



החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/2022

הזמנה לקבלת הצעות

להפעלת ותחזוקת הבריכה העירונית

בכפר יונה

אפריל 2022



החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ מכרז פומבי מס' 3/2022 להפעלת ותחזוקת הבריכה העירונית בכפר

יונה

החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ מזמינה בזאת הצעות מחירים להפעלת ותחזוקת הבריכה העירונית בכפר יונה זאת על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת 500 ₪ שלא יוחזרו, במשרדי החברה ברחוב הרצל 9 בכפר יונה או בטלפון 09-8971150.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם, במשרדי החברה או באתר האינטרנט: <http://www.kfar-yona.muni.il/?CategoryID=213&ArticleID=1822>

את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון מכרז פומבי מס' 3/2022 יש לשלשל לתיבת המכרזים מיועדת לכך במזכירות החברה בכתובת הנ"ל. ההצעות תוגשנה במסירה אישית (ידנית) ולא באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת.

המועד להגשת הצעות למכרז זה הינו עד יום **12/5/2022 בשעה 15:00 בצהריים**. לא
תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד כאמור בסעיף זה.

בברכה,
החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה
בע"מ

מסמך 1

החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ
מכרז פומבי מס' 3/2002
הזמנה לקבלת הצעות להפעלת ותחזוקת מתחם הבריכה העירונית
בכפר יונה
תנאים כלליים

1. כללי

1.1. החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ (להלן: "**החברה**" או "**החכ"ל**")
מזמינה בזה הצעות להפעלה ותחזוקה של מתחם הבריכה העירונית בכפר יונה,
הכל בהתאם לתנאים, הדרישות וההנחיות המפורטים להלן במסמכי המכרז
(להלן: "**העבודות**").

1.2. תנאי ההתקשרות יהיו על פי תנאי המכרז, הצעת המשתתף והסכם התקשרות
המצ"ב למסמכי המכרז, על נספחיו.

1.3. הוראות תקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח - 1987 תחולנה על מכרז זה.

1.4. ככל שלא פורשו מונחים המופיעים בהזמנה זו להציע הצעות, יהא פירושם כמופיע בהסכם.

2. מסמכי המכרז

מסמכי המכרז המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד הימנו:

מסמך 1 - תנאים כלליים (מסמך זה)

נספח א'	פירוט ניסיון המציע
נספח ב'	נוסח ערבות השתתפות
נספח ג'	תצהיר על תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים.
נספח ד'	אישור רואה חשבון בנוגע למחזור שנתי

מסמך 2 - הצהרת המציע

מסמך 3 - הצעה כספית [יש להגיש במעטפה נפרדת]

מסמך 4 - הסכם ההתקשרות

נספח א'	מפרט שירותים
נספח ב'	אמנת שירות
נספח ג'	נוסח אישור על עריכת ביטוחים
נספח ד'	נוסח ערבות ביצוע
נספח ה'	הוראות רלבנטיות מתוך חוק עבודת נוער, התשי"ג - 1953.
נספח ו'	טופס פתיחת ספק

3. עיקרי ההתקשרות

3.1. הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

3.2. על המציעים לבחון ולעיין היטב, בטרם הגשת הצעתם למכרז, את ההסכם על נספחיו לרבות מפרט השירותים, אמנת השירות והסכם ההתקשרות.

3.3. עיקרי השירותים הנדרשים:

3.4. הברכה העירונית נמצאת ברחוב סמטת הדפנה בכפר יונה וכוללת את המתקנים הבאים, אשר יתופעלו על ידי הזוכה במכרז: בריכת בוגרים; בריכת פעוטות; מדשאות, חדר מכונות, מלתחות, משרדים, כסאות, שמשיות וציוד עזרה ראשונה. בנוסף, מתוכננים לפעול במתחם מזנון ובי"ס לשחייה (כל המתקנים יקראו להלן: "מתחם הברכה").

3.5. הזוכה במכרז יפעיל ויתחזק באופן שוטף את מתחם הבריכה במהלך עונת הקיץ 2022, **בין התאריכים 19/6/2022 ועד 30/9/2022**, וזאת במשך 7 ימים בשבוע (כולל סופ"ש וחגים), בימים ובשעות המפורטות במסמך 3 (ההצעה הכספית).

לתקופת ההפעלה הנ"ל תתווסף תקופת הרצה, החל מיום 1/6/2022 ועד 18/6/2022, במסגרתה יידרש המפעיל לנקוט בכל הפעולות הנדרשות לקראת הפעלת הבריכה, לרבות הוצאת רישיון עסק, כמפורט באמנת השירות ובמפרט.

3.6. מובהר כי לוח הזמנים הנ"ל זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז וכי לא תינתן כל דחיה, ובפרט לא במועד תחילת אספקת השירותים.

3.7. השירותים נשוא המכרז כוללים, בין היתר: ביצוע בדיקות; השגת רישיונות; טיפולים בפתיחת העונה וסיומה; העמדת כ"א נדרש לרבות: מנהל בריכה שהוא מפעיל בריכה מוסמך, מציל מוסמך, מזכירה ומגיש עזרה ראשונה; ניקיון מתחם הבריכה; מילוי חומרים; תחזוקת מערכות הבריכה; שירותי קבלת קהל; מענה לטלפונים; מענה לפניית הציבור וטיפול בהן; גביית תשלומים וניהול מערך התשלומים וכיו"ב. הכל, כמפורט במפרט השירותים, באמנת השירות וביתר מסמכי המכרז. מובהר כי גינון המתחם, אבטחת המתחם והדברה, אינם כלולים בתכולת השירותים, ואולם הזוכה במכרז יידרש לפקח על ביצוע העבודות הנ"ל.

3.8. כמו כן, כחלק בלתי נפרד מאספקת השירותים, יידרש הזוכה במכרז לדאוג להוצאת רישיונות עסק לצורך הפעלת הבריכה ומתחם הבריכה לרבות המזנון, החוגים וכיו"ב כל פעילות הטעונה רישיון עסק עפ"י דין. **מודגש כי הזוכה יתחייב להוציא את רישיון העסק לצורך הפעלת הבריכה עד לסוף תקופת ההרצה, היינו 18/6/22**. כן מובהר כי מרבית האישורים קיימים בפועל, כמפורט במפרט השירותים, והזוכה יידרש לחדש את האישורים שאינם בתוקף וכן להשיג את האישורים החסרים לצורך קבלת רישיון עסק, הכל בעצמו ועל חשבון.

3.9. **עוד מובהר כי השירותים נשוא המכרז אינם מתן זכיינות להפעלת הבריכה.**

3.10. הזוכה במכרז יהיה זכאי לקבלת תמורה קבועה עבור הפעלת החברה ותחזוקתה, ולא יהא זכאי לקבלת כל חלק מההכנסות שתיווצרנה בשל הפעילויות השונות במתחם הבריכה (לרבות- מכירת מנויים וכרטיסים, קיום פעילויות, אירועים, חוגים וכיו"ב, ולמעט הכנסות הנוגעות למזנון ולבי"ס לשחיה כמפורט בהמשך).

3.11. התמורה שתשולם לזוכה, עפ"י מחירי הצעתו, תיחשב ככוללת את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, המיוחדות והכלליות, הישירות והעקיפות, הכרוכות

באספקת השירותים באופן מושלם בהתאם לכל מסמכי המכרז, לרבות כוח אדם, ביטוחים, רישוי והיתרים וכיו"ב. התמורה תהיה קבועה במשך כל תקופת ההתקשרות ולא תשתנה מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב התייקרויות או שינויים במדד. על אף האמור, לתמורה יתווסף מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.

3.12. בנוסף, מהתמורה המוצעת ע"י הזוכה עבור הפעלת ותחזוקת מתחם הבריכה, יופחתו הסכומים הנקובים בהצעה עבור הזכות להפעיל באופן עצמאי מזנון ובי"ס לשחיה ולקבל את מלוא ההכנסות בגינם.

3.13. עוד יצוין, כי העירייה וחכ"ל תהיינה רשאיות, לפי שיקול דעתן המוחלט, לקיים במתחם הבריכה בי"ס לשחיה לתלמידי בתיה"ס בין התאריכים 1-10/9/2022 בין השעות 8:00-13:00. במקרה שיוחלט כאמור, תינתן למפעיל הודעה בת 30 ימים מראש, והוא יחויב לספק בהתאמה את שירותי ההפעלה והתחזוקה הנדרשים במתחם הבריכה, בעבור תמורה גלובלית וקבועה מראש העומדת על 11,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

4. תנאים להשתתפות במכרז והמסמכים הנדרשים להוכחת עמידה

בהם

רשאים להשתתף במכרז זה, מציעים שעומדים בעצמם ובמצטבר, במועד הגשת ההצעות במכרז, בכל התנאים המפורטים להלן, ולהוכחת עמידתם בתנאי הסף, על המציעים לצרף את המסמכים המפורטים להלן -

4.1.1. תאגיד שהתאגד כדין בישראל. על ההצעה להיות מוגשת על ידי ישות משפטית אחת בלבד. מבלי לגרוע מכלליות האמור, לא תתקבל הצעה של משתתף שהינו בגדר "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".

- יש לצרף תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם החברות בדבר פרטי הרישום של תאגיד המציע, מנהלי התאגיד הנ"ל והשעבודים הרובצים על נכסיו.
- יש לצרף גם (בשולי טופס ההצעה או במסמך נפרד) אישור עורך דין או רואה חשבון של התאגיד המציע כי התאגיד הנ"ל קיים ופעיל, פירוט זכויות החתימה בתאגיד המציע וכי החתימות על-גבי מסמכי המכרז וההצעה מחייבים את התאגיד האמור לכל דבר ועניין.

4.1.2. עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

- יש לצרף תעודת עוסק מורשה ואישור מאת רשויות המס על ניכוי מס במקור.

4.1.3. בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.

- יש לצרף אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

4.1.4. מי שעומד בתנאי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א - 1991 וחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, כמפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

- יש לצרף תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין, בנוסח נספח ג' המצ"ב.

4.1.5. למציע ניסיון קודם מוכח ומוצלח, במהלך **5 שנים רצופות לפחות מתוך 7 השנים האחרונות** (היינו **משנת 2015 ואילך**), בהפעלת מרכז ספורט (הכולל בריכת שחיה) ו/או קאנטרי קלאב ו/או בריכת שחיה, **עבור גוף ציבורי** (כגון: רשות מקומית, תאגיד עירוני, מתנ"ס וכיו"ב), **ובהתקשרות ישירה** בין המציע לבין הגוף הציבורי. בנוסף נדרש **כי השירותים כללו גם הפעלת מזנון וכן הפעלת בית ספר לשחיה (לאו דווקא בהתקשרות ישירה)**.

- יש לצרף פירוט ניסיון קודם בנוסח המצ"ב כנספח א'.

4.1.6. המציע הינו בעל מחזור כספי שנתי בשיעור שאינו נמוך מ-2,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ), ביחס ל-4 שנים (לפחות) מתוך 6 השנים 2016-2021.

- יש לצרף אישור חתום וממולא ע"י רו"ח המציע בנוסח נספח ד' למסמכי המכרז.

4.1.7. מי שרכש את מסמכי המכרז.

- יש לצרף צילום הקבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.

4.1.8. מי שצירף להצעתו ערבות בנקאית מקורית אוטונומית לטובת החברה, בת פירעון עם דרישה ראשונה, בנוסח המצורף כנספח ב' ובהתאם להוראות סעיף 9. להלן.

4.1.9. מי שהשתתף בסיור קבלנים.

4.2. מובהר כי בכל מקרה בו האישורים/ התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה.

4.3. הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים הנ"ל עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.

4.4. לא מילא מציע אחר התנאים להשתתפות במכרז, רשאית החכ"ל, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור בעצמה ו/או לדרוש מהמציע כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה. המציע יהיה חייב למסור לחכ"ל/ לוועדת המכרזים שלה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, תהיה החכ"ל/ וועדת המכרזים רשאית להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

5. שיטת המכרז

5.1. המכרז הינו מכרז דו שלבי (תנאי סף רכיב איכות ורכיב מחיר).

5.2. על המציע לחלק את ההצעה לשתי מעטפות נפרדות:

5.3. במעטפה אחת יכללו כל המסמכים שהמציע נדרש להגיש על מנת להוכיח את עמידתו בתנאי הסף וכן כל יתר מסמכי המכרז כולל מסמכי התשובה/ ההבהרה אשר יינתנו ע"י החברה (ככל ויינתנו) **ולמעט מסמך 3 בו מפורטת ההצעה הכספית.**

5.4. במעטפה השניה יימצא מסמך 3 בלבד הכולל את הצעת המחיר שמולאה ע"י המציע (בהתאם להנחיות המופיעות במסמך 3). הצעת המחיר תוגש כאמור במעטפה סגורה נפרדת ללא פרטי זיהוי, עליה ירשם מספר המכרז והמילים "הצעת מחיר". **במקרה בו מציע יגיש את הצעת המחיר במסגרת מסמכי המכרז ולא במעטפה נפרדת, החברה תהיה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעתו ללא שימוע.**

5.5. ההצעות תבחנה על ידי החברה, אשר תהיה רשאית (אך לא חייבת) להיעזר ביועצים ומומחים חיצוניים מטעמה, וזאת בהתאם לשלבים המפורטים להלן.

5.6. **שלב א' - בחינת עמידה בתנאי הסף -** בשלב זה תיבחן עמידת ההצעות בתנאי הסף וכן צירוף כל המסמכים ו/או האישורים הנדרשים לצירוף. רק הצעות אשר תעמודנה בכל תנאי הסף תעבורנה לשלב הבא.

5.7. **שלב ב' - קביעת ציון איכות ההצעות (25% מהציון הסופי) -** בשלב זה ינוקדו ההצעות ויינתן ציון איכות המהווה 25% מהציון הסופי, על פי הקריטריונים והניקוד המפורטים בטבלה להלן-

קריטריון	אופן הבחינה	פירוט הניקוד
----------	-------------	--------------

ניסיון מוכח ומוצלח (מעבר לנדרש בתנאי הסף) בהפעלת מרכז ספורט ו/או קאנטרי קלאב ו/או בריכת שחיה, הכוללים, מלבד בריכה, גם הפעלת מזנון וכן הפעלת בית ספר לשחיה. זאת, עבור גופים ציבוריים, בהתקשרות חוזית ישירה שבין המציע לגוף הציבורי.	על המציע לציין, <u>במסמך א'</u> , את כל השנים בהן סיפק את השירותים הנ"ל, ולמלא את הפרטים המלאים של אנשי קשר מטעם מזמיני השירותים. החברה תפנה לאנשי הקשר הנ"ל ותבדוק את שביעות רצונם משירותי המציע בהיבטים של איכות השירות, מקצועיות, בטיחות ועמידה בל"ז.	כל שנה נוספת מעבר לנדרש בתנאי הסף, תזכה את המציע בשיעור של 0-5 נקודות, עפ"י מידת שביעות הרצון שציינו מזמיני השירות.
	הציון המקסימלי לרכיב זה יינתן בגין 5 שנים נוספות בהן ניתן למציע דירוג מקסימלי- סה"כ 25 נקודות.	

