימת המהנדס תעיד כי המתקנים נבדקו בין החודשים נובמבר ודצמבר של אותה בה נמסר האישור.
- 56.1.2 אישור חשמלאי בודק מוסמך לבטיחות החשמל, רציפות החשמל, הארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה לכל אחד ממתקני הפרסום. האישור ייחתם על ידי חשמלאי בודק מוסמך כאשר חתימת הבודק תעיד כי המתקנים נבדקו בין החודשים נובמבר ודצמבר של אותה בה נמסר האישור.

57. דוח מצב מתקנים מורחב

- 57.1 הקבלן יהא מחויב להעביר לידי המנהל תוך חמישה ימים ממועד דרישתו [שתועבר מעת לעת לפי שיקול דעת המנהל], דוח ערוך בקובץ אקסל או אחר [לפי שיקול דעת המנהל] ובו תיאור כלל המתקנים, מצבם והאישורים המוצמדים להם (להלן: "דוח מצב מתקנים מורחב"). דוח מצב מתקנים מורחב יכיל את כל הפרטים המוזכרים בסעיפים שלהלן:
- 57.1.1 רשימה מסודרת של כל מתקני הפרסום שהוצבו על ידי הקבלן. רשימת המתקנים תכלול בין היתר נתונים ו/או מידע אודות כל מתקן קיים, כגון: [1] תמונה של מתקן הפרסום, [2] סוג מתקן הפרסום, [3] גודל מתקן הפרסום, [4] מסר הפרסום הקיים בפני הפרסום של מתקן הפרסום, [5] מיקום מתקן הפרסום [כתובת מדויקת ותיאור מיקום], [6] מספר זהות של המתקן אשר יודבק בצדו או בחזיתו של כל מתקן פרסום ע"י הקבלן בהתאם/לפי הנחיות העירייה.
- 57.1.2 ביחס לכל מתקן פרסום: סוג המתקן, גודל פן פרסום במתקן הפרסום, צילום עדכני של פני הפרסום במתקן הפרסום, מיקומו, מסי זהות בו, ציון מועד אחרון לבדיקת מהנדס קונסטרוקטור וחשמלאי בודק מוסמך, וכל פרט אחר, ככל שיידרש על ידי המנהל.



- 57.1.3 אישורי יציבות לכל אחד ממתקני הפרסום הקיימים, ויכולתם לשאת את העומסים אשר חלים עליהם מתוקף היותם מוצבים בשטח העירייה והשימוש אשר נועד להם (להלן: "אישורי מהנדס קונסטרוקטור").
- 57.1.4 אישורי בטיחות חשמל, רציפות חשמל, ארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה לכל אחד ממתקני הפרסום המיועדים להארת הפרסום בהם ואשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת (להלן: "אישורי חשמלאי בודק מוסמך").
- 57.1.5 אישור/חוות דעת של יועץ תנועה המאשר כי מתקני הפרסום הקיימים מוצבים באופן שאינו מהווה סכנה ו/א הפרעה לבטיחות בדרכים ועומדים בכל ההנחיות ו/או ההוראות הקשורות לעניין בטיחות בדרכים.
- 57.1.6 אישור יועץ בטיחות בעבודה, כי כל רכיבי כלל מתקני הפרסום, המשמשים ו/או התומכים ו/או המאפשרים את התקנתן של הפקות פרסום בכלל מתקני הפרסום תקינים/יציבים [כגון: סולמות גישה, במות/משטחי דריכה/מעקות – מתייחס למתקני פרסום מסוג בילבורד].

ערבות ביצוע

58. ערבות ביצוע
- 58.1 להבטחת מילוי מלוא התחייבויות הקבלן כלפי העירייה עפ"י חוזה זה, ימציא הקבלן לעירייה תוך 10 ימים ממסירת הודעת הזכייה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה מבנק ישראלי עפ"י הנוסח המצורף בטפסי המכרז כמופיע בנספח 15 (להלן: "ערבות הביצוע").
- 58.2 ההוצאות הכרוכות במתן ערבות הביצוע יחולו על הקבלן.
- 58.3 ערבות הביצוע תהא בתוקף החל מהמועד שנקבע לתחילת תקופת ההתקשרות בהודעת הזכייה ועד 6 חודשים לאחר סיום תקופת ההתקשרות. לאחר תום תקופת ההתקשרות, תשמש ערבות הביצוע גם כערבות טיב, לצורך תיקון ליקויים ו/או נזקים, השלמת חוסרים וכיו"ב עקב מעשה או מחדל של הקבלן, אשר יתגלו במהלך תקופה זו.
- 58.4 ככל ותודיע העירייה על רצונה במימוש תקופת האופציה, ידאג הקבלן להאריך בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת העירייה, את תוקף ערבות המכרז, כך שתעמוד בתוקף לפחות עד 6 חודשים לאחר תום תקופת האופציה. מכל מקום ולמען הסר ספק מובהר, כי באחריות הקבלן לדאוג ו/או לפעול כך שערבות הביצוע תהא תקפה בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות הבסיסית ובמהלך תקופת האופציה (ככל שתמומש), ועד 6 חודשים לפחות לאחר מועד תום תקופת ההתקשרות הבסיסית או האופציה (לפי העניין).
- 58.5 בכל מקרה בו לא יאריך הקבלן את הערבות לפי דרישת העירייה, תהא העירייה רשאית לממשה ולעכב תחת ידה את סכום הערבות עד למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה ו/או לחלט ממנה כל סכום המגיע לעירייה על פי החוזה.
- 58.6 העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה המוחלט לחלט את הערבות כולה או חלקה, בכל מקרה בו הקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה. כך למשל ולצורך הדוגמה בלבד, במקרים של עיכוב ו/או אי מענה הולם בנושא תחזוקה ו/או המצאת פריסת מתקנים ו/או המצאת אישורי חשמלאי בודק מוסמך ו/או מהנדס קונסטרוקטור כנדרש בהתאם להוראות מסמכי המכרז, העירייה תוכל להתקשר עם צד ג' לצורך ביצוע



- הפעולות האמורות ו/או קבלת חוות דעת ו/או אישורים הקשורים בנושא בטיחות/אחר, והתשלום בעניינן יחולט מערבות המכרז בנוסף לחיובים קנסות וסעדים אחרים שיושטו הקבלן על פי הוראות המכרז והדין.
- 58.7 הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין והעירייה תהא רשאית להפעיל את הערבות, או חלק ממנה, בכל מקרה שלדעת העירייה והקבלן לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 58.8 העירייה אינה מוגבלת בסכום הערבות ואם היו לעירייה נזקים או הפסדים בגין אי מילוי ההתחייבויות של הקבלן, יהווה סכום הערבות אשר יפרע אך ורק תשלום ראשון על חשבון אותם נזקים או הפסדים. למען הסר ספק מובהר בזאת כי בכל מקרה של חילוט/מימוש הערבות כולה או חלקה ע"י העירייה והמשך ביצוע החוזה ע"י הקבלן, ימסור הקבלן לעירייה ערבות משלימה **תוך שבעה ימים** בהתאמה לסכומים והתנאים הנדרשים עפ"י החוזה ו/או נספחי המכרז ו/או מסמכיו, כך שהיקפה הכספי של ערבות המכרז אשר תוחזק על ידי העירייה תהא בהיקף ערבות המכרז שנקבעה בנספח 15 או כאמור בס"ק 58.10 בהתאמה למועד/לאירוע.
- 58.9 ערבות הביצוע הרלוונטית, תושב לקבלן עד חצי שנה לתום תקופת ההתקשרות/האופציה ובלבד ולא נדרשה חילוטא אם באופן מלא או חלקי גם לאחר מועד סיום תקופת ההתקשרות/האופציה.

הפחתה של גובה ערבות

- 58.10 בכפוף לעמידת הקבלן בהוראות מסמכי המכרז בכלל, לרבות, אך לא רק, סיום הצבת מתקני הפרסום החדשים עד תום תקופת ההיערכות בהתאם להוראות מסמכי המכרז [מבחינת סוג, כמות, מפרט טכני וכד'], העירייה תהא רשאית לפי שיקול דעתה לאשר לקבלן כי גובה סכום ערבות הביצוע המוזכר בנספח 15 יופחת ב 33%.
- 58.11 ניתן אישור ע"י העירייה, תוחלף ערבות הביצוע בהתאם למוזכר לעיל.
- 58.12 כל יתר ההוראות החלות בעניין של ערבות הביצוע יחולו בהתאמה על ערבות הביצוע שסכומה הופחת.

מתקני פרסום אחרים

59. מתקני פרסום ושילוט אחרים
- 59.1 כאמור בפרק ב'1 ובסעיף מונחים לחוזה זה, מובהר בזאת כי לקבלן תינתן זכויות שיווק למתקני הפרסום המוזכרים במסמכי המכרז בעבורם משולמים דמי זיכיון ובכפוף להוראותיו, ומכאן שהקבלן לא יוכל לטעון כל טענה כספית ו/או אחרת בעניין מתקני פרסום ו/או שילוט בהם אינו מחזיק/יחזיק ו/או שלא צומחת לו מהם חובה ו/או זכות ישירה הקשורה במסמכי המכרז (להלן: "**המתקנים האחרים**"), וככל שיתקיימו ו/או קיימים המתקנים האחרים, וזאת אף אם מוצבים ו/או יוצבו בשטחים ציבוריים ו/או פרטיים ו/או בכל מיקום שהוא ברחבי העיר, אם בטרם פרסום המכרז ו/או אם לאחר פרסומו.
- 59.2 הקבלן מצהיר, כי הצעתו למכרז גילמה תנאי זה, וכי הוא יהיה מנוע מלטעון כל טענה משפטית ו/או אחרת, הקשורה במישרין ו/או בעקיפין במתקני הפרסום האחרים.

טענות פיצוי מצד הקבלן

60. טענת פיצוי מצד הקבלן
- 60.1 הקבלן מתחייב כי לא יטען כל טענה/תביעה לפיצויי קיום/אובדן רווח, וכן, כל טענה שיש בהעלאתה דרישה ו/או בקשה ו/או אחר להפחתה ו/או קיזוז ו/או פיצוי כספי בעניין אי השימוש ו/או שימוש חלקי במתקני



הפרסום על ידו. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהמוזכר בזכויות הקבלן בנושא זה ואשר מפורטות במסגרת אירועים מסכלים בנספח 11.

