

פרוטוקול ישיבת מועצת עירייה שלא מן המניין מספר 36

שנערכה בתאריך 13.10.2020

במרכז הקהילתי כפר יונה

נוכחים:

- | | |
|------------------------|--------------------|
| - ראש העירייה | • שושי כחלון כידור |
| - סגן ומ"מ ראש העירייה | • שי רומנו |
| - סגן ראש העירייה | • ירון חדות |
| - סגן ראש העירייה | • איציק דב |
| - חבר מועצת העירייה | • רם בליטנטל |
| - חברת מועצת העירייה | • מעיין חגי |
| - חבר מועצת העירייה | • גד רבינא |
| - חבר מועצת העירייה | • יצחק בר און |
| - חבר מועצת העירייה | • עמית אזולאי |
| - חבר מועצת העירייה | • משה בוארון |
| - חבר מועצת העירייה | • יגאל אשרם |
| - חבר מועצת העירייה | • צבי ימין |

נעדרו:

- | | |
|---------------------|--------------|
| - חבר מועצת העירייה | • אלברט טייב |
|---------------------|--------------|

בהשתתפות:

- | | |
|----------------|-------------|
| -מנכ"ל העירייה | • ששי מגידו |
|----------------|-------------|

- אסנת טל -ע. מנכ"ל העירייה
- ענבל דרור היימן -גזברית העירייה
- עו"ד שלומית גבע -יועמ"ש העירייה
- רו"ח אופיר בוכניק - יועץ כלכלי -בזום

על סדר היום:

1. אישור חוק עזר לכפר יונה (סלילת רחובות), (תיקון) התש"פ-2020.....6
2. אישור חוק עזר לכפר יונה (תיעול), (תיקון) התש"פ-2020 19
3. אישור חוק עזר לכפר יונה (שטחים ציבוריים פתוחים), (תיקון) התש"פ-2020 19

פרוטוקול

שׁוּשֵׁי כַחלוֹן כִּידוֹר: אנחנו עוברים לישיבה שלא מן המניין מספר 36. אנחנו צריכים לעלות ל-ZOOM, נכון? זהו, יש עוד פשוט את ההיטלים ואנחנו, ליטל, תודה רבה.

דובר: מתחילים חדשה?

שׁוּשֵׁי כַחלוֹן כִּידוֹר: כן, אנחנו מתחילים ישיבה מספר 36, אוקי?

דוברת: הוא אמר שהוא בפנים ולא שומעים אותנו.

דובר: אבל הוא לא פה.

שׁוּשֵׁי כַחלוֹן כִּידוֹר: הנה הוא.

דובר: מה הנושא?

דובר: מה נושא הישיבה?

שׁוּשֵׁי כַחלוֹן כִּידוֹר: הנושא, הישיבה שלא מן המניין מספר 36, יש לנו שלושה נושאים על סדר היום: אישור עדכון תחשיב חוק עזר לכפר יונה, סלילת רחובות, אישור עדכון תחשיב חוק עזר לכפר יונה תיעול, ואישור עדכון תחשיב חוק עזר כפר יונה שטחים ציבוריים פתוחים. מי שנמצא איתנו ב-ZOOM זה, מה זה? רואה חשבון בוכניק, נכון? רואה חשבון אופיר בוכניק, הוא זה שבעצם עשה את התחשיב. חשוב היה לנו שהוא יהיה פה בישיבה כדי שהוא יסביר לכם על כל תהליך התחשיב ושאר כך נצביע מתוך הבנה של הזה. צורפו גם כל המסמכים. נכון? בסדר, יש כאלה שמבינים, יש כאלה שמבינים פחות, הכל מקובל. בסדר? לאן אתה הולך?

דובר: אנחנו בעד.

שׁוּשֵׁי כַחלוֹן כִּידוֹר: אתה בעד? מה זה, אתה צריך להצביע יחד עם כולם. אתה יוצא,

דובר: בסדר, אני סומך על זה שזה יעבור.

שׁוּשֵׁי כַחלוֹן כִּידוֹר: טוב. אתה הולך? בסדר. טוב, אז קדימה. אופיר, ערב טוב. אתה שומע אותנו?