- 5.8. **שלב ג' - קביעת ציון כמותי (מחיר) (75% מהציון הסופי) -** בשלב זה ינוקדו ההצעות ויינתן להן ציון מחיר המהווה 75% מהציון הסופי, עפ"י המרכיבים והמשקלות המפורטים במסמך 3.
- 5.9. **שלב ד' - קביעת הציון הסופי -** הציון הסופי של כל הצעה ייקבע עפ"י סכום ציון האיכות שקיבלה עם ציון המחיר.

6. אופן הגשת ההצעה

- 6.1. המציע יגיש במסגרת הצעתו **קובץ מקורי** של מסמכי המכרז, בהתאם להנחיות המפורטות דלעיל.
- 6.2. מודגש כי המציע אינו רשאי לבצע במסמכי המכרז בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא. ערך המציע שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם החברה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י החברה וכפי שנמסר למציעים.
- 6.3. את המעטפות, עליהן רשום מספר המכרז (3/2022) יש לשלשל לתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי החברה (כתובת: רח' הרצל 9 ב' כפר יונה 40300 בחניון האחורי של הקניון). **ההצעות תוגשנה במסירה אישית ולא באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת.**
- 6.4. **המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה הינו 12/5/22 בשעה 15:00.** לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד כאמור בסעיף זה.
- 6.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות לקיים את פתיחת ההצעות באופן מקוון (באמצעות אפליקציית ZOOM או בכל דרך אחרת. מציע אשר מעוניין

להשתתף בפתיחת ההצעות כאמור מוטלת עליו החובה לפנות בכתב למייל

hakal1@kfar-yona.org.il.

6.6. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של **90 (תשעים) יום** מהמועד האחרון להגשת

הצעות במכרז. החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך **60**

(שישים) יום נוספים והמציע מחוייב לפעול בהתאם לדרישה זו.

6.7. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה החברה, מטעם זה

בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע

יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחילופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או

תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

7. אופן החתימה על ההצעה

7.1. המציע יחתום חתימה מלאה על גבי ההסכם (מסמך 4) וטופס ההצעה (מסמך

2) וכל מקום אחר המיועד לכך במסמכי המכרז. בנוסף, המציע יסמן בראשי

תיבות את חתימתו על גבי כל דף של מסמכי המכרז, לרבות ההודעות ו/או מסמכי

ההבהרה שנשלחו.

7.2. היה המשתתף שותפות רשומה, יחתמו מספר השותפים המינימאלי הדרוש כדי

לחייב את השותפות, תוך ציון שמו/ם המלא, מס' הרישום של השותפות וכתובתה

ויצרפ/ו חותמת השותפות.

7.3. היה המשתתף חברה רשומה יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב

את החברה תוך ציון שמו/ם המלא, מס' הרישום של החברה וכתובת החברה

ויצרפו חותמת החברה.

8. הצהרות המציע

8.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואשור שכל פרטי

המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע

הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ובכלל זה - מהות השירותים,

ביקר ובדק את מקום אספקת השירותים, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים

לאספקת השירותים והסכים להם בהתאם להצעתו.

8.2. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים,

כח האדם והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים לאספקת כל השירותים נשוא

המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל

מכל בחינה שהיא לספק את השירותים נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי

המכרז.

- 8.3. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.
- 8.4. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

9. ערבות ההצעה

- 9.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות חתומה ע"י בנק מוכר בישראל או חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981 (ולא סוכן ביטוח). הערבות תהיה **בסכום ובתוקף הנקוב בנספח ג'.**
- 9.2. החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות למשך 60 יום נוספים, בכל פעם, עד שייבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם, והמציע במכרז מתחייב במקרה של דרישה כאמור להאריך את תוקף הערבות על חשבונו. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לחילוט הערבות.
- 9.3. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של מנכ"ל החברה.
- 9.4. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש והחברה יהא רשאי להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמשתתף לא ימלא כנדרש את תנאי ההצעה ו/או לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או שהמשתתף יתנהג שלא בדרך המקובלת ובתום לב בהליכי המכרז. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיו וטענותיו של החברה, וזאת מבלי לגרוע מזכות החברה על פי ההסכם ו/או עפ"י כל דין לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה, לרבות תשלום נוסף למשתתף אחר.
- 9.5. משתתף שהצעתו לא זכתה, יהיה זכאי לקבל חזרה את ערבותו לאחר משלוח ההודעה בכתב שייתן החברה באשר לאי זכייתו או במועד החתימה על ההסכם עם זוכה, לפי שיקול דעת החברה.

10. רכישת חוברת המכרז והוצאות

- 10.1. את חוברת המכרז ניתן לרכוש, בתמורה לסך של 500 ש"ח (כולל מע"מ), במשרדי החכ"ל ברחוב הרצל 9ב' כפר יונה או בטלפון 09-8971150, באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של החכ"ל בבנק הפועלים סניף 167 חשבון מספר 446061 או באמצעות כרטיס אשראי (במקרה כאמור על המשתתף

מוטלת האחריות ליצור קשר עם החברה לתיאום העברת אישור העברה וקבלת החשבונית במייל בטלפון 09-8971150 או במייל: hakal1@kfar-yona.org.il.
10.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

11. סיור קבלנים

- 11.1. סיור קבלנים יתקיים **ביום 8/5/2022 בשעה 17:00** במתחם הבריכה העירונית בכתובת סמטת הדפנה 1 כפר יונה.
- 11.2. במסגרת הסיור, תתאפשר קבלת הבהרות ומענה לשאלות אשר הוכנו מראש ע"י המשתתפים.
- 11.3. **מובהר כי ההשתתפות הינה חובה ומציע שלא ישתתף בסיור- הצעות תיפסל.** יש להקפיד ולהירשם בסיור עם שמו הרישמי של המציע ופרטי איש קשר מטעמו. **מציע אשר לא יבצע הרשמה כנדרש לעיל, לא יהיה רשאי להשתתף במכרז והחברה לא תבצע רישום בדיעבד.**

12. פניות מצד המציעים

- 12.1. סתירה, שגיאה, אי התאמה בין מסמכי המכרז, וכל הסתייגות או שאלה אחרת, תובא על ידי המציע לחברה העירונית, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 12.2. על המציעים להגיש שאלות הבהרה **עד 5 ימים קלנדריים לפני המועד האחרון להגשת הצעות.**
- 12.3. יש לשלוח את שאלות ההבהרה באמצעות דוא"ל לכתובת: hakal1@kfar-yona.org.il ציון שמו ומספר הפקס או כתובת למתן תשובה, ויפרט בפנייתו את מהות השאלה ו/או אי הבהירות. את השאלות יש להבהיר בקובץ וורד בפורמט להלן:

מס"ד	מסמך	מספר עמוד מספר סעיף פירוט השאלה

- 12.4. החכ"ל תהיה רשאית שלא להשיב על שאלות שהועברו שלא בהתאם לפורמט הנדרש. על הפונה מוטלת האחריות הבלעדית לוודא כי פנייתו נתקבלה בפועל.
- 12.5. העתק התשובות מטעם החכ"ל יופץ לכל רוכשי חוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

- 12.6. על המציע לצרף להצעתו את מסמכי התשובות וההבהרות שנמסרו (אם נמסרו) למשתתפים, במשך הליכי המכרז, כשהם חתומים על ידו.
- 12.7. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב מאת החכ"ל - תחייבנה את החכ"ל.
- 12.8. היעדר תשובה ו/או איחור בקבלת התשובה מצד החכ"ל לא יזכו את המציעים בהארכת מועד להגשת ההצעות או להתחשבות כלשהי מצד ועדת המכרזים.

13. עריכת שינויים ותיקונים מצד החברה

- 13.1. החכ"ל רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בפקס/בדואר אלקטרוני, לפי בחירת החכ"ל, לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

14. סמכות ועדת המכרזים

- 14.1. ועדת המכרזים אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בהצעה אחרת כלשהיא.
- 14.2. הוועדה רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצ"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לפריטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- 14.3. הוועדה תהא רשאית להתחשב בין השאר, באמינותו, ביכולתו, בחוסנו הכלכלי ומצבו הכספי של המציע, בניסיונו בביצוע שירותים דומים ברשויות מקומיות ו/או בחברות עירוניות אחרות וגופים אחרים, בכישוריו של המציע לספק את השירותים בטיב מעולה, במחירי הצעתו של המציע, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או הציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו.
- 14.4. הוועדה תהיה רשאית, בין בעצמה ובין באמצעות מי שהוסמך על ידה, לבקר בכל אתר, המוחזק או מופעל על-ידי המציע וכן לבקש ולקבל כל מידע ביחס למציע ו/או ביחס לשירותים המוצעים, וכן לפנות לקבלת חוות דעת מגורמים עימם עבד/ עובד המציע, בין אם צוינו על ידי המציע ובין אם לאו.

14.5. ערך המציע שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה הוועדה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם החברה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י החברה וכפי שנמסר למציעים.

14.6. מבלי לגרוע מסמכותה על פי כל דין ו/או בהתאם להוראות המכרז, תהיה רשאית הוועדה לפסול הצעה בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן:

14.7. **פסילה בעקבות חריגה מאומדן המכרז** - הוועדה תהיה רשאית לפסול כל הצעה שתהא, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, נמוכה ו/או גבוהה באופן שהינו בלתי סביר מהאומדן של המכרז (מחירי המקסימום/ המינימום המופיעים במסמך הצעת המחיר).

14.8. **פסילה בעקבות ניסיון קודם רע** - הוועדה שומרת לעצמה את הזכות, לפסול על הסף מציע, אשר לגביו היה לעירייה ו/או לחברה ו/או לכל גורם אחר עבורו עבד/ עובד המציע, ניסיון רע ו/או כושל, לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותית מהמציע ו/או מעבודתו ו/או בגין הפרת התחייבויות קודמות ו/או שהתקיימו לגבי המציע חשד להונאה ו/או למרמה ו/או למעשים כיוצא באלה ו/או שקיימת לגבי המציע חוות דעת שלילית על טיב עבודתו ו/או השירותים המוענקים על ידו.

14.9. במקרים המנויים בסעיפים 13.7 ו-13.8 לעיל, תינתן למציע זכות טיעון, בכתב ו/או בעל פה, בהתאם לשיקול דעתה של החברה וזאת לפני מתן ההחלטה הסופית בנוגע למכרז.

14.10. **פסילה בעקבות ניגוד עניינים** - הוועדה תהא רשאית לפסול מציע מחמת ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים בביצוע השירותים נשוא המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

14.11. **פסילה בעקבות כינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים** - הוועדה תהא רשאית לפסול מציע, אשר מצוי ו/או אשר יפתחו כנגדו הליכי כינוס נכסים ו/או פשיטת רגל ו/או הקפאת הליכים.

14.12. **פסילה בעקבות חקירה פלילית ו/או הרשעה פלילית** - מצאה הוועדה כי כנגד המציע ו/או בעלי השליטה במציע מתקיימת חקירה פלילית ו/או חקירת רשות מוסמכת ו/או הרשעה פלילית ו/או הוגש כתב אישום במהלך החמש שנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז (להלן: "**הליכים פליליים**"), תהיה רשאית הוועדה להורות על פסילת הצעת המציע במידה והתרשמה כי קיים חשש לפגיעה בשירותים נשוא המכרז ו/או כי המציע לא יוכל לבצע את העבודה ו/או השירותים

כיאות ו/או כי קיים פגם בהתקשרות של תאגיד עירוני עם המציע והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הוועדה.

14.13. הוועדה תהיה רשאית לפסול הצעות שאינן עומדות בתנאי ובהוראות המכרז וכן בכל מקרה בו התרשמה החכ"ל כי הצעה היא חסרה, שגויה או מבוססת על הנחה שגויה של המכרז. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של הוועדה למחול על טעויות ו/או לתקן טעויות ובלבד שאינן מהותיות וזאת בהתאם לשיקול דעתה.

14.14. במקרה בו ייקבע ציון סופי זהה לשתי הצעות או יותר, תהא הוועדה רשאית לקיים הליך תחרותי נוסף, Final & Best, בין המציעים הרלוונטיים, או לבחור במציע שקיבל את ציון האיכות הגבוה יותר, או לעשות ביניהם הגרלה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הוועדה. המציעים מצהירים בזאת כי לא תהיה להם כל טענה ו/או תביעה כנגד הוועדה בעניין זה.

14.15. בכל מקרה בו הוכרז זוכה במכרז, החכ"ל רשאית להכריז על הצעה השנייה כהצעה הכשרה השנייה במכרז. במקרה כאמור, היה ולא תשתכלל ההתקשרות עם בעל ההצעה הזוכה במכרז, תודיע החכ"ל לבעל ההצעה ההכשרה השנייה על זכייתו במכרז, וההוראות החלות על הזוכה יחולו בהתאמה. אין באמור כדי לגרוע מזכויות החכ"ל כלפי ההצעה הזוכה, בתאם למסמכי המכרז ו/או עפ"י כל דין.

15. הודעה על זכייה וההתקשרות

15.1. עם קביעת הזוכה במכרז תודיע על כך החכ"ל לזוכה. הזוכה יידרש לחתום על החוזה המצורף למכרז ולהשיבו לידי החכ"ל, כשהוא חתום כדין ובמקור ומבזיל (ככל שיידרש ביול עפ"י דין), וזאת תוך 7 ימי עבודה מתאריך ההודעה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

15.2. כתנאי מוקדם להשתכללות ההתקשרות, על הזוכה להמציא לידי החכ"ל, עד לחתימת ההסכם על ידו, את המסמכים והפרטים הבאים:

15.2.1. אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו על עריכת הביטוחים כנדרש

בחוזה על פי נוסח אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצ"ב למסמכי מכרז זה.

15.2.2. ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית חתומה כדין בנוסח המצורף

כנספח להסכם צמודה למדד מחירי הצרכן, אשר תהא תקפה לכל תקופת תוקפו של החוזה ותוארך, לפי דרישת החברה, עד להשלמת מלוא התחייבויותיו של הזוכה לפי מסמכי המכרז, בתוספת 60 ימים לאחר מכן, הכל כמפורט בהסכם.

15.3. במקרה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו כמפורט לעיל בתוך 7 ימי עבודה כאמור תהיה החכ"ל רשאית לבטל את הזכייה במכרז, בהודעה בכתב שייתן למשתתף החל מהתאריך האמור בהודעה, וכן להתקשר בחוזה עם מציע אחר ו/או לחלט את ערבות המכרז כולה, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החכ"ל על פי המכרז ו/או כל דין. לאחר המצאת כל המסמכים והנספחים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע וביטוחים, תושב לזוכה ערבות ההשתתפות במכרז.

15.4. החכ"ל תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם. הערבות תושב למציעים בהתאם להוראות סעיף 9. לעיל.

15.5. על אף האמור לעיל, משתתף שהוכרז כבעל ההצעה הכשרה השנייה במדרג יהא זכאי לקבלת ערבות ההשתתפות לאחר השלמת ההתקשרות עם המשתתף הזוכה ולחילופין, במקרה ולא תשתכלל ההתקשרות עם המשתתף הזוכה, לאחר המצאת כל המסמכים והנספחים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע וביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם.

