

פרוטוקול ישיבת מועצת עירייה שלא מן המניין מספר 46

שנערכה בתאריך 16.2.2021

בחט"ב עתיד כפר יונה

נוכחים:

- | | |
|--------------------|------------------------|
| • שושי כחלון כידור | - ראש העירייה |
| • שי רומנו | - סגן ומ"מ ראש העירייה |
| • איציק דב | - סגן ראש העירייה |
| • מעיין חגיגי | - סגנית ראש העירייה |
| • רם בליטנטל | - חבר מועצת העירייה |
| • עמית אזולאי | - חבר מועצת העירייה |
| • עומרי פרבר | - חבר מועצת העירייה |
| • אלברט טייב | - חבר מועצת העירייה |
| • גד רבינא | - חבר מועצת העירייה |
| • צבי ימין | - חבר מועצת העירייה |
| • יצחק בר און | - חבר מועצת העירייה |

חסרים:

- | | |
|--------------|---------------------|
| • יגאל אשרם | - חבר מועצת העירייה |
| • משה בוארון | - חבר מועצת העירייה |

בהשתתפות:

- ששי מגידו -מנכ"ל העירייה
- אסנת טל -ע. מנכ"ל העירייה
- עו"ד שלומית גבע -יועמ"ש העירייה
- ענבל דרור היימן -גזברית העירייה
- אורית בז'רנו שפירא -מבקרת העירייה
- אלי דיגא -מהנדס העירייה

על סדר היום:

1. תב"ר מס' 143 : שיפוץ מוסדות ציבור 2018 – עדכון וסגירה 10
2. תב"ר 870 : בניית בית ספר יסודי יפה-נוף - עדכון 11
3. תב"ר 152 : הקמת 6 כיתות גנ"י בשכונת שרונה - עדכון וסגירה 12
4. תב"ר 154 : הקמת גן ילדים דו- כיתתי בשכונת יפה-נוף – עדכון וסגירה 13
5. תב"ר מס' 113 : ביי"ס יסודי בשכונת שרונה – עדכון 14
6. תב"ר 987 : מרכז לוגיסטי - עדכון 15
7. תב"ר 1015 : שיפוץ הבריכה העירונית - עדכון 18
8. תב"ר 167 : הקמת מגרש כדורגל דשא סינטטי - עדכון 29
9. תב"ר 956 : תכנית תקשוב בבתי הספר - עדכון 30
10. אישור סגירת תב"רים 31

פרוטוקול

שושי כחלון כידור: אפשר להתחיל?

דובר: כן.

שושי כחלון כידור: טוב, אנחנו ממשיכים או מתחילים ישיבה שלא מן המניין מספר 46, אני אתחיל עם עדכונים. אז אני רוצה לשחרר פה פשוט את שני האנשים היקרים שיושבים כאן, אז אני אתחיל עם תחלופת כוח אדם בעירייה. יושבת כאן אורלי נתיב, אורלי היא מנהלת אגף הרווחה, השירותים החברתיים והעבודה של עיריית כפר יונה. אורלי החליפה את אלברט שיצא לגמלאות. באופן אישי אני יכולה להגיד שהיא מכניסה רוח חדשה ושונה לאגף, אנחנו שמחים בה, אם אתם רוצים לדעת כמה דברים על אורלי אז בבקשה, היא יכולה להציג את עצמה.

דובר: כן, אורלי, תעמדי.

דובר: עמודו, מה שנקרא.

שושי כחלון כידור: כן, אורלי, דברי קצת.

אורלי: כן, נעים מאד. כמו ששושי אמרה, נכנסתי לתפקיד לפני פחות מחודש, אחרי ... שהחלפתי את אלברט שנמצא בתפקיד באמת כבר הרבה שנים. קיבלתי אגף מרשים, מקצועי מאד, יחד עם זה שיש גם הרבה הרבה עבודה קדימה. אני מגיעה עם הרבה שנות ניסיון בהרבה תחומים והרבה, ניהול של הרבה מסגרות. התחלתי ככה בפול גז את העבודה, זהו. נתחיל. שאלות?

יצחק בר און: שיהיה בהצלחה.

דוברת: בהצלחה.

שושי כחלון כידור: בהצלחה. מי שיושב לידה זה ניר איסקוב, ניר מחליף את הילה אטיאס אלמגור, דוברת העירייה. ניר, יכול להיות שאתם מכירים אותו, הוא היה כתב לענייני, לעניינים מוניציפליים בידיעות נתניה. הוא היה עוזר אישי של אלי דלל בשנתיים האחרונות, והוא עמד בהצלחה במכרז, והוא

נמצא בתהליך של חפיפה וכניסה לתפקיד, ובמהלך חודש מרץ יעבוד באופן עצמאי. משהו נוסף על ניר שאתם רוצים לדעת?

דובר: בהצלחה.

ניר איסקוב: תודה רבה.

דובר: בהצלחה.

שושי כחלון כידור: והמכרז האחרון שנמצא ותלוי באוויר זה מכרז מנהל או מנהלת אגף חינוך. אנחנו סיימנו את השלב הראשון של וועדת הבחינה. יש לנו שני מועמדים פוטנציאליים שיצאו למבחנים, ואחרי שהם יצאו למבחנים הוועדה תתכנס ותחליט על מי מבין השניים יהיה מנהל אגף החינוך. כרגע מי שמחזיקה את מערכת החינוך זאת שושי אטיאס, מנהלת בתי הספר היסודיים, כמובן יחד איתי, ובעזרה משותפת גם מול מנהלות ומנהלי בתי הספר, ואסנת מסיימת, סיימה את תפקידה, נמצאת בחופשה ותתחיל בשבוע הבא בכפר סבא לנהל את מינהל החינוך שם, אנחנו בהחלט מאחלים לה בהצלחה, אין ספק שזה קידום מאד מאד יפה אחרי העבודה שהיא עשתה פה בכפר יונה.

צבי ימין: גם קידום וגם ריחוק, מהבית.

שושי כחלון כידור: היא לא כל כך בבית כשהיא עובדת, אז זה לא משנה איפה הבית נמצא. אז זה לגבי תחלופת כוח אדם בעירייה. לגבי נתוני תחלואה, אז אני שמחה לבשר שאנחנו במגמת ירידה בנתוני התחלואה. יש לנו 124 חולים, 259 מבודדים, ציון הרמזור שלנו הוא 6.4, כתום בהיר. אם נמשיך ככה, לדעתי אנחנו עוברים לצהוב מהר מאד, מה שזה אומר זה שהאפשרויות שלנו לאפשר לילדים להגיע לבית ספר יהיו יותר רחבות, כיוון שכבר ביום שישי הקרוב ככל הנראה גם יאפשרו להי' ו' וי"א וי"ב לחזור לבית הספר, ואז אם נהיה באמת בציון רמזור צהוב נוכל גם אותם להחזיר לבתי הספר. נכון לכרגע מערכת החינוך עובדת גני ילדים, כיתות א'-ד', אתם מכירים את זה כמובן מהתקשורת. צהרונים כמובן

שעובדים, ומעונות יום. ה' - כיתה י"ב למידה מרחוק. מה שכן עשינו, מסוף שבוע שעבר ונכון לעד היום, כי ממחר, בגלל תנאי מזג האוויר אנחנו לא יכולים לעשות את זה, זה הבאנו את התלמידים ללמידה במרחב הפתוח, את ה' עד כיתה י' הבאנו ממש לבתי הספר, למפגש חברתי רגשי יחד עם המחנכות או המורים המקצועיים, זה עבד בצורה מאוד מאוד יפה. אחוז המתחסנים בעיר הוא מאד נמוך באופן יחסי לסך כל האוכלוסייה. אנחנו עומדים על 52% מחוסנים, מתוכם חיסון שני 36%, זה נתון מאד מאד נמוך. אנחנו מחר מקיימים שידור לייב יחד עם ד"ר ג'ומעה וד"ר הילה קיש כדי להגביר את המודעות לחיסון, למה להתחסן, למה זה חשוב, וגם קצת לנפץ כל מיני מיתוסים על החיסונים ועל מה שהם עלולים לגרום למתחסנים. זה מחר יהיה בשבע בערב בשידור לייב. מה זה?

מאיזה ... לא מתחסנים?

