

כ"ב טבת תשפ"ג
23 נואר 2023

הנדון: מכרז פומבי מס' 1/2023 לקבלת שירותים משפטיים לוועדה המקומית לתכנון ובניה כפר יונה

מסמך מענה לשאלות הבהרה – מס' 1

במענה לשאלות הבהרה שהתקבלו בעיריית כפר יונה בקשר עם ההליך שבנדון ובכלל, מתכבדת העירייה להשיב ולהבהיר כדלקמן:

1. להלן השאלות והמענה בצידן:

מס"ד	מס' עמוד	סעיף	שאלות הבהרה	מענה הרשות
1			- יש מספר שעות עבודה מוערכות בחודש? -ניתן לקבל שעות מחודשים שעברו?	בממוצע שנתי כ- 60 שעות לחודש
2			יש מספר תיקים מוערך?	<u>אומדן תיקים מוערך</u> : 4 עררים, 6 תביעות 197, עתירות 1, אחר 1.
3			האם יש ריטיינר מינימאלי / מקסימלי?	לא
4			האם ניתן להעביר המלצות שנתקבלו במשרד בעבר?	להוכחת תנאי הסף יש להגיש את ההמלצה על גבי הטופס שבנספח א' בלבד
5	עמ' 6	תנאי הסף בסעיף 20 ב'	"בעל מומחיות, ידע וניסיון מוכח בתחום דיני התכנון והבניה" ייחשב עו"ד שב-6 השנים האחרונות 2017 עד 2022, סיפק בעצמו שירותי ייעוץ משפטי שוטף ללפחות 2 ועדות לתכנון ולבניה (ועדה מקומית/מוסד תכנון/וועדת ערר לתו"ב), ל"יעוץ משפטי שוטף" ייחשב רק ייעוץ משפטי שניתן ברצף, לתקופה של 3 שנים ומעלה. השאלה: האם לצורך עמידה בתנאי הסף הנ"ל ייחשב גם ניסיון ביעוץ משפטי שוטף חיצוני וקבוע גם לרשויות מקומיות. ככל והתשובה לכך היא שלילית, מוצע לבחון את שיוני תנאי הסף כך שהמציע ייחשב בעל מומחיות ידע וניסיון מוכח בתחום דיני התכנון והבניה לעו"ד שב-6 השנים האחרונות (2017-2022) סיפק בעצמו שירותי ייעוץ משפטי שוטף ללפחות שני גופים ציבוריים/רשויות מקומיות/ ועדות מקומיות לתכנון ובניה, כאשר לכל הפחות אחת מהם היא ועדה מקומית לתכנון ובניה	הבקשה נדחית
6			-מה אומדן השעות הצפוי? -כמה הליכים מתנהלים כיום?	בממוצע שנתי כ- 60 שעות לחודש. <u>אומדן תיקים מוערך</u> :

4 עררים, 6 תביעות 197, עתירות 1, אחר 1. 1 עד 2.	-כמה ועדות מתקיימות בחודש?			
לא	האם נדרש להציג שכ"ט לעתירות מנהליות ותביעות	5.1.2	בהסכם	7
כן	כיצד מתבצע אופן בחירת ההצעה הזולה? האם לפי מחיר בלבד?			8
<u>אומדן תיקים מוערך:</u> 4 עררים, 6 תביעות 197, עתירות 1, אחר 1.	אודה על קבל אומדן היקף הפעילות השנתית של הועדה המקומית - עתירות מנהליות, עררים, תביעות פיצויים לפי סעיף 197 לחוק, תובענות אחרות בבתי המשפט.			9

2. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.
3. אין במתן המענה מצד הרשות, משום אישור לפרטי השאלה או הבירור. המענה יחייב כלשונו.
4. יש לצרף מסמך זה להצעת המציע למכרז כשהוא חתום ע"י מורשי החתימה של המציע בתוספת חותמת החברה. המסמך מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
5. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז והוראותיו גוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו/יפרשו/ייתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.

בכבוד רב ובברכה,

עיריית כפר יונה