60.2 בהמשך למוזכר לעיל, טענת פיצוי כלשהי לא תישמע גם, **אך לא רק**, במקרים בהם הופסק ו/או נבצר מהקבלן להתקין מסרים מסחריים במתקני הפרסום ו/או הקבלן נדרש להסיר מתקן/ני פרסום בשל הוראת העירייה מכל סיבה שהיא ו/או בשל דרישה מכל גוף סטטוטורי ו/או בשל פגיעה במתקני הפרסום ו/או בשל התשתית הקשורה בהן ו/או בשל חוסר ביקוש/כדאיות כלכלית בשל אירוע בטחוני/בריאותי או אחר.

יחסי עובד מעביד

61. **אי קיום יחסי עובד מעביד**
- 61.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי העירייה בגדר קבלן/ספק עצמאי, ואין נקשרים בין העירייה לביןם יחסי עובד ומעביד, ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 61.2 מוסכם בזאת מפורשות כי הקבלן בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ולפועליו. העירייה לא תישא בכל תשלום או ההטבה כאמור.
- 61.3 באם תחויב העירייה בתשלום כלשהוא לקבלן ו/או לעובדיו ו/או מועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הקבלן את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

הסגת גבול

62. **הסגת גבול**
- 62.1 היה וההתקשרות בין העירייה ובין הקבלן הסתיימה ו/או הופסקה מחמת ביטול בשל הודעת ביטול שנמסרה לקבלן על ידי העירייה, הקבלן מתחייב כי ממועד כניסתה לתוקף של הפסקה/ביטול ההתקשרות, לא לעשות כל שימוש במתקני הפרסום ו/או לא להציעם לפרסום מסחרי.
- 62.2 לא קיים הקבלן התחייבות זאת והמשיך לעשות שימוש במתקני הפרסום, תחשב התנהגותו כהסגת גבול וכניסה לשטח ללא רשות על כל המשתמע מכך.
- 62.3 כנגד הסגת גבול ישלם הקבלן לעירייה פיצוי מוסכם בסכום של 500,000 ₪. זאת ועוד, אין בפיצוי המוסכם כדי למנוע מהעירייה להיפרע מכל חוב ו/או נזק שנוצרו על ידי הקבלן, והעירייה תפעל על פי דין למיצוי מלוא זכויותיה או לחילופין לתשלום חובותיו של הקבלן כלפיה כפי שעולים מהוראות מסמכי המכרז.

הפרת חוזה וביטול התקשרות

63. **הפרת חוזה והפרות יסודיות**
- 63.1 העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי ובנוסף לכל סעד אחר העומד לה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, להביא חוזה זה לקיצו לאלתר ו/או להתקשר לביצוע העבודה עם קבלן אחר ו/או להטיל את משך ביצוע העבודה על עובדים מטעמה ו/או לחלט את הערבות [אם באופן מלא או חלקי] שנתן הקבלן להבטחת ביצועו של החוזה, במקרים ובתנאים המפורטים בסעיפים קטנים שלהלן:



- 63.2 הקבלן לא תחזק את המתקנים בצורה נאותה ו/או לא פעל לשמירת שלמותם ו/או לא פעל על פי הוראות העירייה ו/או המנהל הכול כמתחייב מהוראות חוזה זה ומסמכי המכרז.
- 63.3 אם יינתן נגד הקבלן ו/או כנגד מחזיק/בעל מניות של הקבלן [תאגיד או יחיד] צו לכינוס נכסים ו/או צו עיקול ו/או אם הקבלן הינו תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים ו/או בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן ו/או אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לעירייה מהקבלן והעיקול לא הוסר תוך 20 ימים מהטלתו.
- 63.4 הקבלן הפר הפרה יסודית של חוזה זה.
- 63.5 בהמשך למוזכר בס"ק שלעיל מובהר כי הפרת הוראות המוזכרות במסמכי המכרז והחוזה ובכללם סעיפים 4-13,15-19,21,27,29-34,36,38-53,55-61,65-66 וזאת אם באופן מלא ו/או חלקי של הסעיף ו/או תת סעיף רלוונטי, תחשב הפרה יסודית של החוזה.
- 63.6 היה והקבלן הפר הוראה מהוראות חוזה זה, וקיבל התראה לתיקון ההפרה ולא תיקן את ההפרה ו/או הטעון תיקון תוך חמישה ימים ממועד קבלת ההתראה, תחשב ההפרה כהפרה יסודית.
- 63.7 האמור בסעיף זה אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר שיעמדו לעירייה על פי חוזה זה ועל פי כל דין עקב ובגין כל הפרה של החוזה על ידי הקבלן.
- 63.8 ביטול החוזה במקרים המנויים בסעיף זה, יהיה על ידי המצאת הודעת ביטול לקבלן 7 (שבעה) ימים לפני יישום ביטול ההתקשרות.
- 63.9 כל נזק שייגרם לקבלן ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול החוזה על פי הוראות חוזה זה, יחול על הקבלן.
- 63.10 בוטל החוזה מהסיבות המנויות בסעיפים לעיל, ישלם הקבלן לעירייה **פיצוי מוסכם מוגבר שגובהו יהיה פי 3** מגובה ערבות הביצוע (להלן: "**פיצוי מוסכם**") וכל זאת ללא תנאי ו/או כל מגבלה לחילוט ערבות באופן מלא ו/או חלקי עפ"י שיקול דעת העירייה. בנוסף לפיצוי מוסכם כמוזכר לעיל, העירייה תוכל לתבוע בגין כל נזק באם ייגרם בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או אחר של המציע, וכל זאת בהקשרו של מכרז זה ועפ"י כל דין.

חילוט ערבות ביצוע לאחר תקופת התקשרות

64. **חובות ואחריות לאחר תקופת התקשרות ו/או אופציה**
- 64.1 העירייה תוכל לחלט את ערבות הביצוע, ו/או לחייב ו/או לטעון טענת נזק ו/או אחרת **אף בתום ולאחר** תקופת ההתקשרות ו/או האופציה ככול שתחול עם הקבלן, ובתנאי ויתקיים קשר ישיר לכל עוולה ו/או אי מילוי התחייבות של הקבלן הקשורה במתקני הפרסום.

העברת זכויות

65. **העברת זכויות וחובות**
- 65.1 מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לקבלן להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה כולן או מקצתן **בכל דרך שהיא לאחר** או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קיבל את הסכמת העירייה לכך בכתב ומראש.
- 65.2 העברת זכויות אסורה כוללת בין היתר הענקת זכות שיווק ו/או מכירה של מתקני פרסום נשוא המכרז לידי של כל צד ג' כנגד תשלום ו/או התחייבות לשלם סכום כלשהו לקבלן ושאינו ייחשב נגזרת ההכנסות שינבעו משיווק/מכירה של מתקני הפרסום [כולם או מקצתם] על ידי אותו צד ג'.



65.3 מוצהר ומוסכם בזה כי לעירייה הזכות להסב או להמחות זכויותיה על פי חוזה זה לאחרים, כולם או מקצתן, ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהקבלן ו/או מצד שלישי כלשהו.

קיום הוראות ומיצוי הסכמות

66. **קיום הוראות החוזה תוך תיאום והישמעות להוראות המנהל**
- 66.1 הקבלן מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה ועפ"י הוראות כל דין ובתיאום מלא עם המנהל תוך ביצוע וקיום הוראותיו.
- 66.2 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות המנהל לשביעות רצונו המלאה. המנהל ו/או מי שימונה על ידו רשאים לבדוק מטעם העירייה בכל זמן שהוא את העבודות ואת ביצוע העבודה ו/או השירותים, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, את טיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות, את עמידתו בתנאי החוזה ואת ביצוע הוראות העירייה, לרבות פיקוח על תוכן המסר המסחרי ו/או אחר אשר יותקן במתקני הפרסום באמצעות הקבלן.
- 66.3 הוראות המנהל בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הקבלן.
67. **מיצוי הסכמות והימנעות מביצוע פעולה מצד העירייה**
- 67.1 חוזה זה ממצה את הסכמת הצדדים לו, ונתונים כלשהם או מצגים כלשהם שנמסרו, או שנעשו, בכתב או בעל פה, ואינם מצוינים בחוזה, הנם בטלים ומבוטלים, ומשוללים נפקות מכל מין וסוג. ארכה, ויתור, הימנעות מפעולה מצד העירייה לא יחייבוה ולא ישמשו מניעות לנקיטת צעדים למימוש זכויותיה, אלא אם כן נעשו בכתב ובחתימת המנהל.

התנגשות חוזית וסמכות שיפוט

68. **התנגשות חוזית**
- 68.1 ככל שתתקיים אי הסכמה בין הוראה ו/או החלטה בכתב ו/או בע"פ של המנהל הקשורה בקבלן ו/או בפעולתו מושא המכרז, תגבר החלטתו של המנהל והקבלן יהיה מחויב לקיים את דרישת המנהל בהתאם ללוחות הזמנים שקבע.
69. **סמכות שיפוט**
- 69.1 סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע לחוזה זה תהא לבתי המשפט במחוז חיפה בהתאם לסמכות העניינית מושא התביעה ו/או העתירה ו/או ההליך המשפטי.