רם בליטנטל:

שושי כחלון כידור: האוכלוסייה שהיא פחות מתחסנת מבחינתנו זה מגיל 16 ועד גיל 50, זאת האוכלוסייה הפחות מתחסנת. מגיל 50 יש לנו, בין 50 ל-60 יש לנו 82% מתחסנים, ו-60 ומעלה יש לנו כמעט 100% מתחסנים, זאת האוכלוסייה הצעירה ביותר. ובתוך זה גם יש פילוח שהוא יותר מדויק, כמובן שבין 16 ל-30 אנחנו רואים שהנתונים של היעדר חיסון הם מאד מאד גבוהים. בכל מקרה, הללוי-ה ב-25 לפברואר, אנחנו מקימים פה בשעה טובה ומוצלחת אחרי מאמצים כבירים, יקום פה מתחם חיסונים של מד"א. אנחנו נפרסם כמובן את השעות, אנחנו בקשר עם הקופות כדי להביא כמה שיותר מבוטחים, ויהיה פה מתחם חיסונים של העירייה יחד עם מד"א והקופות בשיתוף פעולה כדי באמת לעודד גם את תושבי העיר, וכדי שבאמת נגיע ליותר מתחסנים ואחוז יותר גבוה. אני חושבת שגם מי שקורא עיתון, אני לא יודעת להגיד כמה זה פופולזים או כמה זה רצון לעודד לחיסונים, אני כבר לא יודעת, אבל יש שאומרים

שכתוצאה מזה שלא מעט מהאוכלוסייה כבר עשתה חיסון שני, אז זה גם משפיעה בין היתר על ירידה בנתוני התחלואה, יכול להיות שכן, יכול להיות שלא, מה שבטוח זה אולי. לגבי הסערה, אז אנחנו הוצאנו גם היום הנחיות לתושבים, אנחנו גם הכנו את כל מה שאנחנו צריכים להכין במסגרת העירייה והמחויבות של העירייה בצעם לייצר פה סדר יום רגיל גם כשיש סופה וסערה. אנחנו גם הוצאנו הנחיות לציבור. אני אגיד שבאמת יש לנו ציפייה מהתושבים, לפחות ברמה הפרטית שלהם, שכל אחד יבדוק אצלו בבית, בעיקר, כל מה שקשור למה שעף ברוח, וככל שתהיה רוח חזקה, אז גם יכולים להיות כתוצאה מזה נזקים, גם נפילת עצים, גם נפילת חפצים שהם לא מספיק מחוזקים, ואני אגיד דבר הכי חשוב, זה שאם אתם לא צריכים להשתמש בדרכים, תישארו בבית בימים האלה, תהנו מחום התנור, ואם אתם כבר נוסעים בדרכים, אז תיסעו בזהירות. שני דברים אחרונים זה שאנחנו התחלנו תהליך עם המרכז הקהילתי למדוד את מדד הקהילתיות בעיר. השלב הראשון שעשינו זה בעצם יצרנו קבוצה שתוביל את התהליך הזה. השלב השני, כתבנו שאלון, אנחנו את כל הדבר הזה עושים כמובן יחד עם החברה למתנ"סים, יחד עם יועצת מטעם החברה למתנ"סים שמלווה את התהליך הזה. שאלון שנכון לכרגע, ביומיים האחרונים, עף באוויר, וכבר הצלחנו לדגום בתוך השאלות כמעט 700 תושבים שענו עליו. הכוונה היא ללמוד את השאלון, ללמוד את הציפיות של התושבים בכל מה שקשור בנושא של הערך הקהילתי בעיר, וכמובן לבנות תכנית עבודה דו שנתית שלאחריה נעשה בדיקה נוספת כדי לראות עד כמה באמת הובלנו שינוי ביחס למה שהם הביעו שיש לשמר או לעשות שינוי. אז יסף לגמרי על הענין הזה, יחד עם החברה למתנ"סים ויחד עם צוות של תושבים ועובדי מרכז קהילתי. שני דברים שקורים ואני מקווה שאתם נהנים מהם בתחום התרבות, אז אנחנו לא וויתרנו לעצמנו, הגם ההנחיות, וגם

פסטיבל הגיז שהיום הוא הערב השלישי שהוא ככה מזמר לכולנו זמירות נעימות. אני חייבת להודות שהתגובות, גם ברמה הארצית, לא רק ברמה המקומית, הם מאד מאד טובות, וזאת ההזדמנות גם להגיד תודה לגיא, ראש תחום תרבות במרכז הקהילתי, כמובן ליסף, כמובן למתן קליין שהוא תושב העיר ושהוא, זה היה אחד החלומות שלו שיהיה פה פסטיבל גיז. זה גם פעם ראשונה שזה קורה בעיר. וכמובן למשרד התרבות שנתן לנו תקציב לא מבוטל כדי שנוכל לממש, וכל מי שהאזין, נהנה, כולל רמי שיושב כאן מצד ימין. אנחנו ב-18, שזה ביום חמישי, אם אתם תצאו כאן מחטיבת עתיד כבר תוכלו לראות את הצילומים, אנחנו מארחים פה את תערוכת פוטו איזראל, שזה בעצם מארחים פה יצירות של אמנים מהעולם ומהארץ, אבל גם אמנים מקומיים שלנו כולל תלמידי בתי הספר שלנו וגני הילדים. התערוכה תוצג בין ה-18 ל-28 בפברואר. אתם מוזמנים לקחת בה חלק, מה שנקרא באופן חופשי, ואם אתם תרצו הדרכה, אז גם יש פרסומים על הדרכה שנעשית או על ידי תלמידי בתי הספר שלנו או על ידי צוות מקצועי מטעם התערוכה. אנחנו נעשה פתיח חגיגי במגבלות התו הסגול, מה שנקרא, ביום שני. אני באמת אשמח לראות אתכם, ואם אתם רוצים שנארגן משהו לחברי המועצה לסיור, אז אני אשמח לארגן לנו סיור משותף. תגידו כן ונארגן את זה. זהו, זה,

שושי, לגבי החיסונים, אפשר שאלה?

צבי ימין:

בטח. אורלי, תודה, לילה טוב.

שושי כחלון כידור:

תודה רבה.

דובר:

שאלתי, איפה אנחנו עומדים, אם אפשר לדעת, אם ... בכלל לדעת, מבחינת איך שהתחסנו עובדים במקומות ציבוריים בעיר, ובתי הספר, מבחינת ההוראה, מבחינת התלמידים י"א, י"ב, צריך את הנתון הזה, ומה אנחנו עושים לעודד? אם יש איזשהם אמצעים במקומות האלה שצריך.

צבי ימין:

שושי כחלון כידור: אז אני אגיד שגם אם יש לנו את הנתונים, הם על בסיס רצון טוב של מי שרוצה להגיד שהוא התחסן או לא התחסן, כיוון שיש שני דברים, אחד, הוא לא חייב להגיד אם הוא התחסן, והדבר השני, אסור לנו לשאול אותו, והדבר הנוסף הוא שאסור לנו לחייב אותו להתחסן. אז כל מה שאנחנו עושים זה, מה שאנחנו עושים בדרך הזו, בגלל שיש לנו כל כך הרבה מגבלות, אנחנו בעיקר מעלים מודעות והגברה כדי שבאמת זה יגיע למקסימום צוותי החינוך במקרה הזה, ילדים צעירים מגיל 16 וצפונה,

צבי ימין: אסור לבדוק את זה?

שושי כחלון כידור: אנחנו,

דובר: אסור לדבר על זה.

שושי כחלון כידור: לא שאסור לדבר על זה, הוא יכול, כשאני שואלת אותך 'התחסנת?',

צבי ימין: לא, אני שואל אותך כראש עיר,

שושי כחלון כידור: כן?

צבי ימין: את יכולה בעצם לנתח את הנתונים האלה?

שושי כחלון כידור: אני יודעת את הנתונים כי אני מקבלת אותם ממשד הבריאות. אני מקבלת את זה ממשד הבריאות. יש לנו דש בורד כזה שאנחנו כל יום מקבלים עדכון לגבי המתחסנים שלנו לפי קופות החולים, לפי גילאים. יש לנו פה ממש בסיס נתונים יום יומי. גם ככה אנחנו יודעים כמה חולים יש לנו, כמה מבודדים. גם ככה אני יודעת להגיד לכם אפילו כמה התחסנו, כי אני יודעת להגיד גם מה אחוזי המתחסנים. גם בכל גיל אני יודעת להגיד מה אחוזי המתחסנים. מה שכן אנחנו מנסים עכשיו לעשות, מול, ושוב, לא מתוך, אל מתוך בחירה לגמרי, זה לרתום את מנהלות ומנהלי בתי הספר ואת הצוותים החינוכיים יחד עם תלמידי י"א י"ב ולהביא אותם למתחם החיסונים כאן בעיר, אפילו בשעות נפרדות להם, כדי לעודד אותם להתחסן. אם יהיה שיתוף פעולה, אדרבה

ואדרבה. בכל מקרה, אנחנו לא יכולים לחייב, רק ליצר את כל הפלטפורמות שהם יעשו ולכן גם התעקשנו, על המתחם חיסונים יעיד ששי, אני כמעט שלושה שבועות רצה אחרי כל הקופות על פיקוד העורף, מד"א, מגן ישראל, זה פשוט היה קשה מנשוא, ואני שמחה שבסופו של דבר הצלחנו גם את זה להביא.