- עו"ד שלומית גבע:** רק שימו לב שמבחינת הצעת ההחלטה, היא, הצעת ההחלטה כמו שהיא תופיע עכשיו במצגת של ששי, ולא כמו שקיבלתם אותה,
- רו"ח אופיר בוכניק:** בסדר? שומעים אותי?
- שושי כחלון כידור:** אנחנו שומעים אותך. אתה שומע אותנו? אופיר, אתה שומע?
- ששי מגידו:** בוכניק, אתה שומע?
- שושי כחלון כידור:** אולי אנחנו על mute.
- ששי מגידו:** בוכניק, אתה איתנו, אתה שומע? המיקרופון שלך סגור.
- ירון חדוות:** לא, זה הרמקול סגור, כי אם המיקרופון היה סגור לא היינו שומעים אותו. אם הרמקול סגור, הוא לא שומע אותנו.
- דובר:** בגלל שהוא סגר את עצמו.
- דובר:** יש לו אדום של מיקרופון סגור.
- עו"ד שלומית גבע:** אני רגע אעשה פתיח, עד שאופיר יעלה. כמו שאתם יודעים, בתחשיבים של חוקי עזר יש לנו חובה,
- רו"ח אופיר בוכניק:** כן?
- עו"ד שלומית גבע:** לעדכן את התעריפים,
- שושי כחלון כידור:** שומעים אותנו.
- עו"ד שלומית גבע:** אחת ל-,
- שושי כחלון כידור:** הוא שומע אותנו?
- אסנת טל:** אתה שומע אותנו?
- רו"ח אופיר בוכניק:** אותכם לא שומעים.
- דובר:** אנחנו שומעים אותך.
- שושי כחלון כידור:** רגע, אז מה,
- ירון חדוות:** אז איך אתה עונה?
- שושי כחלון כידור:** הוא ענה לטלפון, מה יש לכם?
- דובר:** היא מדברת איתו בטלפון.
- אסנת טל:** תסתכל אם לא סגור לך הרמקול, או שזה פתוח. טוב, שניה.

עו"ד שלומית גבע: יש לנו חובה לעדכן את התעריפים של חוקי העזר ובשלב הזה אנחנו עושים עדכון של שלושה תעריפים בשלושת חוקי העזר של ההיטלים, זאת אומרת, גם סלילה, כביש במדרכה, גם תיעול וגם שטחים ציבוריים פתוחים. התהליך של העדכון הוא בעצם, אתם היום מאשרים לא את התחשיב רק, אלא אתם מאשרים תיקון של חוק העזר, שכולל בתוכו גם תעריפים שהם מבוססים על תחשיב שאושר על ידי משרד הפנים באמצעות חברה חיצונית שנקראת חברת "גיגה". התחשיבים נערכו על ידי המשרד של אופיר בוכניק, אושרו כבר על ידי חברת גיגה והיום בעצם בא העדכון שמבסס את התוספת של חוק העזר לתעריפים החדשים בשלושת חוקי העזר האלה. לכן שימו לב גם לניסוח שזה אישור חוק עזר,

צבי ימין: לשים לב אנחנו לא יכולים, המצגת כל שניה רצה, יורדת, עולה, אי אפשר לשים לב.

ששי מגידו: לא, לא, עד שמתחיל.

צבי ימין: לא, היא אומרת שימו לב, שימו לב, שימו לב.

ששי מגידו: לא,

ששי כחלון כידור: בסדר, אתם תשימו לב כשאנחנו נביא את ההצעה להצבעה.

ששי מגידו: יש לך את זה פה.

ששי כחלון כידור: הוא יכול לדבר, אנחנו שומעים אותו, שיסביר, ואת תשאלי אותו שאלות בטלפון והוא יענה.

צבי ימין: ... היא אמרה כפתיח זה שונה ממה שהוא הציג.

עו"ד שלומית גבע: הניסוח טיפה שונה, והצעת ההחלטה היא,

ששי מגידו: הרי זו הצעת ההחלטה.

עו"ד שלומית גבע: לא, לא.

רו"ח אופיר בוכניק: ... אותי?

אסנת טל: כן, כן.

רו"ח אופיר בוכניק: טוב, אז ערב טוב לכולם, שלום לכולם. אנחנו בעצם דנים כרגע בשלושה חוקי עזר שמונחים לפניכם. אנחנו עשינו תהליך די ארוך גם עם אגף הגזברות וגם עם אגף ההנדסה. בעצם ... בעבודה הייתה להכין את הנושאים לתחשיבים. אנחנו כשנה בעצם שוקדים על הכנת התחשיבים, ... אותם, ... ארוך גם למול משרד הפנים כדי שלא נציג בפניכם תעריפים ואז נשלח למשרד הפנים ויתקנו ושוב זה יצטרך לחזור וכל הפינג פונג הזה, אנחנו בעצם כבר עשינו את כל התהליך מול משרד הפנים על מנת שיבדקו לנו את התעריפים. כמובן שרק לאחר אישור שלכם התעריפים האלה יובאו הלאה לאישור סופי. אלה ... כמו בתמונה.

דובר: נחשפנו טיפה.

רו"ח אופיר בוכניק: אז בעצם התהליך הזה,

שושי כחלון כידור: טיפה.

דובר: ... זה יתקבל עליך, איך שאנחנו זה פה.