שינוי חוזה כתובות והודעות

70. **שינוי חוזה**
- 70.1 אין לשנות כל הוראה בחוזה זה ובמסמכי המכרז אלא בכתב ובחתימת הגורמים המוסמכים של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

**71. כתובות והודעות****71.1** כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא לחוזה זה.**71.2** כל הודעה שתשלח על ידי הצדדים על פי הכתובות שלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום.**ולראיה באו הצדדים על החתום**

הקבלן

עיריית כפר יונה



מפרט טכני מתקני הפרסום

1. **כללי - דרישות מחייבות לכל סוגי המתקנים:**
- 1.1 **מתקן חדש:** כל מתקן שיסופק ו/או יוצב על ידי הקבלן וכל זאת במסגרת המכרז יהיה מתקן חדש כהגדרתו בסעיף מונחים. הוראה זה תחול ומתקיימת גם על כל רכיב ו/או מחובר של מתקן זה או אחר, כגון: כבלי חשמל, פחת וכד'.
- 1.2 **מפרט טכני:** מתקני הפרסום מכל סוג שיסופקו ויוצבו על ידי הקבלן יהיו זהים זה לזה [צבעים, גוון צבע, מפרט טכני, צורה וכד'], והקבלן מתחייב כי כל מתקן פרסום שיוצב על ידו ו/או מטעמו ובהקשרו של מכרז זה, יהיה תואם במפרטו הטכני למפרט הטכני כמוזכר במסמכי המכרז בכלל והמפורט בנספח זה בפרט. כל שינוי בעניין מפרטו הטכני של מתקן פרסום יהיה כפוף לאישור בכתב של העירייה.
- 1.3 **צבע:** צבעו וגווניו הגלויים של מתקן הפרסום ייצבעו בתנור, בצבע ובגוון שיאושרו/או ייבחרו על ידי המנהל ובהתאם להנחיותיו בלבד. הבהרה: יבוצע שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה. הצבע ייושם בשיטה חשמלית המאפשרת שליטה טובה על העובי.
- 1.4 **עיצוב המוצר/מתקן הפרסום:** ככלל, לכל מתקן פרסום מכל סוג קיימים מספר דגמים, כך שיכולים להתקיים שני מתקני פרסום [או יותר] מאותו הסוג ובעלי אותן תכונות/מפרט טכני אך נראותם תהא שונה. שונות בעיצוב יכולה להתבטא בגימור זווית חיצונית של מתקני הפרסום, שילוב של אלמנטים עיצוביים המחוברים למתקן הפרסום ועוד. בהמשך למוזכר בסעיף זה, העיצוב ייבחר/ייקבע על ידי המנהל.
- 1.5 **קבלת אישור העירייה מראש של דגם מתקן הפרסום:** טרם התקנתו של כל מתקן פרסום הקבלן יידרש לאשר כל דגם של כל מתקן פרסום אשר יידרש להקים עפ"י הוראות המכרז זה.
- 1.6 בנוסף למוזכר לעיל, בטרם קבלת האישור, יידרש הקבלן להעביר לידי העירייה כל מסמך ו/או צילום ו/או תיאור של הדגם הנבחר מטעמו בהקשרו של מתקן הפרסום עפ"י סוג [ובלבד ויהא תואם את המפרט הטכני הנדרש], ולעירייה תהיה הזכות לאשר ו/או לא לאשר ו/או לדרוש כל השלמה עפ"י שיקול דעתה בטרם תמסור אישור לבחירת דגם של מתקן הפרסום.
- 1.7 **תכנון המתקן:** תכנון המתקן/הקונסטרוקציה של כל מתקן יבוצעו ע"י מהנדס קונסטרוקציה מוסמך בעל מ"ר בתוקף. התכנון יותאם לתנאי השטח בו אמור להיות מוצב המתקן האמור.
- 1.8 **בסיס המתקן:** ביצוע יציקת בטון לבסיס כל מתקן פרסום יבוצע עפ"י תכנית הנדסית ודרישות מהנדס. בסיס המתקן יהיה יצוק מתחת לפני הקרקע. כמו כן, לא תתקיים בפני הקרקע בהם יוצב המתקן, כל חריגה/בליטה של ברגי יסוד/אומים/פלטת בסיס וכל פרט אחר הקשור בבסיס המתקן [פרטים אלה אמורים להיות נסתרים או לחילופין, הקצה העליון שלהם נדרש להיות מתחת לגובה מישור המשטח בו יוצב/יוטמן מתקן הפרסום [אבנים משתלבות, אדמה, ריצוף, אספלט וכד'].
- 1.9 **תאורה:** כל מתקן פרסום המיועד להארה פנימית וחיזונית יואר באמצעות נורות לד; מערכת החשמל והתאורה בהתאמה לסוג מתקן הפרסום תהיה תקנית, נסתרת ובלתי נגישה לציבור.
- 1.10 **חיבור למקור הזנה של חשמל:** באחריות הקבלן כי כל מתקני הפרסום החדשים שבמפרטם מוגדרים גופי תאורה [לצורך הארתם] יחוברו למקור הזנה של חשמל לצורך הארתם וממועד תחילת ההתקשרות בין הצדדים ידאג הקבלן כי בכל עת כל מתקני פרסום נשוא המכרז יהיו מחוברים למקור הזנה של חשמל תקין [ומכאן, שכל מתקן שאינו מחובר למקור הזנה של חשמל ו/או שהנו בעל חיבור שאינו תקין, חיבורו ו/או תיקון החיבור ו/או הארתו תהא על חשבון הקבלן]. מובהר בזאת כל העלויות הישירות והעקיפות הקשורות בהארת מתקני



- הפרסום הכוללות בין היתר חיבור מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל, הכנת תשתית לחיבור מתקני הפרסום [כגון ביצוע חפירה, הנחת כבלים, "מופות" והכל בהתאם להוראות הדין] יחולו על חשבונו הקבלן.
- 1.11 **מערכת מאור עירונית:** כל מתקני הפרסום יהיו מחוברים למערכת המאור העירונית. על אף האמור, ככל ולא יתאפשר חיבורו של מתקן פרסום למערכת המאור העירונית, בכפוף לאישור העירייה או הנחיותיה, יואר מתקן הפרסום באמצעות תאורה סולארית [ראה סעיף 1.12 להלן] או באמצעות חיבור למערכת החשמל הארצית. כך או כך, שתי החלופות המוזכרות בסעיף זה לצורך הארת מתקן פרסום [שלא באמצעות חיבור למערכת המאור העירונית] יהיה כפוף לאישור מראש ובכתב של המנהל ואחראי ממחלקת המאור בעירייה.
- 1.12 **תאורה סולארית:** ככל ובהתאם לחוות דעת של חשמלאי מוסמך לא ניתן יהא לחבר את מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל/רשת המאור של העירייה וזאת אם בשל חסר בתשתית / מקור הזנת חשמל שאינה תקינה ו/או בשל מרחק בלתי סביר ממתקן הפרסום ו/או בשל הפרדה של כביש/דרך למתקן הפרסום או אז תבוצע הארת מתקני הפרסום באמצעות מערכת סולארית אשר תירכש ותותקן על חשבונו של הקבלן. כמו כן, מובהר כי מערכת התאורה הסולארית תפיק ו/או תאפשר הארת מתקן הפרסום / שטחי הפרסום/ דפנות הפרסום עוצמת אור שווה ערך למתקן המחובר לרשת חשמל/המאור של העירייה בכל שעות הארה הנדרשת כאמור במסמכי המכרז. למערכת התאורה הסולארית תהא אחריות יצרן בת 5 שנים לפחות ותסופק על ידי יצרן ו/או יבואן העוסק בתחום התאורה הסולארית מעל 5 שנים. פרטי קבלן התאורה הסולארית ומפרטה הטכני לרבות מסמך המעיד על תקופת האחריות תועבר לידי המנהל מיד עם דרישתו.
- 1.13 **מס' זהות של המתקן ופרטי הקבלן:** בכל צד או חזית של מתקן פרסום יודבקו/יותקנו הפרטים הבאים: שם קבלן/לוגו קבלן + מס' זהות של צד הפרסום + מס' טלפון של הקבלן. ככל ומיקום ההצבה בצד הפרסום ו/או גודל הפרטים המוזכרים בסעיף זה לא מפורטים בחוברת המכרז בכלל ובנספח זה בפרט יבוצעו אלה לאחר קבלת אישור ו/או הנחיה בכתב מהמנהל.
- 1.14 **תקנים תקנות וחוקים:** כל מתקני הפרסום נשוא המכרז יהיו חייבים להתאים להנחיות והמגבלות הקבועות בדין וכן, בכל דרישות התקנים הישראליים כמוזכר בחוזה המכרז.
- 1.15 **תו תקן:** מתקני הפרסום ו/או רכיביהם, חלקיהם וחומרי הגלם מהם הם עשויים יהיו בעלי תו תקן, ככל שקיים לגביהם.
- 1.16 **מידות:** ככל ויתקיים שוני בין מידות חלקי מתקן פרסום המופיעות כחלק מאיור או שרטוט, לבין מידות חלקי מתקן המוזכרות בסעיף "תיאור טכני", יגברו האחרונות.

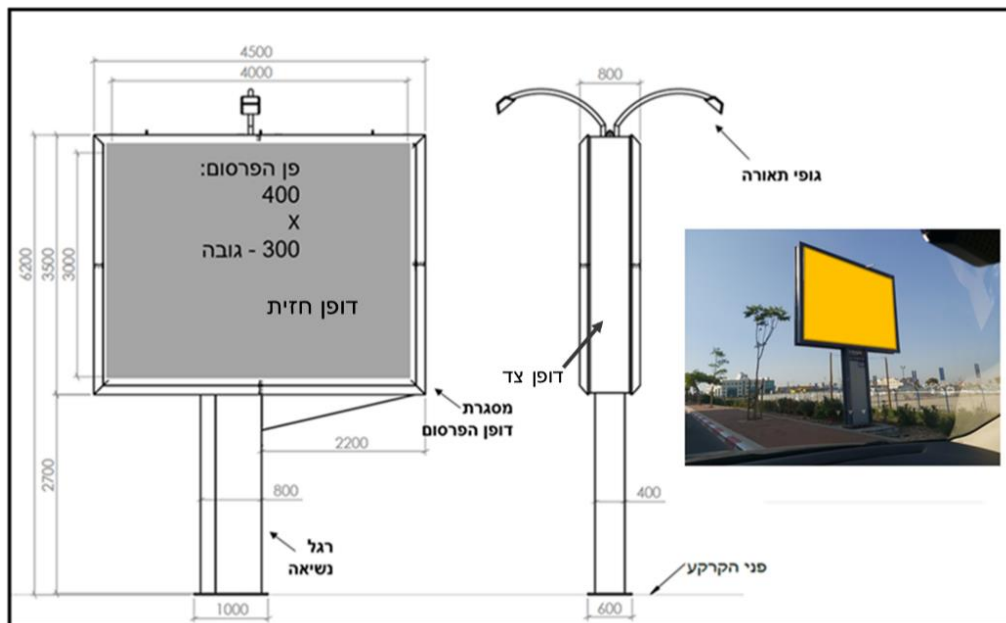


מפרט טכני המתקנים נשוא המכרז

בנוסף להוראות סעיף 1 לעיל ולמוזכר במסמכי המכרז לרבות סעיף מונחים, לכל אחד מהמתקנים יחולו ההוראות שלהלן -