עומרי פרבר: שושי, אבל אפשר לנסות בדיקות? לחייב בדיקות מי שלא רוצה?

שושי כחלון כידור: לא. תקשיבו, אני, אני מבינה שמה שאתם,

דובר: ... צביקה, אתה לא יכול לחייב,

שושי כחלון כידור: רגע, אני רגע רוצה להגיד משהו. יש פה הרבה מאד ראשי רשויות שקבעו

כל מיני קביעות לא חוקיות, אני אגיד את זה בשיא הכנות. אני גם אגיד שבקבוצה של ראשי רשויות יש שמה גם הערות לראשי הרשויות הללו כי הם מעמידים בעצם בצל מאד בעייתי את ראשי הרשויות שבעצם אני לא אגיד למורה 'את לא תיכנסו לבית ספר' או 'את חייבת להיבדק', אני לא יכולה לעשות את זה. מבחינה חוקית אני לא יכולה לעשות את זה. אוקיי? אני כן יכולה, וזאת החובה שלי, זה להגביר לה את המודעות, שהיא חשופה יותר שהיא לא נבדקת, והיא חשופה יותר שהיא לא מתחסנת, אוקיי? ולהביא הרצאות גם. קיימנו לא מעט הרצאות לתלמידים והורים בחטיבות הביניים ובתיכון. זה מה שאנחנו עושים. זה, בעיקר מרכזים מאמץ להגברת מודעות, בתקווה שזה יביא לשיתוף הפעולה.

צבי ימין: תודה.

שושי מגידו: טוב, בארבע השעות הקרובות,

(צוחקים)

דובר: חצי שעה גג.

שושי מגידו: אנחנו נעבור לסדר היום. יש פה, קיבלתם את החומר, תב"רים, ענבל,

את רוצה להציג אותם?

שי רומנו: ולפני שהיא מציגה אותם, עברנו בוועדת כספים על כל התב"רים, בסוף עשינו פה, יש פה עשרה סעיפים, רובם זה עדכון וסגירה של תב"רים. עברנו, עשינו עבודה, ענבל עשתה עבודה אחורה לראות, הרבה מאד תב"רים שהיו נסגרו והיינו צריכים פשוט לאשר ולסגור אותם, כולל עדכונים. נעבור תב"ר תב"ר, ענבל, שלך.

1. תב"ר מס' 143: שיפוץ מוסדות ציבור 2018 – עדכון וסגירה סגירת תב"ר ע"ס 5,100,894 ₪

הצעת החלטה: מאשרים עדכון וסגירת תב"ר מס' 143: שיפוץ מוסדות ציבור 2018 ע"ס 5,100,894 ₪ בהתאם לפירוט הבא: משרד המדע והספורט: 348,866 ₪ - מצ"ב אסמכתא לקבלת הכספים קרנות הרשות: 4,752,028 ₪ - הפחתה - מקרנות רשות בסך של: 372,666 ₪ סה"כ תב"ר : 5,100,894 ₪

ענבל דרור היימן: אוקי. אז ערב טוב. תב"ר מס' 145, שיפוץ מוסדות ציבור 2018. אנחנו מעדכנים את התב"ר וסוגרים אותו. התב"ר לפני עדכון עמד על תקציב של 5,124,694, אנחנו מעדכנים אותו, קיבלנו ממשרד המדע והספורט 348,876, אנחנו מוסיפים מקרנות הרשות 372,666 כך שהתב"ר יעמוד על 5,100,000, ואנחנו סוגרים אותו. מאשרים אחד אחד או?

שושי כחלון כידור: כן. יש למישהו שאלות, הערות, התייחסות?

שי רומנו: איציק, רצית לשאול?

יצחק בר און: לא.

שושי כחלון כידור: מי בעד, ירים את ידו?

אלברט טייב: זאת אומרת, זה בעצם, הנושא הזה של,

שושי כחלון כידור: לא, אי אפשר לעשות הצבעה כללית.

יצחק בר און: אני עושה. אחד, שתיים, שלוש,

שושי כחלון כידור: תעשה מה שאתה רוצה, אבל צריך לעשות אחד אחד.

אלברט טייב: יש פה הרבה ... אין חגיגות?

ענבל דרור היימן: לא.

- שי רומנו:** נהפוך הוא. אלברט,
- ענבל דרור היימן:** התב"רים שנסגרים זה תב"רים שהסתיימו. הפרויקט הסתיים.
(מדברים ביחד)
- שי רומנו:** נהפוך הוא, אלברט,
- שושי כחלון כידור:** ששש.
- שי רומנו:** אלברט, בעדכון של התב"רים החזרנו הביתה כחצי מיליון שקל.
- ענבל דרור היימן:** כן.
- שי רומנו:** מכל העדכונים האלה יצא שהחזרנו לקרנות חצי מיליון שקל.
- ענבל דרור היימן:** אוקי? תב"ר הבא.
- שושי כחלון כידור:** רגע, מי בעד ירים את ידו? פה אחד?
- דובר:** כן, הרימו.
- שושי כחלון כידור:** פה אחד.
- שושי מגידו:** פה אחד.

החלטה:
מאשרים עדכון וסגירת תב"ר מס' 143: שיפוץ מוסדות ציבור 2018 ע"ס
5,100,894 ₪ בהתאם לפירוט הבא:
משרד המדע והספורט: 348,866 ₪ - מצ"ב אסמכתא לקבלת הכספים
קרנות הרשות: 4,752,028 ₪ - הפחתה - מקרנות רשות בסך של:
372,666 ₪
סה"כ תב"ר: 5,100,894 ₪
מאשרים פה אחד

2. תב"ר 870: בניית בית ספר יסודי יפה-נוף - עדכון

עדכון התב"ר לסך של 22,390,662 ₪

- הצעת החלטה:** מאשרים עדכון תב"ר 870: בניית בית ספר יסודי יפה-נוף בסך של
- 22,390,662 ₪ בהתאם לפירוט הבא: משרד החינוך: 1,644,890 ₪ -
- הפחתה בסך של 4,322,199 ₪ מפעל הפיס: 13,967,365 ₪ - הגדלה
- בסך של 4,398,167 ₪ קרנות הרשות: 4,381,338 ₪ מלוות מבנקים:
- 2,056,000 ₪ קבלן יצחקי: 341,069 ₪ (פיצוי בעקבות נזק שנגרם ע"י
- הקבלן) סה"כ תב"ר: 22,390,662 ₪

ענבל דרור היימן: תב"ר 870, בית ספר יסודי יפה נוף, עדכון. אנחנו מעדכנים את התב"ר ל-22,390,662. יש פה ככה: משרד החינוך, התקציב עומד על 1,644,890. מפעל הפיס על כמעט 14 מיליון. קרנות הרשות, מלוות ללא שינוי, וקבלן יצחקי-קיבלנו 341,000 פיצוי בעקבות נזק שנגרם על ידי הקבלן. סך הכל תקציב, 22,390,662.

שושי כחלון כידור: שאלות, הערות?

דובר: מי בעד?

שושי כחלון כידור: מי בעד, ירים את ידו?

ששי מגידו: מי בעד, ירים את ידו?

שושי כחלון כידור: פה אחד.

החלטה:

מאשרים עדכון תב"ר 870: בניית בית ספר יסודי יפה-נוף בסך של 22,390,662

בהתאם לפירוט הבא:

משרד החינוך: 1,644,890 ₪ - הפחתה בסך של 4,322,199 ₪

מפעל הפיס: 13,967,365 ₪ - הגדלה בסך של 4,398,167 ₪

קרנות הרשות: 4,381,338 ₪

מלוות מבנקים: 2,056,000 ₪

קבלן יצחקי: 341,069 ₪ (פיצוי בעקבות נזק שנגרם ע"י הקבלן)

סה"כ תב"ר: 22,390,662 ₪

מאשרים פה אחד

3. תב"ר 152: הקמת 6 כיתות גנ"י בשכונת שרונה - עדכון וסגירה

עדכון התב"ר לסך של 8,142,020 ₪

הצעת החלטה: מאשרים עדכון וסגירת תב"ר מס' תב"ר 152: הקמת 6 כיתות גנ"י

בשכונת שרונה בסך של 8,142,020 ₪ בהתאם לפירוט הבא: משרד

החינוך: 5,499,167 ₪ - הגדלה בסך של 277,927 ₪ (מצ"ב הרשאה בגין

תשתיות היקפיות) מלוות מהבנקים: 2,692,853 ₪ - הפחתה בסך של

290,131 ₪

ששי מגידו: סעיף שלישי.