רו"ח אופיר בוכניק: התעריפים האלה יעברו למשרד הפנים לאישור למחלקה לחקיקת משנה גם, גם במשרד המשפטים וגם במשרד הפנים. התהליך שלכם בעצם היום מתחיל מבחינה סטטוטורית רשמית. אחת הסיבות המרכזיות בעצם להכנת תעריפים חדשים ולאישורם הוא זה שבכל חוקי העזר שלכם יש סעיף של פקטור כ... תהליך מסוים בעצם, תהליך מסוים. חוקי העזר שלכם בעצם פגי תוקף ואי אפשר יותר לגבות על פיהם. אז אנחנו בתהליך כזה שעכשיו אנחנו לא קוראים לאשר את התהליכים החדשים. אני יכול לעשות share screen, להראות לכם?

ששי מגידו: כן.

1. אישור חוק עזר לכפר יונה (סלילת רחובות), (תיקון) התש"פ-2020

הצעת החלטה: מאשרים את חוק עזר לכפר יונה (סלילת רחובות), (תיקון) התש"פ-

2020

רו"ח אופיר בוכניק: בסדר גמור. אז אנחנו נתחיל בעצם עם האישור הראשון, אתם רואים

אותו?

ששי מגידו: כן.

אסנת טל: כן.

שושי כחלון כידור: יש לכם אותו גם בדפים.

רו"ח אופיר בוכניק: אנחנו בעצם רואים את האישור הראשון של חברת גיגה, זה החברה

שנשכרה על ידי משרד הפנים, וכל תעריף מחולק לשני חלקים, כפי

שאתם רואים כאן. אנחנו מדברים על התעריף הראשון שהוא בתוך חוק

העזר לסלילה. חוק העזר לסלילה מורכב בעצם משני חלקים, החלק

הראשון שלו זה החלק של המדרכות, והחלק השני שלו זה הכבישים.

אנחנו כרגע מדברים על היטל סלילת מדרכות. התעריף למ"ר קרקע יצא

21.62 ₪, התעריף למ"ר בנוי יצא 50.17, וזה האישור של משרד הפנים,

זה הולך, כפי שאתם רואים, יוסי בנישתי,

דוברת: אתה יכול להגדיל?

שושי כחלון כידור: למה? רגע,

דובר: לא שלחו את זה במייל.

שושי כחלון כידור: לא שלחתם את הסדר יום הזה במייל?

אסנת טל: בטח ששלחנו.

שושי כחלון כידור: לפני עשרה ימים שלחו את זה.

רו"ח אופיר בוכניק: בסדר?

ששי מגידו: כן, מצוין.

ענבל דרור היימן: אסנת,

אסנת טל: מה?

ענבל דרור היימן: החומר, מתי נשלח?

אסנת טל: וואי, ממזמן,

ענבל דרור היימן: לפני ראש השנה.

שושי כחלון כידור: לפני עשרה ימים, אין ברירה.

אסנת טל: יותר.

רו"ח אופיר בוכניק: האישור השני שקיבלתם זה אישור לסלילת כבישים וזה החלק הרלוונטי

בתעריפים. למ"ר קרקע יצא לכם כ-43 שקלים, מ"ר בנוי התעריף הוא

100 שקלים. אני רק אמשיך איתכם עד הסוף ואחרי זה אני גם אתן יותר

הסברים. לגבי חוק העזר לתיעול, התעריף שיצא לקרקע הוא 25 שקלים,

ולמ"ר בנוי כ-58 שקלים, והאחרון לפני ההסברים, זה חוק העזר

לשצ"פים, שהתעריף למ"ר קרקע הוא 32 שקלים בערך והתעריף למ"ר

בנוי הוא כ-46, 47 שקלים. ככה נראים האישורים של חברת גיגה, הם

בעצם בודקים בעצם התב"עות בעיר, תכניות בנין העיר, רואים את

המטרים של הקרקע, כמה מטר מרובע קרקע, סך הכל כמיליון מ"ר,

אנחנו כ-1,000, כ-1,000 דונם, 1,000 אלפי דונם, סליחה, וכמיליון מ"ר

בנוי. סך שטח הדרכים הוא כ-500,000 מ"ר. אלו התעריפים שלכם.

אנחנו גם, שלחנו לכם את דברי ההסבר, רואים את דברי ההסבר?

שושי כחלון כידור: כן.

עו"ד שלומית גבע: כן. אה, לא, זה לא דברי ההסבר. לא שיתפת.

ששי מגידו: בוכניק, אתה משתף?

רו"ח אופיר בוכניק: אתם רואים את דברי ההסבר? אני,

ענבל דרור היימן: לא, אנחנו לא רואים.