2. בילבורד

2.1 ראה להמחשה נראות בילבורד חדש



2.2 תיאור עקרונות טכניים של בילבורד :

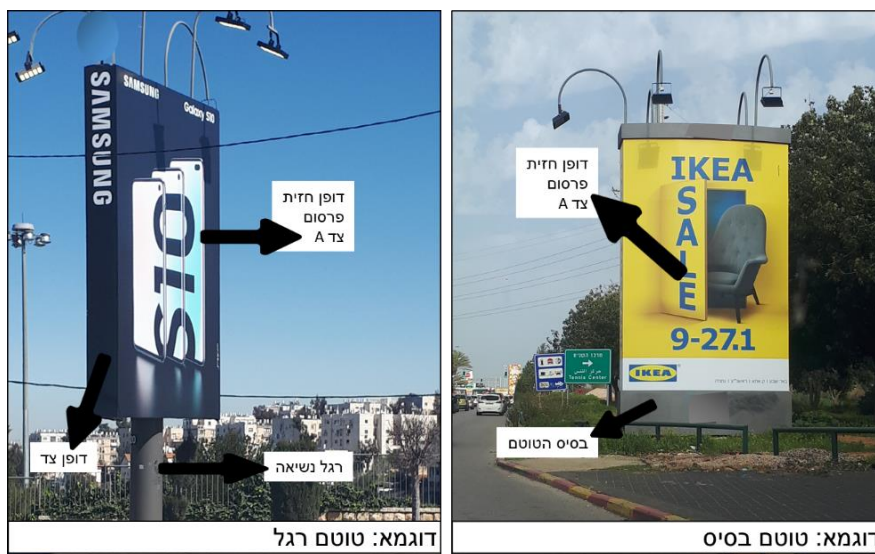
- 2.2.1 הבילבורד הנו מתקן פרסום בעל שני שטחי פרסום מקבילים וזהים בגודלם וצורתם [אחד מכל צד של מתקן הפרסום, אלא אם נקבע כבילבורד חד צדדי] כאשר לשטחי הפרסום מחוברת "רגל נשיאה".
- 2.2.2 שטח פן הפרסום במתקן פרסום מסוג בילבורד הנו 12 מ"ר [יכל להתקיים ממידות גובה של 2 או 3 מ' ורוחב 6 או 4 מ']. דופן הפרסום במתקן פרסום מסוג בילבורד תהא גדולה בעד 10% משטח פן הפרסום.
- 2.2.3 בפני פרסום קבועים [המיועדים להעברת מסרים עירוניים] הפקת הפרסום תהא עשויה שמשונית. לצורך התקנת שמשונית בבילבורד, הקבלן יצמיד בקווי מתאר של דופן הפרסום [קונטור השלט] מסגרת כבלים מתוחה או לחילופין יתקין מסגרת פרופילים בעלי חתך ריבועי של 2 ס"מ, שתאפשר חיבור ומתיחה מלאה ושווה של השמשונית.
- 2.2.4 הפקת פרסום להעברת מסרים מסחריים בבילבורד תהא עשויה מדבקה או שמשונית המותאמת למתקן מסוג זה.
- 2.2.5 לא תותר יצירת שכבות של הפקות פרסום ע"ג דופן בילבורד, הווי אומר – התקנת פוסטר תבוצע לאחר הסרת פוסטר פרסום קודם שהותקן על גבי דופן הפרסום.
- 2.2.6 הבילבורד יואר על ידי גופי תאורה חיצוניים שיחוברו באמצעות זרועות ייעודיות לבילבורד. גופי התאורה יהיו יכילו נורות LED בעצמה של W120 לפחות לכל אחד.
- 2.2.7 חלקי מתקן הפרסום יהיו עשויים אלומיניום ו/או מתכת מגולוונת; חלקי המתכת הגלויים של המתקן יהיו צבועים בצבע אלקטרוסטטי בתנור.
- 2.2.8 כל חיבורי הבילבורד יהיו נסתרים.



- 2.2.9 הבילבורד יותאם לכל תנאי חוץ ויהיה עמיד לכל פגעי מזג אוויר.
- 2.2.10 צבעו של הבילבורד יהיה בצבע ובגוון שייקבע עפ"י שיקול דעת המנהל בלבד.
- 2.2.11 צורתה של רגל הנשיאה של הבילבורד תהא מעוצבת בגוונים ו/או צורה ו/או חיפוי שיקבע על ידי המנהל.
- 2.2.12 מידות רגל הנשיאה: גובה - מגובה 0 בקרקע ועד תחילת משטח הפרסום יהא 2.3 מ' אלא אם הוחלט אחרת על ידי המנהל.

3. טוטים

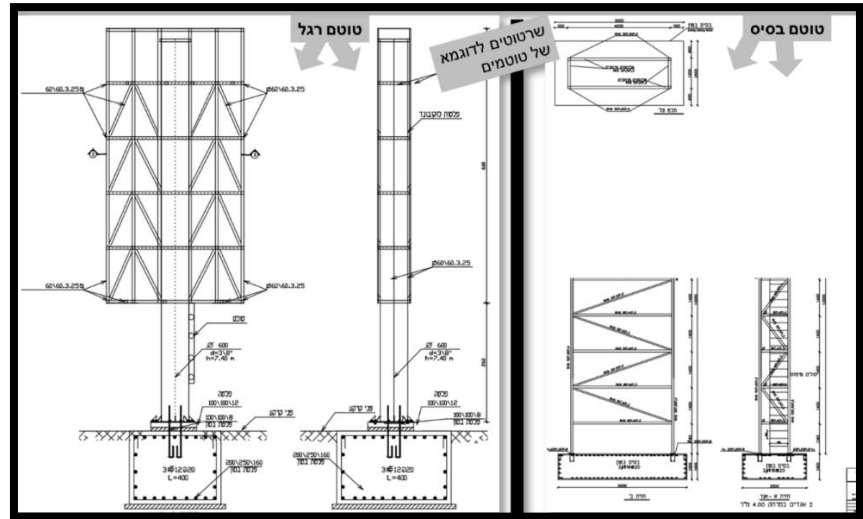
- 3.1 טוטים רגל/בסיס או טוטים רגל/בסיס יהיו תואמים למוצג שלהלן [אלא אם נקבע או אושר אחרת על ידי המנהל].



- 3.2 מידות חיצוניות [מעל פני הקרקע] בטוטים רגל וטוטים בסיס יהיו כמפורט בטבלה.

טוטים רגל		טוטים בסיס	
דופן חזית	דופן צד	דופן חזית	דופן צד
גובה – 6 מ'	גובה – 6 מ'	גובה – בין 6 ל 8 מ'	גובה – תואם לגובה דופן
רוחב – 3 מ'	רוחב – 1 מ'	רוחב – בין 3 ל 4 מ'	רוחב – 1 מ'
		גובה נשיאה	2.3 מ' לפחות

- 3.3 ככלל במתקן טוטים יהיו שתי דפנות חזית [דופן A ודופן B] ושתי דפנות צד זהות ומקבילות זו לזו; צורת הטוטים/תיבת הטוטים תהווה את השטח/הצורה המתקבלים מחיבור דפנות הטוטים בהן יוצב הפרסום.
- 3.4 הפרסום שיוצב על גבי הטוטים יהיה עשוי משמשונית אחת שתכסה באופן אחיד רצוף ומלא את כל הדפנות.
- 3.5 רוחב דפנות הפרסום של הטוטים יהיו מקבילות לפני הקרקע.
- 3.6 המתקן יכול שיהיה מואר על ידי גופי תאורה חיצוניים שיחברו באמצעות זרועות ייעודיות לטוטים. גופי התאורה יהיו בעצמה של W120 לפחות לכל אחד.
- 3.7 הבהרה: למרות הרשום והמוזכר לעיל, יכל ומידות ועיצוב הטוטים ישונו בהתאם לדרישות החברה ו/או המנהל, ויכל וכמות דפנות הפרסום תקטן כאמור במסמכי המכרז בהתאם לנסיבות תנאי השטח.
- 3.8 ראו להמחשה בלבד, סקיצה היטל פנים וצד



4. שלט קיר

- 4.1 כאמור בסעיף מונחים, שלט קיר ייחשב, קיר חיצוני של מבנה בו תוצג הפקת פרסום בהתאם להוראות המכרז והנחיות המנהל.
- 4.2 במכרז דנן, שלט הקיר המתקיים במועד פרסום המכרז ומיקום הצבת הפקת הפרסום - בהתאם למוצג בצילום שלהלן.



להמחשה:
סימון שטחו של שלט קיר
על גבי מבנה

אופן הצבת הפקת הפרסום

- 4.3 יצירת מסגרת פרופילים בקווי המתאר החיצוניים של השלט אליהם תימתח הפקת פרסום עשויה שמשונית. מתיחת השמשונית תהא מקסימלית ושווה בכל היקפה ולא יותר מרווח בין מסגרת הפרופילים לשמשונית המתוחה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



4.4 הפרולפילים של מסגרת האלומיניום יהיו מרובעים במידות 30*30 מ"מ ובעובי שיקבע על ידי מהנדס קונסטרוציה. הפרופילים יורחקו ב 10 מ"מ מקיר המבנה.

תאורה של שלט הקיר -

4.5 באמצעות גופי תאורה עיליים שיאירו באמצעות תאורה "שטיפה". כמות גופי התאורה ועוצמתם יבוצעו בהתאם להנחיות מהנדס תאורה ותותאם לסוג שילוט זה ובהתאם להנחיות ואישור העירייה.

5. מסד לד בשלט אלקטרוני:

5.1 כל הוראה הקשורה במתקן פרסום חדש, תחול בהתאמה על שלט אלקטרוני ועל מסד לד בהתאמה. כל הרכיבים ההנדסיים שאינם מהווים חלק ממסד הלד במתקן פרסום אלקטרוני, יהיו תואמים ו/או בעלי תכונות זהות לאלה המוזכרים במתקני הפרסום הלא אלקטרוניים [בהתאמה לסוג המתקן/גודלו].