15.6. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על ידי החכ"ל.

16. כללי

16.1. החברה תהא רשאית להחליט על הזמנת חלק מהשירותים בלבד ו/או לספק את השירותים כולם או חלקם בעצמה ו/או להחליט על דחיית הזמנת חלק מהשירותים למועד מאוחר יותר או לבטל את המכרז, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשותה. הכל, תוך שמירת זכותה של החברה לפרסם מכרזים/חדשים במידת הצורך. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

16.2. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית כפר יונה בע"מ

נספח א'

פירוט בדבר ניסיון קודם להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף

4.1.5. למכרז

1. אני הח"מ, _____ בעלת ת.ז. _____, משמש כמנהלה/תה של המציע _____ מספר תאגיד/עוסק מורשה _____ (להלן: "המציע").

2. הריני לאשר כי למציע ניסיון קודם מוכח ומוצלח, במהלך **5 שנים רצופות לפחות מתוך 7 השנים האחרונות** (היינו **משנת 2015 ואילך**), בהפעלת מרכז ספורט (הכולל בריכת שחיה) ו/או קאנטרי קלאב ו/או בריכת שחיה, **עבור גוף ציבורי** (כגון: רשות מקומית, תאגיד עירוני, מתנ"ס וכיו"ב), **ובהתקשרות ישירה** בין המציע לבין הגוף הציבורי. בנוסף נדרש כי **השירותים כללו גם הפעלת מזנון וכן הפעלת בית ספר לשחיה (לאו דווקא בהתקשרות ישירה)**.

3. להלן פירוט ניסיון המציע-

1. שנת אספקת השירותים:

_____ שם המתקן:

_____ סוג המתקן [נא לציין: מרכז ספורט/ קאנטרי קלאב/ בריכת שחיה]:

_____ האם הוא כלל בריכת שחיה [נא לציין כן/לא]:

_____ האם הוא כלל מזנון [נא לציין כן/לא]:

_____ האם הוא כלל בי"ס לשחיה [נא לציין כן/לא]:

_____ כתובת המתקן:

_____ מועד תחילת הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

_____ מועד סיום הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

פרטי הגוף הציבורי עבורו הופעל המתקן:

פרטי איש קשר אצל המזמין: שם מלא: _____ טל': _____

2. שנת אספקת השירותים:

שם המתקן: _____

סוג המתקן [נא לציין: מרכז ספורט/ קאנטרי קלאב/ בריכת שחיה]: _____

האם הוא כלל בריכת שחיה [נא לציין כן/לא]: _____

האם הוא כלל מזנון [נא לציין כן/לא]: _____

האם הוא כלל בי"ס לשחיה [נא לציין כן/לא]: _____

כתובת המתקן: _____

מועד תחילת הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]: _____

מועד סיום הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]: _____

פרטי הגוף הציבורי עבורו הופעל המתקן:

פרטי איש קשר אצל המזמין: שם מלא: _____ טל': _____

3. שנת אספקת השירותים:

שם המתקן: _____

סוג המתקן [נא לציין: מרכז ספורט/ קאנטרי קלאב/ בריכת שחיה]: _____

האם הוא כלל בריכת שחיה [נא לציין כן/לא]:

האם הוא כלל מזנון [נא לציין כן/לא]: _____

האם הוא כלל ביי"ס לשחיה [נא לציין כן/לא]: _____

כתובת המתקן:

מועד תחילת הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

מועד סיום הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

פרטי הגוף הציבורי עבורו הופעל המתקן:

פרטי איש קשר אצל המזמין: שם מלא: _____ טל': _____

4. שנת אספקת השירותים:

שם המתקן:

סוג המתקן [נא לציין: מרכז ספורט/ קאנטרי קלאב/ בריכת שחיה]:

האם הוא כלל בריכת שחיה [נא לציין כן/לא]:

האם הוא כלל מזנון [נא לציין כן/לא]: _____

האם הוא כלל ביי"ס לשחיה [נא לציין כן/לא]: _____

כתובת המתקן:

מועד תחילת הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

מועד סיום הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

פרטי הגוף הציבורי עבורו הופעל המתקן:

פרטי איש קשר אצל המזמין: שם מלא: _____ טל': _____

5. שנת אספקת השירותים:

שם המתקן: _____

סוג המתקן [נא לציין: מרכז ספורט/ קאנטרי קלאב/ בריכת שחיה]: _____

האם הוא כלל בריכת שחיה [נא לציין כן/לא]: _____

האם הוא כלל מזנון [נא לציין כן/לא]: _____

האם הוא כלל בי"ס לשחיה [נא לציין כן/לא]: _____

כתובת המתקן: _____

מועד תחילת הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]: _____

מועד סיום הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]: _____

פרטי הגוף הציבורי עבורו הופעל המתקן: _____

פרטי איש קשר אצל המזמין: שם מלא: _____ טל': _____

6. שנת אספקת השירותים:

שם המתקן: _____

סוג המתקן [נא לציין: מרכז ספורט/ קאנטרי קלאב/ בריכת שחיה]: _____

האם הוא כלל בריכת שחיה [נא לציין כן/לא]:

האם הוא כלל מזנון [נא לציין כן/לא]: _____

האם הוא כלל ביי"ס לשחיה [נא לציין כן/לא]: _____

כתובת המתקן:

מועד תחילת הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

מועד סיום הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

פרטי הגוף הציבורי עבורו הופעל המתקן:

פרטי איש קשר אצל המזמין: שם מלא: _____ טל': _____

7. שנת אספקת השירותים:

שם המתקן:

סוג המתקן [נא לציין: מרכז ספורט/ קאנטרי קלאב/ בריכת שחיה]:

האם הוא כלל בריכת שחיה [נא לציין כן/לא]:

האם הוא כלל מזנון [נא לציין כן/לא]: _____

האם הוא כלל ביי"ס לשחיה [נא לציין כן/לא]: _____

כתובת המתקן:

מועד תחילת הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

מועד סיום הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

פרטי הגוף הציבורי עבורו הופעל המתקן:

פרטי איש קשר אצל המזמין: שם מלא: _____ טל': _____

8. שנת אספקת השירותים:

שם המתקן: _____

סוג המתקן [נא לציין: מרכז ספורט/ קאנטרי קלאב/ בריכת שחיה]: _____

האם הוא כלל בריכת שחיה [נא לציין כן/לא]: _____

האם הוא כלל מזנון [נא לציין כן/לא]: _____

האם הוא כלל בי"ס לשחיה [נא לציין כן/לא]: _____

כתובת המתקן: _____

מועד תחילת הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]: _____

מועד סיום הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]: _____

פרטי הגוף הציבורי עבורו הופעל המתקן: _____

פרטי איש קשר אצל המזמין: שם מלא: _____ טל': _____

9. שנת אספקת השירותים:

שם המתקן: _____

סוג המתקן [נא לציין: מרכז ספורט/ קאנטרי קלאב/ בריכת שחיה]: _____

האם הוא כלל בריכת שחיה [נא לציין כן/לא]:

האם הוא כלל מזנון [נא לציין כן/לא]: _____

האם הוא כלל ביי"ס לשחיה [נא לציין כן/לא]: _____

כתובת המתקן:

מועד תחילת הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

מועד סיום הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

פרטי הגוף הציבורי עבורו הופעל המתקן:

פרטי איש קשר אצל המזמין: שם מלא: _____ טל': _____

10. שנת אספקת השירותים:

שם המתקן:

סוג המתקן [נא לציין: מרכז ספורט/ קאנטרי קלאב/ בריכת שחיה]:

האם הוא כלל בריכת שחיה [נא לציין כן/לא]:

האם הוא כלל מזנון [נא לציין כן/לא]: _____

האם הוא כלל ביי"ס לשחיה [נא לציין כן/לא]: _____

כתובת המתקן:

מועד תחילת הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

מועד סיום הפעלת המתקן ע"י המציע [יש לציין חודש ושנה]:

פרטי הגוף הציבורי עבורו הופעל המתקן:

פרטי איש קשר אצל המזמין: שם מלא: _____ טל': _____

הערות והנחיות למילוי:

1. אם המציע סיפק את השירותים עבור אותו גוף ציבורי למשך תקופה רצופה של למעלה משנה אחת, ניתן למלא את הפרטים הנדרשים פעם אחת בלבד (ולציין את משך השנים בהם סופק השירות).
2. לצורך עמידה בתנאי הסף, יש לפרט **5 שנים רצופות לפחות מתוך 7 השנים האחרונות** (היינו **משנת 2015 ואילך**) בהן סופקו השירותים.
3. לצורך הדירוג של ציון האיכות, יש לפרט 5 שנים נוספות מעבר לנדרש בתנאי הסף.
4. יש למלא את פרטים מלאים של אנשי קשר מטעם מזמיני השירות **ולוודא מראש את זמינותם לצורך מסירת פרטים וחוו"ד**. במקרה של אי זמינות כאמור, החברה תהיה רשאית שלא להכיר בניסיון המפורט לצורך עמידה בתנאי הסף/בציון האיכות (לפי העניין), וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, ומבלי שלמציע תהיה כל טענה בקשר לכך.

שם המציע: _____	חתימת וחותמת: _____	תאריך: _____
-----------------	---------------------	--------------

נספח ב'

נוסח כתב ערבות להשתתפות במכרז

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ (להלן - "החברה הכלכלית")

רחוב הרצל 9

כפר יונה

א.ג.נ.,

ערבות מספר _____

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 15,000 ₪ (במילים: חמישה עשר אלף ₪) (להלן - "סכום הערבות") בקשר למכרז פומבי מס' 3/2022 להפעלת ותחזוקת מתחם הברכה העירונית בכפר יונה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, עד 10 ימים ממועד קבלת דרישתכם על ידינו באופן המפורט להלן אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מנכ"ל החברה הכלכלית או ממלא מקומו.
4. התשלום כאמור בסעיף 2 לעיל יעשה על ידנו, על דרך של העברה בנקאית לחשבון החברה הכלכלית עפ"י הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 15/8/2022 בלבד. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל. הערבות, על כל תנאיה, תוארך באופן אוטומטי לתקופה נוספת של 60 ימים בכל פעם, על פי דרישת מנכ"ל החברה הכלכלית או ממלא מקומו כאמור, אשר תתקבל אצלנו עד מועד סיום תוקף הערבות המצוין ברישא לסעיף ו/או מועד סיום תוקף הערבות המוארכת, לפי העניין.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

נספח ג'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ [תפקיד] ב _____ [שם הספק] והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם הספק.

2. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

- הספק או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- הספק או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות ****חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" - כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;

** "הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;

*** "עבירה" - עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

**** "מועד ההתקשרות" - לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז, המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי הצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור - מועד ההתקשרות בעסקה.

3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על הספק.

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.

4. מי שסימן את החלופה ב' בסעיף 3 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל

משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהספק התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. אם סומנה חלופה ב' בסעיף 3 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (ככל שתהיה התקשרות).

6. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד

נספח ד'

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ

אישור רואה חשבון בדבר היקף כספי

(הצהרה זו תמולא ותחתם על ידי רואה חשבון חיצוני של המציע ועל נייר לוגו שלו)

הנדון: אישור בדבר היקפים כספיים של המציע מספר תאגיד/ ע.מ. _____

(יש למלא את פרטי המציע)

אנו רואי החשבון המבקר של _____ (להלן: "המציע"), מאשרים כי ביקרנו בדקנו את ההצהרה של המציע בדבר מחזור שנתי של 2,000,000 ₪ לפחות (לא כולל מע"מ) ביחס לשנים המפורטות להלן-

שנת 2016 כן/ לא [יש לסמן]

שנת 2017 כן/ לא [יש לסמן]

שנת 2018 כן/ לא [יש לסמן]

שנת 2019 כן/ לא [יש לסמן]

שנת 2020 כן/ לא [יש לסמן]

שנת 2021 כן/ לא [יש לסמן]

הצהרת המציע בדבר היקפי ביצוע מהעבודות כאמור, הינה באחריות הנהלת המציע. אנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. הביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

בכבוד רב,

שם רואה חשבון: _____

כתובת: _____

תאריך: _____

חתימה + חותמת: _____

מסמך 2

לכבוד

החברה הכלכלית לפתוח כפר יונה בע"מ (להלן: "החברה")

ג.א.נ.,

הצעה והצהרת המשתתף

מכרז 3/2022 להפעלת ותחזוקת מתחם הבריכה העירונית בכפר יונה

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז פומבי מס' 3/2022 להפעלת ותחזוקת מתחם הבריכה העירונית בכפר יונה, ומצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע העבודה ו/או העלולים להשפיע עליה.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, לרבות אלה הנוגעות למקום אספקת השירותים, לטיב השירותים וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות באספקת השירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרשיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לאספקת השירותים נשוא המכרז, גם מבחינת המימון וגם מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. **מבלי לגרוע מכלליות האמור, הננו בעלי הניסיון הקודם והאיתנות הפיננסית הנדרשים בתנאי הסף שבמכרז.**
5. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לאספקת השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
6. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
7. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לספק את השירותים עפ"י כל מסמכי המכרז ולשביעות רצונה המלא של החברה, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.

8. הגשת הצעתנו כמוה כהצהרה כי אנו יכולים לעמוד בלוחות הזמנים הקבועים במכרז, להתחיל בתקופת ההרצה ביום 1/6/22 ולהפעיל את הבריכה החל מיום 19/6/22 ועד 30/9/22, במשך 7 ימים בשבוע (כולל סופ"ש וחגים), וזאת בימים ובשעות המפורטים במסמך 3 (מסמך ההצעה הכספית). ידוע לנו כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז וכי לא תינתן דחיה, בפרט לא במועד תחילת אספקת השירותים, והננו מתחייבים לעמוד בלוחות הזמנים האמורים.

9. עוד ידוע לנו ומוסכם עלינו כי העירייה וחכ"ל תהיינה רשאיות, לפי שיקול דעתן המוחלט, לקיים במתחם הבריכה ב"ס לשחיה לתלמידי בתיה"ס בין התאריכים 1-10/9/2022 בין השעות 8:00-13:00, ובמקרה כאמור תינתן לנו הודעה בת 30 ימים מראש, ואנו נחויב לספק בהתאמה את שירותי ההפעלה והתחזוקה הנדרשים במתחם הבריכה, בעבור תמורה גלובלית וקבועה מראש העומדת על 11,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

10. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והחברה תתקשר איתנו בהסכם, נספק את השירותים נשוא המכרז בשלמותם, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון החברה.

11. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.

12. מבלי לגרוע מכלליות האמור, אנו מתחייבים כי אם נזכה במכרז נדאג לקבל רישיון עסק לצורך הפעלת הבריכה עד תום תקופת ההרצה (18/6/22), על כך הכרוך בכך, לרבות חידוש אישורים קיימים שאינם בתוקף והשגת האישורים החסרים.

13. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

14. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (שישים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

15. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה בלתי חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג - 1973 ובקבלתה על ידכם יכרת הסכם מחייב בינינו
16. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדן, ערבות הביצוע ואישור על עריכת ביטוחים.
17. אנו מצהירים ומסכימים, כי במקרה שלא נמציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים במסמכי המכרז ו/או לא נמלא אחר התחייבותנו לאספקת השירותים בהתאם להצעתנו, תהא החברה זכאית לסך של **1,000 ₪ (אלף ש"ח)** כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין **כל יום איחור** מתום המועדים הנזכרים במסמכי המכרז, לפי העניין, ועד למועד המצאת כל האישורים, לפי המועד המאוחר שביניהם.
- כמו כן ידוע לנו כי במקרה כזה החברה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתנו זו ו/או להתקשר עם ספק אחר לצורך אספקת השירותים, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- עוד ידוע לנו שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת ההתחייבויות שאנו נוטלים על עצמנו עם הגשת הצעתנו למכרז. הננו מצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות החברה עם מציע אחר במקומו.
18. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
19. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

שם המשתתף: _____ מס' זיהוי: _____

כתובת (כולל מיקוד): _____ טל: _____ פקס: _____

דוא"ל: _____ איש קשר: _____ טל' נייד: _____

תאריך _____ חתימה: _____

אישור עורך דין ככל והמשתתף הינו תאגיד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר כי חברת _____, ח.פ. (להלן - "המשתתף") הינו תאגיד קיים ופעיל וכי ההצעה וכל יתר מסמכי ההזמנה המצורפים לה נחתמו על-ידי ה"ה _____ ו _____ וכי חתימתם של אלה מחייבת את המשתתף בכל הקשור והכרוך בהליך זה ובהתקשרות על פיו.

תאריך _____ חותמת _____ חתימה _____

מסמך 3

פירוט ההצעה הכספית

בהסתמך על כל האמור בכל מסמכי המכרז, הננו מציעים לספק את השירותים הכלולים בכל מסמכי המכרז בעבור התמורה המפורטת להלן:

1. התמורה שתשולם לנותן השירות בגין הפעלה ותחזוקת

הבריכה

להלן פירוט ימי ושעות פעילות הבריכה העירונית-

תאריכים	שעות פתיחה	סה"כ שעות ליום	סה"כ ימים לתקופה	סה"כ שעות לתקופה
19.06-31.08 ימי חול שעות היום	10:00-19:00	9	73	657
19.06-31.08 ימי חול- שחיה לילית 3 פעמים בשבוע	19:00-22:00	3	32	96
1.9-30.9 ימי חול שעות היום	14:00-19:00	5	20	100
19.06-31.08 שבתות	10:00-17:00	7	14	98
סה"כ ימי חול				903
סה"כ שבתות				98

התמורה המקסימלית שתשלם החברה בגין אספקת השירותים לכלל תקופת ההתקשרות הינה - 390,000 ₪ (שלוש מאות ותשעים אלף שקלים) לא כולל מע"מ.

אחוז ההנחה המוצע על ידינו הינו- - ₪ [במספרים]
..... ₪ [במילים]

הנחיות ודגשים למילוי ההצעה:

1. יש למלא בכתב יד, **במספרים ובמילים**, את אחוז ההנחה המוצע ע"י המשתתף מהתמורה המקסימלית הנקובה לאספקת כלל השירותים נשוא המכרז בגין כלל תקופת ההתקשרות.
2. ניתן להציע 0% הנחה. הצעה שתנקוב ב- % תוספת תיפסל על הסף.
3. התמורה הנקובה ע"י המציע הינה התמורה המלאה והסופית בגין אספקת השירותים בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, והיא כוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, בין הישירות ובין העקיפות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת השירותים על פי תנאי המכרז בשלמות, ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות נותן השירות נשוא המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, אביזרים, חומרים, נסיעות, ביטוחים, רישוי והיתרים, וכיו"ב.
4. לא תשולם כל תמורה נוספת בגין אספקת השירותים מעבר לסכום הנקוב על ידי המציע, לרבות לא בגין התייקרויות או הפרשי הצמדה למדד, ולמעט מע"מ בשיעורו עפ"י דין אשר ישולם על ידי החברה.
5. כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על אספקת השירותים נשוא המכרז, יחולו עלינו וישולמו על ידי נותן השירות.
6. **משקלו של רכיב זה הינו 69% מהציון הסופי של ההצעה.** הצעת המחיר הזולה ביותר תקבל את מלוא הניקוד (69 נקודות), ויתר ההצעות תדורגנה באופן יחסי אליה.
7. מובהר כי העירייה וחכ"ל תהיינה רשאיות, לפי שיקול דעתן המוחלט, לקיים במתחם הברכה בי"ס לשחיה לתלמידי בתיה"ס בין התאריכים 1-10/9/2022 בין השעות 8:00-13:00. במקרה שיוחלט כאמור, תינתן למפעיל הודעה בת 30 ימים מראש, והוא יחויב לספק בהתאמה את שירותי ההפעלה והתחזוקה הנדרשים במתחם הברכה, בעבור תמורה גלובלית וקבועה מראש העומדת על ₪ 11,000 (לא כולל מע"מ).

2. התמורה שישלם נותן השירות עבור הזכות להפעיל מזנון במתחם הברכה

התמורה המינימלית שתשולם לחברה עבור הזכות להפעיל מזנון במתחם הברכה, לכלל תקופת ההתקשרות, עומדת על 17,500 ₪ (שבע עשרה אלף וחמש מאות שקלים) לא כולל מע"מ

שיעור **התוספת** המוצע על ידינו בעבור הזכות להפעיל מזנון במתחם הבריכה,
לכלל תקופת ההתקשרות, עומד על - ₪ [במספרים]
..... ₪ [במילים]

הנחיות ודגשים למילוי ההצעה:

8. יש למלא בכתב יד, **במספרים ובמילים**, את שיעור התוספת **שהמציע מוכן לשלם לחברה, בהתייחס לתמורה המינימלית**, עבור הזכות להפעיל מזנון במתחם הבריכה ולקבל את מלוא ההכנסות בגינו, בגין כלל תקופת ההתקשרות (בכפוף לנשיאה בכל הוצאות המזנון, הישירות והעקיפות).
9. ניתן להציע 0% תוספת. הצעה שתנקוב באחוז הנחה תיפסל על הסף.
10. התמורה הנקובה ע"י המציע הינה התמורה שתשולם עבור הזכות להפעיל מזנון במתחם הבריכה, **בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז וההסכם לרבות במפרט השירותים**.
11. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזנון יהיה פתוח בשעות פתיחת הבריכה לקהל הרחב בלבד, ותותר בו מכירת מזון ומשקאות בלבד, וזאת במחירים המקובלים בשוק. בנוסף, הפעלת המזנון מותנית בקבלת רישיון עסק מתאים, אשר הוצאתו (לרבות מילוי כל התנאים הכרוכים בכך) תהיה באחריות המפעיל הזוכה, ועל חשבונו.
12. **משקלו של רכיב זה הינו 3% מהציון הסופי של ההצעה**. הצעת המחיר היקרה ביותר תקבל את מלוא הניקוד (3 נקודות), ויתר ההצעות תדורגנה באופן יחסי אליה.
13. **מודגש כי הפעלת המזנון ע"י הזוכה במשך כל תקופת התקשרות והתשלום בגינה לחברה הן בגדר חובה**.

3. התמורה שישלם נותן השירות עבור הזכות להפעיל בי"ס לשחיה במתחם הבריכה

התמורה המינימלית שתשולם לחברה עבור הזכות להפעיל בי"ס לשחיה במתחם הבריכה, לכלל תקופת ההתקשרות, עומדת על **17,500 ₪** (שבעה עשר אלף וחמש מאות שקלים) לא כולל מע"מ.

שיעור **התוספת** המוצע על ידינו בעבור הזכות להפעיל ב"ס לשחיה במתחם הברכה, לכלל תקופת ההתקשרות, עומד על - ₪ [במספרים]

..... ₪ [במילים]

הנחיות ודגשים למילוי ההצעה:

14. יש למלא בכתב יד, **במספרים ובמילים**, את אחוז התוספת **שהמציע מוכן לשלם לחברה** עבור הזכות להפעיל ב"ס לשחיה במתחם הברכה ולקבל את מלוא ההכנסות בגינו (בכפוף לנשיאה בכל ההוצאות, הישירות והעקיפות), בגין כלל תקופת ההתקשרות.
15. ניתן להציע 0% תוספת. הצעה שתנקוב באחוז הנחה תיפסל על הסף.
16. התמורה הנקובה ע"י המציע הינה התמורה שתשולם עבור הזכות להפעיל ב"ס לשחיה במתחם הברכה, **בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז וההסכם לרבות במפרט השירותים**.
17. **משקלו של רכיב זה הינו 3% מהציון הסופי של ההצעה**. הצעת המחיר היקרה ביותר תקבל את מלוא הניקוד (3 נקודות), ויתר ההצעות תדורגנה באופן יחסי אליה.
18. **מודגש כי הפעלת ביה"ס לשחיה ע"י הזוכה במשך כל תקופת ההתקשרות והתשלום בגינה לחברה הן בגדר חובה**.

מסמך 4

הסכם

שערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין : החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ

מרחוב הרצל 9' כפר יונה

(שתקרא להלן: "החברה")

מצד

אחד;

לבין :

_____ מרחוב _____

באמצעות _____ ת.ז. _____

(שתקרא להלן לשם הקיצור: "נותן השירות")

מצד שני;

והואיל : ונותן השירות הינו בעל הידע, המומחיות והניסיון בתחום מתן השירותים, בעל כוח אדם מיומן ובכמות מספקת לבצע את השירותים ובעל כל האמצעים הטכניים והאחרים המתאימים למתן שירותי הפעלה ותחזוקה של מתחם הבריכה העירונית כפר יונה הכוללת בריכת בוגרים; בריכת פעוטות; מדשאות, חדר מכונות, מלתחות, משרדים, כסאות, שמשיות וציוד עזרה ראשונה וצפויה לכלול גם מזנון ובי"ס לשחיה (להלן - "השירותים" ו"מתחם הבריכה" בהתאמה);

והואיל : והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 3/2022 להפעלת ותחזוקת מתחם הבריכה העירונית בכפר יונה;

והואיל: והצעת נותן השירות נבחרה ע"י החברה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והצדדים חפצים להגדיר את מערכת היחסים המשפטיים ביניהם במסגרת הוראות הסכם זה;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא, נספחים וכותרות

1. המבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ומחייבים כיתר תנאיו:

מפרט שירותים	נספח א'
אמנת שירות	נספח ב'
נוסח אישור על עריכת ביטוחים	נספח ג'
נוסח ערבות ביצוע	נספח ד'
הוראות רלבנטיות מתוך חוק עבודת נוער, התשי"ג - 1953.	נספח ה'
טופס פתיחת ספק	נספח ו'

2. כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.

הצהרות והתחייבויות נותן השרות

3. נותן השרות מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

3.1. הוא מכיר את מהות השירותים, כי ביצע את כל הבדיקות המוקדמות הנדרשות לצורך אספקת השירותים ובדק את כל הגורמים, המסמכים והנתונים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התמורה ו/או על התחייבויותיו בהסכם זה.

3.2. כי הוא בעל ידע, ניסיון, והכשרה מקצועית לביצוע התחייבויותיו המפורטות בהסכם ויבצען ברמה גבוהה לשביעות רצונה המלא של החברה ובמלוא כושרו ומרצו.

3.3. כי הוא מנהל ספרים לפי פקודת מס הכנסה והוא עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף וקיימים בידיו כל האישורים התקפים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976 ועפ"י כל דין.

3.4. כי הוא עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, ולראיה הוא חתום על התצהיר בנוסח המצורף להסכם זה.

3.5. כי יש באפשרותו הטכנית, החוקית והמקצועית לקיים את כל תנאי הסכם זה, ולמיטב ידיעתו, אין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.

3.6. כי הוא אינו מצוי בניגוד עניינים לצורך אספקת השירותים נשוא חוזה זה, ולראיה- חתם על התצהיר המצ"ב להסכם זה.

3.7. נותן השרות מצהיר כי הוא מכיר את הוראות הדין הרלוונטיות להפעלת הבריקה ומתחם הבריקה וכי יפעל בהתאם להוראות הדין לרבות קבלת כל האישורים הנדרשים על פי חוק להפעלת הבריקה (לרבות אך לא רק אישור משטרה, משרד הבריאות, כיבוי אש וכיוב').

3.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור, באחריות נותן השירות להוציא, עד ליום 18/6/22, רישיון עסק להפעלת הברכה, ולצורך כך לפעול לחידוש האישורים הקיימים שפג תוקפם ולהשגת יתר האישורים הנדרשים.

מהות ההסכם

4. נותן השירות יספק לחברה שירותי הפעלה ותחזוקה של הברכה ומתחם הברכה כמפורט במסמכי המכרז וההסכם, לרבות מפרט השירות ואמנת השירות, כנגד קבלת התמורה המפורטת בהסכם זה.
5. השירותים יסופקו באיכות מעולה, באופן שוטף וברציפות, החל ממועד תחילת ההתקשרות ועד לסיומה (כמוגדר להלן), בהתאם למסמכי המכרז וההסכם, על נספחיהם, ובהתאם להוראות מנכ"ל החברה או נציגו מוסמך ע"י החברה (להלן: "המנהל").
6. נותן השירות מצהיר ומתחייב במשך כל תקופת ההתקשרות בין הצדדים לספק את השירותים באמצעות כמות העובדים ו/או כמות האמצעים ו/או הציוד הנדרשת לצורך מילוי כלל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין באופן ראוי.
7. נותן השירות מתחייב לנהוג בנימוס ובשירותיות למבקרי הברכה ומתחייב להנחות בהתאם את כל עובדיו או מי מטעמו ולנקוט בכל האמצעים הנדרשים על מנת לוודא שיעשו כן.
8. נותן השירות יספק את השירותים ברמה מקצועית נאותה, בהתאם לכל דין, בנאמנות ושקדנות ואורח מקצועי נכון, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו, בין שהן מפורטות בהסכם ובין שאינן מפורטות בהסכם.
9. חל איסור מוחלט ומפורש לאפשר כניסה לברכה ללא תשלום למי שאינו עובד נותן השירותים בברכה.
10. על נותן השירות לוודא כי בתום יום פעילות מתחם הברכה ריק לחלוטין ולא נשאר בו מבקרים ו/או עובדי נותן השירות. מובהר, כי בכל מקרה עובדי נותן השירות אינם רשאים להישאר במתחם הברכה לאחר סיום שעות הפעילות.

תקופת ההסכם וסיומו

11. הסכם זה יעמוד בתוקפו לתקופה קצובה מיום 1/6/22 ועד יום 30/9/2022 בתנאי שנותן השרות יקיים את כל התחייבויותיו לפי הסכם זה, לפי שביעות רצונה המלאה של החברה. התקופה שמיום 1/6/22 ועד 18/6/22 תהווה תקופת הרצה, במהלכה על המפעיל לקיים את ההתחייבויות המפורטות במסמכי המכרז ובפרט אמנת השירות ומפרט השירות. בתום תקופת ההסכם יתבטל תוקפו מאליו ללא כל צורך

בהודעה מוקדמת מראש.