ענבל דרור היימן: תב"ר 152, הקמת שש כיתות גני ילדים בשכונת שרונה- עדכון וסגירה. העדכון הוא ל-8,142,020. משרד החינוך, קיבלנו 277,927 בגין תשתיות היקפיות. מלוות מהבנקים, אנחנו מפחיתים 290,131 כך שהתב"ר יעמוד על 8,142,000 וסוגרים אותו.

שושי כחלון כידור: מי בעד, ירים את ידו? פה אחד?

ששי מגידו: פה אחד.

החלטה:
מאשרים עדכון וסגירת תב"ר מס' תב"ר 152: הקמת 6 כיתות גנ"י בשכונת שרונה בסך של 8,142,020 ₪ בהתאם לפירוט הבא:
משרד החינוך: 5,499,167 ₪ - הגדלה בסך של 277,927 ₪ (מצ"ב הרשאה בגין תשתיות היקפיות)
מלוות מהבנקים: 2,692,853 ₪ - הפחתה בסך של 290,131 ₪

מאשרים פה אחד

4. תב"ר 154: הקמת גן ילדים דו- כיתתי בשכונת יפה-נוף – עדכון וסגירה

עדכון התב"ר לסך של 2,593,214 ₪

הצעת החלטה: מאשרים עדכון וסגירת תב"ר מס' תב"ר 154: הקמת גן ילדים דו-כיתתי בשכונת יפה-נוף ₪ בסך 2,593,214, בהתאם לפירוט הבא: משרד החינוך: 1,859,817 ₪ - הגדלה בסך של 106,482 ₪ (מצ"ב הרשאה בגין תשתיות היקפיות) קרנות הרשות: 733,397 ₪ - הפחתה מקרנות רשות בסך של 106,482 ₪ סה"כ תב"ר: 2,593,214 ₪

ששי מגידו: ארבע.

ענבל דרור היימן: תב"ר 154, הקמת גני ילדים דו כיתתי בשכונת יפה נוף- עדכון וסגירה. העדכון הוא ל-2,593,214. קיבלנו ממשרד החינוך 106,482 בגין תשתיות היקפיות. אנחנו מחזירים את אותו סכום לקרנות הרשות, כך שיעמוד על 2,593,214.

שושי כחלון כידור: מי בעד? פה אחד?

ששי מגידו: פה אחד, כן.

<p>החלטה: מאשרים עדכון וסגירת תב"ר מס' תב"ר 154: הקמת גן ילדים דו- כיתתי בשכונת יפה-נוף ₪ בסך 2,593,214 ₪, בהתאם לפירוט הבא: משרד החינוך: 1,859,817 ₪ - הגדלה בסך של 106,482 ₪ (מצ"ב הרשאה בגין תשתיות היקפיות) קרנות הרשות: 733,397 ₪ - הפחתה מקרנות רשות בסך של 106,482 ₪ סה"כ תב"ר: 2,593,214 ₪</p> <p>מאשרים פה אחד</p>

5. תב"ר מס' 113: בי"ס יסודי בשכונת שרונה – עדכון עדכון התב"ר לסך 22,984,423 ₪

הצעת החלטה: מאשרים עדכון תב"ר מס' 113: בי"ס יסודי בשכונת שרונה בסך 22,984,423 ₪, בהתאם לפירוט הבא: משרד החינוך: 15,279,568 ₪ - הגדלה בסך של 1,115,051 ₪ (מצ"ב הרשאה בגין תשתיות היקפיות) קרנות הרשות: 5,668,855 ₪ מלוות מהבנקים: 2,000,000 ₪ סה"כ תב"ר: 22,948,423 ₪

ענבל דרור היימן: תב"ר 113, בית ספר יסודי בשכונת שרונה, עדכון. עדכון התב"ר ל- 2,984,423. קיבלנו ממשרד החינוך 1,115,051 בגין תשתיות היקפיות, בעצם זה השינוי. קרנות הרשות ומלוות נשאר ללא שינוי, מגיע ל- 22,948,423.

אלברט טייב: כלומר הדבר היחידי שקיבלנו זה כסף ממשרד החינוך?

ענבל דרור היימן: כן.

שושי כחלון כידור: מי בעד? פה אחד.

<p>החלטה: מאשרים עדכון תב"ר מס' 113: בי"ס יסודי בשכונת שרונה בסך 22,984,423 ₪, בהתאם לפירוט הבא: משרד החינוך: 15,279,568 ₪ - הגדלה בסך של 1,115,051 ₪ (מצ"ב הרשאה בגין תשתיות היקפיות) קרנות הרשות: 5,668,855 ₪ מלוות מהבנקים: 2,000,000 ₪ סה"כ תב"ר: 22,948,423 ₪</p> <p>מאשרים פה אחד</p>

6. תב"ר 987: מרכז לוגיסטי - עדכון **עדכון התב"ר לסך של 700,000 ₪**

הצעת החלטה: מאשרים עדכון תב"ר מס' 987: מרכז לוגיסטי בסך של 700,000 ₪ בהתאם לפירוט הבא: מלוות מהבנקים: 700,000 ₪ - הפחתה בסך של 3,500,000 ₪ סה"כ תב"ר: 700,000 ₪

ששי מגידו: ש.ש.

ענבל דרור היימן: תב"ר 987, מרכז לוגיסטי, אנחנו מעדכנים ל-700,000 שקל. בעצם אנחנו מפחיתים פה ב-3.5 מיליון מלוות מהבנקים וכך שהתב"ר יעמוד על 700,000 שקל, זה בעצם ההוצאה שרשומה בתב"ר.

אלברט טייב: פה אני רוצה לשאול, ברשותך, איזושהי שאלה. אני לא מצליח להבין, את האמת שגם לא הצלחתי, בתחילת הישיבה נכנסתי אבל לא, לא, אני רוצה להבין משהו: אנחנו בזמנו קבענו, לא אנחנו אלא המועצה, קבעו בזמנו איזושהו מקום למרכז לוגיסטי כאן. אני לא זוכר, לא הצלחתי למצוא אם הייתה הצבעה או לא הייתה הצבעה של המועצה, או שלא היה צריך הצבעה, אבל הייתה החלטה,

שושי כחלון כידור: הייתה הצבעה. בטח שהייתה.

אלברט טייב: הייתה הצבעה במועצה. ומה קורה היום? מישהו הקים איזושהי וועדה להעביר אותו למקום אחר, לסגור אותו? כי לפי ה-700,000 הזה אני מבין שהולכים לסגור אותו.

שושי כחלון כידור: אז אני אסביר. אנחנו לא הולכים לסגור שום דבר, אנחנו עושים שינוי בסדר העדיפות. אוקי? אנחנו, כמו שאתם מכירים כולכם, המצב הכלכלי של העירייה הוא כזה שאנחנו בעיקר מפתחים על בסיס הלוואות, וכשאתה צריך לקבל החלטות מה אתה עושה לפני מה, סדר העדיפות שעומד הכי גבוה זה רווחת התושבים. כשאתה שם מחסן לוגיסטי, אוקי? שמשרת בעיקר את עובדי, לא שהם לא חשובים חס וחלילה, הם מאד חשובים וחשוב גם תנאי העבודה שלהם, אבל כשאני עושה, כשאנחנו שמים כרשות את המחסן הלוגיסטי למול דברים אחרים שרוב

הציבור ייהנה מהם, אז אנחנו צריכים לעשות פה שיקול דעת. המחסן, בנוסף, המיקום שלו, כמו שאנחנו מבינים, הוא מאד מאד בעייתי. גם בתכנון של שכונת מהדרין. מתי מצאנו את זה? כשהתחלנו עכשיו לשבת, לפני שנה, פחות או יותר, התחלנו לשבת על תכנון שכונת מהדרין. שכונת מהדרין זאת אותה שכונה שבסוף מתחברת מחטיבת עתיד עד מערב כפר יונה, ובעצם היא הקצה שממנו מתחיל שכונת מערב כפר יונה. בסדר? אנחנו עבדנו כל השנה וחצי, מאז שאלי כאן, שנה ושלושה, ארבעה חודשים, עובדים על תכנון השכונה יחד עם משרד הבינוי והשיכון, ואז אנחנו מוצאים תוך כדי, ממש בתקופה הלא, בתקופה ממש האחרונה, מוצאים שיש לנו מחסור בשטחים חומים להקמת מוסדות חינוך לשכונה. אוקי? אז עכשיו אתה צריך לשבת מול כל הנתונים האלה ולהחליט מה סדר העדיפות. וברור לגמרי שמרכז לוגיסטי, וכולנו, לשים אותו פה בליבת היישוב, ליד בית ספר, ליד שכונה, ליד צופים, ליד גני ילדים, זה לא באמת המיקום האידיאלי לשים מרכז לוגיסטי עם משאיות שנכנסות, יוצאות, לא ממש מיקום אידיאלי. ולכן אנחנו חושבים שבנקודת הזמן הזו, למול כל מה ששיתפתי אותך בהקשר לשאלותיך, נכון יהיה שאנחנו נעצור כרגע, אוקי? ונקבל החלטה מושכלת יותר בקשר למיקום של המרכז הלוגיסטי. זה לא אומר שאנחנו,

אלברט טייב:

אז השאלה, יכול להיות שיש טעם במה שהחלטתם, אבל אני חושב לעצמי אם זה לא היה נכון להקים, נעשתה פה איזושהי עבודה בענין הזה, היה אולי כדאי לקיים איזושהי ישיבה בנושא הזה. זה משהו שקיבלו עליו החלטה. אני חושב שהמועצה הייתה צריכה לשבת פעם, כמו שישבנו על כמה דברים בשנתיים האלה, ולחשוב על זה. זה משהו מאד משמעותי.