עו"ד שלומית גבע: אנחנו רואים את,

ששי מגידו: אנחנו עדיין על המלצה לאישור תחשיב של,

אסנת טל: אנחנו עדיין בגיגה.

דוברת: טוב, אז תסביר אולי, אופיר.

רו"ח אופיר בוכניק: רק רגע.

ששי מגידו: תגדיל.

ענבל דרור היימן: עכשיו רואים, ורק תגדיל, אם אפשר. תודה.

רו"ח אופיר בוכניק: האמת שדברי ההסבר נראים כמעט אותו דבר בכל חוקי העזר. אנחנו בעצם מפנים למשרד הפנים ומשרד המשפטים. אנחנו יודעים שחוק העזר מתעדכן פעם בחמש שנים. החוק שלכם פג בעצם ב-1 לינואר, ואנחנו צריכים בעצם עכשיו לחדש אותו, כשהתעריפים שלכם, כפי שאנחנו מראים אותם, הם כאן. עוד אחד. כך גם בעצם חוק העזר לתיעול וניקוז, ובעצם אנחנו נעבור חוק חוק ואנחנו נראה את כולם פגי תוקף. ולכן אנחנו בעצם מראים את החוקים החדשים. שאלות?

שושי כחלון כידור: יש לכם שאלות, הערות?

צבי ימין: כן, אם אפשר. מר בוכניק, בעצם אנחנו רואים את מה שהחברה מציגה לנו, אנחנו יודעים לזהות מה היה קודם ומה בעצם בוצע עכשיו?

ענבל דרור היימן: אופיר,

שושי כחלון כידור: תתווכי לו.

ענבל דרור היימן: יש לך את הטבלה של מה היה קודם ומה עכשיו?

רו"ח אופיר בוכניק: אני שלחתי לכם אותה, אתם יכולים אתם להעלות אותה?

ענבל דרור היימן: מתי שלחת?

רו"ח אופיר בוכניק: אז, בזמנו, ביקשתם את ההשוואה.

ענבל דרור היימן: לא, לא שלחת, אבל אני צילמתי.

צבי ימין: אני מניח שאם שלחת זה נמצא אצלך בזמין, לא?

ענבל דרור היימן: אין לך מה ששלחת?

רו"ח אופיר בוכניק: לא, אין לי אותה כאן בשלוף,

שושי כחלון כידור: אפשר להעביר לך את זה, צביקה.

צבי ימין: זה חשוב להצבעה פה, אני רוצה להבין. אנחנו הולכים להצביע או לא

הולכים להצביע? הולכים להצביע.

שושי כחלון כידור: הפעם כן.

ירון חדות: ...

שושי כחלון כידור: לא, אתה לא יוצא.

- דובר:** אני לא חייב לצאת הפעם.
- ירון חדוות:** כמו הרב עובדיה, אתה תצא בחוץ, אתה ...
- עו"ד שלומית גבע:** אני יכולה לתת לך,
- ענבל דרור היימן:** שניה, לי יש משהו שאני עשיתי,
- ששי מגידו:** זה במייל, את רוצה לשלוח אליי?
- ששי כחלון כידור:** יש לך את זה?
- ענבל דרור היימן:** שניה, היה בזמנו.
- רו"ח אופיר בוכניק:** אני אזכיר, הכנו בזמנו טבלה, ביקשתם לראות לפני ואחרי,
- ענבל דרור היימן:** למה, אבל זה מה שהוא רוצה לראות. אתה רוצה לראות בעצם מה היה, מה,
- עו"ד שלומית גבע:** הוא לא שואל על חוק העזר, הוא שואל מה המעודכן נכון להיום.
- רו"ח אופיר בוכניק:** ... תעריפים. אני שומע אתכם.
- עו"ד שלומית גבע:** אם אתה רוצה ... בחוק העזר, אני יכולה להגיד לך,
- ענבל דרור היימן:** חוק העזר כן,
- עו"ד שלומית גבע:** בלי בעיה.
- צבי ימין:** על פי הסעיפים שהוצגו,
- ענבל דרור היימן:** בסדר.
- עו"ד שלומית גבע:** שניה, רק לשים לב,
- צבי ימין:** מה היה ומה התיקון שאנחנו רוצים לאשר?
- עו"ד שלומית גבע:** שניה,
- ענבל דרור היימן:** בסדר, אבל זה,
- עו"ד שלומית גבע:** רק לשים לב שיש לזה הצמדה.
- ענבל דרור היימן:** הצמדה.
- עו"ד שלומית גבע:** אז אני נותנת לך את התעריפים הלא מוצמדים לפי התעריך המקורי של חוק העזר.
- דובר:** אפשר להדליק את האור? אני אירדם ככה.