12. למרות האמור לעיל, החברה רשאית בכל עת עפ"י שיקול דעתה המוחלט והבלעדי להפסיק את שירותי נותן השרות לפי הסכם זה על ידי מתן הודעה בכתב ובה הוראה להפסיק השירות וזאת בהתראה של 10 ימים מראש. הופסקו שירותי נותן השרות כאמור, נותן השירות לא יהא זכאי לקבלת כל תשלום ו/או פיצוי כלשהו למעט התמורה המגיעה לו עפ"י חוזה זה בגין השירות שסופק לה עד מועד הפסקת השירות.
13. הפר נותן השירות הוראה יסודית בהוראות הסכם זה (אף אם לא הוגדרה כהוראה יסודית והינה הוראה אשר מעצם טבעה ומהותה מהווה הוראה יסודית) לרבות במקרה של תאונה, רשלנות חמורה של נותן השירות ופגיעה בלקוחות הבריכה תהיה רשאית החברה לסיים את ההתקשרות עם נותן השירות באופן מיידי.
14. עם סיום/ הפסקת ההסכם, מכל סיבה שהיא, נותן השירות יעביר למנהל באופן מיידי כל מידע ו/או מסמכים המצויים ברשותו בנוגע לשירותים.
15. מובהר בזאת, כי הוראות ההסכם ביחס להזמנות עבודה שנמסרו לנותן השירות במסגרת תקופת ההסכם, ימשיכו ויחולו עד להשלמת מלוא התחייבויותיו של נותן השירות לפי הזמנת העבודה.

התמורה

16. בכפוף לקיום מלוא התחייבויות נותן השרות הנובעות מהסכם זה וכן בהתאם לכל דין, תשלם לו החברה, כנגד המצאת חשבונית מס כדין, תמורה פאושליט, סופית ומוחלטת בסכום של [א] *וישולם בהתאם לסכום המתקבל משקלול רכיבי ההצעה הזוכה] בתוספת מע"מ כדין (להלן: "התמורה").
17. מוסכם כי התמורה הינה קבועה וסופית וכי לא תשתנה מכל סיבה שהיא. מבלי לגרוע מכלליות האמור מוסכם כי לא יתווספו לתמורה הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהם, לרבות כתוצאה מהתייקרויות כלשהן, למעט מע"מ כדין.
18. כן מוסכם כי התמורה כוללת את כל הוצאותיו של נותן השירות, בין הכלליות ובין המיוחדות, מכל מין וסוג שהוא, הקשורות במישרין או בעקיפין עם ביצוע הסכם זה לרבות ובלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ביטוחים, הוצאות נסיעה, כוח אדם, ביגוד, רכב, ציוד וחומרים, כלים, טלפונים והוצאות משרדיות. נותן השרות לא יבוא בדרישה לשינוי ו/או לתוספת תשלום על התמורה.
19. עוד מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר כי שיעור התמורה נקבע, בין היתר, בהסתמך על סכומי התשלומים המגיעים לנותן השירות בגין הפעלת מזנון ובית ספר לשחיה במתחם הבריכה (והם מקוזזים מסך התמורה המשולמת לו בגין הפעלת

ותחזוקת מתחם הבריכה). אי לכך מודגש בזאת במפורש כי נותן השירות הינו מחויב להפעיל במתחם מזנון ובית ספר לשחייה ולשלם לחברה בגינם את התשלומים הנקובים בהצעתו (על דרך של קיזוז כאמור).

20. על אף האמור לעיל, מובהר בזאת במפורש כי במקרה שבו הבריכה תהיה סגורה בהתאם להנחיית הרשויות המוסמכות (לדוג' בשל מצב חירום, מגפת הקורונה וכיו"ב), תופחת בהתאמה התמורה לה זכאי נותן השירות, עפ"י השווי היחסי של השעות הרלבנטיות מתוך סך השעות, מבלי שלנותן השירות תהיה כל טענה/ דרישה בקשר עם האמור.

21. כמו כן, על אף האמור לעיל, מובהר כי החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, לקיים במתחם הבריכה ב"ס לשחיה לתלמידי בתיה"ס בין התאריכים 1-10/9/2022 בין השעות 8:00-13:00. במקרה שיוחלט כאמור, תינתן למפעיל הודעה בת 30 ימים מראש, והוא יחויב לספק בהתאמה את שירותי ההפעלה והתחזוקה הנדרשים במתחם הבריכה, בעבור תמורה גלובלית וקבועה מראש העומדת על ₪ 11,000 (לא כולל מע"מ).

22. התמורה תשולם מידי חודש במהלך תקופת ההתקשרות, בשיעור יחסי בהתאם לכמות שעות הפתיחה בחודש החולף ביחס לכלל שעות הפתיחה בתקופת ההתקשרות. עד ליום ה-1 בכל חודש, ימציא נותן השירות למנהל חשבון בגין החודש שקדם לו ויעביר אליו כל מידע או פירוט נדרש לצורך בחינת החשבון. החשבון ישולם בתנאי שוטף + 30 מיום הגשת החשבון, בכפוף לאישורו על ידי המנהל.

23. אישור התשלומים וכן ביצוע התשלומים אין בהם משום אישור או הסכמה לטיב השירותים.

24. התשלומים יבוצעו באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של הקבלן.

25. ביצוע כל התשלומים מותנה בהמצאת כל האישורים הנדרשים על פי חוק

עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו- 1976 וכן בחתימה על טופס אישור ספק המצורף כנספח להסכם זה.

כפיפות למנהל

26. נותן השירות יהיה כפוף להוראות המנהל ובכלל זה יהיה נותן השירות חייב לתקן כל פגם וליקוי ולבצע כל שינוי כנדרש ע"י המנהל.

27. המנהל יהיה רשאי לבדוק את עצם וטיב ביצוע המטלות/עבודות במסגרת עבודת נותן השירות, ויפרט בפני נותן השירות בכתב - באמצעות רשימה שתיערך ותיחתם על ידו ועל ידי הנותן השירות- את הליקויים והפגמים שמצא בכל עבודה ו/או מטלה שבוצעה במסגרת כל שלב משלבי העבודה ו/או את השינויים שהנו מעוניין שיבוצעו

- בעבודה ו/או במסמכים שהועברו ע"י נותן השירות.
28. נותן השירות ידווח למנהל - בע"פ ו/או בכתב (כפי דרישת המנהל) - בכל עת שיידרש לכך, על כל נושא ועניין הנוגעים לעבודתו (לרבות התקדמות העבודה).
29. על נותן השירות ידווח למנהל על כל פגם ו/או תקלה בהפעלת הבריכה וזאת מיד עם התגלותו של הפגם ו/או התקלה כאמור.
30. נותן השירות מתחייב להודיע למנהל באופן מיידי על כל אירוע חריג שיתרחש בבריכה (בין אם בשעות הפעילות ובין אם מחוץ לשעות הפעילות) וזאת לרבות, תקלה שלא מאפשרת את הפעלת הבריכה, מקרי אלימות, פגיעה למבקר הבריכה וכיוב'. אין באמור בסעיף זה בכדי להעביר את האחריות על הפעלת הבריכה לחברה ואין בה כדי לפטור את נותן השירות מאחריות מלאה ובלעדית על הפעלת הבריכה.
31. המנהל רשאי לבקר בכל עת במתחם הבריכה. נותן השירות מתחייב למסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו.

הסבת זכויות והתחייבויות

32. נותן השרות לא יהא רשאי להסב ו/או להמחות זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה ו/או להעביר את ביצוע ההתחייבויות הנובעות ממנו לצד שלישי כלשהו, אלא אם קיבל את אישורו של המנהל מראש ובכתב.
33. הסכמת המנהל כאמור לעיל, איננה מטילה חבות כלשהי על החברה ו/או המנהל ואין היא פוטרת את נותן השירות מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין, ונותן השירות יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מספקי השירותים בפועל, באי כוחם ועובדיהם.

הוראות כלליות לגבי העסקת עובדים על ידי נותן השירות

34. נותן השירות מתחייב להעסיק, על חשבונו, עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם אספקת השירותים במועדים הקבועים בהסכם זה, ובכפוף לאמור במפרט השירותים ובאמנת השירות. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון, הסמכה או היתר לפי כל דין, חייב נותן השירות להעסיק רק מי שרשום או בעל רישום, הסמכה או היתר, כאמור.
35. נותן השירות יעסיק עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 ובשום מקרה לא יהיה נותן השירות רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.
36. נותן השירות חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. נותן השירות ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים

המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

37. נותן השירות מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק ושנועדה לשמור על רווחת, נוחיות ובטיחות העובדים ובכלל זה שיוסדרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודה אמצעי תחבורה, סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים במקום העבודה. מקום העבודה לא ישמש כמקום דיור, אף לא דיור זמני, לאף אדם מתחילת ההתקשרות ועד לסיומה.

38. נותן השירות מצהיר כי קרא את הנספח לחוזה המכיל סעיפים מחוק עבודת נוער, התשס"א - 2000, והוא מתחייב לנהוג בהתאם לחוק זה. כן מצהיר נותן השירות כי הובהר לו כי הפרת סעיף מסעיפים אלו על ידו כמוה כהפרת החוזה מצדו לכל דבר ועניין.

39. עוד מצהיר נותן השירות כי הוא עומד בתנאים הקבועים בחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991, ובחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, לצורך התקשרות עם החברה בחוזה זה, וכי כראיה חתם על תצהיר בנוסח המצורף למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

40. מבלי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה ו/או מהחובות המוטלות על נותן השירות על פי כל דין, מתחייב נותן השירות כדלקמן:

40.1. נותן השירות מתחייב לא להעסיק את העובדים במשמרת העולה על המותר בהתאם לחוק שעות עבודה ומנוחה, לרבות רצף משמרות מעבודות אחרות טרם הצבתו למתן השירותים במסגרת הסכם זה. עוד יובהר, כי לצורך בחינת השעות הנוספות המותרות על נותן השירות לתת לעובד מנוחה של 8 שעות בין משמרות (בהתאם לחוק שעות עבודה ומנוחה), וכי אם לא ינוח העובד 8 שעות בין משמרות, תחשב המשמרת כמשמרת אחת רציפה.

40.2. החברה לא תשלם לנותן השירות בגין שעות נוספות שישולמו לעובד כדין בגין העסקתו ברצף עם משמרת קודמת שאינה קשורה להסכם זה (כלומר משמרת קודמת שהוזמנה על-ידי מזמין שירות אחר וככל והעובד לא ינוח מנוחה מלאה (8 שעות) או יידרש לבצע שתי משמרות רצופות (כתוצאה ממשמרת קודמת אצל מזמין אחר), תחול כל האחריות המלאה על נותן השירות גם לתשלום שעות נוספות על חשבון נותן השירות וגם להחלפת העובד על חשבונו במידה והמשמרת הרציפה עולה על המותר בחוק שעות עבודה ומנוחה.

- 40.3 העסיק נותן השירות עובדים בשעות נוספות ו/או ביום מנוחה השבועי או בימי חג, ישלם נותן השירות לעובדים גמול שעות נוספות ו/או תשלום בגין עבודה במנוחה שבועית או בימי חג על פי דין וכמפורט בחוק שעות עבודה ומנוחה.
41. נותן השירות ימציא לחברה ביחס לכל עובד ועובד, בטרם תחילת העסקתו לצורך אספקת השירותים, אישור ממשטרת ישראל בהתאם להוראות סעיף 3 לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001. נותן השירות ימציא אישור כאמור גם בהתייחס לכל מועסק חדש ו/או נוסף של נותן השירות בקשר עם מתן השירות, כתנאי להעסקתו. למניעת ספק, נותן השירות לא יוכל להעסיק במסגרת הסכם זה עובד כלשהו למתן השירותים שלא נתקבל לגביו אישור כאמור ממשטרת ישראל. הפרת סעיף זה הינה הפרה יסודית אשר תקנה לחברה אפשרות בהתאם לשיקול דעתה לבטל את ההסכם ו/או לחלט את הערבות.

איסור העסקת עובדים זרים

42. נותן השירות מתחייב כי לא יעסקו על ידו לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה עובדים זרים, במישרין ו/או בעקיפין, בין אם על ידי נותן השירות ובין אם באמצעות קבלן כוח אדם ו/או קבלן משנה ו/או כל גורם אחר עימו יתקשר הקבלן לצורך הסכם זה.
- לעניין סעיף זה:
- "עובדים זרים" - עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושחל עליהם פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה - 1994.
43. ככל והקבלן יעסיק עובדים זרים בניגוד לסעיף זה, יהווה הדבר הפרה יסודית של מסמכי הסכם זה, על כל המשתמע מכך.

היעדר יחסי עובד-מעביד

44. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי נותן השרות מבצע את שירותיו כלפי החברה כקבלן עצמאי, ולא מתקיימים בינו ו/או מי מעובדיו לבין החברה יחסי עובד ומעביד, ונותן השירותים ו/או מי מעובדיו אינו זכאי לכל תשלום ו/ או זכויות ו/או הטבה סוציאלית ו/או פיצוי שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/ או נוהג לעובד ממעבידו.
45. נותן השרות מצהיר ומסכים, כי אם, על אף האמור לעיל, יתבע בעצמו ו/או מי מעובדיו מסיבה כלשהי, זכויות מכח יחסי עובד מעביד, למרות כוונת הצדדים שבאה לידי ביטוי מפורש בהסכם זה, ואם ייקבע כתוצאה מכך כי רואים את העסקת נותן

השרות ו/או מי מעובדיו כהעסקת עובד, הרי מוסכם ומותנה בזאת בין הצדדים ומוצהר על ידי נותן השרות כי התשלומים ששולמו ו/או ישולמו לו ו/או למי מעובדיו כעובד בגין מתן השירותים בהתאם להסכם זה, יחושבו על פי הקבוע לעניין זה לגבי עובדי החברה בתפקיד ובדרגה דומים ככל האפשר, ובאין תפקיד זהה או דומה כאמור, יחושבו התשלומים בהתאם לקבוע לעניין זה בהסכמי העבודה הקיבוציים החלים על עובדים מסוג זה או מסוג דומה או בהעדר הסכם כאמור, לפי הסכם העבודה הקיבוצי הקרוב לעניין.

46. במקרה של תביעה כאמור, נותן השרות מתחייב להשיב לחברה תוך 30 יום מהמועד בו ייקבע כי הינו ו/או עובדו עובד שכיר של החברה את כל התשלומים העודפים שקיבל מהחברה במשך כל התקופה שעד לאותו מועד מעבר למשכורת שהייתה משולמת לו כעובד שכיר, בהתאם לאמור לעיל, לרבות את המע"מ ששולם לו על בסיס ההנחה המוסכמת כי הגיש את שירותיו כנותן השרות.

47. במקרה של תביעה כאמור, בין אם ביוזמת נותן השירות ובין אם ביוזמת מי מעובדיו, נותן השרות מתחייב לשפות את החברה על כל סכום בו תחויב לכל גורם כתוצאה מהקביעה כי הגיש את שירותיו לחברה כעובד ולא כקבלן עצמאי, לרבות תשלומים למוסד לביטוח לאומי, מס הכנסה וכיו"ב, וכן יפצה את החברה בגין כל הוצאה, לרבות הוצאה משפטית שתהיה כרוכה בדרישה או תביעה להכרה בה כעובד או הוצאה הנובעת ממנה.