לארג' גשר אלקטרוני

5.2 אישור חיבור מתקן לדופן גשר: הקבלן יידרש לאשר מראש ובכתב מול את אופן חיבור מסך הלד לדופן גשר. לצורך בחינת האמור, הקבלן יעביר לעירייה/לכל מחלקה/גורם בעירייה לפי שיקול דעת העירייה, תכנית הנדסית של מסך הלד ושל אמצעי החיבור בינו ובין דופן הגשר. התכנית ההנדסית תכיל מידות משקל ופירוט טכני של כל אלמנט הקשור במסך הלד אשר יש בו כדי להשפיע על בחינת מתן האישור ע"י העירייה. התכנית ההנדסית תכיל, בין היתר, שרטוטים של היטל צד, פנים/חזית והיטל על של מסך הלד ושל דופן הגשר של חיבורי כבלי החשמל/כבלים הקשורים בהפעלת מסך הלד ושל אופן חיבורו לדופן הגשר. התכנית ההנדסית תהיה חתומה ומאושרת ע"י מהנדס קונסטרוקטור ששרטט ואישר אותה לרבות אישורו לעמידתו האיתנה ו/או חוזקו ו/או יציבותו של מסך הלד על גבי דופן הגשר, מבחינת רוחות ו/או עומס דינמי, ו/או תאונות ו/או רעידות ו/או כל כוח חיצוני שיופעל ו/או אחר שיש בו כדי להשפיע על מסך הלד ועל הגשר, וכל זאת עפ"י התכנית ההנדסית ובהתייחס למיקום שאמור להיות מוצבו.

5.3 בנוסף, תכנית הצבתו של מסך הלד תכלול בין היתר תיאור ושרטוט של משטחי דריכה קדמיים או אחוריים שיוגשו לאישור העירייה. משטח הדריכה מהווים אלמנט הקשור במסך הלד לכל דבר ועניין וכל חובה החלה על הקבלן בעניינו של מתקן פרסום ואלמנט הקשורים בו תחול בעניינו של משטח דריכה של לארג' גשר אלקטרוני בהתאמה, ובין היתר כל הוצאה הקשורה בייצורו התקנתו תחזוקתו תיקונו ואישורו יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו.

פרמטרים מכניים:

5.4 מסכי הלד יותקנו באמצעות קונסטרוקציה ייעודית שתתוכנן ע"י מהנדס קונסטרוקציה ותאושר בחתימתו, התכנון יבוצע בהתאם לכל התקנים הנדרשים.

5.5 הקונסטרוקציה תהיה בנויה ממתכת מגולוונת, צבועה בתנור בגוון RAL שיוגדר או שיאושר ע"י החברה.

5.6 מסך ה- LED, יותקן באופן מדויק, אחיד ורציף ללא כל מרווח נראה בין הפנלים ויחידות ה- TILE.

5.7 תחזוקת המסך תהיה מחזית המסך באמצעות מנגנון מכני מתאים, אלא אם אושר אחרת.

5.8 המסכים יעמדו בתקן הגנה IP-65 מלפנים ו- IP-54 מאחור (לכל הפחות).

נתוני חשמל:

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



- 5.9 מתח הפעלה - 50 HZ220 +/- 10% V.
- 5.10 הספק החשמל המקסימלי יעמוד על 750 וואט למ"ר בהתנעה ו עד 250 וואט למ"ר בצריכה ממוצעת.
- 5.11 כל חיבורי התקשורת לסיבים ונחושת RJ-45 יהיו בתקן מוגן IP-65.
- 5.12 לכל יחידת TILE , יתוכנן מאמת אחד נפרד RCD 30mA.
- 5.13 לוחות חלוקה לחיבור ה-TILES לחשמל יהיו מוגנים ויותקנו בארון חשמל חיצוני תקני IP-65 אשר יותקן בסמוך למסך ויכלול פתרון מובנה ליניקה ודחיסה של אוויר.
- 5.14 כל כבלי החשמל והתקשורת יהיו כבלים המיועדים להתקנה חיצונית עם מעטה UV ויהיו מוגנים בתעלות מתאימות.

פרמטרים טכניים :

- 5.15 רזולוציית המסך תעמוד על 6 מ"מ בקונפיגורציה SMD .
- 5.16 יצרנים מאושרים : ABSEN \ UNILUMIN \ AOTO \ DAKTRONIC \ LEYARD או שוו"ע
- 5.17 עצמת הארה מינימאלית נדרשת : 8,500 nits (לא יאושר פחות).
- 5.18 הגדרת צבע - 16 Bits per color.
- 5.19 ניגודיות 1:19,000.
- 5.20 קצב ריענון מינימאלי 15,650 Hz.
- 5.21 טמפי הפעלה +5c265 – c
- 5.22 עמידה בתנאי לחות 90% - 10%.
- 5.23 זווית צפייה אופקית מינימום 150 מעלות
- 5.24 זווית צפייה אנכית מינימום 75 מעלות.
- 5.25 זיווד המסך (יחידות ה - CABINET) , יהיו מאלומיניום
- 5.26 משקל מ"ר לא יעלה על 27 ק"ג.

ניטור ובקרה :

- 5.27 המסכים יכללו מערכת לניטור ובקרה : חומרה ותוכנה המאפשרת לבצע בקרה ושליטה מלאה של כל רכיבי המסך.
- 5.28 המסך יכלול גלאי עוצמת תאורה אוטומטי לשינוי עוצמת התאורה בהתאם למצב התאורה בחוץ.
- 5.29 המסך יאפשר שליטה ידנית או מרחוק להנמכת בהירות לעבודה למניעת סנוור ו/או לכיבוי השלט במהלך הלילה.
- 5.30 המסך יכלול מנגנון אוטומטי לאתחול המסך בזמן הדלקה או נפילה לא צפויה של חשמל.
- 5.31 המערכת תכלול שני נגנים מוקשחים למטרת גיבוי מסונכרן (עבור כל מסך)
- 5.32 המערכת תכלול יחידת מעבד VIDEO וידאו נשלט לכל מסך – במטרה להשיג יכולת לניתוב אוטי של מקורות וידאו במידה וקיימת תקלה באחד הנגנים.
- 5.33 המערכת תכלול חיישני תאורה וטמפרטורה לצד שליטה במאווררים המותקנים בארון התקשורת.
- 5.34 לכל מסך יסופק ראוטר סלולרי תעשייתי DUAL SIM עם אפשרות למעבר אוטומטי בין הסימים במקרה של תקלת תקשורת.
- 5.35 לכל מסך תותקן מצלמת IP, אשר תחובר ותשדר למרכז NOC.

פרט עיגון המסכים :

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה : _____



- 5.36 בנוסף לכל דרישה הקשורה בחיבור המסך למתקן הפרסום [ההתקן הקונסטרוקטיבי אליו יוצמד] כפי שעולה ממסמכי המכרז, הקבלן יידרש לתכנן קונסטרוקציה להתקנת המסכים ועיגונם באופן בטיחותי בהתאם לדרישות שלהלן.
- 5.37 הקונסטרוקציה תתוכנן על ידי מהנדס קונסטרוקטור מוסמך לרבות חתימת קונסטרוקטור על התוכניות ועל דוח האישור לביצוע והיא תוגש לאישור העירייה.
- 5.38 הקבלן יגיש את תכנון פרט הקונסטרוקציה ואופן עיגונה על גבי תוכניות ושרטוטים מודפסים ומאושרים על ידי קונסטרוקטור, כולל מודל תלת מימד לרבות חישובים סטטיים.
- 5.39 הקונסטרוקציה תבוצע מפלדה מגולוונת בחום בטבילה חמה באמבט לפי תקן ישראלי: ת"י 918, צבועה באחת מהמערכות לעיל, עפ"י הנחיות המועצה ואישור המועצה. ברגים יהיו 316 (A4) בחוזק מתאים. מערכת צביעה בצבע רטוב במפעל צביעה מאושר בעל ISO 9001 (מערכת טמבור או ש"ע מאושר) כל חלקי הפלדה יחוברו באמצעות ברגים
- 5.40 בחלק האחורי של הקונסטרוקציה יותקן חיפוי העשוי ממגשי מתכת מחוררת בתצורת רשת, מגולוונת בטבילה באמבט לפי תקן ישראלי: ת"י 918, צבועה במערכת הצבע של טמבור או ש"ע מאושר בעל ISO-9001, בגוון RAL מתאים.
- 5.41 הצביעה תהיה לפי אפוקסי בתנור על בסיס פוליאסטר בעובי שלא יפחת מ- 100 מיקרון.
- 5.42 על יצרן הקונסטרוקציה לוודא דיוק של +1 -1 מ"מ בכל נקודות המפגש של פרט העיגון והמסכים, כמו כל על התכנון לכלול אפשרות של כיוון והתאמה של פרט עיגון במידה ואינם ישרים לחלוטין.

תשתית ומערכות חשמל:

- 5.43 חיבור מסך הLED במתקן שילוט אלקטרוני, למקור הזנה של חשמל ונקודת תקשורת יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו באמצעות פילר עצמאי שיותקן עי חברת החשמל לישראל בתיאום מחלקת החשמל בעירייה ועפ"י הנחיותיה, כשכל הקשור ברכישה התקנה וחיבור הפילר יחול על חשבונו של הקבלן.
- 5.44 באחריות הקבלן לתכנן ולספק לוח חשמל משני הכולל טיימרים וקונדקטורים.
- 5.45 לוח החשמל יתוכנן באמצעות מהנדס חשמל מוסמך ויאושר בחתימתו.
- 5.46 לוחות החשמל יותקנו בקרבה ובקשר עין עם המסכים. הלוח יכלול מגיני מתח יתר, מגיני היפוץ פאזה, טיימרים להתנעה בצורה מדורגת, מגיני חוסר פאזה לצורך הגנה על המסכים.
- 5.47 ארון החשמל החיצוני בתקן IP65 מסוג פוליאסטר המיועד לציווד הקצה וללוח החשמל המשני הכולל התקן נעילה, סוקל ומסגרת קיבוע, מסנן יציאת אוויר בתקן IP54, מפוחים עם פילטר 57 מ"ק, טרמוסטט 80 - 10 מעלות ומגע לאוורור, כולל ביטון לסוקל.
- 5.48 לכל יחידת TILE יתוכנן מאמת אחד נפרד RCD 30mA.
- 5.49 לוחות החשמל יהיו מתאימים להתקנה חיצונית IP-65 בארון פוליאסטר משוריין אורלייט או ש"ע וייצור לפי תקן 1419 במפעל לייצור לוחות חשמל בעל אישור מכון התקנים. הארון יכלול התקן נעילה, סוקל ומסגרת קיבוע, מסנן יציאת אוויר בתקן IP54, מפוחים עם פילטר 57 מ"ק, טרמוסטט 80 - 10 מעלות ומגע לאוורור, כולל ביטון לסוקל. ציוד המיתוג שיותקן בלוחות יהיה מתוצרת חברות ABB או EATON בהתאם.
- 5.50 כל כבילת החשמל בין לוחות החשמל לבין מסכי ה-LED תבוצע ע"י החברה באמצעות חשמלאי מוסמך ותבוצע בכבלי חשמל המיועדים להתקנה חיצונית ובצנרת/תעלות מתאימות.
- 5.51 חיבור החשמל והארקה ללוחות תבוצע ע"י חשמלאי מוסמך מטעם החברה
- 5.52 כל הכניסות והיציאות ללוח חשמל יהיו עם אנטי גרונים ומחברים תקינים.

