



קול קורא מס' 02/24 להשכרת כיתת לימוד לשימוש תפילות שבת וחג בעיריית כפר יונה

עיריית כפר יונה (להלן: "העירייה") מאפשרת בזאת לגופים ציבוריים ו/או פרטיים המעוניינים להשתמש בכיתת לימוד בבית הספר "דרך" בשכונת יפה נוף (גוש: 8118, חלק מחלקה 123) לשימוש לתפילות שבת וחג (להלן: "הנכס" ו/או "בית הכנסת").

עיקרי ההתקשרות:

העירייה הינה הבעלים של הנכס כהגדרתו לעיל, ומעמידה את הנכס במצבו כפי שהוא (as-is) להשכרה לתקופה של 24 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות"), במועדי השימוש בלבד, בתשלום לפי המפורט ולפי תנאי ההסכם המצורף בזאת, ובין היתר כך:

- מועד השימוש: ימי שבת וחג כשעה לפני כניסת שבת ו/או חג ועד חצי שעה לאחר צאת השבת ו/או החג למחרת.
- שעות הפעילות: כשעה לפני כניסת השבת ו/או חג ועד חצי שעה לאחר צאת השבת ו/או החג בלבד.
- עלות שימוש: 300 ₪ לכל יום שבת ו/או חג בתקופת ההתקשרות.
- כמות אנשים מקסימאלית אפשרית בבית הכנסת עד 30 איש.
- הפעילות שתבצע הינה לתפילות בלבד.

להלן פרטי הנכס המוצע:

1. כיתת הלימוד הינה בשטח של כ- 60 מ"ר.
2. תקופת ההתקשרות תהיה ל 24 חודשים.
3. המבנה יימסר במצבו "as is".
4. אין להכניס מזון כלל וכלל לשטח המושכר או לשטח בית הספר.
5. אין להשאיר בכיתה כל ציוד לרבות סידורי תפילה וספר תורה.
6. אין להשאיר כסאות או שולחנות מחוץ לכיתה אלא להוציא הכל מהכיתה ומשטח בית הספר.
7. בסוף התפילה הכיתה תהיה נקייה.
8. השוכר יידרש לביטוחים עבור השימוש במושכר ועפ"י הנחיית העירייה.
9. אין לקיים אירועים במקום כגון שבת חתן, בריתות, אירועים מכל סוג שהוא, לא ימי הולדת ובר מצוות וכו'.
10. אין להשתמש במכשירי חשמל מכל סוג שהוא.
11. הפרה של תנאי ההסכם עלולה להביא לביטולו המידי וללא התראה, ובהתאם להוראות ההסכם.
12. ערבות בנקאית/ צ'ק בטחון על כל נזק שיגרם או תשלום שלא יבוצע.

על המציע להגיש הצעתו בטופס "הצעת משתתף לשכירת מבנה לשימוש כבית כנסת" המצורף - עד ליום ראשון 11/08/2026 בשעה 15:00 לידי מנהלת הנכסים בכתובת דוא"ל veredn@kfar-yona.org.il.

אין העירייה מחויבת להתקשר עם מציע כלשהו או לקבל כל הצעה שהיא.

הזמנה זו איננה מהווה מכרז או הזמנה להציע הצעות.



אין בהליך זה כדי להגביל את שיקול דעתה המלא והמוחלט של העירייה לגבי התקשרות, והעירייה תהא רשאית לדרוש מהמציע כל מסמך נוסף רלוונטי וכן לפנות, על פי שיקול דעתה, לגופים אחרים או נוספים לקבל הצעות.

העירייה תהיה רשאית לבטל הליך זה בכל עת לפי שיקול דעתה ללא חובת הנמקה.

המציע הזוכה יכול שיידרש להגשת מסמכים שונים – לרבות הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים, אישור קיום ביטוחים, תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבורים וכיו"ב.

לשאלות והבהרות נוספות ניתן לפנות לגב' ורד נחום בטלפון: 09-8971128, מחלקת נכסים בעיריית כפר יונה או בכתובת דוא"ל veredn@kfar-yona.org.il.

בכבוד רב,

עיריית כפר יונה.



נספח א - טופס בקשת שימוש במבנה ציבור

שם המבקש: _____ ת.ז. _____

כתובת המבקש: _____ מס' טלפון נייד _____ :

תאריך הבקשה: _____

אני, המבקש, מבקש לעשות שימוש בנכס לצורך תפילות יום השבת ו/או בהתאם להוראות ההסכם והקול קורא, המצ"ב.

מצורפים בזאת מסמכי הקול קורא, לרבות ההסכם – כשהם מלאים וחתומים על ידי, במסגרת הצעתי.

חתימה