48. כל סכום עודף שנותן השרות יהא חייב בהשבתו כאמור לעיל ישא הפרשי הצמדה וריבית חודשית צמודה עפ"י חוק פסיקת ריבית והצמדה, וזאת החל מהמועד בו שולם ועד למועד השבתו לחברה.

49. במקרה של תביעה כאמור, החברה תהא זכאית לקזז סכומים עודפים אלו כנגד כל סכום שיגיע לנותן השרות מהחברה עפ"י תנאי ההתקשרות או עפ"י החלטת ערכאה שיפוטית.

50. נותן השרות מצהיר כי עיין בהוראות חוק עבודת הנוער, התשי"ג - 1953 אשר חלק מהן צורף למען הנוחיות למסמכי הסכם זה כנספח 6, והוא מתחייב לפעול על פיהן.

51. נותן השירות מתחייב לקיים הוראות כל חוק, חוזה קיבוצי וצווי הרחבה, ביחס לעובדיו, לרבות תשלום שכר המינימום וזכויות סוציאליות.

ערבות לקיום ההסכם

52. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם זה, ימציא נותן השירות לחברה במועד חתימת הסכם זה ערבות בנקאית בלתי מותנית בנוסח המצורף להסכם ובסכום ובתנאים הנקובים שם. (להלן בסעיף זה - "הערבות" או "ערבות הביצוע").

53. הערבות תהיה צמודה למדד ותוקפה יהיה למשך כל תקופת מתן השירותים על פי הסכם זה בתוספת 60 ימים ממועד סיום ההתקשרות.
54. הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות ההסכם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:
- 54.1. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהחברה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.
- 54.2. כל הוצאות התיקונים, ההשלמות ו/או השיפוצים במהלך העבודות אשר החברה תשא בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם לחברה או למי מטעמה עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.
- 54.3. בכל מקרה כאמור תהא החברה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור. נגבתה הערבות כולה או מקצתה יהיה הקבלן חייב להשלים תוך 7 ימים את הערבות כך שתהא בסכום הקבוע לעיל.
55. חולטה הערבות, ימציא נותן השירות, לאלתר, ערבות בנקאית חדשה, באופן שבכל עת תהיה בידי החברה ערבות במלוא הסכום הנקוב דלעיל.

פיצויים מוסכמים

56. מבלי לגרוע מזכותה של החברה לקבלת שיפוי ו/או פיצוי מנותן השירות בהתאם לכל דין תהיה רשאית החברה לחייב את נותן השירות בפיצוי מוסכם ומוערך מראש למקרה עבור כל אחד מהמקרים המפורטים להלן:

המקרה	סכום הפיצוי למקרה ליום (לא כולל מע"מ)
פתיחת הברכה מבלי שנוכחים במקום כל העובדים הנדרשים על פי הסכם זה	1,000 ₪ ליום לעובד
פתיחת הברכה באיחור	500 ₪ למקרה
סגירת הברכה מוקדם	500 ₪ למקרה
אי עמידה בדרישות נספח השירותים לתחזוקת הברכה (לכלוך, אי ריקון פחים, שירותיות וכיוב')	200 ₪ למקרה ליום
אי עמידה בהוראה מאמנת השירות/ ממפרט השירותים	200 ₪ למקרה
הכנסת אדם (שאינו עובד) למתחם	500 ₪ לכל אדם לכל יום

	הברכה ללא תשלום
--	-----------------

57. נותן השירות מצהיר כי כל הסכומים המפורטים בטבלה משקפים את סכומי הפיצוי הראויים בגין הנזקים הצפויים כתוצאה מההפרות המפורטות בטבלה.

58. נותן השירות מתחייב לשלם לחברה את הסכומים המפורטים בטבלה לעיל כפיצוי מוסכם ומוערך מראש באופן מיידי והחברה תהיה זכאית לנכות את סכום הפיצוי המוסכם מכל תשלום שיגיע לנותן השירות ו/או מערבות הביצוע בהתאם לשיקול דעתה. למניעת ספקות, ניכוי הפיצויים המוסכמים כאמור לעיל מהתשלומים המגיעים לחברה לא ישחררו את הספק מקיום התחייבויותיו.

אחריות נותן השרות לנזקים

59. נותן השרות יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, או נזק או אובדן, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל (להלן ייקראו - "נזק"), שייגרמו לחברה ו/או לנותן השרות ו/או לעובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או למי שבא מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו ו/או למבקרי הברכה, לגוף ו/או לרכוש, לרבות נזקים לצדדים שלישיים, בשל מעשה או מחדל, מכל מין וסוג שהוא, של נותן השרות ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, ממתן השירותים ו/או כל הכרוך בשירותים, במידה שנתנו ברשלנות, ו/או במחדל של נותן השרות ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי שבא מטעמו והקשורים במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבויות נותן השרות על פי הסכם זה. ובכלל זה יהא נותן השרות אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), או לפי כל חוק אחר. נותן השרות יפצה וישפה את החברה ו/או את הניזוק(ים) לפי המקרה, על חשבוננו והוצאותיו, בגין כל תביעה שתוגש נגדה בקשר לכך, ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיע לו(ה)(הם), לרבות בגין הוצאות החברה ושכ"ט עו"ד. נותן השרות משחרר לחלוטין ומראש את החברה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, נזק כספי או נזק או אובדן ו/או קלקול לגוף או לרכוש כנ"ל שאירעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

60. נותן השרות מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא תוך כדי מתן השירותים ו/או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות נותן השרות על פי הסכם זה. נותן השרות יפצה וישפה את החברה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו כאמור.

61. אחריותו של נותן השרות תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ורשלנות כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת ההסכם.
62. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לנותן השרות בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד נותן השרות בגין נזק או אובדן כאמור בפרק זה, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

ביטוח

63. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים על פי חוזה זה ו/או על פי דין, מתחייב נותן השירותים לערוך בחברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל פוליסות ביטוח המפורטות באישור הביטוח ובתנאים המפורטים לעיל ומהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי חוזה זה.
64. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אי המצאת "אישור ביטוחי נותן השירותים בתקופת ההפעלה", חתום כדין על ידי מבטחי נותן השירותים, תהא החברה רשאית להימנע ממתן ההרשאה לתחילת ההפעלה ו/או המשך תקופת ההפעלה בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.
65. מוסכם בזה כי המצאת טפסי הביטוח המפורטים לעיל ולהלן כשהם חתומים על ידי המבטחים, כדין כאמור לעיל ולהלן מהווה תנאי יסודי לקיום החוזה על נספחיו.
66. נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של החברה ו/או מי מטעמה ביחס לטפסי הביטוח וזכותה לבדוק ולהורות על תיקון טפסי הביטוח כמפורט לעיל ו/או פוליסות נותן השירותים אינה מטילה על החברה ו/או העירייה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי נותן השירותים ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על נותן השירותים נשוא חוזה זה ונשוא כל דין.
67. נותן השירותים מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת החברה ו/או העירייה בכתב, אישורים על תשלומי דמי הביטוח, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי נותן השירותים תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההפעלה נשוא חוזה זה ו/או התחייבויותיו על פי החוזה על נספחיו.
68. למען הסר כל ספק, יודגש, כי נותן השירותים יישא בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים באיזה מביטוחי נותן השירותים.
69. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי נותן השירותים כי

הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי נותן השירותים ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות החברה ו/או העירייה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

70. לא ביצע ו/או לא קיים נותן השירותים את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה במלואם או בחלקם, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, ומבלי לפגוע בזכויותיה לפי חוזה זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים במלואם או בחלקם במקומו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של נותן השירותים, ובלבד שהחברה הודיעה לנותן השירותים על כוונתה לעשות כן ארבעה עשר (14) ימים מראש ובכתב. נותן השירותים מתחייב לשפות את החברה ו/או העירייה, בגין כל סכום שהחברה ו/או העירייה שילמה או התחייבה בתשלומה כאמור, אשר ישולם מיד על ידי נותן השירותים לחברה ו/או לעירייה על פי דרישתה הראשונה.

71. לחילופין ומבלי לפגוע בזכויות החברה ו/או העירייה על פי סעיף זה, החברה תהא רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לנותן השירותים בכל זמן שהוא וכן תהייה רשאית לגבותם מנותן השירותים בכל דרך אחרת.

72. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור, לאורך כל תקופת ההפעלה מתחייב נותן השירותים למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, התשנ"ה - 1995 והחוק לביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994 וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו על ידו בקשר עם חוזה זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופה של חוזה זה זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

73. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב נותן השירותים למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים, תשל"ה-1975 (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו על ידו בקשר עם חוזה זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת חוזה זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם חוזה זה.

74. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב נותן השירותים לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים בשטחי הבריכה העירונית ו/או בסביבתם הקרובה.

75. ביטוחי נותן השירותים יכללו סעיף לפיו זכותם של החברה ו/או העירייה ו/או מנהליה ו/או עובדיה על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר

- רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.
76. נותן השירותים מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הרכוש המשמש אותו בביצוע הפעלת מתחם הברכה העירונית והסביבה הקרובה.
77. ביטוחי נותן השירותים בתקופת ההפעלה והאחזקה:
1. מבלי לגרוע מאחריות והתחייבויות נותן השירותים על פי חוזה זה ו/או על פי דין, וכתנאי לקבלת האישור לתחילת תקופת ההפעלה והאחזקה על פי חוזה זה, מתחייב נותן השירותים לערוך על חשבונו ולקיים, במשך כל תקופת ההפעלה, את הביטוחים המפורטים ב"אישור ביטוחי נותן השירותים בתקופת ההפעלה" לחוזה זה, אשר יומצא לחברה, 14 (ארבעה עשר) יום לפני מועד תחילת שירותי ההפעלה על פי חוזה זה, כשהוא חתום כדין ע"י מבטחי נותן השירותים בנוסחו המקורי.
 2. נותן השירותים מצהיר, כי ידוע לו שהמצאת אישור הביטוח כאמור לעיל, הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת פעילותו של נותן השירותים, והחברה ו/או העירייה תהייה זכאית למנוע מנותן השירותים את פעילותו במקרה שהאישור האמור לא הומצא לה לפני המועד שצוין לעיל.
 3. נותן השירותים מתחייב כי בכל בביטוחי הרכוש הנערכים על ידו והמפורטים ב"אישור הביטוח יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי נותן השירותים כלפי העירייה ו/או החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם בזדון.
 4. נותן השירותים מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הביטוחים וכל תשלום אחר אשר יידרש על ידי מבטחיו בקשר להם, במלואן במועדים שהוסכמו עם המבטח, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת החברה בכתב, אישורים על תשלומי דמי הביטוח. יודגש, כי החברה ו/או העירייה לא תישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי נותן השירותים.
 5. ביטוחי נותן השירותים יכללו תנאי מפורש, על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך ע"י החברה ו/או העירייה, וכי מבטחי נותן השירותים מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה ו/או העירייה, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א - 1981 ו/או כל טענת "ביטוח כפל" כלפי החברה ו/או העירייה וכלפי מבטחיהן.
 6. ביטוחי נותן השירותים יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן תישלח לחברה, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, שישים (60) יום מראש על כוונתו לעשות זאת.

7. נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו שהמצאת "אישור הביטוח" הינו תנאי מתלה ומקדים לתחילת ו/או המשך תקופת ההפעלה והאחזקה ו/או הכנסת נכסים כלשהם למתחם הבריכה העירונית והחברה ו/או העירייה תהייה רשאית להימנע ממתן אישורה לתחילת תקופת ההפעלה והאחזקה ו/או המשך תקופת ההפעלה והאחזקה כאמור במקרה שהאישור, כאמור, לא הומצא במועד המוסכם.
8. למען הסר ספר, מובהר, כי אי המצאת אישור עריכת ביטוחי נותן השירותים במועד לעיל, לא תפגע ו/או לא תגרע מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של נותן השירותים על פי חוזה זה, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על נותן השירותים, ונותן השירותים מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו עפ"י החוזה גם אם תמנע ממנו ההרשאה לתחילת ו/או המשך ההפעלה והאחזקה, בשל אי הצגת אישור ביטוח במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי נותן השירותים כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או התחייבויותיו של נותן השירותים בהתאם לחוזה זה, על נספחיו.
9. החברה תהייה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו ע"י נותן השירותים כאמור לעיל, ונותן השירותים מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה, ככל שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא האישור להתחייבויותיו על פי חוזה זה, על נספחיו. נותן השירותים מצהיר ומתחייב, כי זכויות החברה ו/או העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על החברה ו/או העירייה ו/או על מי מטעמן כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על נותן השירותים עפ"י חוזה זה, וזאת בין אם נדרשו שינויים בביטוחי נותן השירותים ובין אם לאו, בין אם נבדקו ביטוחי נותן השירותים ובין אם לאו.
10. מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת אישור ביטוחי נותן השירותים ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי נותן השירותים למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו או מהתחייבויותיו של נותן השירותים או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או העירייה ו/או על מי מטעמן.
11. בהקשר זה מובהר, כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל ע"י נותן השירותים כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו או התחייבויות נותן השירותים בהתאם לחוזה זה, ועריכת הביטוחים הנ"ל לא תשחרר אותו מחובתו לפצות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או כל אדם שהוא בגין כל נזק שנותן השירותים אחראי לו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

12. מוסכם בזה כי תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו תהייה זכאית החברה ו/או העירייה בגין נזק או הפסד על פי חוזה זה, על נספחיו ו/או על פי כל דין.

13. לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי נותן השירותים, מתחייב נותן השירותים להפקיד בידי החברה אישור בגין הארכת תוקפם של ביטוחי המפעיל לתקופת ביטוח נוספת, נותן השירותים מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור קיום הביטוחים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד חוזה ההפעלה בתוקף.

14. בכל פעם שמבטחו של נותן השירותים יודיע לנותן השירותים ולחברה ו/או לעירייה כי מי מביטוחי נותן השירותים עומד להיות מצומצם בהיקפו ו/או משונה לרעה ו/או מבוטל בתקופת הביטוח, מתחייב נותן השירותים לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

15. למען הסר ספק, מוסכם ומובהר בזאת, כי קביעת סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח כמפורט באישור הביטוח הנה דרישה מינימאלית המוטלת על נותן השירותים שאינה פוטרת אותו ממלוא חובותיו לפי חוזה זה. על נותן השירותים מוטלת אחריות בלעדית לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. נותן השירותים מצהיר ומאשר בזאת, כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או כלפי מי מטעמם בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או לגבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.

16. סבר נותן השירותים, כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחיו, רשאי נותן השירותים לערוך ולקיים על חשבונו ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה ולגרום לכך כי בכל ביטוח נוסף ו/או משלים כאמור ייאמר:

- בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי נותן השירותים בקשר עם ההפעלה, יכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מנהליו ו/או עובדיו ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

- ביטוחי אחריות נוספים או משלימים שיערוך נותן השירותים בקשר עם ההפעלה יורחבו לשפות את החברה ו/או העירייה בגין אחריותן למעשי ו/או מחדלי נותן השירותים.

17. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו התפעול ו/או התחזוקה נשוא חוזה זה או חלק מהם יבוצעו על ידי מפעיל משנה

מטעם נותן השירותים, וככל שהדבר מותר עפ"י החוזה, מתחייב נותן השירותים לדאוג כי קבלני המשנה אשר יועסקו על ידו בעבודות ההפעלה ו/או התחזוקה בקשר עם חוזה זה, יערכו ויקיימו אף הם את כל הביטוחים הנדרשים לרכושם ולאחריותם, וכי ביטוחים אלו יכללו את כל התנאים, ההרחבות והויתורים על זכויות התחלוף הנדרשים בביטוחי נותן השירותים, כמפורט לעיל. נותן השירותים אחראי לוודא כי בידי קבלני המשנה המועסקים על ידו תהיינה פוליסות ביטוח תקפות ותואמות לסיכונים הנובעים מהסכם זה.

18. מובהר בזאת, כי נותן השירותים יישא באחריותו על פי דין כלפי החברה ו/או העירייה בגין ההפעלה ו/או האחזקה בקשר עם חוזה זה, לרבות שירותים אשר יינתנו על ידי קבלן משנה, ככל שהדבר מותר עפ"י תנאי חוזה זה, ונותן השירותים הוא שיהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או העירייה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהן, במישרין ו/או בעקיפין, עקב השירותים שניתנו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות המפורטות ובין אם לאו.
19. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר נותן השירותים, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן ו/או מי מטעמן ו/או בשמן בגין כל נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו עפ"י הביטוחים שהתחייב לערוך, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות, והוא פוטר בזאת את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן ו/או מי מטעמן מכל אחריות לנזק כאמור ומתחייב לפעול בכל דרך למיצוי זכויותיו על פי הפוליסות, אולם מוסכם בזה כי הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.
20. מוסכם בזה כי נותן השירותים רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן רווחים במלואו או בחלקו ובלבד שהפטור הנזכר לעיל, יחול כאילו נערך הביטוח במלואו בגינו.
21. נותן השירותים מתחייב לעדכן את סכומי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים מעת לעת, כך שישקפו את מלוא ערך כינונו של הרכוש המבוטח ומלוא ערכם של הרווחים המבוטחים על פיהם.
22. נותן השירותים מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לדאוג ולוודא כי הפוליסות תחודשנה מעת לעת לפי הצורך ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההפעלה והאחזקה על פי חוזה זה.
23. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מהתנאים המפורטים באיזו מפוליסת הביטוח על ידי נותן השירותים ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

24. כמו כן ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל ולהלן, נותן השירותים יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי נותן השירותים ו/או על ידי מנהליו ו/או עובדיו בכפוף לכך כי האחריות ו/או חובת השיפוי מוטלת על נותן השירותים על פי חוזה זה ו/או על פי דין.

25. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל שלבי ההפעלה והאחזקה על פי חוזה זה, מתחייב נותן השירותים למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995 והחוק לביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994 וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו שיועסקו על ידו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ההפעלה והאחזקה זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

26. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב נותן השירותים לקיים את כל הוראות חוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות הרשות המקומית ו/או משטרת ישראל ו/או מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר נקיטת אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים במתחם הבריכה וסביבתו הקרובה.

27. ביטוחי נותן השירותים יכללו סעיף לפיו זכותם של החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים, למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינם הסיבה הקרובה לנזק.

28. נותן השירותים מתחייב לקיים את כל דרישות העירייה ו/או מבטחי נותן השירותים בכל הקשור להגנה על מתחם הבריכה וזאת לרבות ובעיקר בכל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקים לצד שלישי.

29. מוסכם בזה כי ביטוחי המפעיל על תתי סעיפיו הינו סעיף עיקרי שהפרתו, או הפרת איזה מתתי סעיפיו, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

30. סעיפי רשלנות רבתי ו/או רשלנות חמורה בכל הפוליסות יבוטלו.

31. באשר לפוליסת אחריות מקצועית:

ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת ממתן שירותי הצלה, הדרכת שחייה, מתן עזרה ראשונה, טיפולים רפואיים במצבי חירום, שימוש וטיפול בחומרים רעילים, אובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות המפעיל עקב אובדן מסמכים וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי נותן השירותים.

נותן השירותים מתחייב לקיים ביטוח אחריות מקצועית גם בתום תקופת ההפעלה, וכל עוד קיימת לו חבות עפ"י דין.

32. פוליסות הביטוח תהיינה לפחות על פי המפורט להלן:

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בנוסח ביט, על פי כל דין, בקשר ו/או הנובע מביצוע הפעלת בריכת השחייה ו/או תחזוקתה, ובלבד שלא יפחתו מסך 10,000,000 ש"ח, לתובע מקרה ותקופה (12 חודש), ולרבות בגין הרעלה ו/או כל דבר מזיק במאכל או משקה.

הפוליסה תורחב לכסות את החבות המקצועית של המצילים (במידה ולא נרכשה פוליסת ביטוח אחריות מקצועית לכיסוי חבות המצילים).

ביטוח חבות מעבידים בנוסח ביט בגין כל העובדים המועסקים על ידי המפעיל והקבלנים מטעמו בביצוע הפעלת בריכת השחייה ותחזוקתה, בגבולות האחריות בסך שלא יפחת מ- 20,000,000 ₪, לתובע, למקרה ולתקופה (12 חודש).

ביטוח אחריות מקצועית לכיסוי נזקים מכל סוג הנובעים מטעויות ו/או השמטות ו/או מעשה ו/או מחדל בקשר עם הפעלת בריכת השחייה או תחזוקתה על פי חוזה זה, בגבול אחריות לפי שיקול דעתו של המפעיל ובלבד שלא יפחתו מסך 4,000,000 ₪, לתובע, למקרה ולתקופה (12 חודש).

כאמור לעיל, ניתן שלא לערוך ביטוח אחריות מקצועית ע"י הרחבת פוליסת צד שלישי באופן שהפוליסה תורחב לכלול אחריות מקצועית בגין נזק גוף לפעילות המצילים.

ביטוח חבות המוצר בנוסח ביט לכיסוי אחריות המפעיל כספק/ים ויצרן/ים (לפי העניין) של החומרים ו/או הציוד ו/או המכשור ו/או המבנים ו/או המתקנים ו/או המים ומרכיביו בבריכת השחייה ו/או הפעלתה ו/או תחזוקתה בגבולות אחריות, ובלבד שלא יפחתו מסך 4,000,000 ₪, לתובע, למקרה ולתקופה (12 חודש).

ביטוח אש רכוש בנוסח ביט במלוא ערך כינום לרכוש אשר משמש את המפעיל בביצוע הפעלת בריכת השחייה ו/או תחזוקתה, לרבות מבנה הבריכה וצמודותיה כנגד סיכוני אש, פריצה, רעש וטבע.

ביטוח אובדן רווחים עקב הסיכונים המבוטחים בביטוח אש רכוש למשך תקופת שיפוי שלא תפחת מ- 6 חודשים.

ביטוח נאמנות בגבול אחריות של 100,000 ₪ לפחות.

ביטוח זה מבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט" העדכנית ליום תחילת הביטוח. בפוליסה זו תתווסף העירייה כמבוטח נוסף וכן תקבע כמוטב בלעדי אך ורק בגין פעילותו של נותן השירות עבור העיריה.

ביטוח זה הינו פוליסה ייעודית לפעילותו של נותן השירות מול העירייה בלבד ולא יכלול פעילויות אחרות/נוספות של נותן השירות.

בטיחות

78. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, נותן השרות מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לכל דין וחוקי הבטיחות.

כללי

79. החברה תהא זכאית לקזז מהתשלומים המגיעים ממנה לנותן השרות על פי הסכם זה ובין ממקור אחר, כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה ממנו, בגין כל דבר ועניין, בין על פי הסכם זה ובין על פי כל הסכם, התחייבות או חבות אחרת על פי כל דין, לרבות כל סכום ו/או פיצוי אשר יגיעו לחברה ו/או סכום שעל החברה לשאת בו מחמת שנתבעה על ידי צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי נותן השרות ו/או עובדיו ו/או כל סכום אשר החברה תידרש לשלם ו/או שעשוי להגיע לה על פי הסכם זה ו/או בגין כל הסכם ו/או מקור אחר עקב ו/או בקשר ו/או בגין ההסכם או הפרתו על ידי נותן השרות.

80. החברה רשאית תהיה לעכב בידה כל תמורה, מיטלטלין, מתקנים, חמרים, כלי עבודה וכיו"ב וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של נותן השירות, אותן לא מילא על פי ההסכם. לנותן השירות לא תהא זכות עכבון מכל סוג שהיא.

81. מבלי לפגוע בזכויות החברה לבטל הסכם זה, הפר נותן השירותים אחד או יותר מהתחייבויותיו שבהסכם זה, יהיה חייב לשלם לחברה פיצויים בעד הנזקים ו/או ההפסדים שנגרמו לחברה מחמת ההפרה כאמור. החברה תהיה רשאית, בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, לתבוע ולקבל כל סעד ותרופה משפטית אחרת, ככל שייראו בנסיבות המקרה.

82. אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית החברה על פי כל דין או הסכם.

83. הסכם זה ממצה את הסכמת הצדדים לו. כל שינוי או תוספת להסכם זה שנעשו בכתב או בעל פה, על ידי צד להסכם זה, יהיו בטלים ומבוטלים ומשוללי נפקות, מכל מין וסוג. זאת, אלא אם נעשו בכתב והוחתמו כדין על ידי הצדדים להסכם זה.

84. שום ויתור, הנחה, ארכה, מחדל, הימנעות או שיהוי של החברה במימוש זכויותיה על פי הסכם זה או על פי כל דין לא יתפרשו כויתור או מניעה אלא אם נעשו בכתב ובמפורש.

85. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הינם כמפורט ברישא. כל הודעה ו/או מסמך ו/או חשבון שישלח מצד אחד למשנהו על פי הכתובות דלעיל, יחשב כאילו הגיע ליעדו, 72 שעות לאחר מסירתו למשלוח כדבר דואר רשום ואם נמסר ביד, ממסירתו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:-

נותן השרות

החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה

מפרט שירותים - מצורף בנפרד

נספח א'

אמנת שירות - מצורף בנפרד

נספח ב'

נספח ג' - נספח ביטוח

אישור קיום ביטוחים		(תאריך הנפקת האישור) / /	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם החברה הכלכלית כפר יונה ו/או עיריית כפר יונה ת.ז.ח.פ.	שם ת.ז.ח.פ.	נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: הפעלה ותחזוקה של בריכת השחייה העירונית כפר יונה	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
מען רחוב שרת 1, כפר יונה	מען		

כיסויים

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
רכוש		ביט				
מבנה הברכה וצמודותיה					₪	
תכולה וציוד					₪	
אובדן רווחים						6 חודשים
צד ג'		ביט			₪	10,000,000
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות מל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 322 מבקש האישור מוגדר כצד שלישי 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'						
הרחבה צד ג': אחריות						

כיסויים							מקצועית בגין נזקי גוף
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות	₪	20,000,000				ביט	אחריות מעבידים
302 אחריות צולבת 303 דיבה והשמצה 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר 326 פגיעה בפרטיות 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי - 6 חודשים	₪	4,000,000					אחריות מקצועית
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 318 מבוטח נוסף מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי - 6 חודשים	₪	4,000,000				ביט	אחריות מוצר
324 מוטב לתגמולי ביטוח מבקש האישור 328 ראשוניות	₪	100,000					נאמנות

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח א):

014 בריכה/פארק שעשועים ומים/אטרקציות
041 מזון/שירותי הסעדה/בתי אוכל

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח ד' - נוסח ערבות ביצוע

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ת.ז./ ח.פ. _____ (להלן: "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ש"ח (שלושים אלף ש"ח), שתדרשו מאת המבקש להבטחת התחייבויותיו בקשר עם החוזה ביניכם להפעלת ותחזוקת מתחם הבריכה העירונית בכפר יונה (מכוח מכרז פומבי מס' 3/2022).

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, בתוספת הפרשי הצמדה למדד, תוך 7 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד תשומות הבנייה המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי הצמדה דלעיל יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד האחרון הידוע במועד החתימה על החוזה (להלן: "המדד היסודי"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתאריך [יושלם לפי מועד סיום העבודות בתוספת 60 ימים]

דרישה שתגיע אלינו אחרי מועד זה לא תיענה.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת הבנק

תאריך

נספח ה' - הוראות רלבנטיות מתוך חוק עבודת נוער, התשי"ג - 1953.

33. העבדה מסכנת [תיקון: תשל"ב(2), תשנ"ח]

- המעביד נער באחד מאלה -
- (1) בניגוד להוראות סעיפים 2, 2א או 4 או בניגוד להוראות היתר שניתן מכוחן;
 - (2) במקום ששר העבודה והרווחה קבע, בהתאם להוראות סעיף 5, כי עבודה של נער בו עלולה לסכנו;
 - (3) בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה ששר העבודה והרווחה אסר או הגביל העבדת נער בהם, בהתאם להוראות סעיף 6;
 - (4) בעבודה, שעל פי הקבוע בתקנות לפי סעיף 7 אין להעבידו בה בגילו;
 - (5) בניגוד להוראות סעיף 14, דינו - מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן - חוק העונשין).

33א. העבדה אסורה אחרת [תיקון: תשנ"ח]

- המעביד נער באחד מאלה -
- (1) בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11א, שענין בדיקות רפואיות;
 - (2) בניגוד להוראות סעיפים 22, 21, 20 ו-24, או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25, שענין שעות עבודה ומנוחה;
 - (3) בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2, 2א, או 4, לרבות הוראות בענין קביעת מספר מרבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה. דינו - מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין.