**מערכת ניהול תוכן:**

- 5.53 המסכים יסופקו עם פלטפורמת תוכן דינמית הכוללת חומרה ותוכנה המאפשרת יצירת תוכן וניהולו כולל יכולת עדכון תכנים מרחוק, עיצוב והתאמת כל סוג של תוכן קיים להצגתו במסך. התוכנה תהיה מבוססת פלטפורמה דינמית לחלוטין ליצירת מצגות ב – REAL TIME
- 5.54 יכולת לעדכון תכנים מרחוק כולל ביצוע דיאגנוסטיקה ובקרה על התוכן המוצג. המערכת תאפשר עיצוב והתאמת כל סוג של תוכן קיים להצגתו במסך .
- 5.55 המערכת תאפשר חיבור למקורות תוכן שונים על פי דרישת המזמין : הודעות, RSS , תוכן שיווקי וכו'.
- 5.56 מערכת ניהול התוכן תכלול חומרה ותכנה המאפשרת "שליטה מרחוק" ממרכז אחד הכולל יכולת עדכון מסרים/תכנים online לכל המסכים באופן נפרד ו/או במשותף. מערכת ניהול התוכן תכלול מחשבים ושרת תוכן עפ"י מפרט מומלץ ע"י יצרן התוכנה.
- 5.57 מובהר כי מיד עם סיום תקופת ההתקשרות החברה תדאג למסור את מערכת ניהול התוכן לחברה או לעירייה לפי שיקול דעתן ולצורך הפעלתה על ידן.

שינוי מפרט טכני:

- 5.58 הקבלן יימנע מכל שינוי או סטייה מהוראות החוזה או המפרט הטכני של המסכים, אלא אם קיבל לכך אישור מהחברה והעירייה מראש ובכתב. בנוסף, בכל מקרה שבו התגלה לקבלן על שינוי או קיימת בידו העדפה/בחירה לבצע שינוי בין הוראות המפרט הטכני לבין השלט האלקטרוני שאושר/נדרש להצבה, על הקבלן ליידע באופן מיידי את החברה על השינוי / אי ההתאמה כאמור, תוך פירוט משמעות והשלכות השינוי, ולפעול בהתאם להנחיותיה.

התאורה במסך האלקטרוני:

- 5.59 סוג, עוצמה ואופן ההארה של כל מתקן יהיה כפוף להנחיות החברה/העירייה, מעת לעת, לרבות שינויים שייידרו במהלך תקופת הצבתו, בין באופן כללי ובין לגבי מתקן ספציפי בשל מיקומו וסביבתו, לרבות בנוגע להפחתת התאורה ו/או מניעת הפרעות.

אחריות ספק/יצרן

- 5.60 כל המתקנים שיוספקו על ידי הקבלן יהיו בעלי תעודת אחריות ושירות של היצרן ממנו נרכשו המתקנים. תוקף האחריות יהא ל 48 חודשים לפחות שתחל מהיום הראשון להצבתם.
- 5.61 השירות יכלול, לכל הפחות, תיקון של כל בלאי/פגם או קלקול אשר נבע ו/או נוצר בשימוש סביר במתקן.
- 5.62 תעודת אחריות ו/או מסמך מחייב של היצרן בעניין האחריות כמוזכר לעיל תימסר לחברה בטרם הצבת המתקנים ו/או בכל מועד אחר בהתאם לדרישת החברה.
- 5.63 בנוסף, עד חודש מועד סיום התקנה של כל מסך, ידרש הקבלן להעביר לידי החברה, אישור חתום של יצרן המסכים כי המסך שהותקן, תואם את המפרט הטכני הקיים בנספח המפרט הטכני. הקבלן יידרש למסור ליצרן המסכים את נוסח המפרט, ויצרן המסכים יציין באישורו את כתובת המסך לגביו ניתן האישור.

מפרט טכני שונה מהמוזכר לעיל

6. הבהרות נוספות לעניין מפרט טכני של מתקני הפרסום חדשים



- 6.1 על אף הרשום והמוזכר בכל מקום בחוברת המכרז בכלל ובפרק זה בפרט, מובהר בזאת, כי העירייה תוכל לדרוש ולחייב את הקבלן כי מתקני פרסום מסוג מתקני מכסת הבסיס שיוצבו על ידו בתקופת ההתקשרות [כולם או חלקם] יהיו בעלי מפרט טכני ו/או עיצוב שונה מהמוזכר בפרק זה (להלן: "מתקני מפרט חדש") לפי שיקול דעתה ובלבד ויתקיימו התנאים שלהלן:
- 6.1.1 העירייה מסרה לקבלן כי הוחלט על ידה לבחון הקמה של מתקני מפרט חדש.
- 6.1.2 מתקני מפרט חדש יהיו שווים ערך כספי למפרט המתקנים המוזכרים בפרק זה – בהתאמה לסוגם.
- 6.1.3 על אף האמור, ככל ועלות ייצור ו/או רכישה של מתקני מפרט חדש תהא גבוהה יותר בשל שינוי במפרטם ו/או עיצובם מאלה המוזכרים בפרק זה, או אז, הקבלן יפרט וינמק את היקף השינוי הכספי הנובע בכל יחידת מתקן פרסום השייכת לקבוצת מתקני מפרט חדש. הקבלן יידרש להמציא 3 הצעות מחיר מיצרנים שונים מהן עולה מחיר מתקן פרסום התואם את המפרט הקיים ולצידו מחיר פרסום חדש התואם את המפרט החדש.
- 6.1.4 בהמשך למוזכר לעיל, העירייה תהא רשאית לפעול באופן הבא:
- 6.1.4.1 לאשר אחת מהצעות המחיר שיוצגו על ידי הקבלן ואת תוספת התשלום שתנבע ממנה ואשר תושת על הקבלן בגין שינוי מתקני הפרסום. באם יתקיים האמור, תוספת התשלום תקוּזז מדמי הזיכיון השנתיים שאמורים להיות משולמים בשנה שלאחר מועד אספקה והצבת המתקנים האמורים.
- 6.1.4.2 לא לאשר אף לא אחת מההצעות האמורות, ולרכוש ולספק ולהתקין בעצמה את מתקני מפרט חדש [כולם או חלקם]. ככל ויתקיים האמור ומתקני מפרט חדש יהיו במקומם של מתקני פרסום אותם החייב יהיה לספק ולהתקין, או אז, ישולם על ידי הקבלן לעירייה תשלום כספי בעבור כל מתקן פרסום עיצוב חדש בהתאם למחירון של כל יחידת פרסום כאמור בטבלה שבפרק ג' המוזכרת בנושא מתקנים נוספים [התשלום יבוצע תוך 30 מיום דרישת העירייה].
- 6.2 כל יתר הוראות פרק זה בפרט והוראות חוברת המכרז בכלל בעניינם של מתקני פרסום חדשים יחולו ויתקיימו בהתאמה בעניינם של מתקני מפרט חדש.



ריכוז לוחות זמנים + חיובים בגין אי עמידה בהם או בשל ביצוע פעולה ללא אישור

1. להלן ריכוז לוחות הזמנים בהם יידרש הקבלן לעמוד בכל הקשור למתקני הפרסום ו/או הוראות המכרז ו/או החוזה.
2. בנוסף, בעמודה השמאלית שבטבלה מצוין גובה הקנס הכספי אשר יכול ויושת על הקבלן בגין אי עמידה בלוחות בהתאם לתחום [מבלי לגרוע מכל סנקציה ו/או סעד אחרים העומדים ו/או שיעמדו לזכותה של העירייה]. **הקבלן יהא מחויב לשלם את הקנס הכספי תוך 30 ימים מיום מסירתו.** מבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, ככל ולא יושת קנס בגין אי עמידה בלוחות באירועים שונה/ים לא יהא באמור כדי ללמד ו/או להקיש לצפות גזירה שווה בכל אירוע דומה/אחר מאוחר בזמן. דרישת תשלום הקנס תימסר לקבלן עפ"י שיקול דעת העירייה ובמועד שייקבע על ידה.
3. מובהר כי המוזכר בנספח זה אינו רשימה סגורה ואין לראות בלוחות הזמנים המוגדרים להלן כדי לסלק ו/או לבטל כל דרישה לעמידה בלוחות זמנים על ידי הקבלן בחוזה ו/או שאינה מוזכרת בנספח זה.
4. **להלן ריכוז לוחות הזמנים לצורך נוחות הצדדים בלבד :**

תיאור	זמן תגובה / משך זמן לביצוע	מוזכר בין היתר בסעיף/ים	הסכום בש"ח שישולם על ידי הקבלן בגין כל יום איחור ו/או אי עמידה בלוחות בהתאם לנושא
עיכוב או אי הגשת תכנית עבודה	עד 10 ימים	ס"ק 10.2	500 ₪ לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן
בקשות ערוכות לקבלת אישורים להצבת מתקני פרסום	עד 30 ימים	ס"ק 11.1	500 ₪ לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן
הצבת מתקן שאושרה/נדרשה להצבתו	עד 45 ימים	ס"ק 15.1	500 ₪ לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן
אי המצאת מסמכים נדרשים לאחר הצבת מתקן פרסום	עד 5 ימים	ס"ק 19.1	500 ₪ לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן
אי סילוק מפגעים/תקלות [שאינן קשורות באירוע מסוכן]	בהתאם למוזכר בס"ק 30.1		500 ₪ לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן
אי סילוק מפגע בקרות אירוע מסוכן			5,000 ₪ לכל אירוע
אי ביצוע גרפיקה להעברת מסרי עירייה	עד יומיים	ס"ק 46.2	200 ₪ לכל יום איחור
אי המצאת אישורים שנתיים	מידי בתום כל שנה קלנדרית	ס"ק 56.1	500 ₪ לכל יום איחור
אי הצבת פרסום במתקן ריק מפרסום	מידי / באותו היום	ס"ק 39.1	200 ₪ לכל יום איחור



אי הסרת פרסום אסור	מידי – תוך שתי שעות	ס"ק 51.2	500 ₪ לכל שעת איחור
אי חידוש ערבות ו/או הותרת ערבות חסרה ו/או שאינה בתוקף בידי העירייה בתקופת ההתקשרות	בהתאם למוזכר בסעיפים הרלוונטיים	ס"ק 58.5, 58.8	5,000 ₪ בגין כל יום איחור
הצבת מתקן או ביצוע עבודה במקרקעין ציבוריים לצורך הצבת מתקן וכל זאת ללא אישור המנהל ושלא בהתאם לחוזה המכר?	הקבלן ישלם לעירייה סך של 50,000 ₪ לכל מתקן או ביצוע עבודה כמפורט בעמודת "תיאור" העבודות.		