שושי כחלון כידור: אנחנו קודם כל, בוא, המועצה מאשרת תב"ר לפרויקט. המועצה לא,

אלברט טייב: ... תב"ר,

שושי כחלון כידור: המועצה מאשרת, רגע, בוא, המועצה מאשרת תב"ר לפרויקט. מרגע שהיא אישרה את התב"ר, האחריות לקידום הפרויקט מוטלת על הגורמים המקצועיים בעירייה. זה התפקיד שלה. זאת ההחלטה של הגורמים המקצועיים בעירייה. אוקי? ולכן מה שאנחנו באים לכאן, אנחנו שמים כאן את התב"ר ומסבירים לכם. עשינו שינוי בסדר עדיפות כתוצאה מ: א', ב', שיתפתי אתכם בכל הדברים.

אלברט טייב: כן, אבל אני אומר, צעד אחד לפני שאת מגישה את זה לפה, אני חושב שהיה נכון לבוא, כי זה דבר שהוא כבד משקל. זה מרכז לוגיסטי ...

שושי כחלון כידור: לדעתך זה כבד משקל, ואני שקלתי את כל הדברים יחד עם הצוות המקצועי שיושב כאן וקיבלנו החלטה אחרת. אתה לא חייב להצביע בעד ההחלטה הזו, זה בסדר, אתה יכול לשמור לך את הזכות להצביע שלא בעד. זה בסדר גמור.

צבי ימין: אפשר לשאול שאלה בהקשר הזה?

שושי כחלון כידור: מה זה?

צבי ימין: אפשר שאלה בהקשר הזה?

שושי כחלון כידור: בטח.

צבי ימין: את ענית לאלברט מקודם שזה בא להצבעה. מה בא להצבעה בעבר, המקום בכלל?

שושי כחלון כידור: התב"ר.

דובר: התב"ר. התב"ר.

שושי כחלון כידור: התב"ר.

צבי ימין: תודה.

שושי כחלון כידור: אוקי? עוד שאלות? איציק, גד? אוקי. מי בעד, ירים את ידו. מי נגד?

ששי מגידו: מי נגד?

שושי כחלון כידור: אלברט, אתה בעד? כי לא הרמת יד.

אלברט טייב: אני נמנע.

שושי כחלון כידור: אתה נמנע? אוקי.

ששי מגידו: שבע.

שושי כחלון כידור: תודה.

החלטה:

בעד: שושי כחלון כידור, שי רומנו, איציק דב, מעיין חג'ג, רם בליטנטל, עמית

אזולאי, עומרי פרבר, צביקה ימין, איציק בראון, גד רבינא

נמנע: אלברט טייב

מאשרים עדכון תב"ר מס' 987: מרכז לוגיסטי בסך של 700,000 ₪ בהתאם

לפירוט הבא:

מלוות מהבנקים: 700,000 ₪ - הפחתה בסך של 3,500,000 ₪

סה"כ תב"ר: 700,000 ₪

7. תב"ר 1015: שיפוץ הבריכה העירונית - עדכון

עדכון התב"ר לסך של 4,500,000 ₪

הצעת החלטה: מאשרים עדכון תב"ר מס' 1015 שיפוץ הבריכה העירונית בסך

4,500,000 ₪ בהתאם לפירוט הבא: קרנות הרשות: 1,000,000 ₪ מלוות

מהבנקים: 3,500,000 ₪ - הגדלה סה"כ תב"ר 4,500,000 ₪

ענבל דרור היימן: תב"ר 1015, שיפוץ הבריכה העירונית- עדכון. עדכון התב"ר ל-4,500,000

שקל. מלוות מהבנקים, הגדלה, בעצם הגדלה של התב"ר ב-3,500,000

שקל.

שושי כחלון כידור: אלי יציג לכם, אני מבינה שככה רציתם להבין יותר טוב על מה,

צבי ימין: ... בוועדת כספים,

דובר: כן, בוועדת כספים ביקשנו שהוא יציג.

שושי כחלון כידור: אני יודעת שהוא הציג בוועדה וגם חברי המועצה הנוספים ביקשו, ואלי

יציג פה את כל האומדנים כולל בתחזית עתידית.

אלי דיגא: טוב, אנחנו הכנו פה באמת מצגת מאד קצרה ..., אבל אני אראה לכם גם

את התכנון של בעצם השיפוץ שנעשה. ... יש פער בין ההערכה הראשונית

מאד שאנחנו עשינו בעבר לעבודה מאד מתוכננת לבריכה כדי להשמיש

אותה לאותה עונת רחצה, לבין תהליך שהכנסנו יועץ ומתכנן ייעודי

לבריכת השחייה וככל שהוא התחיל לעבוד הבנו שאנחנו נדרשים היום, כבר היום, להשמיש את הבריכה הזאת ולהעמיד אותה לתקנים החדשים היום, כי הבריכה לא תעמוד, לא תאושר, לא על ידי אף גורם, לא משרד הבריאות, בטיחות, חשמל, ורישוי עסקים.

דובר:

ורישוי עסקים. וככל שהתקדמנו עם העבודה, אפשר להריץ חלק מהדברים, אני אומר, אבל אני ... להתרכז בזה. הבנו שבאמת נדרש כאן באמת עבודה הרבה יותר מאסיבית לבריכות הקיימות, אוקי? ולמבנים הקיימים. כבר נעבור על זה. ולכן ההגדלה הזו. מה שאתם רואים כאן בעצם זה גם התצ"א מצד ימין וגם את ייעודי הקרקע. מסומנים כאן שתי חלקות נפרדות, אתם רואים למעלה, חלקה 2027, 17 דונם, זה החלק המרכזי שבו נמצאת הבריכה, ועוד 11215, 5.5 דונם, זה החלק הדרומי שיושב על רחוב,

אלי דיגא:**שושי כחלון כידור:** לוטם.

לוטם, לוטם. סך הכל המתחם שטח של הבריכה היום בפועל מתוך כל המתחם הזה זה בערך 11 דונם. כלומר, אנחנו לא משתמשים במלוא השטח. גם יש כאן פוטנציאל באמת עתידי למתחם הזה, ואנחנו אחר כך נמשיך,

אלי דיגא:

אלי, 11 זה מתוך ה-17 או מתוך השלם?

שי רומנו:

לא, לא,

אלי דיגא:

14, 5,

דובר:

17 ועוד 5.

שי רומנו:

מתוך ה-17, כי ה-5.6 זה באמת החלקה הריקה שפונה לרחוב הלוטם. אבל היא חלק מאותו מתחם, באותו ייעוד, שהם שטח ספוג. אוקי? אז בעצם התחלתי להגיד את זה, אבל אלה העקרונות של השיפוץ, קודם כל הבאה לתקנים אחרי 20 שנות פעילות שלא נגעו בבריכה הזאתי. יש פה

אלי דיגא:

הרבה ליקויים שהיו וליקויים משמעותיים שאנחנו צריכים לעשות, נעבור עליהם אחר כך במהירות. יש בלאי, היה בלאי מאד גדול של הבריכה ... וחדרי המכונות. והשיפוץ שמבוצע היום לבריכה לא יפגע בשום, בעצם לא ישבית שום ... לתכנית עתידית, כולל את המתחם שאנחנו כבר היום מקדמים. בסדר? זה ככה מהתכניות ביצוע כבר של הבריכה היום, ואתם רואים את ההתערבות שאנחנו עושים היום. בסדר? אז ההתערבות בעצם כוללת, אתם רואים בחלק העליון זה מלפני הכניסה עם המלתחות וההנהלה, אתם רואים אותו פה. אז זה כולל בעצם שיפוץ של כל המבנה, המלתחות, שמשה, תקנים, שירותי נכים, כל החלק הזה. כל חדר המכונות של הבריכה שנמצא בחלק העגול, הימני, בדיוק. כל חדר המכונות, כל המשאבות, חדר המשאבות, הכל צריך להחליף. הכל חדש, כולל המשאבות הקיימות שהן לא עומדות, גם בתקנים וגם לא, חלקן לא שמישות. כולל כמובן מערכות חשמל. הבריכה עצמה עוברת רידוד כדי להגיע לגובה שהוא תקני, נכון להיום, כולל בעצם החלפת כל הדפנות שלה, תעלות הגלישה, פירוק כל הגרנוליטים שמסביב שהם חלקם רעועים, ובעצם הנחה של אבן משתלבת.