1. פירושים [תיקון: תשל"ג, תשנ"ח]

- (א) בחוק זה -
- "ילד" פירושו - מי שעדיין לא מלאו לו 16 שנה ;
- "צעיר" פירושו - מי שמלאו לו 16 שנה, אך עדיין לא מלאו לו 18 שנה ;
- "נער" פירושו - ילד או צעיר ;
- "הורים", לגבי נער, לרבות אפוטרופוס של הנער וכל מי שהנער נמצא ברשותו, בפיקוחו, או בהשגחתו ;
- "מפקח עבודה" פירושו - מפקח עבודה כמשמעותו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ;
- "מפקח עבודה אזורי" פירושו - מפקח עבודה שנתמנה על ידי שר העבודה להיות מפקח עבודה אזורי ;
- "פנקס עבודה" פירושו - פנקס שהוצא על פי סעיף 28 ;
- "רוכלות" או "התעסקות ברוכלות" פירושו - מכירה או הצעת מכירה, וכן שירות או הצעת שירות ברשות הרבים במקום ציבורי או מבית לבית.
- (ב) לענין חוק זה רואים נער כמועבד ואת מי שהנער עובד אצלו רואים כמעבידו אם הנער עובד -
- (1) אצל הוריו - בעבודה שהיא לצורך עסקם או משלח ידם, להוציא עבודה ארעית שלא בתעשיה ועבודה חקלאית במשק של ההורים ;
 - (2) אצל אדם אחר, בכל עבודה, בין אם נתקיימו יחסי עובד ומעביד ובין אם לאו; לענין זה, "עבודה" - לרבות רוכלות;
 - (3) בכל מקום שהעבודה בו אינה לסיפוק צרכיו בלבד אף אם אינה לשם עסק או לשם ריווח, ובכלל זה במקום שהוכרז על ידי שר העבודה כמרכז להכשרה מקצועית לנערים המיועד להקנות מקצוע אגב עבודה מעשית.
- (ג) לענין חוק זה יראו העסקת ילד בהופעה ציבורית, אמנותית או לצורכי פרסום, או בצילומים לצורכי פרסום, כאמור בסעיף 4, כהעבדה, אף אם לא נתקיימו בהעסקה יחסי עובד ומעביד, ואף אם ההעסקה היתה תד-פעמית, וזאת בין אם ההעסקה היתה בתמורה ובין שלא בתמורה; לענין זה, "העסקת ילד" - לרבות שיתופו.

2. גיל עבודה לילד [תיקון: תשכ"ט, תשל"א, תשל"ב, תשל"ג, תשנ"ח]

- (א) לא יועבד ילד שעדיין לא מלאו לו 15 שנה.

- (ב) ילד שמלאו לו 15 שנה וחל עליו לימוד חובה לפי חוק לימוד חובה, תש"ט - 1949, לא יועבד אלא אם נתקיים אחד מאלה:
(1) הילד עובד כחניך כמשמעותו בחוק החניכות, תשי"ג - 1953;
(2) בוטל.
(3) ניתנה לגבי הילד הוראה לפי סעיף 5(ב) (1) (II) לחוק לימוד חובה, תש"ט - 1949;
(4) מפקח מטעם משרד החינוך והתרבות אישר כי הילד השלים חינוך חובה בתקופה קטנה מתקופת הלימוד המתאימה לגילו.
(ג) שר העבודה רשאי להתיר העבדת ילד שמלאו לו 14 שנה וניתן לגביו פטור לפי סעיף 5 לחוק לימוד חובה, תש"ט-1949 3; היתר על פי סעיף קטן זה יכול להיות כללי או מיוחד.
(ד) בוטל.

2.א. עבודה בחופשת לימודים [תיקון: תשל"ב, תשנ"ה]

- (א) ילד שמלאו לו 14 שנה וטרם מלאו לו 15 שנה, מותר להעבידו בתקופת חופשת לימודים רשמית, על אף האמור בסעיף 2, בעבודות קלות שאין בהן כדי להזיק לבריאותו ולהתפתחותו, הכל כפי שיקבע שר העבודה והרווחה בתקנות ובתנאים שיקבע, לרבות מספר השעות שמותר להעביד ילד כאמור; תקנות כאמור, או מקצתן, יכול שיחולו גם על העבדת ילד לפי סעיף 2(ג).
(ב) הוראת חוק החניכות, תשי"ג-1953, לא יחולו על העבדה כאמור בסעיף קטן (א).

4. הופעות וצילומים [תיקון: תשכ"ט, תשנ"ח]

- (א) מבלי לגרוע מהוראות סעיף 2(א), אין להעביד ילד שטרם מלאו לו 15 שנים, בהופעה ציבורית, אמנותית או לצורכי פרסום, או בצילומים לצורכי פרסום.
(ב) על אף הוראות סעיף קטן (א) וסעיף 2, רשאי שר העבודה והרווחה לתת היתר, לתקופה מוגבלת, להעבדתו של ילד פלוני או לתיווך להעבדתו של אותו ילד, בהופעה או בצילומים כאמור בסעיף קטן (א).
(ג) בסעיף זה, "הופעה" - לרבות הופעה מוקלטת ולרבות חזרות, לימוד או אימון לצורך ההופעה.

5. איסור עבודה במקומות מסוימים [תיקון: תשכ"ט, תשנ"ה, תשנ"ח]

- ילד, אף אם מלאו לו 15 שנה, לא יועבד במקום שקבע שר העבודה והרווחה, בין בדרך כלל ובין במיוחד, אם לדעתו עבודתו של ילד, באותו מקום, עלולה לסכן את התפתחותו הגופנית, הנפשית או החינוכית בשל טיב העיסוק, מיקומו או בשל כל סיבה אחרת.

6. עבודות אסורות

- שר העבודה רשאי לאסור או להגביל, בתקנות, העבדת ילד או צעיר בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה שהעבודה בהם עלולה לדעתו, לפגוע בבריאותם, שלומם או בהתפתחותם הגופנית, אף אם העבדתם אינה אסורה על פי הסעיפים הקודמים.

7. גיל מיוחד לעבודות מסוימות

- שר העבודה רשאי לקבוע בתקנות, כי נער שעדיין לא הגיע לגיל פלוני לא יועבד בעבודה פלונית, אם לדעתו עלולה העבודה לפגוע בבריאותו, בשלומם או בהתפתחותו הגופנית, החינוכית, הרוחנית או המוסרית של הנער, אף אם העבדתו אינה אסורה על פי הסעיפים הקודמים.

11. אישור רפואי להעבדה [תיקון: תשנ"ח]

- (א) לא יועבד נער אלא אם כן נבדק בדיקה רפואית, ורופא המשפחה שבדק אותו נתן אישור רפואי להעבדתו.
(ב) (1) בפרק זה, "עבודה המחייבת בדיקות התאמה" - עבודה ששר העבודה והרווחה קבע כי דרושה קביעה מקדמית רפואית על התאמתו הבריאותית של הנער לעבוד בה, וכן עריכת בדיקות רפואיות חוזרות לענין התאמתו הבריאותית לאותה עבודה.
(2) לא יועבד נער בעבודה המחייבת בדיקות התאמה אלא אם כן נבדק גם בידי רופא מורשה שקבע את התאמתו לעבודה כאמור ושנתן לו אישור רפואי על כך.
(3) אישור לפי פסקה (2) יהיה לעבודה מסוימת המחייבת בדיקות התאמה או לסוג עבודות בדומה לה מבחינת סיכון הבריאות והמאמץ הגופני הנדרש מהנער, ויכול הוא להיות מותנה בתנאים מוגבל בזמן לשם ניסיון; האישור יירשם בפנקס העבודה של הנער.

12. בדיקה רפואית חוזרת [תיקון: תשכ"ג, תשל"ג, תשנ"ח]

- (א) נער העובד בעבודה המחייבת בדיקות התאמה ייבדק בידי רופא מורשה, במועדים ובתנאים שקבע שר העבודה והרווחה לגבי עבודה כאמור ולפחות אחת לשנה (להלן - בדיקה רפואית חוזרת).
- (ב) על סמך דין וחשבון של הרופא המורשה שערך בדיקה רפואית חוזרת על פי סעיף זה, ירשום המוסד הרפואי המוסמך, בפנקס העבודה של הנער, כל הגבלה בעבודה וכל שינוי לרעה במצב בריאותו של הנער, ויביא אותם לידיעת ההורים, המעביד, לשכת העבודה לנוער כמשמעותה בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959, 6, וכן לידיעת מפקח העבודה ומפקח החניכות האזורי כמשמעותם בחוק החניכות, התשי"ג-1953.7"

13. הודעה על תוצאות בדיקה רפואית [תיקון: תשנ"ח]

- (א) העלתה בדיקה רפואית על פי סעיפים 11(ב) ו-12, כי -
(1) בוטל ;
(2) הנער אינו מתאים מבחינה רפואית לעבודה בה הוא מועבד;
(3) העבודה בה מועבד הנער משפיעה לרעה על מצב בריאותו -
ימסור המוסד הרפואי המוסמך הודעה בכתב למפקח עבודה אזורי.
- (ב) מפקח העבודה האזורי ישלח העתק של ההודעה לאחד מהורי הנער, ואם נאמר בהודעה שהנער אינו מתאים לעבודה בה הוא מועבד, יישלח העתק גם למעבידו של הנער וללשכת העבודה הכללית שבאזור הוא מועבד.

14. איסור העבודה לאחר קבלת הודעה

- קיבל המעביד העתק הודעה בהתאם לסעיף 13, יחדל להעביד את הנער תוך עשרה ימים מיום קבלת ההודעה, או תוך זמן קצר יותר שנקבע על ידי מפקח העבודה האזורי, בעבודה שאליה מתייחסת ההודעה או בעבודה הדומה לה מבחינת סיכון הבריאות או המאמץ הגופני הנדרש מהנער.

20. יום עבודה ושבע עבודה [תיקון: תשנ"ח]

- (א) לא יועבד נער יותר משמונה שעות עבודה ליום וארבעים שעות עבודה לשבוע.
- (א1) על אף הוראות סעיף קטן (א), במקום עבודה שמותר בו לעבוד יותר מ-8 שעות עבודה ליום, לפי סעיף 5(א) לחוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951, 8, יכול שיועבד צעיר עד תשע שעות ליום עבודה, ובלבד ששבע העבודה לא יעלה על 40 שעות עבודה.
- (ב) ביום שלפני המנוחה השבועית וביום שלפני חג שהנער אינו עובד בו, בין על פי חוק ובין על פי הסכם או נוהג, לא יועבד נער יותר משבע שעות עבודה.
- (ג) "שעות עבודה" פירושו - הזמן שבו עומד הנער לרשות העבודה, לרבות הפסקות קצרות ומוסכמות הניתנות לנער להחלפת כוח ואויר, חוץ מהפסקות על פי סעיף 22.

21. שעות המנוחה השבועית

- (א) לא יועבד נער במנוחה השבועית.
- (ב) המנוחה השבועית של הנער היא לפחות שלושים ושש שעות רצופות ותכלול -
(1) לגבי נער יהודי - את יום השבת ;
(2) לגבי נער שאיננו יהודי - את יום השבת או את היום הראשון או את היום השני בשבוע, הכל לפי המקובל עליו כיום המנוחה השבועית שלו.

22. הפסקות

- (א) הועבד נער שש שעות עבודה ליום או למעלה מזה, תופסק עבודתו למנוחה ולסעודה, 3/4 שעה לפחות, ובכלל זה תהיה הפסקה רצופה אחת של חצי שעה לפחות. ביום שלפני המנוחה השבועית וביום שלפני חג, ההפסקה היא של חצי שעה לפחות.
- (ב) ההפסקה לא תעלה על שלוש שעות.
- (ג) בשעת ההפסקה הנמשכת חצי שעה או יותר רשאי הנער לצאת מהמקום שבו הוא עובד, אלא אם היתה נוכחותו במקום העבודה הכרח לתהליך העבודה או להפעלת הציוד והשימוש בו, והנער נדרש על ידי מעבידו להישאר במקום העבודה ; במקרה זה ייחשב זמן ההפסקה כחלק משעות העבודה.

24. איסור עבודת לילה [תיקון: תשנ"ה]

- (א) נער לא יועבד ולא ירכול בלילה.

(ב) בסעיף זה, "לילה", לגבי ילד וצעיר שחוק לימוד חובה, התש"ט-1949, 11, חל עליהם - פרק זמן של 12 שעות שבין 20:00 ובין 09:00 ולגבי צעיר שחוק חינוך חובה, התש"ט-1949, אינו חל עליו, פרק זמן של 10 שעות שבין 22:00 ובין 06:00.
(ג) על אף האמור בסעיף 1 (ב) רואים נער כמועבד, לענין סעיף זה, גם אם הוא עובד בבית ספר מקצועי.

25. היתר עבודת לילה [תיקון: תשכ"ג, תשל"ג, תשנ"ח, תשס"ז, תשס"ח]

- (א) שר העבודה רשאי להתיר העבדת צעיר עד שעה 23.00 במקום שבו עובדים במשמרות.
(ב) (1) ניתנה החלטה על שעת חירום, רשאי שר התעשייה המסחר והתעסוקה להתיר העבדת צעיר גם אחרי השעה 23:00, במקום שבו עובדים במשמרות או כאשר עבודת הצעיר נחוצה בשל החלטה כאמור, ובלבד שהובטחו לדעת השר תנאים לשמירת בריאותו ורווחתו של הצעיר.
(2) תוקפו של היתר לפי פסקה (1) יפקע במועד שבו פקע תוקפה של החלטה על שעת חירום שבעקבותיה ניתן ההיתר, או במועד אחר שנקבע בהיתר.
(3) בסעיף קטן זה, "החלטה על שעת חירום" - כל אחת מאלה:
(א) הכרזה על מצב מיוחד בעורף לפי סעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951;
(ב) הוצאת צו הקורא ליוצאי צבא להתייצב לשירות מילואים לפי סעיף 8 לחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008;
(ג) הכרזה על אירוע אסון המוני לפי סעיף 90ב לפקודת המשטרה [נוסח חדש], התשל"א-1971
(ג) סבור שר העבודה שהדבר דרוש להשתלמותו המקצועית של צעיר, רשאי הוא להתיר, התרת שעה, את העבדתו בלילה במקום שבו עובדים ברציפות.
(ד) סבור שר העבודה שרצוי לעשות כן למען האמנות, רשאי הוא להתיר, התרת שעה, העבדתו של נער שמלאו לו 10 שנים עד שעה 24.00, אם לדעתו הובטחו התנאים לשמירת בריאותו, חינוכו והתפתחותו המוסרית של הנער.
(ה) שר העבודה רשאי להתיר העבדת צעיר עד שעה 24.00 בחקלאות או במפעל תעשייה שבהם עובדים במשמרות ותנאים מיוחדים מצדיקים זאת; כן רשאי שר העבודה להתיר העבדת צעיר משעה 05.00 בעבודה חקלאית עונתית שבה מקדימים להתחיל בעבודה.



נספח ו' - טופס אישור ספק

טופס "פתיחת חשבון - ספק/עידכון פרטים"

שם ספק (כפי שמופיע על החשבונית)		מס' זהות/ח.פ.
רחוב	מס'	ת.ד.
ישוב		מיקוד
טלפון	פקס	נייד
דוא"ל		
פרטי בנק לתשלום בנק	סניף	מס' חשבון
איש קשר		

ספק נכבד,

הנך מתבקש לצרף את האישורים הבאים:

1. אישור ניהול ספרים
2. אישור לצורך ניכוי מס
4. אישור הבנק

5. הודעות תשלחנה בדוא"ל!

החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ. רחוב שרת 1 כפר יונה 40300.
טלפון: 09-8971185/50 פקס: 153-9-8971150



לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח כפר יונה בע"מ

אישור

אני הח"מ _____ ת.ז. ח.פ. _____ מאשר בזה
כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ בחברת _____ (להלן
-"הספק")

2. הריני מאשר, כי הספק הינו תאגיד קיים ופעיל, וכי הוא אינו פועל תחת צו כינוס ו/או
הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים
כאמור לעיל.

3. ידוע לי, כי הנכם מסתמכים על אישורי זה במסגרת ההתקשרות עם הספק.

4. זה שמי זו חתימתי ותוכן אישורי אמת.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