**נהלי בטיחות****א. כללי**

1. מודגש בזאת שהוראות נוהל זה באות להוסיף על האמור בכל מקום במסמכי/חוברת המכרז, חוק או תקנה אחרת ולא מהוות תחליף.
2. אין נוהל זה מסיר אחריות לנושא הבטיחות מהקבלן ו/או מכל ספק משנה, ועל הקבלן לדאוג לכך שכל עובדיו וקבלני המשנה מטעמו יקיימו את ההנחיות והוראות הבטיחות.
3. נוהל זה יצורף כהנחיות בטיחות לחוזה המכרז וחוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ומחייב מהם ובהתאמה.

ב. חקיקה

4. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו ו/או שיפורסמו לאחר מועד פרסום המכרז, לרבות:

פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] תש"ל 1970 ותקנותיה**חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 ותקנותיו****חוק החשמל התשי"ד – 1954 ותקנותיו****חוק עבודת הנוער התשי"ג – 1953 ותקנותיו**

- כל דין אחר החל על עבודתו של הקבלן שיבוא במקומן של החוקים לעיל ו/או אלה המוזכרים בפרק זה להלן, ו/או בנוסף אליהם עפ"י העניין.

ג. הכרת העבודה

5. הקבלן מצהיר כי ביקר במקום/סביבת ביצוע העבודות נשוא המכרז והנו מודע לאופי העבודה לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטוחה.

ד. איסור מעשה מסוכן

6. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות מושא המכרז תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל אשר עלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

ה. השגחה על עבודה

7. הקבלן ימנה, מיד עם קבלת הזכות לפעול בשטח העירייה, אחראי עבודה מטעמו ליישום הוראות הבטיחות והעבודה ובהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך.
8. הקבלן יודא שכל עבודה, לרבות עבודה של קבלני משנה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של אחראי העבודה המוזכר לעיל.

ו. אתר העבודה

9. הקבלן מתחייב כי כל מקום בו תבוצע עבודה על ידו ו/או על ידי מי מטעמו יישמר נקי מסודר ובטוח.

**ז. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה**

10. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו: גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים, עגלת חץ, שוטר בשכר ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לבטיחות ונוחות הציבור והעובדים בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש על ידי המנהל, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

ח. חפירות

11. הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה [עבודות בנייה] התשמ"ח 1988 והוראות מסמכי המכרז.

ט. עבודה בגובה

12. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילתו של אדם ו/או חפץ בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007.

י. עבודה באש גלויה

13. הקבלן מתחייב כי בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת ניצוצות או אש גלויה, ינקוט הקבלן בכל האמצעים למניעת התפשטות אש, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

יא. מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן

14. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות מושא המכרז מספר מספיק של עובדים בעלי רמת מקצועיות נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.
15. הקבלן מתחייב להדריך את העובדים מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י מסמכי המכרז ונספח זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.
16. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית.

יב. ציוד מגן אישי

17. הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה [ציוד מגן אישי] התשנ"ז 1977 ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, משקפי מגן, מעילי גשם וביגוד זוהר.

יג. ציוד, כלים וחומרים

18. הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים, כלים וסולמות תקינים ותקינים המתאימים לביצוע העבודות שיבצע.
19. הקבלן מתחייב כי כל ציוד מיכני – הנדסי, כלי התעבורה, כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ועפ"י צורך יהיו בעלי תסקיר בדיקה ובתוקף ו/או רישיון בתוקף.

יד. משמעת והטלת סנקציות

20. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו יישמעו לכל הוראות המנהל ו/או כל מי מטעמו, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי המכרז ונספח זה או בשל קיום סיכון לנפש ו/או לרכוש.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



21. ככל ויגרם נזק למקום ו/או לציוד ו/או לרכוש בגין עבודות הקבלן, הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה על ידי המנהל תחייב את הקבלן ותשולם על ידו לעירייה בנוסף לכל חיוב אחר שיעמוד לזכותה של העירייה בהתאם למסמכי המכרז.

טו. הצבה, התקנה, הפעלה ואחזקת מתקני הפרסום מושא המכרז

22. התקנת מתקני הפרסום מושא המכרז תעשה בין היתר בהתאם לדרישות הוראות **חוק החשמל התשי"ד 1954** ותקנותיו ובהתאם לתקנים הישראליים ו/או כל חיקוק אחר.
23. מערכות החשמל על כל שלוחותיהן תיבדקנה בטרם הפעלתן על ידי חשמלאי בודק מוסמך שיאשר תקינותן בכתב [כתנאי להפעלתן].
24. הבדיקות יכללו גם בדיקות אמצעי הגנה, לרבות בידוד, ממסרי פחת, הארקות וטיב החומרים לכלל המערכות ו/או האלמנטים הקיימים במתקני הפרסום.
25. ההתחברות לרשת החשמל או לרשת מאור רחובות תהיה בתיאום ולאחר קבלת אישור מטעם העירייה ו/או חברת החשמל עפ"י צורך.
26. מתקני הפרסום שיותקנו ו/או שיוסרו על ידי הקבלן לא יהוו מפגע בדרך התקנתם/הצבתם ו/או בהסרתם [השארת אלמנטים בולטים/בורות/שקעים וכד'] וכן לא יהוו מכשול לכל אדם [הן בפני מעידתו של אדם או היתקלותו בהם והן בפני נפילת חפץ/רכיב/אלמנט כלשהו].
27. הקבלן מתחייב שלא להתקין מתקני פרסום במקומות שלא אושרו לכך.
28. בעת הצבת מתקני הפרסום או אחזקתם הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים שיבטיחו את שלום הציבור.
29. באחריות הפסק לדאוג שכל מתקני הפרסום ותמיכותיהם ו/או בסיסים ייבנו לפי תכנית של מהנדס קונסטרוקציה ובאישורו ועפ"י תנאיו לרבות משקל כולל ועומס דינמי.
30. על הקבלן לתחזק ולאשר לפחות פעם בשנה את יציבות מתקני הפרסום מושא המכרז לפחות פעם בשנה וזאת על ידי מהנדס קונסטרוקציה.
31. ככל ויימצא על ידי בעל מקצוע כי קיים ליקוי במתקן/ני פרסום, תוגש לנציג העירייה רשימות מתקנים בעלי ליקויים שעפ"י חוות הדעת של מהנדס קונסטרוקטור כאמור ו/או של חשמלאי בודק מוסמך כאמור הינם לקויים ונדרש בהם תיקון(להלן: "רשימות ליקויים").

הצהרת הקבלן:

אני הח"מ מצהיר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד ולפעול על פיו ועל פי הוראות כל דין.

חותמת הקבלן + חתימת מורשה חתימה _____
תאריך ___/___/___

אישור

אני החתום מטה עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____ שזיהתיו לפי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעושים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו
דלעיל וחתם בפני.

חתימה וחותמת מקבל התצהיר



ערבות ביצוע

לכבוד
עיריית כפר יונה

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____.

על פי בקשת חברת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 150,000 ש"ח (מאה וחמשים אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר לזכייתו במסגרת מכרז מס' 1/2024 שפורסם על ידכם, לרבות לשם הבטחת המילוי של איזה מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי המכרז.

בערבות זו:

- "מדד המחירים לצרכן" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
- "מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15 בחודש ינואר בגין חודש דצמבר בשנת 2023.
- "המדד החדש" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.
- "הפרשי הצמדה למדד" - אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש גדול ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל בהתאם לעליית המדד החדש לעומת מדד הבסיס. ככל שהמדד החדש יקטן ביחס למדד הבסיס, ישולם סכום הערבות ללא הפרשי הצמדה למדד.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור. כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד ליום ----- לחודש ----- בשנת -----.
בכבוד רב,

בנק _____



ביטוח הקבלן מכרז 1/2024

שם המבטח: _____

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
<p>עיריית כפר יונה (להלן: "המזמינה") ו/או עיריית כפר יונה ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל</p>	שם	<p><input checked="" type="checkbox"/> שירותים</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי לרכישה לאספקה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות גדולי מידות בעיר כפר יונה ו/או שירותים נלווים</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> בעל חוזה (מזמינת שירותים / מוצרים)</p> <p><input type="checkbox"/> אחר</p>			
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.					
מען	מען		-----			
כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
<p>חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח</p>					<p>סכום מטבע</p>	<p>יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'</p>
<p>אחריות כלפי צד שלישי</p>		ביט			4,000,000	<p>302 אחריות צולבת</p> <p>304 הרחב שיפוי</p> <p>307 קבלנים וקבלני משנה</p> <p>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</p>

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



תאריך הנפקת האישור:	אישור קיום ביטוחים						
312 כיסוי נזק שנגרם כתוצאה משימוש בצמ"ה 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג							
304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה יחשב כמעבידים 328 ראשוניות	נח	20,000,000					אחריות מעבידים
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים.	נח	2,000,000		ת. רטרו: _____	ביט _____		חבות מוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):*							
062 עבודות תחזוקה ושיפוץ 019 דפוס, עיצוב גרפי							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