- עו"ד שלומית גבע:** כן, אני רק לא מצליחה לקרוא,
- ענבל דרור היימן:** כן. לא, אני, לי יש.
- עו"ד שלומית גבע:** אה.
- ענבל דרור היימן:** אופיר, תעלה אתה את החדשים, ואני אגיד את הקודמים.
- רו"ח אופיר בוכניק:** אין בעיה. את יכולה לסגור את הטלפון, אני שומע אותכם.
- ענבל דרור היימן:** אה, אוקי, אני סוגרת. סגרת. תעלה את ה-, תעלה אתה את התעריפים החדשים, ואני אגיד מה היה הקודם.
- רו"ח אופיר בוכניק:** אין בעיה, בסדר גמור. נוכל להתחיל עם חוק העזר לסלילה, אנחנו רואים את הכבישים, החלק של הקרקע, החדש, זה 43.24 ש,
- ענבל דרור היימן:** והקודם זה 34.24.
- עו"ד שלומית גבע:** שזה נכון לאוגוסט 2016, התעריף הזה. הקודם.
- ענבל דרור היימן:** אוקי?
- רו"ח אופיר בוכניק:** אין משמעות כמעט למדד.
- עו"ד שלומית גבע:** כן.
- צבי ימין:** ונכון להיום זה דומה?
- ענבל דרור היימן:** 43,
- צבי ימין:** לא, לא מה שבוצע,
- ענבל דרור היימן:** מה?
- צבי ימין:** מה שנכון להיום ...
- דובר:** 34.
- ענבל דרור היימן:** לא, זה, לא, 34 זה לא מוצמד, זה מחירי 16.
- צבי ימין:** אז זה זה, אז זה המחיר או ש-,
- ענבל דרור היימן:** 34.24 זה מחירי 16.
- צבי ימין:** זה תופס עד היום? שהוא תופס נכון להיום?
- ענבל דרור היימן:** כן. היום אנחנו,
- צבי ימין:** ... כמה הוא?

- ענבל דרור היימן:** ועכשיו זה,
- רו"ח אופיר בוכניק:** 43,
- ענבל דרור היימן:** 43 שקלים.
- דובר:** כמה הפעם?
- צבי ימין:** הבדל של 20%.
- ענבל דרור היימן:** כן, אבל צריך לעשות מהמוצמד.
- עו"ד שלומית גבע:** תעשה את ההצמדה.
- ענבל דרור היימן:** כן, אתה לא יכול,
- רו"ח אופיר בוכניק:** אם אנחנו בערך נצמיד במדד זה יהיה בשישה, שבעה שקלים. המדד לא משמעותי כל כך בשלושת ה-....,
- דובר:** שישה, שבעה שקלים זה,
- דובר:** מה זה לא משמעותי? ... את רוב ההפרש.
- עו"ד שלומית גבע:** זה כמעט חצי מה-, בדיוק, זה יותר מחצי מההפרש.
- דובר:** ... שישה שבעה שקלים זה הצמדה, אז מה השינוי?
- רו"ח אופיר בוכניק:** אני לא אמרתי שהשבעה שקלים זה הצמדה, אמרתי שההפרש בין החדש לישן.
- דובר:** אה, אוקי.
- ענבל דרור היימן:** ללא הצמדה.
- דובר:** אוקי, אז שניים,
- עו"ד שלומית גבע:** עם ההצמדה.
- דובר:** בסביבות שני שקלים זה ה-,
- ענבל דרור היימן:** ההצמדה. הוא אומר שההצמדה זה מינורי.
- דובר:** אוקי.
- ענבל דרור היימן:** אוקי? ועכשיו בנוי.
- רו"ח אופיר בוכניק:** הבנוי, כפי שאתם רואים, אתם רואים 100 שקלים.
- ענבל דרור היימן:** והקודם זה 76.97.

צבי ימין: בוא נאמר שנגיד ... נכון להיום, עם הצמדה כמה זה?

ענבל דרור היימן: גם, כמה זה הצמדה?

דובר: אפשר להביא להצבעה כבר?

דובר: זה יעלה ל-85, 83 נגיד.

דובר: 20 שקלים,

דובר: 83, זה עדיין יהיה לך 17,

שושי כחלון כידור: איפה אנחנו בתוך הדיון הזה?

שושי מגידו: קיבל תשובה.

צבי ימין: לדעתי, שושי, ברשותך, מר בוכניק וחברי המועצה, אני חושב שהדברים

לא מוצגים בצורה נכונה, ובשל כך אני מבקש שנסיר את זה מסדר היום,

לא ממקום של אני לא מקבל, לא מקבל, כי אנחנו אמורים לקבל תמונה

ברורה, עם כל המשתמע, כמה היה בעבר, כמה נכון להיום, כמה זה

הצמדה, מה הפער ביניהם,

שושי כחלון כידור: למה זה חשוב?