שושי כחלון כידור: ביטול בריכת הגלים גם.

אלי דיגא: מה?

שושי כחלון כידור: אתם מבטלים גם את בריכת הגלים שם.

אלי דיגא: כן, כן, זה רשום, קוראים לזה "הנהר העצל", אני לא יודע למה, ככה,

דובר: ... קוראים לזה, בריכת ...?

דובר: זרמים.

שושי כחלון כידור: זרמים.

אלי דיגא: זה למטה כתוב, נהר עצל. רק שתדעו מה זה, אז זה באמת בריכת

הזרמים היום, שגם היום נשפכת לבריכה וזה לא תקני. זאת אומרת, צריך לסגור את כל החלק הזה, לתחום את הבריכה בקירות חדשים, ...

חדשים. מעל כל הנהר העצל ובריכת הזרמים הזאת בעצם יהיה דשא חדש שיגדיל בעצם את האפשרות גם למתרחצים לשבת ולהנות מהבריכה, היום השיפועים שם הם די קשים מסביב ואין הרבה מקום לשבת. הירוק זה בעצם פירוק של הגרנוליטים ובעצם הקמה של מתחם של דשא ... שגם שם אפשר יהיה לשבת, כולל בריכת הפעוטות שעוברת את אותו שיפוף גם. אז זה עבודה גדולה, עבודה שבגינה בעצם הגענו להגדלה של התקציב הזה. ולסיום, באמת, היום אנחנו כבר עובדים עם יועץ בריכות מומחה שבעצם מכין תכניות עבודה בשני מישורים, בשני שלבים. אחד זה ... הפעלה של הבריכה לאחר השיפוף, מיד, ואחרי זה בעצם יצא מכרז בהתאם למתווה הזה. וגם עובדים על תכניות לטווח הארוך, על המתחם הגדול, מה שראיתם, על היתרה. גם על הבריכות וגם על המתחם הגדול, על יתרת השטח. ובאמת במצב שבפוטנציאל גם המסחרי, כל ההיבטים, שבאמת המתחם הזה יהיה כלכלי, וייתן את מירב השירותים מעבר למה שהוא נותן היום. אז זה חלק מאותה עבודה של אותו יועץ, ונציג אותה ברגע שתסתיים.

שושי כחלון כידור: בבקשה.

אלברט טייב: אני רוצה להגיד משהו.

יצחק בר און: אחד, אפשר להתבסס על חוות הדעת של היועץ. כלומר, ברגע שיצא

מכרז אז אנחנו נדע את הסכומים המדויקים,

שושי כחלון כידור: כבר יש קבלן זוכה.

אלי דיגא: יש קבלן זוכה.

יצחק בר און: לא,

אלי דיגא: אתה מדבר על,

שושי כחלון כידור: איזה מכרז? לזה? כבר יש קבלן זוכה. אנחנו רוצים לפתוח אותו.

יצחק בר און: ... השאלה שלי, מה העלות של הריסה ובנייה מחדש?

שושי כחלון כידור: מה העלות של מה? הריסה ובנייה? 20, 25 מיליון שקל.

(מדברים ביחד)

שושי כחלון כידור: כן. בין 20 ל-25 מיליון שקל.

יצחק בר און: לבריכת שחייה?

אלי דיגא: כן.

שושי כחלון כידור: לכל, אתה לא, מה זה בריכה, אתה כבר עושה כניסה אחרת, ברור.

יצחק בר און: זה אותו דבר. ...

שושי כחלון כידור: כבר לא נעשה אותו דבר. אם אנחנו, כבר יש לנו שטח, אז אנחנו נעשה

שם משהו רציני.

יצחק בר און: יפה.

שושי כחלון כידור: יפה.

יצחק בר און: אז אם,

שושי כחלון כידור: אבל כל מה שאנחנו עושים היום הוא לא הולך לאיבוד, זה מה שניסה

אלי להסביר לך. זה לא שאתה משקיע היום 4.5 מיליון שקל ועכשיו אם אתה תרצה לעשות משהו אחר, מה שאתה עושה היום לא ישרת אותך.

יצחק בר און: והשאלה השלישית שלי, שאת אמרת את זה גם בהתחלה, אבל עד כמה

שאני יודע, קאנטרי קלאב של כפר יונה היה בכלל במקום אחר, ועשינו גם עבודה על מקום אחר, בצמוד לקניון בשרונה.

שושי כחלון כידור: (המהום)

יצחק בר און: שם הולך להיות. אז מה הרעיון שיהיה גם שם וגם פה?

שושי כחלון כידור: קודם כל אין רעיון, בוא נתחיל מזה. אחד, השיווק של הקרקע לקאנטרי

בשכונת שרונה, בדיוק אתמול היה לנו סטטוס עם מינהל מקרקעי ישראל, לא כזה פשוט. פעמיים הם ניסו לשווק את זה, הם לא הצליחו,

הם לא ממהרים לשווק את זה בפעם השלישית והם כבר מדברים על שימוש אחר בעתודות קרקע האלה. אז זה אחד, רק שתדע. הדבר הנוסף

זה שגם עד שהבריכה הזו תהיה ועד ש-, נגיד שיהיה קאנטרי ונגיד שיש

יזם, אוקי? בינתיים זו בריכה שהיא אמורה לשרת, אין לנו משהו אחר.
מה שקורה היום, שרוב תושבי העיר יוצאים החוצה מכאן,
נכון.

דובר:

כי הם לא, ואם אתה רוצה לתת שירות גם של בריכה בקיץ, זה לא רק
זה. תלמידי כיתות, אנחנו כרגע לא בבית ספר, אבל תלמידי כיתות ה'
לומדים שחייה בבריכה הזו, זאת אומרת, הבריכה הזו משרתת עוד כמה
מאמצים. עכשיו, אם אנחנו רוצים להכניס בכלל שחייה, כתחום לתוך
הבריכה, אז זה גם משהו. קייטנות בקיץ שנעשות, הופעות בחוץ, יש
שמה שטח נהדר לעשות הופעות בחוץ,

שושי כחלון כידור:

נו, בסדר, ...

יצחק בר און:

אבל אנחנו רוצים להשתמש בזה. עכשיו, מה? נשאר את זה ככה? לא
פותחים את הבריכה?

שושי כחלון כידור:

מי יכול להפעיל את הבריכה?

גד רבינא:

אנחנו יוצאים במקביל לניהול הבריכה. יכול להיות שבשלב הראשון
החברה הכלכלית, לעדי יש ניסיון בהפעלת בריכות, ויכול להיות שאנחנו
נשתמש בניסיון שלה להפעיל את הבריכה בקיץ הזה.

שושי כחלון כידור:

אפשר שאלה? כיוון שהייתי גם חבר בוועדה ..., אבל ... שאולי עכשיו,
אני לא זוכר להגיד לך כיו"ר וועדת מכרזים, היית מכרז לבריכה זה היה
סכום של מיליון שקל או שזה היה מה, מה זה היה בעצם? שאלתי, האם
יש איזה משמעות כזוהי במכרז שיצא על מיליון שקל או על ה-4.5,

צבי ימין:

לא יצא מכרז על מיליון שקל.

שושי כחלון כידור:

לא יצא מכרז.

דובר:

אז מה נאמר פה שהיה זוכה?

צבי ימין:

לא, לא זוכה. נעשתה הערכה ראשונית אצלנו בהתחלה,

אלי דיגא:

אז איציק שאל האם ההערכה יכולה להשתנות ... שהוא יצא מכרז.

צבי ימין:

לא, הוא יכל, היום יצא על בסיס על ה-,

אלי דיגא:

שושי כחלון כידור: כתב כמויות.

אלי דיגא: בעצם המסמכים החדשים שנעשו כבר.

צבי ימין: אז זה במסגרת הסכום, זה במסגרת הסכום, 4.5 מיליון.

אלי דיגא: כן. סביב הדבר הזה. אנחנו קיבלנו הצעות ונבחר קבלן.

צבי ימין: ברור, תודה.

אלברט טייב: אני רוצה להגיד שאני מאד מופתע. לדעתי, התב"ר הזה עדיין לא בשל

להגיע לשולחן המועצה. אני לא מצליח להבין איך אנחנו מתכוונים

לאשר או לדון בנושא, בתב"ר של 4.5 מיליון שקלים, שאפילו פירוט, אני

האמת שאלתי את ששי וקיבלתי תשובה, שאלתי את ששי איך שקיבלתי

את, איך שקיבלנו את סדר היום שאלתי אותו, והתשובה שקיבלתי, ...