כתב ויתור ופטור מאחריות

1. החתום/מה מטה, נותן/נת תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: "המציע" או "הקבלן"), המבקש להתקשר עם עיריית כפר יונה (להלן - "העירייה"), לפי מכרז זה **מכרז פומבי מס' 1/2024 לאספקה הצבה תפעול תחזוקה ושיווק של מתקני שילוט חוצות גדולי מידות ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר כפר יונה** (להלן: "המכרז").
2. אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר/ה, כי אחריות הקבלן תחול לכל נזק ו/או הוצאה ו/או פיצוי ו/או קנס ככל שיתקיימו בשל העבודות מושא המכרז ובאם אלה יושגו ו/או ישולמו על ידי עיריית כפר יונה ומכל סיבה שהיא, יוחזר כל סכום ההוצאה על ידי הקבלן מיד עם קבלת החשבון שיוגש ע"י העירייה וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.
4. הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לעיריית כפר יונה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ולרבות כל נזק שנגרם עקב התקנת ו/או אחזקת ו/או השימוש במתקני הפרסום.
5. אם העירייה תידרש לשלם פיצויים ו/או דמי נזק כאמור, ישפה הקבלן את העירייה בגין כל תשלום שיושת עליה/ן.
6. בחתימתו זו הריני ליתן את הסכמתי הבלתי חוזרת לפטור את העירייה מכל תשלום ו/או אחריות ו/או חוב ו/או התחייבות אשר תנבע מפעילותי מושא המכרז. כמו כן הריני לאשר כי קראתי והבנתי את כל הוראות מסמכי המכרז ואני נותן את הסכמתי הבלתי חוזרת לכל הוראותיו.

שם המציע: _____

מספר חברה: _____

שם החותם: _____, תפקיד: _____

תאריך: _____, חתימה וחותמת: _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



המחשה בלבד לסביבת מיקומים אופציונאליים

1. המיקומים/המתקנים האופציונאליים וסביבתם אינם מחייבים את העירייה בכל צורה שהיא, ומכאן, שאין לראות במיקומים/סביבת המתקנים האופציונאליים כל התחייבות שהיא של העירייה כלפי הקבלן, ועל כל מיקום/מתקן אופציונאלי או אחר תינתן החלטה לאחר בחינת הבקשה בעניינו כאמור במסמכי המכרז. זאת ועוד, מובהר כי באם יסורבו על ידי העירייה בקשות הקבלן להצבת מתקני פרסום במיקומים האופציונאליים, בסביבתם או בכלל, אם באופן מלא או חלקי, הקבלן לא יוכל לטעון כל טענה כנגד העירייה, והקבלן מגלם ומשקלל בהצעתו סירובים אלה/ שיכל ויתקיימו. העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה להרחיב ו/או לצמצם את היקף השילוט האופציונאלי.
2. לקבלן ידוע כי בין המיקומים האופציונאליים מתקיימים/מוצעים מתקני פרסום המיועדים להצבה ברחוב העצמאות או במיקומים הנראים מרחוב העצמאות, ויכל כי לאחר הצבתם יידרש בהסרתם [כולם או חלקם] בשל החלטת גוף סטטוטורי ו/או על ידי העירייה, ולא יהיה באמור כדי להוות פתח להעלאת כל טענה ו/או תביעה מכל סוג בעניין זה [ראה בנושא זה גם המוזכר בס"ק 60.2 לחוזה המכרז].
3. כאמור בחוזה המכרז, המיקומים האופציונאליים אינם מהווים רשימה סגורה, ויכול כי לאחר תחילת תקופת ההתקשרות העירייה תאשר או תורה על הצבת מתקני פרסום במיקומים נוספים או חלופיים לאלה המוצעים כמיקומים אופציונאליים בנספח זה.
4. אישור מיקומים להצבת מתקני פרסום ע"י העירייה תהא מתוך המיקומים האופציונאליים ו/או ממיקומים חלופיים והכל בהתאם לשיקול דעתה של העירייה. רוצה לומר כי המיקומים האופציונאליים מונים כמות מתקנים גדולה יותר מכמות מכסת הבסיס שהקבלן יידרש בהקמה, ובחירת המיקומים הסופית תהא לפי שיקול דעת העירייה בהתאם לאישור תכנית עבודה, אישור הצבת מתקנים והכל בהתאם להוראות החוזה.
5. בהמשך לכל המוזכר לעיל, ראה צילומים של המיקומים האופציונאליים בהם שולבו הדמיות מתקני פרסום לצורך המחשה בלבד -

סוג מתקן

טוטם

תיאור מיקום: 57 גדה צפונית

בסמוך לגדר חניה של הקניון
מערבית לרח' בן גוריון

מפה + סימון



צילום + סימון מיקום

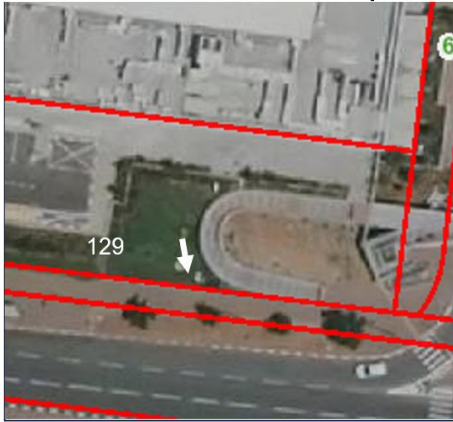




סוג מתקן **טוטם או בילבורד גבוה**

תיאור מיקום 57 בסמוך לגדר חניה של הקניון מערבית לבן גוריון

מפה + סימון



צילום + סימון מיקום



סוג מתקן **בילבורד**

תיאור מיקום: 57 פינת מנחם בגין פינה דרום מזרחית

מפה



צילום + סימון מיקום

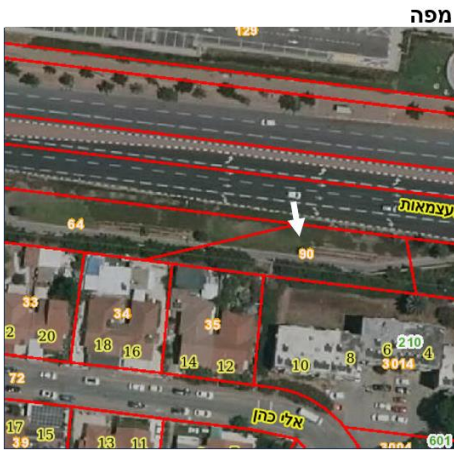


חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



סוג מתקן בילבורד

תיאור מיקום: גדה דרומית לפני מנחם בגין ממערב



סוג מתקן בילבורד

תיאור מיקום: גדה דרומית לפני מנחם בגין ממערב



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



תיאור מיקום: 57

טוטם בסיס - נמוך

צילום + סימון מיקום



טוטם

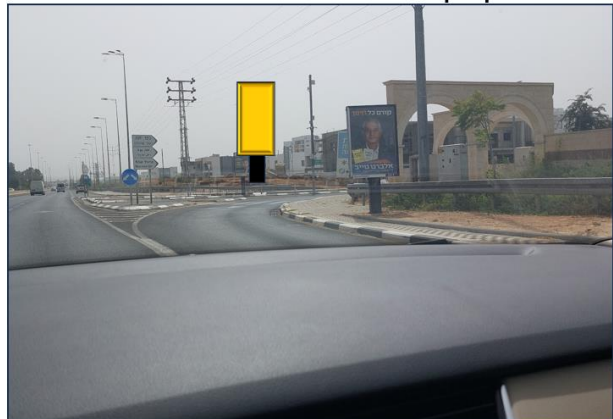
סוג מתקן

תיאור מיקום 57 פינת אריאל שרון פינה דרום מזרחית

מפה + סימון



צילום + סימון מיקום



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



סוג מתקן בילבורד

תיאור מיקום אי תנועה בן גוריון
לפני 57/העצמאות מצפון לדרום

מפה



צילום + סימון מיקום



סוג מתקן בילבורד

תיאור מיקום האושר לפני בת אדם
אי תנועה מדרום לצפון

מפה + סימון



צילום + סימון מיקום



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



סוג מתקן **טוטם**

תיאור מיקום 562 מ 57
גדה מערבית מצפון לדרום

מפה + סימון



צילום + סימון מיקום



מיקום אופציונאלי להצבת שלט אלקטרוני עירוני

סוג מתקן **בילבורד**

תיאור מיקום מנחם בגין פינת שרת
פינה דרום מערבית.

מפה + סימון



צילום + סימון מיקום



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



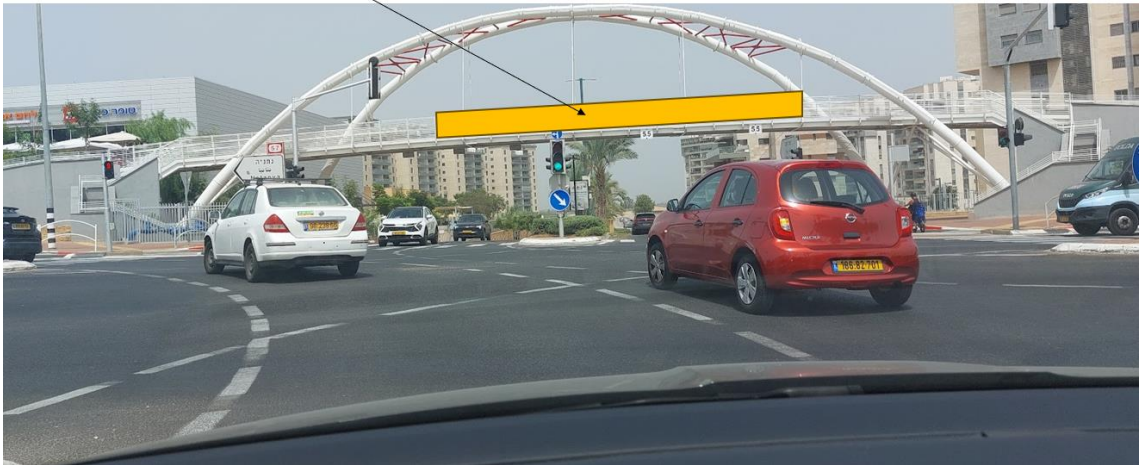
סוג מתקן שלט קיר עג מבנה

תיאור מיקום 562



סוג מתקן לארג' גשר אלקטרוני

בן גוריון



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____