



וועדת שלושה מס' 21/2022 א'
מיום 19.10.2022

פרוטוקול ישיבה ועדת השלושה של עיריית כפר יונה

נוכחים: ששי מגידו – מנכ"ל העירייה
ענבל דרור היימן – גזברית העירייה
שלומית גבע, עו"ד – יועמ"ש לעירייה
נוספים: ליאת ביזני – מנהלת רכש והתקשרויות.

הנדון: החלטה על התקשרות לליסינג תפעולי לכלי רכב במסגרת מכרז לת/ 15/2021

עיריית כפר יונה (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן משכ"ל (להלן: "הקבלן") לשירותי ניהול ותיאום **לליסינג תפעולי לכלי רכב** לצורך כך פנתה העירייה למשכ"ל שתבצע עבורה ניהול הצעות מחיר, בין כלל הזכיינים שנבחרו במסגרת מכרז לת/ 15/2021 נוהל LE026886 (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול ותיאום על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ותיאום.

הוועדה שוכנעה לאחר בחינת האפשרות לערוך את ההתקשרות בדרך של מכרז כי ההתקשרות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות ומיטבה עם העיריה וזאת בשים לב לעקרונות השוויון וההגינות. החברה מתחייבת כי התקשרויותיה עם צדדים נוספים שנובעות מההתקשרות עם העירייה, ייעשו לפי דיני המכרזים החלים על העירייה, בשינויים המחויבים.

נימוקים להתקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח

יש לרשות ניסיון טוב בהתקשרויות בהן פמ"א שימשה כחברה מנהלת, למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה.

משכ"ל תיטיב לדאוג לאינטרסים של הרשות במתן שירותיה, בין היתר, נוכח הזיקה הקיימת בין משכ"ל לבין הרשות ולאור העובדה שמשכ"ל הינה חברה שבבעלות כלל הרשויות מקומיות.



נוחות *le* עיר . איכות *le* כפר

יש למשכ"ל ניסיון רב בניהול עבודות מורכבות בהיקף כספי גדול / בעבודות שנדרש לבצע באופן מהיר ונדרשת מיומנות מיוחדת לצורך ניהולן. לכן התקשרות עם משכ"ל במקרה כאמור תבטיח כי הרשות תקבל שירותי ניהול ברמה גבוהה ותוך מזעור בעיות אפשריות מול הקבלן.

למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול סטנדרטיים אחרים.

שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום הכספים והמשפט וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים.

בנוסף נותנת משכ"ל את השירותים הבאים :

האישור שניתן למשכ"ל ע"י משרד הפנים אחוז העמלה הינו 4.5% מיום 13.12.2021- הוצג בפני הוועדה.

שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר, בין היתר, בנסיבות בהן הוא אושר על ידי שר הפנים.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר על משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים בהתאם לתקנה 3 (15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

פרסום: החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של העירייה, 7 ימי עבודה לפני החתימה על ההסכם לרבות פרסום אפשרות לפנות לוועדה והמועד שעד אליו ניתן לפנות אליה. ההסכם החתום יפורסם באתר העירייה בתוך 7 ימי עבודה ממועד החתימה עליו.

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.

_____	_____	_____
שלומית גבע	ענבל דרור היימן	ששי מגידו
יועצת משפטית	גזברית העירייה	מנכ"ל העירייה