השיפוץ בגדול. בגדול, ככה כתוב. שיפוץ מלתחות, שיפוץ בריכות ועוד

זה וזה וזה וזה. ודיברתי איתו וגם עם מישהו מוועדת כספים, וניסיתי

להבין איך הם ישבו על זה ומה הציגו להם. איזה נתונים. למה יש 4.5

מיליון שקל? וציפיתי לשבת כאן היום ולקבל תשובה על זה. עכשיו, אני

לא מקבל תשובה,

ששי מגידו: אלברט, אני הזמנתי אותך לעיין,

אלברט טייב: לא, הזמנתי אותי היום בבוקר. ... ששי. עכשיו, לא יכול להיות שגם

עכשיו, אלי, אתה אומר שזה הפחות או יותר. אני חושב שאנחנו צריכים

כמועצה, היינו צריכים,

דוברת: הציגו לך עכשיו הצגה מאד מפורטת.

אלברט טייב: אם תאפשר לי לסיים.

דוברת: בבקשה.

אלברט טייב: אני חושב שאנחנו כחברי מועצה היינו צריכים לקבל מסמך שבו כתוב

כמה עולה כל דבר.

שי רומנו: קיבלת מסמך כזה על המגרש כדורגל?

אלי דיגא: ששי, ...

- שי רומנו:** על האצטדיון?
- אלברט טייב:** אני מדבר על התב"ר הזה, לא על התב"ר של המגרש כדורגל.
- שי רומנו:** לא, אבל זה אותו דבר, אתה מאשר תב"ר.
- אלברט טייב:** 4.5 מיליון שקלים שזה כספי ציבור. המינימום זה לראות לאן הולך כל כסף. אני אומר לכם, אני אומר לכם, וזה מופיע כאן, זה רשום בפרוטוקול, זה בדיוק הפתח לצרות שאנחנו, אחר כך יהיה עוד הגדלה של תב"ר כי לא חשבנו שזה יהיה בדיוק זה, וכן חשבנו בדיוק. יכול להיות שזה יעלה גם 6 מיליון שקלים ונאשר 6 מיליון שקלים, אבל מישהו יגיד לי, אם אני בבית עושה שיפוץ במטבח, אני לא יודע כמה הקרמיקה עולה, אני לא יודע כמה ... עולה, כמה,
- שושי כחלון כידור:** זה מה שחשוב לך לדעת, כמה עולה הקרמיקה?
- אלברט טייב:** אני חושב שהתב"ר הזה,
- שושי כחלון כידור:** אז נדמה לי שהמנכ"ל הזמין אותך לעיין בכתב הכמויות. אתה ניסית את האפשרות הזו?
- אלברט טייב:** שושי, המנכ"ל הזמין אותי היום, אף אחד לא אמר לי שיש כתב כמויות, אני מאד מצטער.
- שושי כחלון כידור:** אז אתה יכול לראות את כתב הכמויות, אם זה מעניין אותך.
- אלברט טייב:** לא, ... עם התב"ר.
- שושי כחלון כידור:** מה תעשה עם הכתב כמויות?
- אלברט טייב:** סליחה, אני רוצה לראות על מה אני,
- שושי כחלון כידור:** אז תראה את הכתב כמויות,
- אלברט טייב:** אני כנבחר ציבור,
- שושי כחלון כידור:** אתה כנבחר ציבור אתמול דיברת על זה שאנחנו צריכים לדאוג לתושבים. אנחנו, מה שאנחנו עושים בתב"ר הזה,
- אלברט טייב:** מה הקשר? ...
- שושי כחלון כידור:** מה שאנחנו עושים בתב"ר, רגע, רגע, שניה. אל תגיד לי מה הקשר?

- אלברט טייב:** לא, לא, לא, תני לי לסיים, אחר כך תגידי מה שאת רוצה. אתם רוצים להפוך את הדברים שלי למשהו אחר.
- שושי כחלון כידור:** אני לא הופכת את הדברים שלך.
- אלברט טייב:** הבריכה הזו היא חייבת להיות משופצת כי הציבור רוצה את הבריכה הזו. אבל הציבור ...
- שושי כחלון כידור:** אז תצביע בעד. אז איפה הבעיה?
- אלברט טייב:** הבעיה היא שזה, להביא את התב"ר הזה, כן?
- שושי כחלון כידור:** בלי לצרף אליו כתב כמויות,
- אלברט טייב:** אני לא צריכה לצרף לך לתב"ר כתב כמויות.
- אלברט טייב:** ... 4.5 מיליון שקלים, אני אומר לכם שזה לא אחריות, יושב פה, אין בעיה, אז תצביע נגד. תצביע תימנע.
- אלברט טייב:** ... זה לא נכון.
- שושי כחלון כידור:** תקשיב, אני לא יכולה להחליט בשבילך. אני לא יכולה להחליט בשבילך איך אתה תבחר. אני יכולה לתת לך את מסד הנתונים.
- אלברט טייב:** זה לא נכון.
- שושי כחלון כידור:** אז זה לא נכון. גם התב"ר הקודם הוא לא נכון וגם זה לא נכון,
- אלברט טייב:** ... בכספי ציבור, זה בכספי ציבור,
- שושי כחלון כידור:** כשאתה תהיה ראש העיר תעשה את הכל נכון.
- אלברט טייב:** וחוסר ...
- שושי כחלון כידור:** בוא נעבור להצבעה. מי בעד, ירים את ידו. יפה. מי נגד, ירים את ידו, מצוין. אתם נגד התושבים, מצוין. זה נהדר שאתם נגד התושבים,
- אלברט טייב:**
- יצחק בר און:** אנחנו לא נגד התושבים,
- שושי כחלון כידור:** לא, אתם נגד התושבים. אתם נגד רווחת התושבים.
- אלברט טייב:** ...

- שושי כחלון כידור:** זה מה שאתם עושים, זה בדיוק מה שאתם עושים.
- אלברט טייב:** לקחת 4.5 מיליון שקל,
- שושי כחלון כידור:** לקחתי? מה זה לקחתי? אני לקחתי?
- אלברט טייב:** ולבזבז אותם, ...
- שושי כחלון כידור:** מה, אני בונה לעצמי בריכה? נו באמת. לקחת, לקחת.
- אלברט טייב:** אז אני יוצא נגד התושבים? את צריכה להתבייש לך להגיד דבר כזה.
- שושי כחלון כידור:** לקחתי.
- אלברט טייב:** זה אפילו גובל בחוצפה.
- שושי כחלון כידור:** לא, אני לא, זה לא גובל בחוצפה, זה לגמרי לא גובל בחוצפה.
- אלברט טייב:** זה גובל בחוצפה.
- שושי כחלון כידור:** אתה יכול, אז אני חוצפנית. כבר אמרו לי את זה יותר מפעם אחת. כן,
- אלברט טייב:** האמירה שלך לא במקום.
- שושי כחלון כידור:** היא לגמרי במקום.
- אלברט טייב:** ...
- שושי כחלון כידור:** אני אגיד מה שאני רוצה ואתה תגיד מה שאתה רוצה.
- אלברט טייב:** ... את תגיד מה שאת רוצה.
- שושי כחלון כידור:** כן, ברור שאני אגיד מה שאני רוצה. כן, נושא מספר 8.
- אלברט טייב:** ...
- שושי כחלון כידור:** אתה יכול ללכת.
- ענבל דרור היימן:** תב"ר מספר,
- אלברט טייב:** ... גברתי ראש העיר.
- שושי כחלון כידור:** אין בעיה. גברתי, חצופה.
- אלברט טייב:** את צריכה להתבייש לך.
- שושי כחלון כידור:** אני לא צריכה להתבייש,
- אלברט טייב:** אם זה היה ככה אצלך בבית היית....
- שושי כחלון כידור:** דווקא תתפלא, תתפלא, אז אתה לא מכיר אותי.