ענבל דרור היימן: החומר עבר אליכם, זה פשוט, מה שזה יעשה זה שזה,

שושי כחלון כידור: רגע, רגע, רגע, למה זה חשוב? הרי ברור שכל שהשנים מתקדמות אז

העלות יותר גבוהה, אז למה זה חשוב מה היה בעבר כדי להצביע,

צבי ימין: שושי, מן הסתם,

שושי כחלון כידור: אני שואלת.

צבי ימין: אני עונה,

שושי כחלון כידור: אני שואלת זה,

צבי ימין: מן הסתם, ברגע שרוצים לקבל החלטה,

שושי כחלון כידור: כן.

צבי ימין: ... את הנתונים.

שושי כחלון כידור: אבל קיבלתם את החומר הביתה.

צבי ימין: לא, לא קיבלנו טבלת השוואה. טבלת השוואה לא קיבלנו.

- ענבל דרור היימן:** לא, קיבלתם את החומר, אז,
- צבי ימין:** חומר, אבל צריך לנתח אותו, ללמוד, להעמיק בו,
- שושי כחלון כידור:** אז קיבלתם חומר ויש לכם את האפשרות,
- צבי ימין:** לא קיבלנו טבלת השוואה, ואני מבקש טבלת השוואה.
- שושי כחלון כידור:** יש לכם, רגע, רגע,
- דובר:** צביקה, אבל זה חומר,
- שושי כחלון כידור:** אז תקבל את הטבלת השוואה, אתה יכול לא להצביע, למה להוריד את זה מסדר היום? אתה יכול להימנע.
- צבי ימין:** אנחנו יושבים פה כולם, חברי מועצה, ואנחנו אמורים לקבל החלטה, ואני חושב, זו דעתי,
- שושי כחלון כידור:** רגע, רגע, סליחה רגע, אני רוצה רגע להגיד על דעת משהו, אוקי? החומר הזה הגיע אליכם לפני ראש השנה, יכולתם לקרוא אותו, לבקש מענבל את כל מה שאתם רק רוצים כדי להבין, לשוחח עם אופיר בטלפון אם יש דברים שאתם לא, זה חלק מההכנה שנדרשת מחבר מועצה לפני שהוא מגיע לישיבה. אוקי? לא עשיתם את זה, זה לא,
- צבי ימין:** טוב שלפני רגע לא אמרת את זה לירון שהוא היה צריך לעשות את זה, ואנחנו, מה אני מבקש? אני מבקש משהו שהוא מחויב המציאות. נראה לך, תנאים כאלו הם,
- שושי כחלון כידור:** לא מחויב המציאות.
- צבי ימין:** נראה לך תנאים כאלו לקיים כרגע ישיבה בחשיכה, בעלטה,
- שושי כחלון כידור:** קודם כל, מציעה להדליק את האור.
- צבי ימין:** בן אדם שנמצא ב-ZOOM,
- שושי כחלון כידור:** מה לעשות,
- צבי ימין:** כשחבר מועצה לא יכול להיות ב-ZOOM, אלברט טייב, ויועץ יכול להיות ב-ZOOM ואני לא מבין כלום ממה שהוא אומר, והכל בקטן? אם

את רוצה שאני אעבור רק על פי המסמכים שאני מקבל לבית, אז בואו,
 אני גם,

שושי כחלון כידור: צביקה, אתה לא הקשבת למה שאמרתי קודם.

צבי ימין: לא אגיע לפה.

שושי כחלון כידור: זה, חוץ מאשר להגיד שהוא חבר המועצה לא בא כי הוא לא יכול להיות

ב-ZOOM, מה לעשות? זה פקודת העיריות, ומשרד הפנים, אתה יכול
 לפנות למשרד הפנים ולהגיד שאתה חושב שזה לא בסדר. אוקי? אנחנו
 בסגר, אם אתה לא זה,

צבי ימין: לא,

שושי כחלון כידור: אופיר בוכניק,

צבי ימין: אני מנסה להצביע,

שושי כחלון כידור: אופיר בוכניק לא גר בכפר יונה,

צבי ימין: מנסה להצביע, מנסה להצביע,

שושי כחלון כידור: אז הוא לא יכול לעבור יותר מקילומטר כדי להיות, מה לעשות? אנחנו

יותר מקילומטר ממקום מגוריו. הדבר הנוסף זה שכל השאלות שהיו לך
 יכולת למצוא מספיק זמן לדבר עם ענבל, כן? ולקבל את כל המידע
 שאתה צריך כדי לקבל, לקבל עכשיו תשובות, כדי להצביע עכשיו
 בהצבעה הזו.

צבי ימין: אני לא מסכים איתך, אני לא מסכים איתך.

רם בליטנטל: ... להתייחס לזה מנקודה אחרת.

