



24 ספטמבר 2026

י"ג תשרי תשפ"ז

פרוטוקול ועדת כספים מיום ה- 28/05/2026

משתתפים:

יו"ר ועדת כספים- גב' יעל חן (טימס)
חבר הועדה- מר יגאל אשרם (טימס)
גזברית העירייה- גב' ענבל דרור- היימן
רו"ח מטעם חברת PWC – גב' חן אגסי (טימס)

נעדרו:

חבר הועדה- מר עמית אזולאי

1. תב"ר 935: ביצוע עבודות פיתוח במקב"ת ינוב - עדכון

תב"ר ע"ס 108,587,854 ₪

מקורות מימון לפני העדכון:

משרד התחבורה:	₪ 4,810,062
השתתפות מוסדות (רמ"י):	₪ 72,297,690
קרנות הרשות:	₪ 864,146
מלוות מבנקים:	₪ 17,419,006
סה"כ	₪ 95,390,904

מקורות מימון לאחר העדכון:

משרד התחבורה:	₪ 1,167,699	- הפחתה 3,642,363 ₪ (הרשאות שפגו תקפן משנים 2016-2017)
השתתפות מוסדות (רמ"י):	₪ 76,593,856	- תוספת 4,296,166 ₪ (התקבל)
קרנות הרשות / קרן נדל"ן:	₪ 2,864,146	- תוספת 2,000,000 ₪
מלוות מבנקים:	₪ 27,419,006	- תוספת 10,000,000 ₪
הכנסות מריבית פקדונות:	₪ 543,147	
סה"כ	₪ 108,587,854	

דברי הסבר:

על מנת להשלים את עבודות הפיתוח בשכונת שרונה, הכוללות: עבודות עפר, תקשורת ומצלמות, עבודות שיקום להשלמת מדרכות, שבילי אופניים ברחבי השכונה וסיום שלב ג', יש צורך לעדכן את התב"ר בסך של כ- 13.2 מיליון ₪, בהתאם למפורט:

עדכון התקבולים שהתקבלו בפועל מרמ"י, משרד התחבורה והכנסה מריבית פיקדונות וכן לקיחת הלוואה בסך של 10 מיליון ₪, ובקשה לשימוש בסך של 2 מיליון ₪ מקרן הנדל"ן או מקרנות הרשות.

אושר פה אחד



2. תב"ר 1167: פיתוח ותשתיות למבנה קהילתי בשכונת גבעת אלונים - חדש

תב"ר ע"ס 200,000 ₪

מקורות מימון:

קרנות העירייה: 200,000 ₪

סה"כ 200,000 ₪

דברי הסבר:

קיים צורך בעבודות פיתוח ותשתיות למבנה הקהילתי בשכונת גבעת אלונים שישמש את הקהילה למפגשים ופעילויות.

אושר פה אחד

3. תברים לסגירה:

מס' תבר	תיאור תבר	הכנסה	הוצאה	יתרה
1120	הקמת ספריית חוץ בבי"ס שרונה	80,000	80,000	-
1149	רכישת רכבי תחזוקה	98,388	98,388	-

4. הסטות תקציביות מסעיף לסעיף

הסטה מסעיף לסעיף בפרק שכר כללי				
סעיף תקציבי	שם הסעיף	תקציב מקורי	שינוי	תקציב חדש
1611000110	נבחרים - שכר	1,342,831	80,000	1,422,831
1711000110	תברואה - שכר	1,019,638	-80,000	939,638

דברי הסבר:

סגן ראש העיר יגאל אשרם עובד מעל שנתיים במשרה מלאה ומקבל 50% שכר. הוחלט על תוספת של 20% (80,000 ₪) בשכרו החל מה – 1.7.2026.

סכום זה הוסט מסעיף תברואה שכר שכן משרה של מנהל מח' תברואה לא אוישה מתחילת השנה ותוקצבה שנה מלאה.



הסטה מסעיף לסעיף בפרק פעולות כלליות			
סעיף תקציבי	שם הסעיף	תקציב מקורי	שינוי
1828200810	מרכז קהילתי - השתתפות	500,000	30,000
1712300732	אחזקת פחים טמונים	30,000	-30,000
	תקציב חדש		0

דברי הסבר:

נדרשת תוספת של 30,000 ₪ לאירועים קהילתיים שונים. סכום זה הוסט מסעיף אחזקת פחים טמונים שתוקצב בסכום זה ולא מנוצל.

5. אישור לקיחת הלוואה

אישור לקיחת הלוואה של עד 10 מיליון ₪ עבור השלמת עבודות פיתוח בשכונת שרונה, בריבית פריים מינוס 0.78% לתקופה של 15 שנה מבנק מרכנתיל, משכון – הכנסות עצמיות של העירייה.

6. הצגת דוחות רבעוניים: 4/25, 3/25.

רשמה: שי דוד