- אלברט טייב:** לא בודקים. כי אתם לא בדקתם, ...
- שושי כחלון כידור:** נכון, נכון נכון. אתה בן אדם מאד יסודי, רק אנחנו לא יסודיים.
- אלברט טייב:** אנחנו כן דואגים לציבור.
- שושי כחלון כידור:** נכון, אני לא דואגת, אתה דואג לציבור.
- אלברט טייב:** את לא מסתובבת בעיר אפילו.
- שושי כחלון כידור:** אה, באמת?
- אלברט טייב:** את פוחדת להסתובב בעיר אפילו.
- שושי כחלון כידור:** אני לא פוחדת בכלל.
- אלברט טייב:** את דואגת לציבור את?
- שושי כחלון כידור:** כן, דואגת מאד. יום יום, שעה שעה. 24 שעות ביממה.
- אלברט טייב:** כן, ממש.
- שושי כחלון כידור:** להתראות, אלברט. שיהיה לך ערב נעים.
- ששי מגידו:** יאללה, חבר'ה.
- שושי כחלון כידור:** כן.
- דובר:** מה עם פסטיבל הגי'ז?
- שושי כחלון כידור:** מה?
- דובר:** ... פסטיבל הגי'ז?
- שושי כחלון כידור:** כן, פסטיבל הגי'ז.
- צבי ימין:** שושי, שאלה. יש תב"ר שקיימים כתב כמויות? הוצג פה כתב כמויות?
- דובר:** לא, מעולם לא. מעולם לא.
- צבי ימין:**
- שושי כחלון כידור:** אז תגיד את זה לו.
- צבי ימין:** אמרתי לו את זה.
- שושי כחלון כידור:** ומה הוא אמר לך?
- צבי ימין:** מתי הוצג כתב כמויות לתב"ר?

שושי כחלון כידור: אגב, אם הוא היה רוצה לראות כתב כמויות, היה מקבל לראות כתב כמויות. מה, כחבר מועצה צריך לראות עכשיו כמה עולה הקרמיקה? לא, באמת, כאילו, זה קצת נראה לי מוגזם. אבל אגב, גם אם הוא היה רוצה אף אחד לא היה מונע ממנו מלראות את כתב הכמויות.

יצחק בר און: למה, הוא ביקש, הוא ביקש מששי וששי הזמין אותו אליו שיגיע,

שושי כחלון כידור: טוב, סעיף 8.

ענבל דרור היימן: ...

החלטה:

בעד: שושי כחלון כידור, שי רומנו, איציק דב, מעיין חג'ג, רם בליטנטל, עמית אזולאי, עומרי פרבר, צביקה ימין
נגד: אלברט טייב, איציק בראון, גד רבינא

מאשרים עדכון תב"ר מס' 1015 שיפוץ הבריכה העירונית בסך ₪ 4,500,000

בהתאם

לפירוט הבא

קרנות הרשות: ₪ 1,000,000

מלוות מהבנקים: ₪ 3,500,000 - הגדלה

סה"כ תב"ר ₪ 4,500,000

אלברט טייב, איציק בראון, גד רבינא עזבו את הישיבה

8. תב"ר 167: הקמת מגרש כדורגל דשא סינטטי - עדכון

עדכון התב"ר לסך של ₪ 14,366,100

הצעת החלטה: מאשרים עדכון תב"ר 167 הקמת מגרש כדורגל דשא סינטטי בסך של

₪ 14,366,100 בהתאם לפירוט הבא קרנות הרשות: ₪ 6,435 הטוטו:

₪ 5,059,665 מפעל הפיס: ₪ 9,300,000 (מצ"ב הרשאה) סה"כ תב"ר:

₪ 14,366,100

שי רומנו: זה אנחנו מכירים, את התב"ר הזה אנחנו מכירים.

ענבל דרור היימן: ... דשא סינטטי, עדכון ל-14,366,100, אנחנו מעדכנים, מפעל הפיס 9.3

מיליון שקל, יש לנו הרשאה, כמו שאמרת, ל-14,366,100.

שושי כחלון כידור: כן. מגרש הכדורגל שכבר נמצא בעבודה.

דובר: יש כתב כמויות?

(צוחקים)

שושי כחלון כידור: מי בעד? מצוין, פה אחד. כתבתם שהם יצאו?

ששי מגידו: כן, כן. 9.

החלטה:

מאשרים עדכון תב"ר 167 הקמת מגרש כדורגל דשא סינטטי בסך של

14,366,100 ₪ בהתאם לפירוט הבא

קרנות הרשות: 6,435 ₪

הטוטו: 5,059,665 ₪

מפעל הפיס: 9,300,000 ₪ (מצ"ב הרשאה)

סה"כ תב"ר: 14,366,100 ₪

מאשרים פה אחד

9. תב"ר 956: תכנית תקשוב בבתי הספר - עדכון

עדכון התב"ר לסך של 2,511,370 ₪

הצעת החלטה: מאשרים עדכון תב"ר מס' 956 תכנית תקשוב בבתי הספר בסך

2,511,370 ₪, בהתאם לפירוט הבא: מוסדות: 525,952 ₪ משרד

החינוך: 816,987.93 ₪ - הגדלה בסך של 236,258 ₪ קרנות הרשות:

1,168,431 ₪

ענבל דרור היימן: תב"ר 956, תכנית תקשוב בבתי הספר, עדכון ל-2,511,370. קיבלנו

ממשרד החינוך 236,258, תב"ר גדל ל-2.5 מיליון שקל.

שושי כחלון כידור: שאלות?

דובר: לא.

שושי כחלון כידור: מי בעד?

דובר: פה אחד.

שושי כחלון כידור: כן.

החלטה:

מאשרים עדכון תב"ר מס' 956 תכנית תקשוב בבתי הספר בסך ₪ 2,511,370 ,

בהתאם לפירוט הבא:

מוסדות: ₪ 525,952

משרד החינוך: ₪ 816,987.93 - הגדלה בסך של ₪ 236,258

קרנות הרשות: ₪ 1,168,431

מאשרים פה אחד

10. אישור סגירת תב"רים

הצעת החלטה: מאשרים את סגירת התב"רים בהתאם לטבלה הרצ"ב:

ענבל דרור היימן: סעיף 10 בעצם יש בו רשימה של תב"רים שאנחנו סוגרים, זה פרויקטים

שהסתיימו, הם מאוזנים. אני אעבור,

מי בעד?

דובר:

(צוחקים)

ענבל דרור היימן: תב"ר 149, נגישות גן ללקויי שמיעה, גן טופז. תב"ר 990, שינויים

והתאמות במוסדות חינוך בית ספר בר אילן. תב"ר 995, נגישות 2 כיתות

ללקויי שמיעה בבית ספר איש שלום. תב"ר 185, נגישות גן ללקויי

שמיעה. תב"ר 202, סימון כבישים 2019. תב"ר 122, עיצוב מרחב למידה.

תב"ר 962, הקמת אולם ספורט שרונה. תב"ר 993, נגישות 2 כיתות

ללקויי שמיעה בבית ספר רימון. תב"ר 972, נגישות אקוסטית בחטיבת

ביניים עתיד. תב"ר 996, נגישות כיתה ללקויי שמיעה גם בעתיד. תב"ר

965, שדרוג 4 רחובות עולי הגרדום, ותב"ר 994, נגישות 3 כיתות ללקויי

שמיעה, בית ספר ממלכתי הדר.

שושי כחלון כידור: מי בעד לאשר את כל התב"רים שמופיעים בסעיף 10 לסגירה? פה אחד.

תודה רבה, לילה טוב.

החלטה:

מאשרים את סגירת התב"רים בהתאם לטבלה הרצ"ב:

מספר התב"ר	שם התב"ר	תאריך פתיחת התב"ר	ביצוע הכנסות - ₪	ביצוע הוצאות - ₪	הערות
149	נגישות גן לליקוי שמיעה גן טופז	5.3.2018	36,376	36,376	סגירת התב"ר
990	שינויים והתאמות במוס"ח - בייס בר אילן	22.8.2016	317,113	317,113	סגירת התב"ר
995	נגישות 2 כיתות לליקויי שמיעה שש שנתי איש-שלום	10.11.2016	64,687	64,687	סגירת התב"ר
185	נגישות גן לוי לליקויי שמיעה הרשאה 2018/25/122	8.10.2018	30,000	30,000	סגירת התב"ר
202	סימון כבישים 2019	11.7.2019	234,814	234,814	סגירת התב"ר
162	עיצוב מרחב למידה M21 הדר	11.7.2018	80,000	80,000	סגירת התב"ר
962	הקמת אולם ספורט שרונה	17.11.2015	9,214,279	9,214,279	סגירת התב"ר
993	נגישות 2 כיתות לליקויי שמיעה בייס רימון	19.9.2016	60,000	60,000	סגירת התב"ר
972	נגישות אקוסטית בחט"ב עתיד	30.5.2016	21,405	21,405	סגירת התב"ר
996	נגישות כיתה לליקויי שמיעה חט"ב עתיד	19.9.2016	28,906	28,906	סגירת התב"ר
965	שדרוג 4 רחובות עולי הגרדום	16.6.2016	4,076,664	4,076,664	סגירת התב"ר
994	נגישות 3 כיתות לליקויי שמיעה בייס ממלכתי הדר	10.11.2016	68,903	68,903	סגירת התב"ר

מאשרים פה אחד

ששי מגידו
 מנכ"ל העירייה

שושי כחלון כידור
 ראש העירייה