רו"ח אופיר בוכניק: ... ההשוואה היא השוואה קלה. יש לכם את חוקי העזר נכון להיום ויש

את ... הראשית. אנחנו יכולים להראות אותם ברגע זה ... שלי, ותראו
 את ההבדלים ביניהם.

ענבל דרור היימן: כן, אבל הוא רוצה מוצמד.

צבי ימין: כן, נו?

רו"ח אופיר בוכניק: ההצמדה היא אחוז, שניים, זה,

- ענבל דרור היימן:** כן, צביקה, יש לי את הטבלה. אפשר לזה.
- רם בליטנטל:** צביקה, מ-2016 עד 2020,
- שושי כחלון כידור:** אפשר להדליק את האור?
- רם בליטנטל:** האינפלציה אפסית. כן: בסדר, בוא לא נתייחס לזה ... האינפלציה, זה פן אחד,
- צבי ימין:** רמי, אני מסכים איתך,
- רם בליטנטל:** רגע, שניה, רגע, רגע, רגע.
- צבי ימין:** עוד משפט, נראה לך ככה אנחנו אמורים לראות?
- רם בליטנטל:** שניה, אני רוצה להשלים את מה שרציתי להגיד. מה שחשוב להבין זה שב-2016 חישבו והגיעו ל-34 שקל, אנחנו עכשיו לא נכנסים לחישוב ההוא. עכשיו הוא מציג לנו איך הגיעו ל-43 שקלים. הם ערכו חישוב כלכלי, ... 2016, משהו חדש, ובחישוב החדש הכלכלי שהחברה נזכרה ועשתה את זה, היא הגיעה ל-43.25. כ-reference, כמה היה קודם? אתה מקבל 20, 34.24. אתה מבין שהאינפלציה היא אפסית לארבע שנים, אתה מבין כשאתה משווה זה לזה, אתה אומר, אנחנו מוסיפים 20% כדי לדעת את השינוי בכסף.
- צבי ימין:** רמי, רמי, רמי,
- רם בליטנטל:** אבל החישוב הוא מנותק ממה ש...
- צבי ימין:** רמי, זה מובן,
- רם בליטנטל:** מה שאמיתי,
- צבי ימין:** מה אכפת ומה היה מפריע לעשות את זה טיפה יותר מקצועי ולהציג את הטבלה בצורה מסודרת,
- שושי כחלון כידור:** אין בעיה, תצביע נגד.
- רם בליטנטל:** ... את העיסוק בזה עכשיו,
- שושי כחלון כידור:** אנחנו מבזבזים את הזמן.
- צבי ימין:** ... פה את האנשים ולהציג את זה כמו שמציגים את זה.

שושי כחלון כידור: טוב, זה הצד שלך. והצד שלי אומר שכל חבר מועצה, ואני אגיד את זה יותר מפעם אחת, שיש לו שאלות, יכול להפנות את כל השאלות שלו, למנכ"ל העירייה, לגזברית במקרה וזה נושאים שקשורים לגזברית, שקשורים בישיבת מועצת עיר והוא רוצה להרחיב את הידע שלו, הוא מוזמן לעשות את זה, פתוח לעשות את זה, גם לשבת איתכם אם צריך, ישבו איתכם, כדי שתקבלו את כל המידע להצביע בישיבה. אוקי?

משה בוארון: רוצה להוריד מסדר היום, רוצה לקבל, תקבלי,

שושי כחלון כידור: בסדר, לא, אנחנו לא מורידים את זה מסדר היום. יש אפשרות להצביע בעד, נגד, או להימנע, כל אחד יבחר איך הוא מצביע בישיבה. אוקי. יש עוד משהו שאנחנו רוצים?

עו"ד שלומית גבע: רק הבהרה, זה שיהיה ברור, כי קיבלתם את החומר ברצף. מה שאנחנו בעצם מצביעים עליו זה על החוק עזר, על התיקון שמחליף את התוספת של חוק העזר, שמאריך את מגבלת הגבייה שמאפשרת את הגבייה עד 26 באוגוסט 2025, ואחר כך נדרשת אישור מליאה ושר הפנים בשביל להמשיך את הגבייה, וקובע הוראת שעה בנוגע להצמדה. זאת אומרת, מכל הדפים שאנחנו מצביעים עליהם, שימו לב, זה קובע את התעריפים המעודכנים לכביש, מדרכה ודרך משולבת, כפי שהועבר אליכם,

צבי ימין: ושטחים צבורים גם, לא?

עו"ד שלומית גבע: בתיקון של חוק העזר.

צבי ימין: שצ"פ.

עו"ד שלומית גבע: כרגע אנחנו רק בסלילה. כרגע אנחנו רק בסלילה.

שושי כחלון כידור: אנחנו מצביעים על כל אחד בנפרד.

עו"ד שלומית גבע: ... חוק עזר לסלילה,

צבי ימין: אה, אוקי.

עו"ד שלומית גבע: זה חוק עזר לסלילת רחובות תיקון התש"פ 2020.

רם בליטנטל: עוד משהו, צביקה, צביקה, בדקתי, האינפלציה מהחישוב הקודם להיום, 0.9%, פחות מאחוז.

צבי ימין: אוקי, תודה.

רו"ח אופיר בוכניק: אני יכול להציג לכם לפני ואחרי, חברים, מדובר על פחות מאחוז.

שושי כחלון כידור: כן, ששי, הצעת החלטה.

ששי מגידו: אז אנחנו עוברים להצעת ההחלטה, להצבעה. הצעת ההחלטה: מאשרים את חוק עזר לכפר יונה סלילת רחובות, תיקון התש"פ 2020. מי בעד, ירים את ידו. בסדר. מי נגד? היה נמנע? לא.

שושי כחלון כידור: לא שאלת מי נמנע.

ששי מגידו: לא, מתמטית,

שושי כחלון כידור: לא, פה כולנו בעד, הקואליציה.

דובר: לא עונים על שאלה שלא נשאלה.

שושי כחלון כידור: שאלת מי נמנע?

ששי מגידו: לא, לא היה נמנע.

דובר: אין לו מקום ל-,

שושי כחלון כידור: למה, לא היה פה? אתה הצבעת? בעד?

דובר: כן, כן, בעד.

שושי כחלון כידור: אתם הצבעתם? אה, לא ראיתי. סליחה.

ששי מגידו: כן, אני לא רואה את האגף הזה,

שושי כחלון כידור: אוקי, כן. אז זה החוק הראשון.

ששי מגידו: זה החוק הראשון.

החלטה

מועצת העיר מאשרת את חוק העזר לכפר יונה (סלילת רחובות), (תיקון)

התש"פ-2020

בעד: שושי כחלון כידור, שי רומנו, ירון חדוות, איציק דב, מעיין חג'ג', עמית

אזולאי, רם בליטנטל, יגאל אשרם, גד רבינא, איציק בראון.

נגד: משה בוארון, צבי ימין.

מאשרים ברוב קולות

2. אישור חוק עזר לכפר יונה (תיעול), (תיקון) התש"פ-2020

הצעת החלטה: מאשרים את חוק עזר לכפר יונה (תיעול), (תיקון) התש"פ-2020

ששי מגידו: הסעיף השני זה חוק עזר לכפר יונה תיעול, תיקון התש"פ 2020, וזאת

הצעת ההחלטה, לאשר את חוק העזר, את התיקון לחוק העזר. בסדר?

שושי כחלון כידור: אוקי, כן. מי בעד, ירים את ידו?

ששי מגידו: מי בעד, ירים את ידו. אוקי. מי נגד? שניים.

החלטה

מועצת העיר מאשרת את חוק עזר לכפר יונה (תיעול), (תיקון) התש"פ-2020

בעד: שושי כחלון כידור, שי רומנו, ירון חדוות, איציק דב, מעיין חג'ג', עמית

אזולאי, רם בליטנטל, יגאל אשרם, גד רבינא, איציק בראון.

נגד: משה בוארון, צבי ימין.

מאשרים ברוב קולות

3. אישור חוק עזר לכפר יונה (שטחים ציבוריים פתוחים),

(תיקון) התש"פ-2020

הצעת החלטה: מאשרים את חוק עזר לכפר יונה (שטחים ציבוריים פתוחים), (תיקון)

התש"פ-2020

ששי מגידו: אוקי, הסעיף השלישי, שוב חוק עזר לכפר יונה, שטחים ציבוריים

פתוחים, תיקון התש"פ-2020. הצעת ההחלטה: מאשרים את חוק עזר

לכפר יונה, שטחים ציבוריים פתוחים, תיקון התש"פ, 2020. מי בעד,

ירים את ידו? אוקי. מי נגד, ירים את ידו. שניים נגד.

החלטה

מועצת העיר מאשרת את חוק עזר לכפר יונה (שטחים ציבוריים פתוחים), (תיקון)

התש"פ-2020.

בעד: שושי כחלון כידור, שי רומנו, ירון חדוות, איציק דב, מעיין חג'ג', עמית

אזולאי, רם בליטנטל, יגאל אשרם, גד רבינא, איציק בראון.

נגד: משה בוארון, צבי ימין.

מאשרים ברוב קולות

שושי כחלון כידור: תודה רבה, לילה טוב.

תודה רבה. בוכניק, תודה.

ששי מגידו:

ששי מגידו
מנכ"ל העירייה

שושי כחלון כידור
ראש העירייה